

zu TOP



Stadthaus Große Bleiche
Große Bleiche 46
55116 Mainz
Zimmer 2.066
Tel. 0 61 31 - 12 39 14

Mainz, 23.02.2024

Anfrage 0468/2024 zur Sitzung Stadtrat am 06.03.2024

Entwicklungen auf dem Wohnungsmarkt (DIE LINKE)

Die Lage auf dem Mainzer Wohnungsmarkt ist weiterhin angespannt. Mainz taucht in verschiedenen Rankings immer wieder unter den teuersten Städten für Mieter:innen auf. Die bisherige Wohnungspolitik hat nicht dazu geführt, dass eine Entspannung auf dem Wohnungsmarkt zu erwarten ist. Die Mietenspirale dreht sich weiter und bundesweit sind Kommunen auf der Suche, um sicherzustellen, dass auch gering- und inzwischen auch Normalverdiener:innen weiterhin in den Städten wohnen können. In Mainz ist mit Hinblick auf die Entwicklung rund um den Biotechnologecampus erwartbar, dass eine weitere Anspannung des Mietemarktes einziehen wird. Daher ist eine genaue Betrachtung der aktuellen und zukünftigen Entwicklung der Baupolitik entscheidend.

Wir fragen an:

1. Wie viele Wohnungen wurden 2023 in Mainz errichtet
2. Wie viele davon wurden jeweils von der städtischen Wohnbau und privaten Initiativen errichtet?
3. Wie viele geförderte Wohnungen wurden 2023 errichtet?
4. Wie viele davon wurden jeweils von der städtischen Wohnbau und privaten Initiativen errichtet?
5. Wie viele geförderte Wohnungen fallen nach aktuellem Stand 2024, 2025, 2026 und 2027 aus der Bindung?
6. Wie viele Menschen haben 2023 einen Wohnberechtigungsschein beantragt und bewilligt bekommen?

Tupac Orellana
(Ko-Fraktionsvorsitzender)