



## Einladung

zur Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Mombach am  
Donnerstag, 02.05.2024, 19:00 Uhr,  
Haus Haifa (Mombacher Zimmer), Zeustr. 5, 55120 Mainz

### Tagesordnung

#### a) öffentlich

##### Anträge

1. Defekte Uhr an der Ortsverwaltung (SPD)
2. Müllbehälter in den Mombacher Naturschutzgebieten (SPD)
3. Historischer Wasserhochbehälter in der Kreuzstraße Mainz-Mombach (SPD)
4. Einwohnerfragestunde

##### Anfragen

5. Baumfällungen in der Franz-Vlasdeck-Anlage (SPD)
6. Nachfrage zu Sachstandsbericht (SPD)
7. Gymnasium Mombach: Verkehrswegeplanung (FDP)
8. Umgestaltung der (Oberen) Kreuzstraße: Auswirkungen (FDP)
9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 9.1. Grundschule Am Lemmchen: Zustand des Gebäudes und Alternativen (FDP)
  - 9.2. Sanierung von Straßen in Mombach (FDP)
  - 9.3. Platz „Am Müllerwald / Franz-Winkler-Straße“ (SPD)
10. Sachstandsberichte
  - 10.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0162/2024, GRÜNE, Kommunale Wärmeplanung im Stadtteil Mombach
11. Beschlussvorlagen
12. Mitteilungen und Verschiedenes

13. Stadtteilmittel

**b) nicht öffentlich**

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

15. Mitteilungen und Verschiedenes

Mainz, 24.04.2024

gez. Christian Kanka  
Ortsvorsteher

## Antrag der SPD

### Defekte Uhr an der Ortsverwaltung

Wer hat an der Uhr gedreht, ist es wirklich schon so spät...?

Das fragen sich Mombacherinnen und Mombacher immer wieder und seit Monaten wieder mehrfach am Tag. Der Platz vor der Ortsverwaltung (Heinz-Schier-Platz) ist stets gut besucht, ob von Feiernden, Einkaufenden oder ÖPNV-Nutzenden. Die stehende oder ungenau gehende Uhr, von der man sich Genauigkeit verspricht, irritiert alle, die sich zeitlich orientieren wollen.

Daher bitten wir die Verwaltung,

die Uhr an der Außenwand der Mombacher Ortsverwaltung schnellstmöglich wieder in Gang zu setzen und die Ursache zu untersuchen, warum der Defekt an der Uhr immer wieder vorkommt.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mainz-Mombach, den 23.04.2024

Horst Böcher, Fraktionssprecher

## Antrag der SPD

### Müllbehälter in den Mombacher Naturschutzgebieten

In den Mombacher Naturgebieten sind die Areale rund um die Müllbehälter häufig stark vermüllt. Tiere wie Waschbären und Krähen durchwühlen nachts die Tonnen, anschließend wird der Unrat durch Wind und Wetter verstreut und gelangt in die Grünflächen sowie in den Rhein. Hinzu kommt, dass die Müllbehälter an warmen Tagen insbesondere nach dem Wochenende häufig überfüllt sind.

Daher bitten wir die Verwaltung:

- Müllbehälter mit Deckel aufzustellen, die gegen Tiere gesichert sind.
- Mülleimer insbesondere nach warmen Wochenenden häufiger zu leeren.

Die weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mainz-Mombach, den 23.04.2024

Horst Böcher, Fraktionssprecher

## Antrag der SPD

### **Historischer Wasserhochbehälter in der Kreuzstraße Mainz-Mombach**

Der Wasserhochbehälter aus dem Jahr 1904 steht als Einzeldenkmal in der Liste der Kulturdenkmale des Landes und ist ein sehenswertes Zeugnis des Jugendstils in Mombach. Leider befindet es sich in einem erbärmlichen und auch gefährlichen Zustand.

Wir bitten daher die Verwaltung, für den Erhalt und die Sicherung des Bauwerks zu sorgen, ggf. unter Einbeziehung z.B. der Stiftung Denkmalschutz, so z.B. für die Reparatur des Eingangstores, die Ausbesserung des Fußwegs, die Reparatur der Eingangstreppe, für die Reparatur der Innentreppe u.v.m. (s. beigefügter Zustandsbericht aus 2020). Außerdem ist der an einer Stelle zerstörte Zaun zu reparieren, um das Gelände vor Eindringlingen zu sichern.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mainz-Mombach, den 21.04.2024

Horst Böcher, Fraktionssprecher

Zustandsbericht *Turm 1906 (?)*  
 Historisches Wasserwerk 1904  
 Kreuzstraße 10, 55120 Mombach

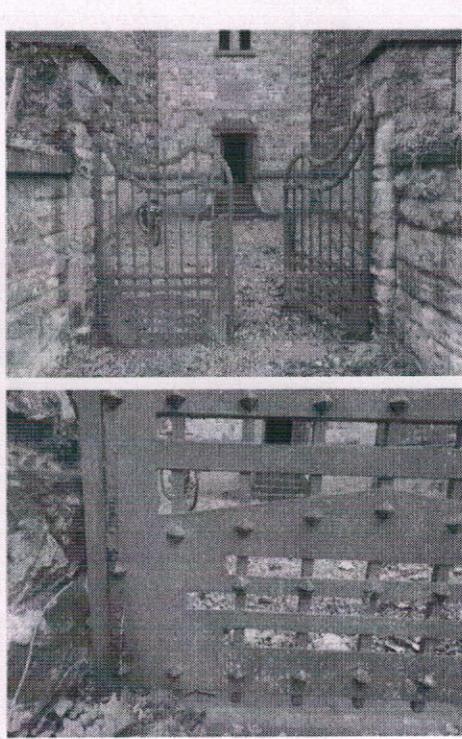
Bauobjekt: Wasserwerk, Hochbehälter,  
 historisierender turmartiger Bossenquaderbau.  
 In der Denkmalliste des Landes Rheinland-Pfalz  
 eingetragenes Einzeldenkmal in der Liste der  
 Kulturdenkmäler in Mainz-Mombach.

Eigentümer: ~~Mainzer Stadtwerke AG~~ *Stadt Mainz*

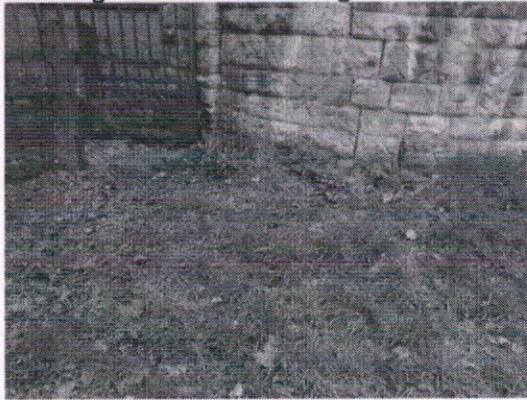
Bericht vom: 08.02.2020 – Überprüfung Bauzustand

Verteiler: Eigentümer  
 Verein „Schöneres Mombach“

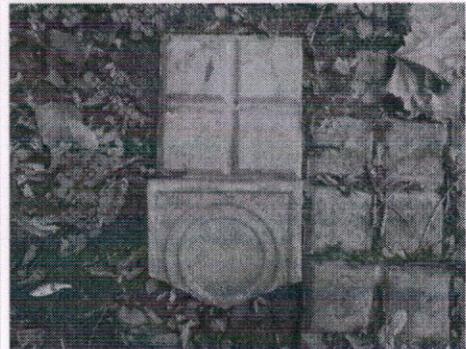
Berichtstellerin: Architektin Dipl.-Ing. (FH) Sabine Meyer  
 Forellenstraße 6, 55120 Mainz  
 Tel: 06131-9717994, s.meyer-mainz@gmx.de

Nr.	Punkte:	
1.	<b>Infotafel an der Außenmauer:</b> - Farbe blättert ab - Erbauungsdatum nicht lesbar, entfernt	
2.	<b>Doppelflügeliges schmiedeeisernes, Eingangstor mit Anschlag:</b> - Rost an dem linken und rechten Türflügel jeweils unten - Gehflügel hat sich gesenkt und innerer Bodenbelag aus Platten ist angehoben, so dass das Tor nicht ganz zu öffnen ist.	

Gehflügel lässt sich nicht ganz öffnen

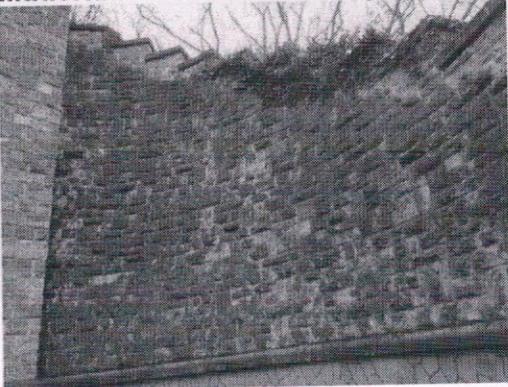


**3. Plattenbelag vom Tor zur Eingangstreppe:**  
 -historischer Plattenbelag aus Steinzeug im Erdreich direkt verlegt hat sich an vielen Stellen gelöst, Platten sind gebrochen. Ein paar Ersatzplatten liegen noch an der Seite.  
 Untere Beschriftung:  
 UT/SCHNEIDER&ED.JAUNEZ  
 SAARGEMÜND



**4. Sandsteinabdeckplatte am Eingangsbereich der Umfassungsmauer abgefallen:**  
 -von innen gesehen ist an der linken Seite der Umfassungsmauer am Abschluss zum Eingang eine große Sandsteinabdeckplatte heruntergefallen. Diese liegt unten an der Mauer unversehrt.

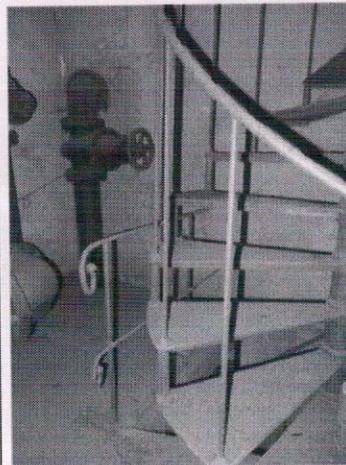
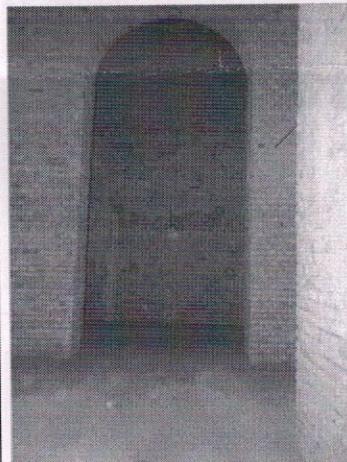
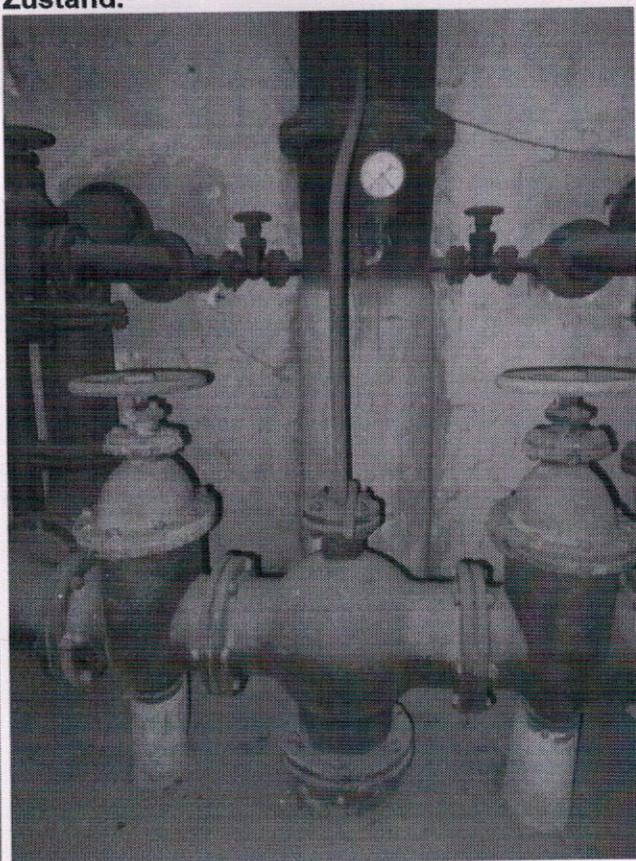


<p><b>5.</b></p>	<p><b>Oberste Sandsteinstufe der Außentreppe ist gebrochen:</b> -die oberste Podeststufe der Eingangs-Außentreppe ist stark beschädigt mit einem dreiecksförmigen Bruch / Riss.</p>	
<p><b>6.</b></p>	<p><b>Eisen-Eingangstüre:</b> -Farbe blättert ab, Rost wird sichtbar</p>	
<p><b>7.</b></p>	<p><b>Sandsteinleibung oberstes Fenster bröckelt ab:</b></p> 	
<p><b>8.</b></p>	<p><b>Das mehrjährige Efeu auf der Mauerkrone sprengt die Sandsteinbossen ab und hebt die Mauerkrone der Sandsteinplatten.</b></p> 	

**9. Sockel der Umfassungsmauer:**  
 -Sandstein-Brucksteinmauerwerk im Sockelbereich der halbrunden Umfassungsmauern rechts und links zeigen starke Verwitterungsspuren an der Steinoberfläche auf.  
 - dunkle Ausfugungsmassen zum Teil komplett abgefallen.  
 -Teilbereich unterhalb der Außentreppe stark beschädigt.



**10. Der Bauzustand des Gebäudeinneren ist in einem dem Baualter entsprechend guten Zustand.**





Antwort zur Anfrage Nr. 0611/2024 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Mombach betreffend  
**Baumfällungen in der Franz-Vlasdeck-Anlage (SPD)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

**1. Wie viele Bäume auf der Franz-Vlasdeck-Anlage sollten im März 2024 und sollen ggf. noch gefällt werden?**

Es sind keine weiteren Fällungen (Katasterstand 02.04.2023) geplant.

**2. Was sind die Gründe für diese Baumfällungen?**

Baum Nr. 32/b wurde am 13.03.2024 gefällt, da er zu 80 % abgestorben war.

Baum Nr. 5 in der Turmstraße, Höhe Haus Nr. 69-75 wurde am 21.11.2023 gefällt, da er einen Pilzbefall an den Stammfußwurzeln hatte und stark absterbend war.

**3. Wann werden an Stelle der gefällten Bäume neue Bäume gepflanzt?**

Im Rahmen der jährlichen Ausschreibungen zur Nachpflanzung von Bäumen im Stadtgebiet Mainz werden in 2025/2026 schwerpunktmäßig u.a. die Ortsteile Gonsenheim und Mombach bedacht.

**4. Wurde bei den Baumfällungen im März 2023 versehentlich ein Baum gefällt, der gar nicht hätte gefällt werden müssen/sollen?**

Bei den angesprochenen Baumfällungen 2023 wurden keine Bäume versehentlich durch das Grün- und Umweltamt gefällt.

Mainz, 15.04.2024

gez. Steinkrüger

Janina Steinkrüger  
Beigeordnete

## Anfrage der SPD

### Baumfällungen in der Franz-Vlasdeck-Anlage

Anfang März dieses Jahres wurden in der Franz-Vlasdeck-Anlage Bäume gefällt. Ein Baum, der den Anwohnern der Häuser Turmstraße 69 bis 75 und den Nutzern der Grünanlage jahrelang Schatten spendete, war laut Anwohnern gesund und wurde gefällt. Ein anderer Baum (Nr. 32/b), der augenscheinlich krank/abgestorben war, wurde einige Tage später gefällt. Da Unverständnis hinsichtlich der ersten Baumfällung besteht, fragen wir die Verwaltung:

1. Wie viele Bäume auf der Franz-Vlasdeck-Anlage sollten im März 2024 und sollen ggf. noch gefällt werden?
2. Was sind die Gründe für diese Baumfällungen?
3. Wann werden an Stelle der gefällten Bäume neue Bäume gepflanzt?
4. Wurde bei den Baumfällungen im März 2023 versehentlich ein Baum gefällt, der gar nicht hätte gefällt werden müssen/sollen?

Mainz-Mombach, den 26.03.2024

Horst Böcher, Fraktionssprecher

## Anfrage der SPD

### **Nachfrage zu Sachstandsbericht (Drucksache Nr. 1644/2022) – Haltestellen entlang der Kreuzstraße**

Der Antrag der SPD „Haltestellen entlang der Kreuzstraße“ (Drucksache Nr. 1307/2022) wurde in der Sitzung des Ortsbeirates am 15.09.2022 einstimmig beschlossen. Den Sachstandsbericht (Drucksache Nr. 1644/2022) hat der Ortsbeirat in der Sitzung am 24.11.2022 zur Kenntnis genommen. Hierin wurde erläutert, dass die Verkehrsverwaltung u.a. prüfen wird, ob die Gehwegbreiten an den Haltestellenpositionen „Westring D“ und „Am Schwermer D“, unter Beachtung der Mindestdurchgangsbreiten im Sinne der Barrierefreiheit, für die Errichtung von Wartehallen ausreichend sind und im Falle einer Errichtung von Buswartehallen die Umsetzbarkeit der Dachbegrünung möglich ist. Darüber hinaus sollte die Mainzer Mobilität seitens der Verkehrsverwaltung gebeten werden, die Errichtung von Wartebänken und Infosäulen an der Haltestelle „Karlsstraße“ beidseitig vorzunehmen, sofern die Mindestdurchgangsbreiten im Sinne der Barrierefreiheit erhalten bleiben. Da bisher keine Umsetzung erfolgte und hierseits auch keine Information zum aktuellen Sachstand vorliegt, fragen wir die Verwaltung:

1. Fanden die im Sachstandsbericht (1644/2022) zugesagten Prüfungen bereits statt?
2. Wie lautet das Ergebnis dieser Prüfungen?
3. Wann werden die Wartehallen aufgestellt?
4. Wann werden Wartebänke und Infosäulen an der Haltestelle „Karlsstraße“ errichtet?
5. Wenn Frage 1 verneint wird: Warum fanden diese Prüfungen bisher nicht statt?
6. Wie sind die Mindestdurchgangsbreiten im Sinne der Barrierefreiheit für die Errichtung von Wartehallen definiert? Welche Mindestmaße sind erforderlich, um eine Wartehalle zu errichten?

Mainz-Mombach, den 26.03.2024

Horst Böcher, Fraktionssprecher

24.04.2024

## Anfrage zur Ortsbeiratssitzung am 2. Mai 2024

### Gymnasium Mombach: Verkehrswegeplanung

Mit dem Beginn des Schuljahres 2024/2025 wird das Gymnasium Mombach mit den ersten beiden Jahrgängen und damit rund 230 Schülerinnen und Schülern an seinem regulären Standort in Mombach starten.

Daher bitten wir die Verwaltung um die Beantwortung der folgenden Fragen:

- Wie sehen die Planung der Verwaltung hinsichtlich der Verkehrswege und -ströme rund um das Gymnasium aus?  
Konkret:
  - Ist geplant, zusätzliche „Hol- und Bring-Zonen“/Parkplätze/Haltebereiche rund um den Schulcampus einzurichten?
  - Ist geplant, in Bereichen rund um den Schulcampus zusätzlich ein Halte- oder Parkverbot zu erlassen oder ein Bewohnerparken einzurichten?
  - Sind Änderungen bei der Verkehrsführung, wie etwa Einbahnstraßen geplant?
  - Wird es Änderungen an Busfahrplänen, -strecken und -haltestellen geben?
  - Gibt es Pläne für neue Radwege rund um den Schulcampus (siehe Beschluss 0441/2024 – „Sicherer Schulweg zum Schulzentrum Mombach (GRÜNE)“)
- Falls für das kommende Schuljahr keine entsprechenden Planungen bestehen, gibt es entsprechende Pläne für die kommenden Jahre mit stetig wachsenden Schülerinnen- und Schülerzahlen am Schulcampus?

Für die Freien Demokraten im Ortsbeirat Mainz-Mombach,  
Michael Ziegler

**Freie Demokraten  
im Ortsbeirat Mombach**

**Freie  
Demokraten**

Ortsbeiratsfraktion **FDP**  
Mainz-Mombach

24.04.2024

## **Anfrage zur Ortsbeiratssitzung am 2. Mai 2024**

### **Umgestaltung der (Oberen) Kreuzstraße: Auswirkungen**

Im Frühjahr 2021 wurde die (Obere) Kreuzstraße mit dem Ziel den Radverkehr in diesem Bereich zu verbessern umgestaltet. Dabei wurden Parkflächen entlang der Straße entfernt und neue Radwege auf der Straße ausgewiesen.

Nun, drei Jahre später, bitten wir die Verwaltung um eine Bewertung hinsichtlich der Auswirkungen dieser Umgestaltung.

Konkret erbitten wir die Beantwortung der folgenden Fragen:

- Wie haben sich die Zahlen der Verkehrsteilnehmer (motorisierter Verkehr, Radverkehr, Fußgänger) seit der Umgestaltung entwickelt?
- Wie hat sich die Zahl der erfassten Parkverstöße im Bereich rund um die (Obere) Kreuzstraße in den letzten drei Jahren verglichen mit den Jahren zuvor entwickelt – etwa durch Fahrzeuge, die nun vermehrt in umliegenden Wohngebieten geparkt werden?
- Gab es qualitativ oder quantitativ Effekte bei erfassten Unfallereignissen vor und nach der Umgestaltung?
- Sind weitere Verbesserungen für den Radverkehr im Bereich der Kreuzstraße geplant? Wenn ja, welche Maßnahmen sind für wann geplant?

Für die Freien Demokraten im Ortsbeirat Mainz-Mombach,  
Michael Ziegler

**Freie Demokraten  
im Ortsbeirat Mombach**

**Freie  
Demokraten**

Ortsbeiratsfraktion **FDP**  
Mainz-Mombach

18.02.2024

## **Anfrage zur Ortsbeiratssitzung am 29. Februar 2024**

### **Grundschule Am Lemmchen: Zustand des Gebäudes und Alternativen**

Wir begrüßen es sehr, dass der Schulcampus am Lemmchen grundlegend neu gebaut wird. Doch leider wird die Fertigstellung noch viele Jahre dauern, in denen die bestehenden Gebäude weiter genutzt werden. Bei diesen Gebäuden zeigen sich seit längerem jedoch größere Mängel. Insbesondere im Grundschulgebäude im Südwesten des Geländes gibt es schon seit längerer Zeit Probleme mit undichten Stellen im Dach und in deren Folge durchweichten und herabfallenden Deckenplatten, die auch eine potenzielle Gefahr für die Schülerinnen und Schüler der Grundschule darstellen.

Daher bitten wir die Verwaltung um die Beantwortung der folgenden Fragen:

- Sind der Verwaltung diese Mängel bekannt?
- Wie und wann ist geplant, die Mängel abzustellen?
- Besteht aus Sicht der Verwaltung die Möglichkeit, dass Klassen der Grundschule vorübergehend in das – hoffentlich bald fertiggestellte – Interimsgebäude des Gymnasium Mombach umziehen, so dass Sanierungsmaßnahmen durchgeführt werden können, ohne den Schulbetrieb zu beeinträchtigen?
- Geht die Verwaltung davon aus, dass die alten Schulgebäude grundsätzlich bis zur Fertigstellung der Neubauten genutzt werden können?
- Falls nicht, mit welchen Alternativen plant die Verwaltung?

Für die Freien Demokraten im Ortsbeirat Mainz-Mombach,  
Michael Ziegler

Antwort zur Anfrage Nr. 0443/2024 der FDP im Ortsbeirat betreffend **Sanierung von Straßen in Mombach (FDP)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Die Straßen in Mombach weisen den Zustand wie alle Straßen in der Stadt Mainz mit gleichem Alter und Nutzungsbedingungen auf.

Im Bereich des Suderstraße ist geplant, mit den Versorgungsträgern gemeinsam die Straße nach Verlegung der Versorgungsleitungen wiederherzustellen.

Grundsätzlich werden alle Straßen im Bereich der Stadt Mainz in regelmäßigen Abständen begangen und eventuelle Mängel beseitigt.

Die Problematik der Industriestraße, Kreuzstraße sowie der Erzbergerstraße sind bekannt und auch hier dürfen die sachlichen und fachlichen Aspekte nicht außer Betracht gelassen werden. Ohne die Beteiligung der Versorger kann eine Sanierung nicht erfolgen.

Nach Abschluss der zurzeit dringend anstehenden Verkehrssicherungsmaßnahmen, ausgelöst durch Winterschäden, kann eine seriöse Abschätzung des notwendigen Sanierungsbedarfs und eine Priorisierung der Arbeiten für das gesamte Mainzer Straßennetz erfolgen.

Mainz, 02.04.2024

gez. Steinkrüger

Janina Steinkrüger  
Beigeordnete

**Freie Demokraten  
im Ortsbeirat Mombach**



20.02.2024

## **Anfrage zur Ortsbeiratssitzung am 29. Februar 2024**

### **Sanierung von Straßen in Mombach**

Bereits in den vergangenen Jahren wurden mehrere Anfragen, etwa 0154/2022 von der SPD und 0533/2020 von der FDP, zur dringend notwendigen Sanierung von Straßen in Mombach gestellt. Diese Anfragen ergaben keine erkennbare Perspektive für weitere Sanierungsprojekte.

Daher bitten wir die Verwaltung um die Beantwortung der folgenden Fragen:

- Wie bewertet die Verwaltung aktuell den Zustand der Straßen in Mombach, insbesondere die stark genutzten Straßen Industriestraße, Suderstraße, (Obere) Kreuzstraße und Erzbergerstraße?
- Gibt es konkrete Planungen für Sanierungen von Straßen in Mombach – insbesondere für die – offensichtlich in schlechtem Zustand befindliche – Industriestraße?
- Wenn ja, für wann sind welche Sanierungsprojekte geplant?

Für die Freien Demokraten im Ortsbeirat Mainz-Mombach,  
Michael Ziegler

Punkt ..... der Tagesordnung

## **ANFRAGE der S P D**

### **Betreff: Platz „Am Müllerwald / Franz-Winkler-Straße“**

In der Sitzung des Ortsbeirates am 10.09.2020 wurde der Antrag der SPD „Versiegelte Fläche Am Müllerwald / Franz-Winkler-Straße“ (Vorlage-Nr. 1471/2020) einstimmig beschlossen. Hierbei ging es darum, die stark versiegelte Fläche auf dem oben genannten Platz unter Berücksichtigung des dort herrschenden hohen Parkdrucks nach Möglichkeit zu entsiegeln und zu begrünen. Erfreulicherweise wurde dieses Projekt im Doppelhaushalt 2023/24 (Investitionsprojekt 7.001218) berücksichtigt. Bisher haben wir leider keine Informationen zum aktuellen Sachstand des Projekts.

Deshalb fragen wir die Verwaltung:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand zu dem o.g. Projekt?
2. Wie ist die Einbeziehung des Ortsbeirates und der Anwohner zu der Planung gedacht und wann wird dies erfolgen?

Mainz-Mombach, den 20.02.2024

gez. Horst Böcher  
Fraktionssprecher



## Beschlussvorlage für Ausschüsse

öffentlich		Drucksache Nr. 0560/2024
Amt/Aktenzeichen 67/67 00 66 Mo	Datum 19.03.2024	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Mombach	Kenntnisnahme	02.05.2024	Ö

### Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag 0162/2024, GRÜNE, Ortsbeirat Mainz-Mombach  
hier: Kommunale Wärmeplanung im Stadtteil Mombach

Mainz, 04.04.2024

gez. Steinkrüger

Janina Steinkrüger  
Beigeordneter

### Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

## Sachverhalt:

1. Die Verwaltung wird gebeten, im Ortsbeirat die Ergebnisse des Wärmemasterplans 2.0 für Mombach vorzustellen und dazu ggf. die Mainzer Stadtwerke um Unterstützung zu bitten. Im Vordergrund soll dabei das Potential für die Mombacher Bürger:innen stehen, an gemeinschaftlichen Wärmeversorgungsmaßnahmen wie die Fernwärmenutzung oder die Errichtung kommunaler Wärmenetze zu partizipieren.

### Zu 1.

Der Wärmemasterplan 2.0 der Mainzer Stadtwerke wurde am Dienstag, 26. September 2023 in einer Online-Infoveranstaltung vorgestellt. Die Liveveranstaltung bot den Ortsbeiräten und Ortsvorsteher:innen aller Mainzer Stadtteile von 17 bis 18.30 Uhr exklusiv die Möglichkeit, die Inhalte des Wärmemasterplans mit alle anwesenden Expert:innen der Mainzer Stadtwerke, der Verwaltung und des Beratungsbüro GEF aus Leimen zu besprechen. Von 19 bis 21 Uhr konnten sich dann alle Interessierte aus Mainz zuschalten. Eine Wiederholung der Veranstaltung ist nicht vorgesehen. Über die Ergebnisse des Wärmemasterplan 2.0 informieren die Mainzer Stadtwerke jedoch ausführlich und dauerhaft auf ihrer Webseite <https://www.mainzer-stadtwerke.de/nachhaltigkeit/klimaschutz/waermemasterplan>.

Die Webseite informiert in separaten Gebietssteckbriefen auch über Wärmeversorgungsseignungen, u.a. für die Gebiete 33, 34 und 35 (Mombach Nord, Mitte und Süd).

Die Stadt Mainz ist gesetzlich verpflichtet, spätestens bis zum 30.06.2026 einen Kommunalen Wärmeplan fertigzustellen. Diesen Prozess, der Bürger:innen sowie relevante Akteure:innen beteiligt und auf dem Wärmemasterplan 2.0 aufbaut, hat die Stadtverwaltung bereits angestoßen. Sie handelt dabei stadtteilübergreifend. Der Beteiligungsprozess zur Kommunalen Wärmeplanung wird neben zentralen Wärmeversorgungslösungen (wie die in der Anfrage genannte Nah- und Fernwärme) auch Fragen zur dezentralen Versorgungslösungen behandeln.

Die Verwaltung weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass die Entwicklung von dezentralen Wärmeversorgungslösungen nach wie vor den jeweiligen Eigentümer:innen obliegt. Ein durchaus belastbares Indiz zur empfehlenswerten zukünftigen zentralen oder dezentralen Wärmeversorgung erhalten Bürger:innen bereits heute, indem sie die Erkenntnisse aus dem Wärmemasterplan 2.0 auf ihre konkrete Adresse hin bei den Mainzer Stadtwerken abfragen. Darüber hinaus empfiehlt die Stadtverwaltung Bürger:innen bereits heute vorausschauend das städtische Beratungsprogramm zur Gebäudeenergie wahrzunehmen und aktiv zu werden.

Mit dem Beratungsprogramm Gebäudeenergie bietet die Stadtverwaltung, in Kooperation mit der Verbraucherzentrale Rheinland-Pfalz, eine abgestufte Beratung an, die um Fördermittel der Mainzer Stiftung für Energieeffizienz und Klimaschutz ergänzt wird. Das Programm wird aktuell gehalten und berücksichtigt auch die Gesetzeslage zum GEG und WPG. Eine individuelle Initialberatung, die im städtischen Umweltladen, Steingasse 3-9, kostenlos angeboten wird, ist erster Anlaufpunkt für Fragen. Detaillierte Information hierzu können der städtischen Webseite entnommen werden:

<https://www.mainz.de/microsite/klimaneutral/klimaaktiv/mitmachen/energieberatung.php>.

2. Die Verwaltung wird zudem um Darstellung gebeten, wann und in welcher Form die Mombacher Bürger:innen über die Entwicklung der Wärmeplanung in Mombach bis zum Jahr 2026 informiert werden sollen.

### Zu 2.

Begleitend zur Kommunalen Wärmeplanung wird es zu gegebener Zeit ein adäquates Informationsangebot geben. Es wird sich auch an die Mombacher Bürger:innen richten.

