



Bündnis 90/Die Grünen im Ortsbeirat Mainz-Neustadt

Anfrage zur Sitzung des Ortsbeirats Neustadt am 28.02.2024

Milieuschutzsatzung

Anfang 2021 hat der Stadtrat die Verwaltung gebeten, die Voraussetzungen zur Einführung einer Milieuschutzsatzung insbesondere auch für die Neustadt zu prüfen.

Der Mietwohnungsmarkt ist nach wie vor sehr angespannt, die Mieten steigen weiter, insbesondere in Quartieren mit Innenstadtlagen kann es zu Verdrängung des angestammten Mietermilieus kommen. Andere Städte in Deutschland zum Schutz der Sozialstruktur in Wohnquartieren Milieuschutzsatzungen erlassen. Mit dem Doppelhaushalt 2021/22 hat der Stadtrat die personellen Voraussetzungen geschaffen, die notwendigen Vorarbeiten zum Erlass solcher Satzungen auch in Mainz anzugehen.

Fragen:

- **Welches Ergebnis hat die Prüfung zur Einführung einer Milieuschutzsatzung ergeben?**
- **Wie ist der Stand der Einführung einer Milieuschutzsatzung für die Mainzer Neustadt?**
- **Kann mit einer Einführung gerechnet werden? Wenn ja, wann? Wenn nein, warum nicht?**

Für die Fraktion

Marco Neef (Bündnis 90 / Die Grünen)