



Antwort zur Anfrage Nr. 0402/2024 der BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN im Ortsbeirat betreffend
Sozialverträgliche Mieten im sanierten Neustadtzentrum (GRÜNE)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Ist bereits ein Mietkonzept für das sanierte, künftige Neustadtzentrum in Arbeit?

Derzeit ist geplant, dass die vorigen Mieter, welche derweil in Übergangsunterkünften untergebracht sind, nach der Sanierung des Neustadtzentrums ihre Räumlichkeiten wieder beziehen können.

Welches Mietniveau wird angestrebt?

Ein Mietzins wird nach Fertigstellung der Sanierungsmaßnahmen festgelegt.

Wie soll sichergestellt werden, dass die Mieten im Neustadtzentrum (wie früher auch) von örtlichen Vereinen und Menschen aus der Neustadt getragen werden können.

Die Stadt Mainz passt ihre Mietverträge entsprechend der Vertragspartner und der örtlichen Gegebenheiten an, so zahlen unter anderem Vereine einen niedrigeren Mietzins als beispielsweise Gewerbetreibende.

Mainz, 28.02.2024

gez.

Manuela Matz
Beigeordnete