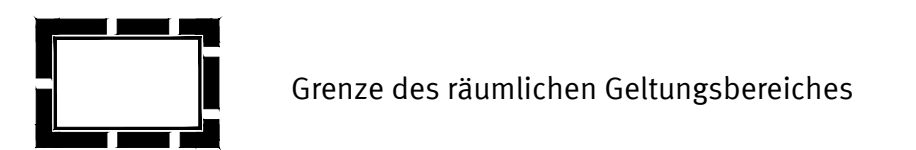


Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre "H101-VS/I" für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Ludwigsburger Straße (H 101)" - Satzung H 101-VS/II

Legende



Satzung der Stadt Mainz
über die Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Ludwigsburger Straße (H 101)";
Satzung H 101-VS/ II

Auf Grund der §§ 14, 16 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und des § 17 Abs. 1 und 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist und des § 24 der Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24.05.2023 (GVBl. S. 133), hat der Stadtrat der Stadt Mainz in seiner öffentlichen Sitzung am 15.05.2024 folgende Satzung H 101-VS/ II über die Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre um ein weiteres Jahr beschlossen.

§ 1

Erlass der Veränderungssperre

Zur Sicherung der Planung für den künftigen Bereich des vom Stadtrat am 29.09.2021 und am 22.03.2023 erneut zur Aufstellung beschlossenen Bebauungsplanes "Ludwigsburger Straße (H 101)" wird die Geltungsdauer der als Satzung "H 101-VS/I" am 07.10.2023 in Kraft getretenen Veränderungssperre um ein Jahr verlängert.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung gemäß § 16 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB in Kraft. Die Geltungsdauer der Verlängerung der Veränderungssperre bestimmt sich nach § 17 BauGB.

CAD - Planelemente

Planelement	Dateiname	Stand
Plan, Legende, Layout	Satzung H 101 VS-II.dwg	11.03.2024
Digitale Stadtgrundkarte	SkH101.UTM.dwg	29.11.2022
Satzungstext	3-048.f.b.docx	04.03.2024

Verfahren

Genehmigung

1. Beschluss der Veränderungssperre durch den Stadtrat als Satzung gemäß § 16 Abs. 1 BauGB	17.05.2023
2. Angefertigt	02.08.2023
3. Bekanntmachung der Tatsache des Beschlusses und Inkrafttreten der Veränderungssperre gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB	07.10.2023
Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre gemäß § 17 BauGB	
1. Beschluss zur 1. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 1 BauGB	
2. Angefertigt	
3. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttreten der 1. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB	
4. Beschluss der 2. Verlängerung durch den Stadtrat gemäß § 17 Abs. 2 BauGB	
5. Angefertigt	
6. Bekanntmachung des Beschlusses und Inkrafttreten der 2. Verlängerung gemäß § 16 Abs. 2 i. V. mit § 10 Abs. 3 BauGB	

Bearbeiter/in	Groh	
Zeichner/in	Breitkopf	
	Getter	
Abteilungsleiter	Rosenkranz	
Amtsleiter	Strobach	
Mainz	Ausgefertigt, Mainz	
Beigeordnete	Oberbürgermeister	

Landeshauptstadt Mainz

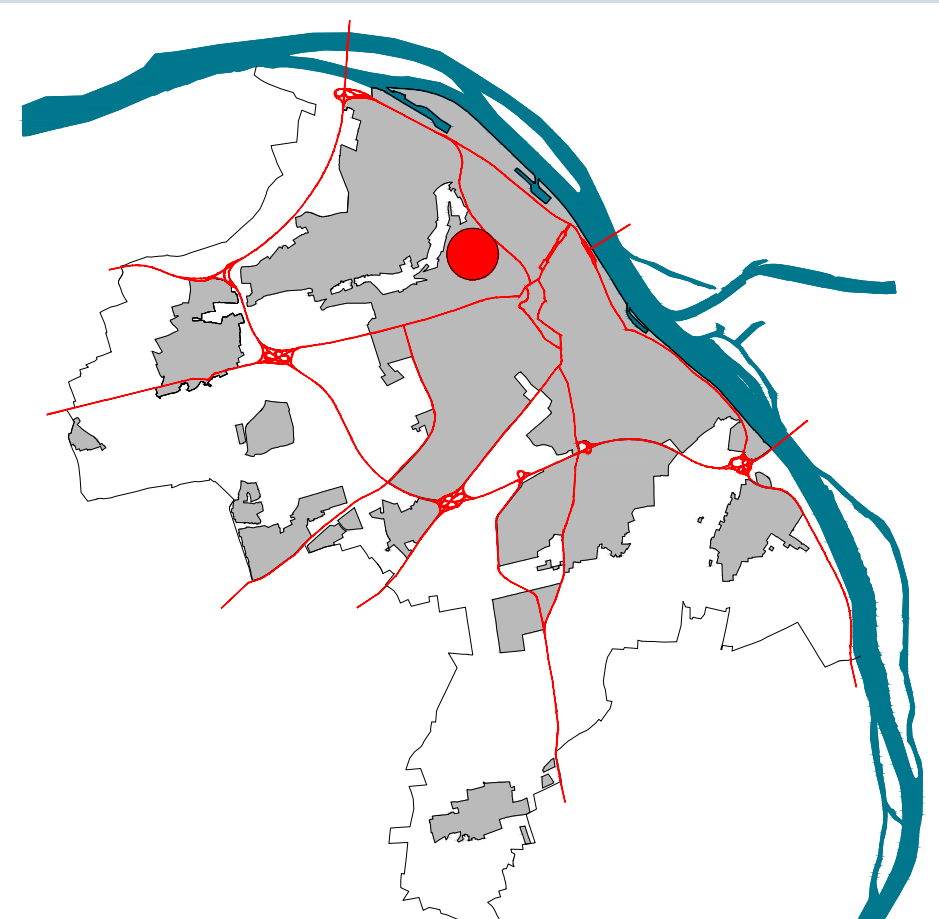
Stadtplanungsamt
Veränderungssperre
Verlängerung

Satzung H 101-VS/II

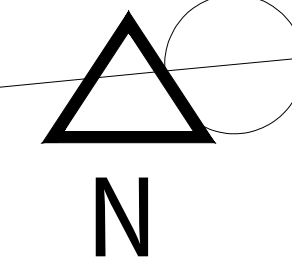
Verlängerung der Geltungsdauer
der Veränderungssperre "H 101-VS/I"
für den Bereich des Bebauungsplan-
entwurfes "Ludwigsburger Straße
(H 101)" - Satzung H 101-VS/II



Landeshauptstadt
Mainz



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Baumat der Stadt Mainz
Datenbankauszug: 29.11.2022
"Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"



Maßstab 1:1000