

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0170/2024
Amt/Aktenzeichen II/	Datum 18.01.2024	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg	Kenntnisnahme	18.01.2024	Ö

Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag 1733/2023, CDU, SPD, GRÜNE, FDP, ÖDP
Thema: Vollwertige Gastronomie im Bürgerhaus Lerchenberg

Mainz, den 18. Januar 2024

gez.

Günter Beck
Bürgermeister

Beschlussvorschlag:

Der Sachstandsbericht wird zur Kenntnis genommen.

Sachverhalt:

Die Möglichkeit einer vollwertigen Gastronomie mit Fettabluftanlage ist nicht Bestandteil des aktuellen Ausbauplans. Die Planungsgegebenheiten haben sich in der Küchenlandschaft des Bürgerhauses von Beginn an mehrfach den neuen Begebenheiten angepasst, sodass man anfangs noch mit einem Pächterausbau der gesamten Fläche gerechnet hatte.

Jedoch ist die Verunsicherung in den letzten Jahren in der Gastronomiebranche gewachsen, infolgedessen haben sich die Pläne auf die Konzeption eines Bistros mit wechselnden Tagesgerichten und angegliedertem Catering verschoben. Die Planung der Gastronomie war somit stets Bestandteil des Bürgerhaus Lerchenbergs, auch in einem höheren Ausbaustand und mit Vorhaltung von Anschlüssen, im Gegensatz zu den reinen Catering-Küchen der Bürgerhäuser Hechtsheim und Finthen sowie des Kulturheim Weisenaus.

Der nachträgliche Ausbau einer gastronomiegerechten Fettabluftanlage lässt zusätzliche Kosten in Höhe von 278.044 Euro entstehen. Eine Ausschreibung der Leistung wird im ersten Halbjahr erfolgen. Ziel ist weiterhin ein Cateringbetrieb und eine Bewirtschaftung der geplanten Gastronomieküche mit Gastraum, wie seit jeher geplant. In den Bewertungskriterien dieser Ausschreibung findet das Gesamtkonzept und die Bewirtschaftung der Gastronomie Berücksichtigung. Zu beachten ist aber, dass die Nutzung der gesamten Kucheneinrichtung durch Vereine oder Bürger zu Buchungen und Terminen im Bürgerhaus, wie es in den anderen Liegenschaften möglich ist, am Standort Lerchenberg ausscheidet.