

Anfrage für die Stadtratsitzung am 31. Januar 2024 Dauer von Baugenehmigungsverfahren

Nachverdichtung und Sanierungen sind zentral für die Schaffung bezahlbaren Wohnraums sowie für die Erreichung der Klimaziele. Um zusätzliche Investitionspotentiale zu entfesseln, müssen Baugenehmigungsverfahren beschleunigt werden. Vor diesem Hintergrund bittet die FDP-Fraktion im Mainzer Stadtrat, um die Beantwortung der nachfolgenden Fragen:

1. Wie hoch ist die Zahl der gestellten Bauanträge im Monat und inwieweit ist die Zahl der jährlich eingehenden Anträge konstant oder fluktuiert diese?
2. Wie lange ist die durchschnittliche Bearbeitungszeit eines Bauantrags (vom Zeitpunkt des Eingangs bis zur Erteilung oder Ablehnung)?
3. Inwieweit sind derzeit Rückstände bei der Bearbeitung der Bauanträge vorhanden, also wie hoch sind diese, was sind die Gründe dafür und aus welchem Jahr ist der älteste Antrag, der noch zur Bearbeitung vorliegt?
4. Wie viele Bescheide (aufgeteilt in positive Entscheidungen und Ablehnungen) werden durchschnittlich pro Jahr erteilt?
5. In welchem Zeitraum nach Genehmigung erfolgt in der Regel die Fertigstellungsanzeige?
6. Inwieweit befreit die Genehmigungsbehörde Anträge für Aufzugsanlagen, die im Zusammenhang mit barrierefreien Zugängen freiwillig geschaffen werden, wenn bauordnungsrechtliche Bedingungen im Wege stehen und wenn nein, beabsichtigt Sie, in Zusammenarbeit mit dem Land diese Forderung in die Landesbauordnung einzuarbeiten (vgl. Berlin)?

gez.
David Dietz
Fraktionsvorsitzender

f.d.R
Hermann Wiest
Geschäftsführer