

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0515/2024
Amt/Aktenzeichen 60/61 26 - Lau All	Datum 28.02.2024	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Laubenheim	Kenntnisnahme	26.04.2024	Ö

Betreff: Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0217/2024 (SPD, CDU, B90/Die Grünen, FDP, ÖDP), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim <u>hier:</u> Fertigstellung der Bauarbeiten am Feuerwehrgerätehaus
Mainz, 05.03. 2024 gez. Marianne Grosse Beigeordnete

Die Verzögerungsgründe der Bauarbeiten liegen begründet in den mit der Feuerwehr gemeinsam abgestimmten Zusatzleistungen zum ursprünglichen Projekt, wie z. B. die Erneuerung der gesamten Hauptfassade, zusätzliche Innenarbeiten und eine neue Küche.

Als zweiter Grund ist die Coronazeit mit den verbundenen längeren Lieferzeiten und dem Personalmangel zu nennen und als dritter Grund die Insolvenz der Gewerke Trockenbau, Innenputz, Maler- und Tapezierarbeiten.

Die Restarbeiten werden mit der Projektgruppe streng verfolgt, und der Abschluss der baulich und haustechnisch relevanten Bauteile ist für Ende April vorgesehen, so dass die 150-Jahr-Feier ordnungsgemäß stattfinden kann.

Seit dem September 2023 sind folgende Arbeiten und Tätigkeiten ausgeführt worden:

- Austausch der Hallenbeleuchtung
- Fertigstellung der neuen Fassade des Altbaues
- Montagearbeiten an der Lüftungsanlage

- Abschluss der Dachdeckerarbeiten
- Erneuerung der T30-Innentür
- Planung, Ausschreibung und Vergabe der neuen Küche
- Montage der Gebäudebeschilderung
- Montage der Poller zum Anfahrerschutz der Torlaibungen
- Erneuerung des Innenanstriches
- Planung und Beauftragung der Aufrüstung des Haupteinganges
- Planung, Angebot einholen, Beauftragung und Montage des neuen Kompressors
- Montage des Zaunes inkl. Tor
- Ausführung von ausstehenden Arbeiten im Außenbereich
- Ergänzung der Abgasabsaugung MTF
- Vorbereitung der baurechtlichen Genehmigung einschließlich Untersuchung der Statik für die seitens der Feuerwehr eingebaute Stahltribüne
- Überarbeitung des Brandschutzkonzeptes
- Untersuchung und Begutachtung zu den naturschutzrechtlich geforderten Ausgleichsflächen

Die Projektgruppe mit der Berufs- und Freiwilligen Feuerwehr und der Gebäudewirtschaft Mainz (GWM) steht regelmäßig im E-Mailkontakt und im gemeinsamen Austausch vor Ort. Die gute Zusammenarbeit wurde von allen Beteiligten bestätigt.