



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg**

**am 25.04.2024**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Westrich, Sissi

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Prof. Dr. Dr. Baum, Detlef  
Gillenberger, Markus  
Jursch, Renate  
Klaus, Max  
Lohmann, Jörg  
Michalewicz, Andreas  
Dr. Rexrodt, Dirk-Michael  
Schappert, Ingrid  
Schütrumpf, Otto  
Zorn, Horst

### **- Schriftführung**

Kuhr, Oliver

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Gieseler, Sabine  
Schimpf, Karl-Heinz  
Weinberg, Verena

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Hafner, Klaus  
Schönig, Hannsgeorg

## Tagessordnung

### a) öffentlich

1. Berichterstattung "Planungsstand Bürgerhaus"

### Anträge

2. Befestigung Trampelpfad zwischen Cranachweg und Rubensallee (CDU)  
Vorlage: 0763/2024
3. Aufstellung von Parkbänken auf dem Kinderspielplatz in Lerchenberg-Nord (GRÜNE)  
Vorlage: 0764/2024
4. Benennung der Sitzungsräume im neuen Bürgerhaus nach angesehenen Frauenpersönlichkeiten (GRÜNE,SPD,ÖDP)  
Vorlage: 0765/2024
5. Durchführung Verkehrsüberwachungen zur Nutzung der Parkplätze in der Lortzingstraße (SPD)  
Vorlage: 0774/2024

### Anfragen

6. Erhebliche Erhöhung der Fernwärmepreise für das Versorgungsgebiet Lerchenberg (CDU)  
Vorlage: 0775/2024
7. Durchführung von vorbeugenden Maßnahmen zur Vermeidung von weiteren Krähenpopulationen auf dem Lerchenberg (SPD)  
Vorlage: 0779/2024
8. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 8.1. Ergänzende Antwort zu Anfrage 0349/2024
  - 8.2. Ergänzende Antwort zu Anfrage 0609/2022
  - 8.3. Sachstand Haltestellen Hebbelstraße (CDU)  
Vorlage: 0348/2024
9. Sachstandsberichte
  - 9.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0342/2024 SPD, CDU, GRÜNE, ÖDP, FDP Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg; hier: Reduzierung von Fluglärm und Messung von Ultrafeinstaub auf dem Lerchenberg  
Vorlage: 0603/2024
  - 9.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1352/2023 zur Ortsbeiratssitzung Mainz-Lerchenberg am 16.11.2023  
Vorlage: 0756/2024

- 9.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0271/2022 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg  
Vorlage: 0818/2022
- 9.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0090/2024 - CDU;  
Vorlage: 0640/2024
- 9.5. Sachstandsbericht zu Antrag 0092/2024 - ÖDP;  
Vorlage: 0809/2024
  
10. Beschlussvorlagen
  
11. Mitteilungen und Verschiedenes
  
12. Stadtteilmittel
  - 12.1. Baumpflanzaktion
  - 12.2. Bilderrahmen für die Ortsvorsteher-Galerie
  
13. Einwohnerfragestunde

**b) nicht öffentlich**

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
  
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### **Punkt 1**            **Berichterstattung "Planungsstand Bürgerhaus"**

Die Vorsitzende begrüßt Herrn Bürgermeister Beck zur Ortsbeiratssitzung.

Herr Beck skizziert in kurzen Worten die Endphase der Planung beim Bürgerhaus mit dem Einzug der Kindertagesstätte im Sommer und hoffentlich Fertigstellung Ende des Jahres.

Die ursprüngliche Planung bei der Gastronomie sah den Wiedereinzug des vorherigen Pächters der Gaststätte vor. Mit diesem wurde jedoch für eine Fortsetzung des Pachtverhältnisses keine Einigung erzielt, so dass sich eine vollwertige Gastronomie finanziell ohne Pachteinnahmen schwer darstellen ließ.

Eine für die nächste Stadtratsitzung vorgesehene Beschlussvorlage der Verwaltung sieht nun aber die Ausstattung des Bürgerhauses mit einer vollwertigen Küche, Lagerraum, Sozialräume, Speiseraum etc. vor. Die Kosten hierzu belaufen sich auf ca. 500.000,- €. Sofern die Stadtratsfraktionen dem zustimmen, müsse dann ein geeigneter Gastronom gefunden werden, um mit diesen Pachtzahlungen die Kosten zu refinanzieren.

Der Ortsbeirat begrüßt diese Entwicklung sehr und wird dieses Vorhaben durch die einzelnen Fraktionen in den Stadtrat tragen.

Die Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Beck für dessen positive Mitteilung und verabschiedet ihn.

Am Rande der Sitzung überreicht Frau Mohr als Initiatorin einer Unterschriftenaktion ca. 550 Unterschriften für die Förderung der Voraussetzungen für eine vollwertige Gastronomie im Bürgerhaus.

## **Anträge**

### **Punkt 2**            **Befestigung Trampelpfad zwischen Cranachweg und Rubensallee** **(CDU)** **Vorlage: 0763/2024**

Der von Herrn Michalewicz begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 3**            **Aufstellung von Parkbänken auf dem Kinderspielplatz in  
Lerchenberg-Nord (GRÜNE)**  
**Vorlage: 0764/2024**

Herr Klaus begründet den Antrag und beschreibt dabei, dass dieser Platz mittlerweile sehr heruntergekommen erscheint und praktisch kaum zu nutzen sei. Besonders der Rückschnitt der Büsche ist dringend erforderlich.

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass vor Jahren, als die Spielgeräte platziert wurden, dies als Spielpunkt und nicht als Spielplatz erlaubt wurde, aber durch die Aufstellung des Spielplatzschildes ja tatsächlich jetzt Fakten geschaffen seien, so dass eine andere "Pflegestufe" des Geländes naheliegen würde.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 4**            **Benennung der Sitzungsräume im neuen Bürgerhaus nach  
angesehenen Frauenpersönlichkeiten (GRÜNE, SPD, ÖDP, CDU)**  
**Vorlage: 0765/2024**

In seiner Begründung des Antrages führt Herr Klaus aus, dass Frauennamen als Straßen- oder Wegebenennung auf dem Lerchenberg unterrepräsentiert sind und dies im Rahmen einer Bürgerbeteiligung für die Sitzungsräume im Bürgerhaus Berücksichtigung finden sollte. Deshalb wäre diese Zielrichtung an die Adresse der Bürger:innen wünschenswert.

Die CDU ist keinesfalls gegen eine Benennung mit Frauennamen, stört sich jedoch an der Vorgabe für die Einwohnerschaft. Der Prozess solle nicht dadurch eingeschränkt werden, sondern ganz offen erfolgen.

Einigkeit besteht darüber, dass der Theo-Riedel-Saal unangetastet bleibt und weiterhin Bestand hat. Die Vorsitzende verweist dabei auf den Ortsbeiratsbeschluss zur Namensgebung im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 20.03.1986.

Als Kompromiss einigt man sich auf folgende Umformulierung des Antragstextes:

Der Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg bittet die Verwaltung, bei der Bürgerhäuser GmbH darauf hinzuwirken, dass die neuen Sitzungsräume des sanierten Bürgerhauses ***nach Namen aus verschiedenen Kategorien benannt werden. Eine dieser neuen Kategorien soll auch verdiente Frauenpersönlichkeiten berücksichtigen.***

Die genauen Namen .....

....

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 5**            **Durchführung Verkehrsüberwachungen zur Nutzung der Parkplätze in der Lortzingstraße (SPD)**  
**Vorlage: 0774/2024**

Der von Herrn Zorn begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Anfragen**

**Punkt 6**            **Erhebliche Erhöhung der Fernwärmepreise für das Versorgungsgebiet Lerchenberg (CDU)**  
**Vorlage: 0775/2024**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 7**            **Durchführung von vorbeugenden Maßnahmen zur Vermeidung von weiteren Krähenpopulationen auf dem Lerchenberg (SPD)**  
**Vorlage: 0779/2024**

Herr Zorn zeigt sich enttäuscht von den Antworten der Verwaltung. Hier müsse die Verwaltung unbedingt tätig werden und sich die Zustände öfter anschauen und anhören.

**Punkt 8**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 8.1**           **Ergänzende Antwort zu Anfrage 0349/2024**  
**hier: Informationen zur Absage der Seniorenarbeit auf dem Lerchenberg**

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates IV vom 14.03.2024.

**Punkt 8.2**           **Ergänzende Antwort zu Anfrage 0609/2022**  
**hier: Verbesserung des Radwegenetzes**

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates V vom 21.04.2024.

Herr Gillenberger bittet um Mitteilung, ob geplant ist, dass dieser Fahrradweg bis zum Lerchenberg weitergeführt wird.

**Punkt 8.3**      **Sachstand Haltestellen Hebbelstraße (CDU)**  
**Vorlage: 0348/2024**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 25.04.2024.

**Punkt 9**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 9.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0342/2024 SPD, CDU, GRÜNE, ÖDP,**  
**FDP Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg; hier: Reduzierung von Fluglärm**  
**und Messung von Ultrafeinstaub auf dem Lerchenberg**  
**Vorlage: 0603/2024**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 11.04.2024.

**Punkt 9.2**            **Sachstandsbericht zu Antrag 1352/2023 zur Ortsbeiratssitzung**  
**Mainz-Lerchenberg am 16.11.2023**  
**hier: Schließung der Sparkassenfiliale im Einkaufszentrum**  
**Lerchenberg**  
**Vorlage: 0756/2024**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates IV vom 24.04.2024.

**Punkt 9.3**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0271/2022 der SPD-Ortsbeiratsfraktion**  
**Mainz Lerchenberg**  
**hier: Aufstellung/Installierung einer Wartebank im Bereich der**  
**Haltestelle Hindemithstraße**  
**Vorlage: 0818/2022**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 25.04.2024.

Die Vorsitzende merkt hierzu an, dass die Wartebank bereits seit einem Jahr vorhanden ist.

**Punkt 9.4**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0090/2024 - CDU;**  
**hier: Öffentliches WLAN für den Lerchenberg**  
**Vorlage: 0640/2024**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 22.04.2024.

**Punkt 9.5**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0092/2024 - ÖDP;**  
**hier: Nutzung der neu entstehenden Räumlichkeiten nach Sanierung**  
**des Bürgerhäuschens Lerchenberg**  
**Vorlage: 0809/2024**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 22.04.2024.

**Punkt 10**      **Beschlussvorlagen**

Keine Vorlagen

**Punkt 11**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende erfuhr auch erst aus der Presse, dass der Brunnen am Einkaufszentrum derzeit nicht funktionstüchtig ist. Nach Kontaktaufnahme beim Dezernat wurde von dort mitgeteilt, dass für das technische Problem eine kreative Lösung angestrebt wird.

Die Vorsitzende informiert darüber, dass die umfangreiche Sozialraumanalyse 2023 vorliegt und im Bürgerinformationssystem abrufbar ist.

Sie erinnert außerdem an den Gesundheitstag im Einkaufszentrum (26.04.2024) und als Terminvormerkung an die konstituierende Sitzung des Ortsbeirates am 27.08.2024, 18:00 Uhr.

**Punkt 12**      **Stadtteilmittel**

**Punkt 12.1**      **Baumpflanzaktion**

Der von der CDU eingereichte Antrag soll als Aktion des Ortsbeirates das Projekt aus dem Vorjahr fortsetzen.

Dem Antrag für Stadtteilmittel in Höhe von 1.000,00 € stimmt der Ortsbeirat einstimmig zu.

**Punkt 12.2**      **Bilderrahmen für die Ortsvorsteher-Galerie**

Die Vorsitzende informiert über die Ortsvorsteher-Galerie im Bürgerhaus. Hierfür wird ein zusätzlicher Bilderrahmen benötigt, für den Kosten von ca. 275,00 € anfallen.

Ein Teilbetrag von **85,35 €** soll über die Stadtteilmittel abgedeckt werden, die Restzahlung von 189,65 € dann über die Repräsentationsmittel.

Diesem Vorschlag stimmt der Ortsbeirat einstimmig zu.

**Punkt 13**      **Einwohnerfragestunde**

Zu der von einem Einwohner gestellten Nachfrage bezüglich der Planung und Gestaltung der Zuwegung zum Bürgerhaus wird sich die Vorsitzende kundig machen.

**Ende der Sitzung: 20:50 Uhr**

gez. Sissi Westrich

.....

**Vorsitz**

gez. Oliver Kuhr

.....

**Schriftführung**