



Antwort zur Anfrage Nr. 0468/2024 der Stadtratsfraktion DIE LINKE betreffend **Entwicklungen auf dem Wohnungsmarkt (DIE LINKE)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. **Wie viele Wohnungen wurden 2023 in Mainz errichtet?**
Die Statistik der Baufertigstellungen für das Jahr 2023 liegt aktuell noch nicht vor und wird nach Angaben des Statistischen Landesamtes Rheinland-Pfalz voraussichtlich im Verlauf des Monats Mai 2024 veröffentlicht.
2. **Wie viele davon wurden jeweils von der städtischen Wohnbau und privaten Initiativen errichtet?**
Die Wohnbau Mainz hat im Jahr 2023 keine Wohnungen fertiggestellt. Die 156 im Jahr 2022 errichteten Wohnungen konnten jedoch 2023 bezogen werden.
3. **Wie viele geförderte Wohnungen wurden 2023 errichtet?**
Im vorgegebenen Zeitraum wurden 276 Wohnungen bezugsfertig hergestellt.
4. **Wie viele davon wurden jeweils von der städtischen Wohnbau und privaten Initiativen errichtet?**
Insgesamt sind 88 Wohnungen von der Städtischen Wohnbau und 188 Wohneinheiten von Privaten Initiativen errichtet worden.
5. **Wie viele geförderte Wohnungen fallen nach aktuellem Stand 2024, 2025, 2026 und 2027 aus der Bindung?**
2024 = 158
2025 = 121
2026 = 298
2027 = 967
6. **Wie viele Menschen haben 2023 einen Wohnberechtigungsschein beantragt und bewilligt bekommen?**
Es wurden 2023 insgesamt 2.997 Wohnberechtigungsscheine bewilligt
Ablehnungen werden nicht statistisch erfasst.

Mainz, 05.03.2024

Dr. Eckart Lensch
Beigeordneter