



Landeshauptstadt
Mainz



Baustellenplan 2024

Dezernat V – Umwelt, Grün,
Energie und Verkehr

Beigeordnete Janina Steinkrüger



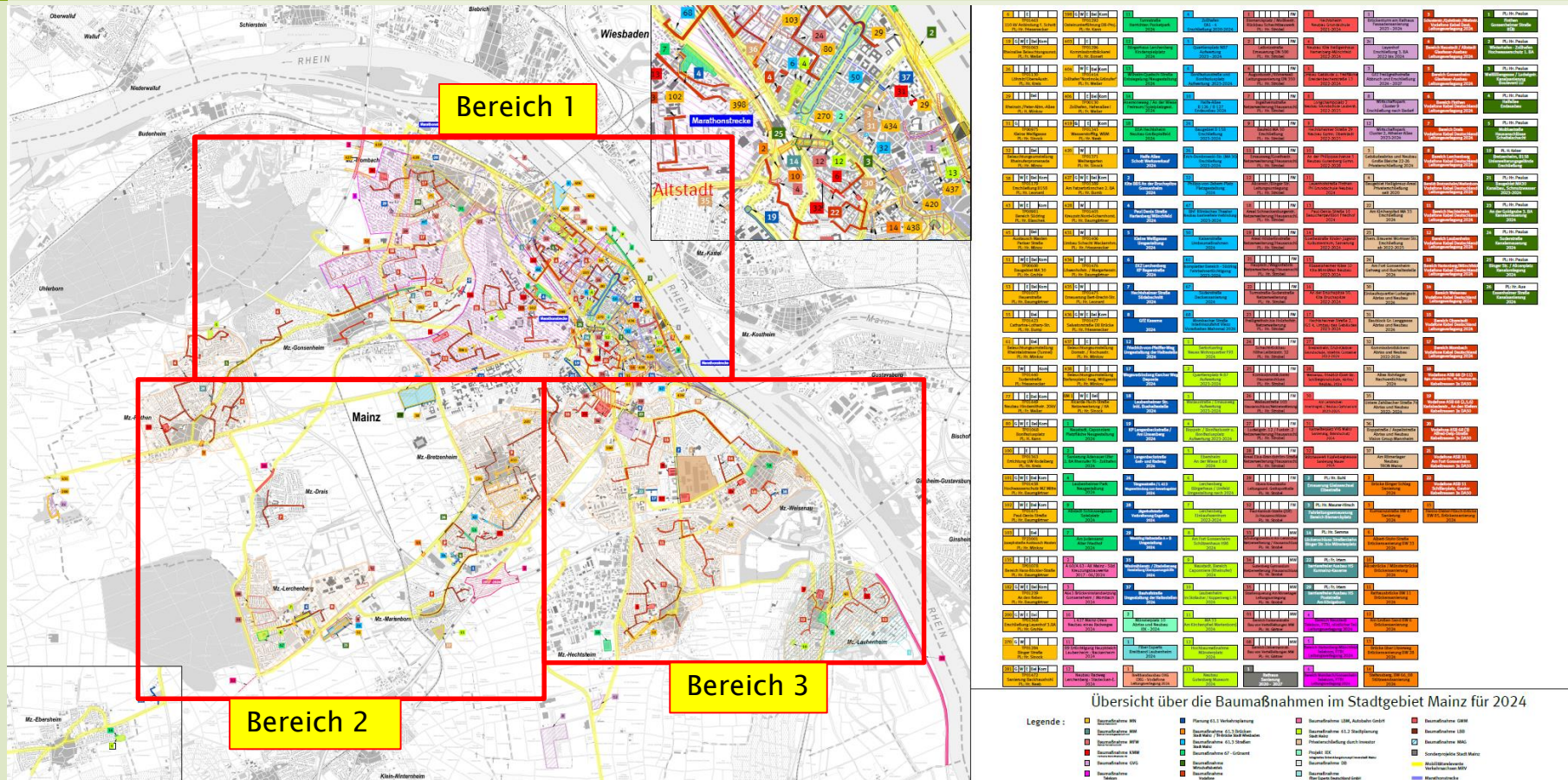
Baustellen in Mainz 2024

205 gemeldete Baumaßnahmen im Jahr 2024

→ Größere Baumaßnahmen auf Hauptverkehrsachsen

- Straßenbahnausbau „Binger Straße“ und Brückensanierung „Alicenbrücke“
- Sanierung der DB Brücke „Osteinunterführung“ mit Leitungsverlegung der Mainzer Netze
- Netzerweiterung der Fernwärme in der Suderstraße, parallel Sanierung des Kanals und der Wasserleitung
- Westconnect GmbH und OXG Glasfaser GmbH kommen als Breitbandanbieter 2024 neu hinzu. Der Ausbau ist auf fast alle Stadtteile verteilt und es sollen mehr als 30000 Haushalte angeschlossen werden

Baustellen in Mainz 2024

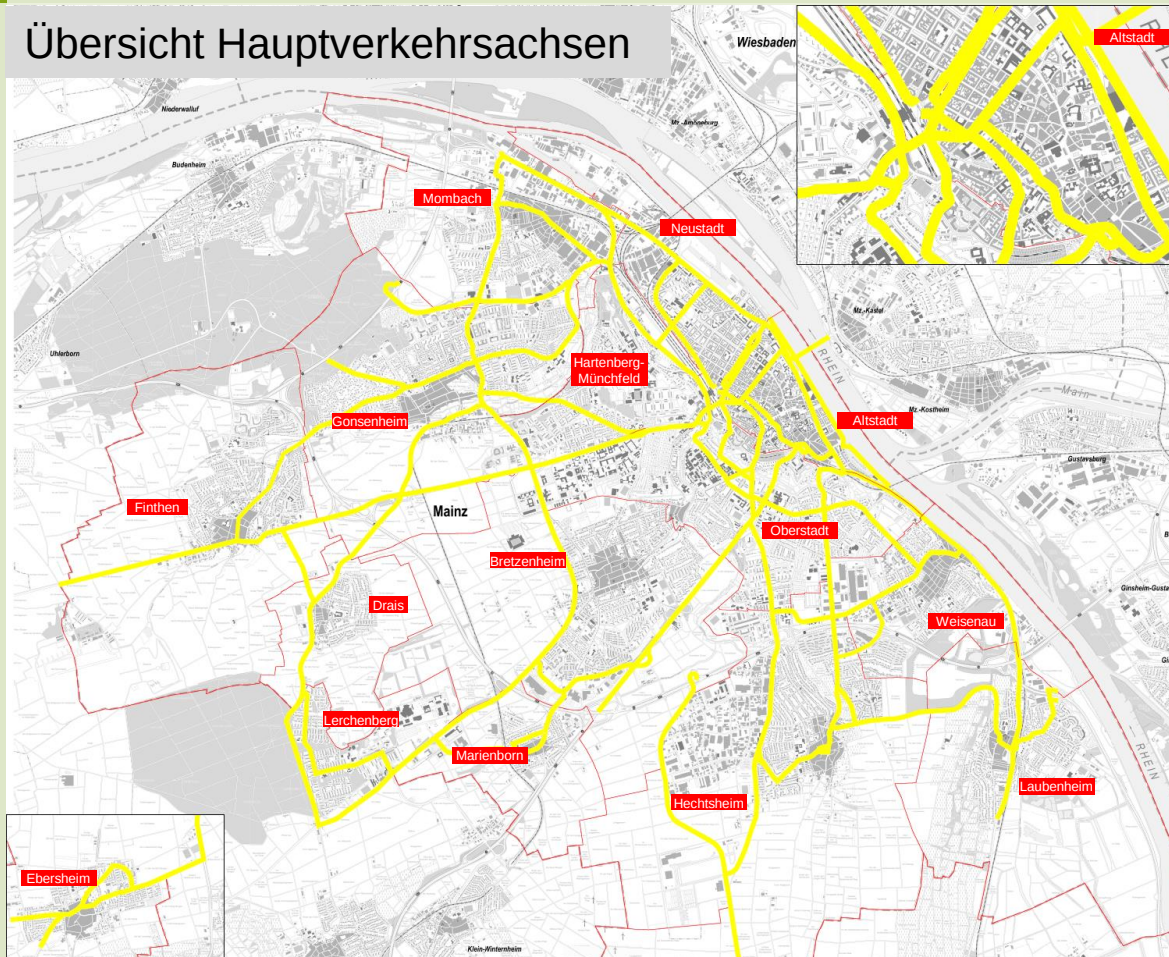


Nachfolgend aufgeteilt nach Verkehrsrelevanz



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht Hauptverkehrsachsen

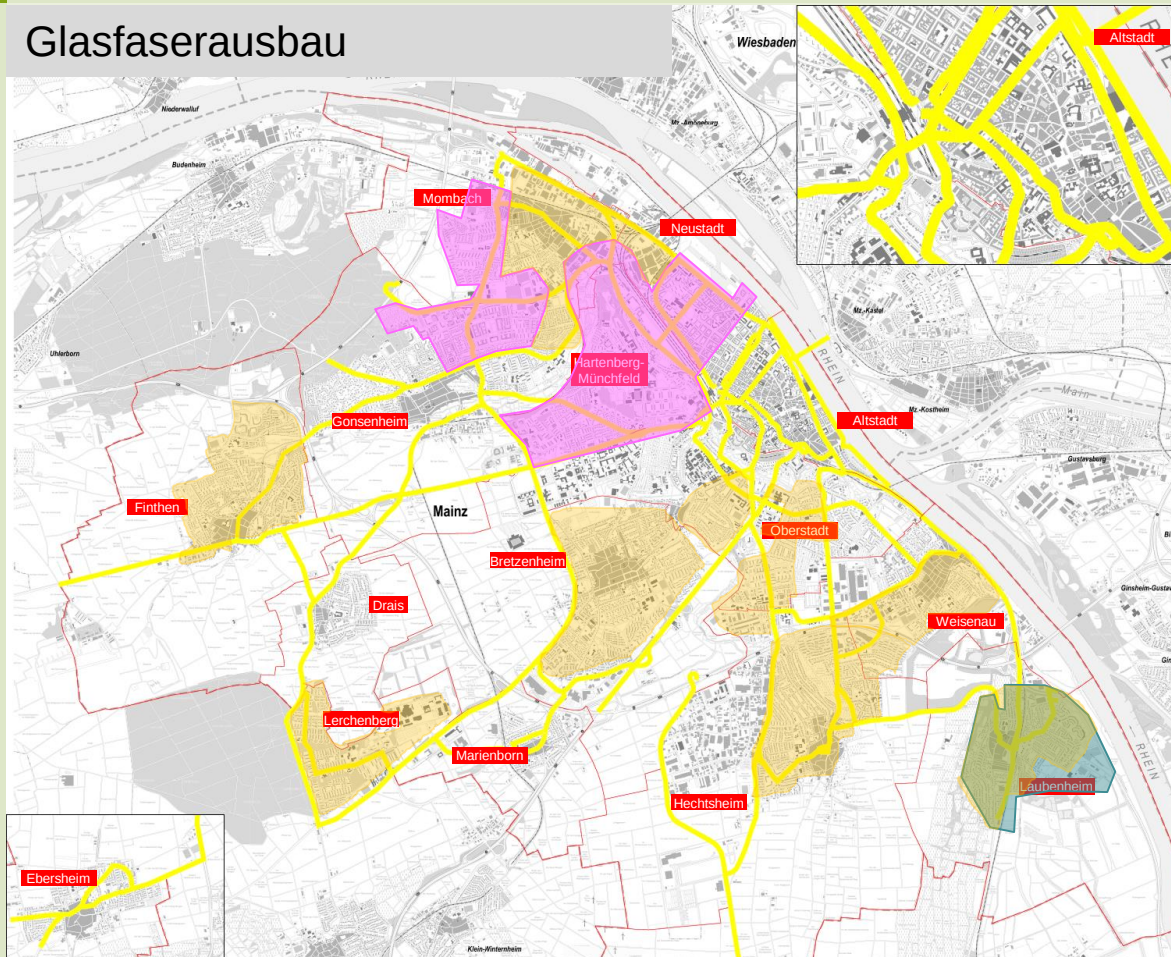


Geplante
Baumaßnahmen
für 2024: 205



Baustellen in Mainz 2024

Glasfaserausbau



Bereich Laubenheim

Großflächige Versorgung des Stadtteils durch Westconnect GmbH ab 2024

Bereich Neustadt, Mombach, Gonsenheim

Versorgung der Stadtteile durch Telekom AG

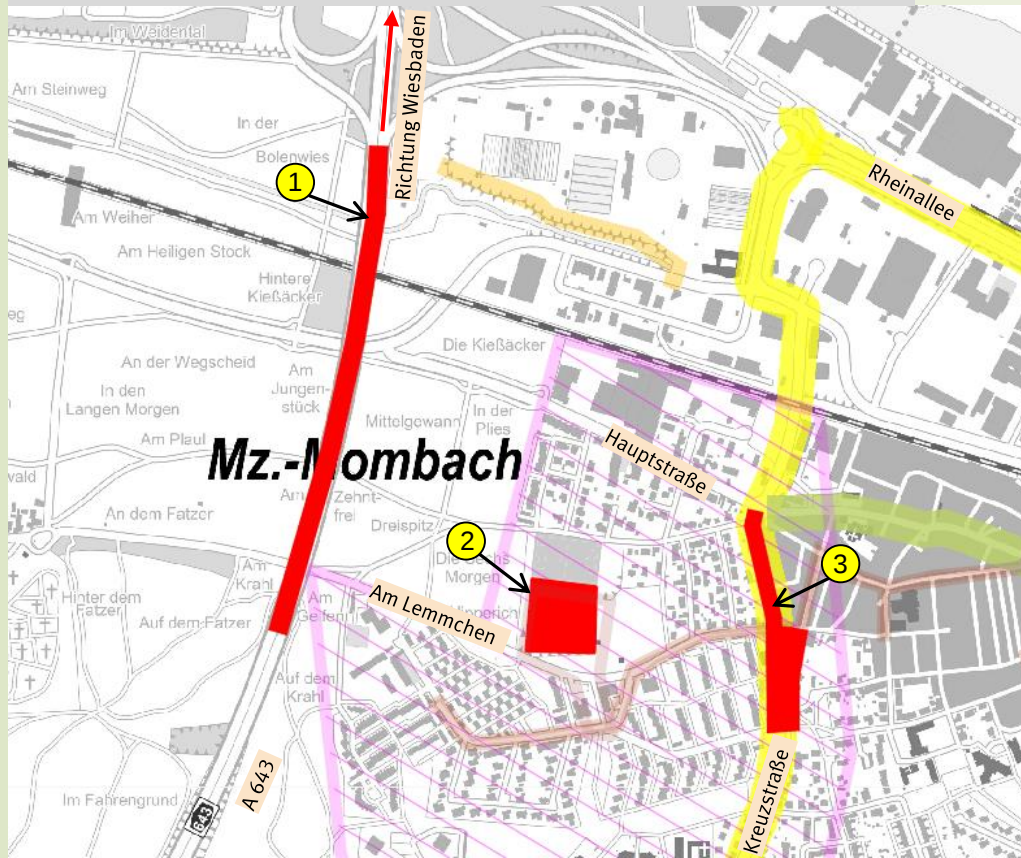
Bereich Mombach, Oberstadt, Weisenau, Laubenheim, Hechtsheim, Lerchenberg, Bretzenheim u. Finthen

Versorgung der Stadtteile durch Vodafone OXG



Baustellen in Mainz 2024

Mombach



1 – Sanierung der Vorlandbrücke, Die Autobahn GmbH

Im Rahmen einer Brückenprüfung wurden Mängel im Kappenbereich der Brücke festgestellt, sodass eine umfangreiche Sanierung notwendig wird. Im Zuge der Arbeiten müssen wechselseitig Fahrstreifen gesperrt werden. Die Bauzeit steht noch nicht fest.

2 – Interimsgebäude und Neubau Gymnasium Am Lemmchen, GWM

Baustellenandienung über Karlsstraße
2023 - 2025

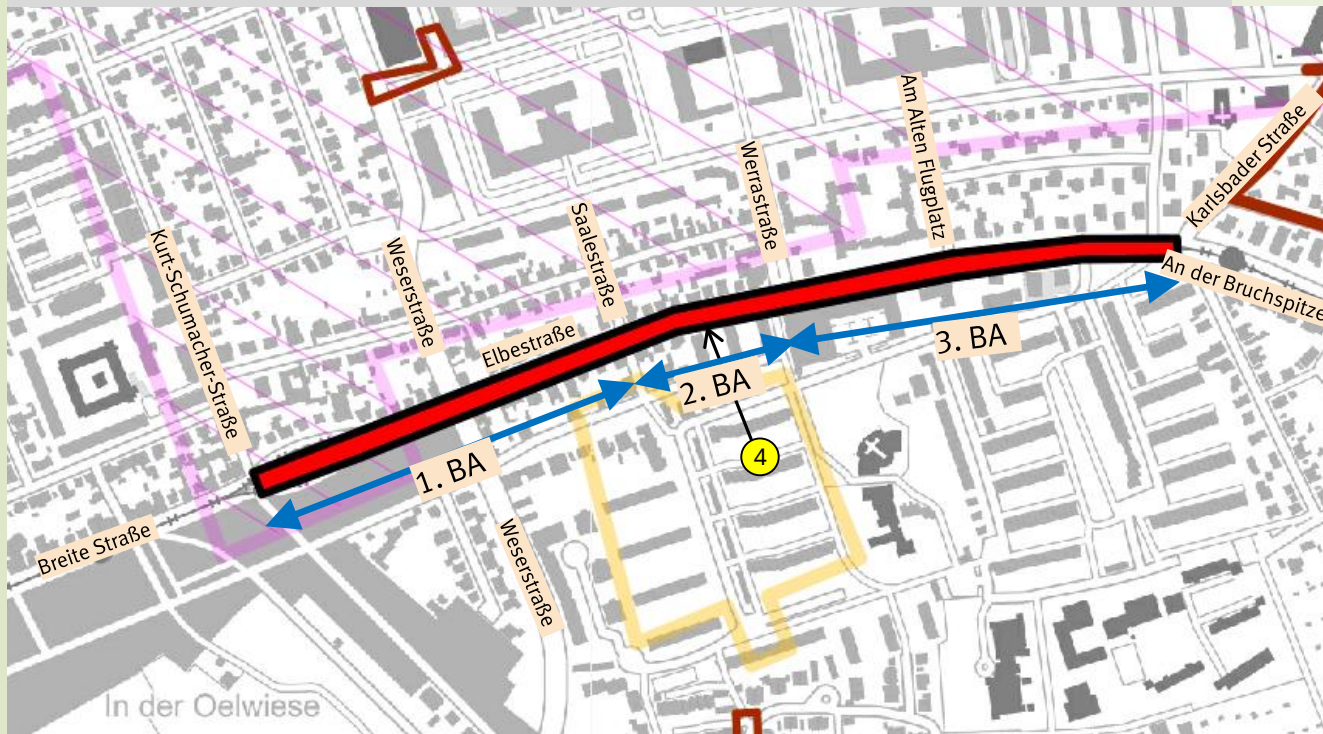
3 – Sanierung der Wasserleitung, Kreuzstraße, Mainzer Netze

Abschnittsweise Sperrung von Fahrspuren,
Vollsperrung möglich
1- 3. Quartal 2024



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 1 Gonsenheim



4 – Gleissanierung
Elbestraße, Mainzer Mobilität
abschnittsweise Vollsperrung und
Teilspernung mit Umleitung über
Canisiustraße und Karlsbader
Straße, Juli bis Okt. 24



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 1 Mombach – Suderstraße



5 – Netzerweiterung
Fernwärme, Vollsperrung in
drei Bauabschnitten
1.Quartal bis 4.Quartal 2024

5.1 – Sanierung Wasserleitung
Mainzer Netze

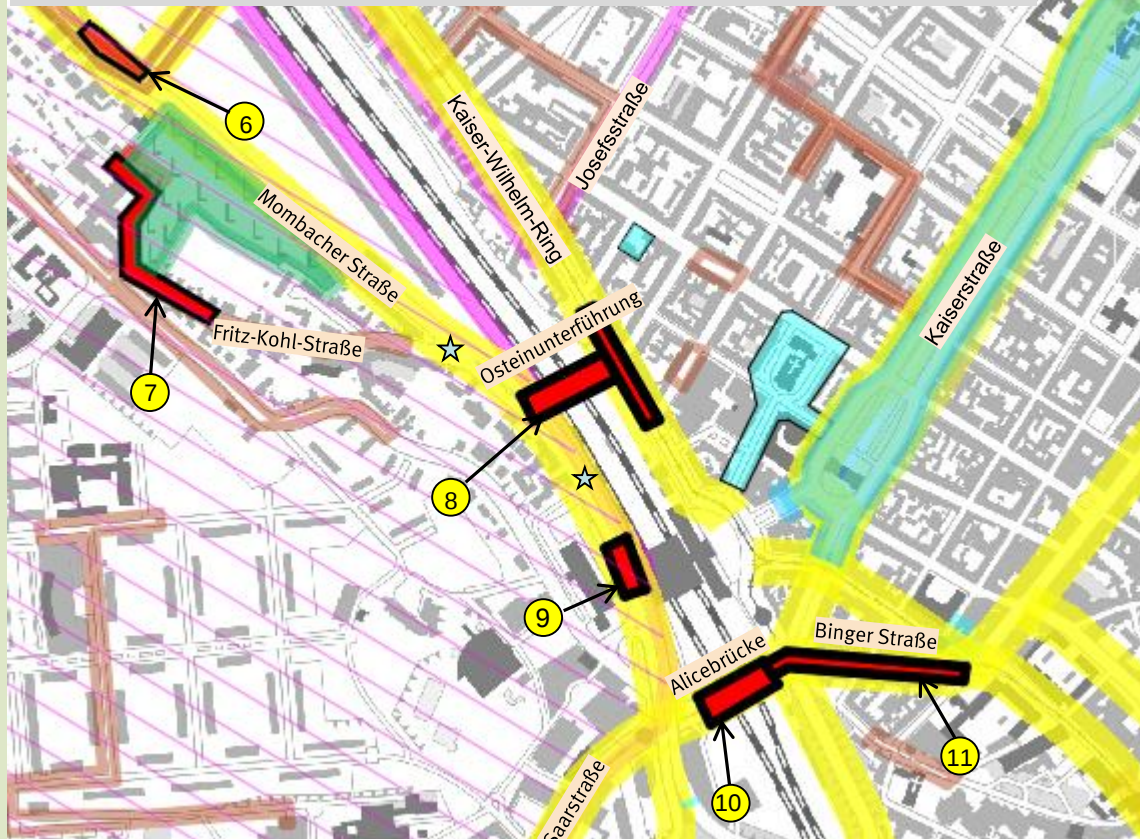
5.2 – Kanalsanierung
Wirtschaftsbetrieb

5.3 – Deckensanierung
Straßenbetrieb



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 1 Mombacher Str. – Osteinunterführung – Binger Str.



6 – Interimszufahrt Vlexx und Deportationsrampe, Mombacher Str.
Verkehrsplanung, Straßenbetrieb, GWM, Sperrung einer Fahrspur, kurzzeitige Vollsperrung möglich

7 – Paul-Denis-Str. u. Fritz-Kohl-Str.,
Mainzer Netze, Verlegung einer Wasserleitung inkl. Hausanschlüsse,
Vollsperrung in der Fritz-Kohl-Straße u.
Teilspernung in der Paul-Denis-Straße

8 – Osteinunterführung Mainzer Netze u.
Deutsche Bahn AG
Sperrung von 2 Fahrspuren in der Mombacher
Straße stadtauswärts und Osteinunterführung bis
2030, jeweils eine Fahrspur je Richtung zw.
Postlager und Fritz-Kohl-Straße,

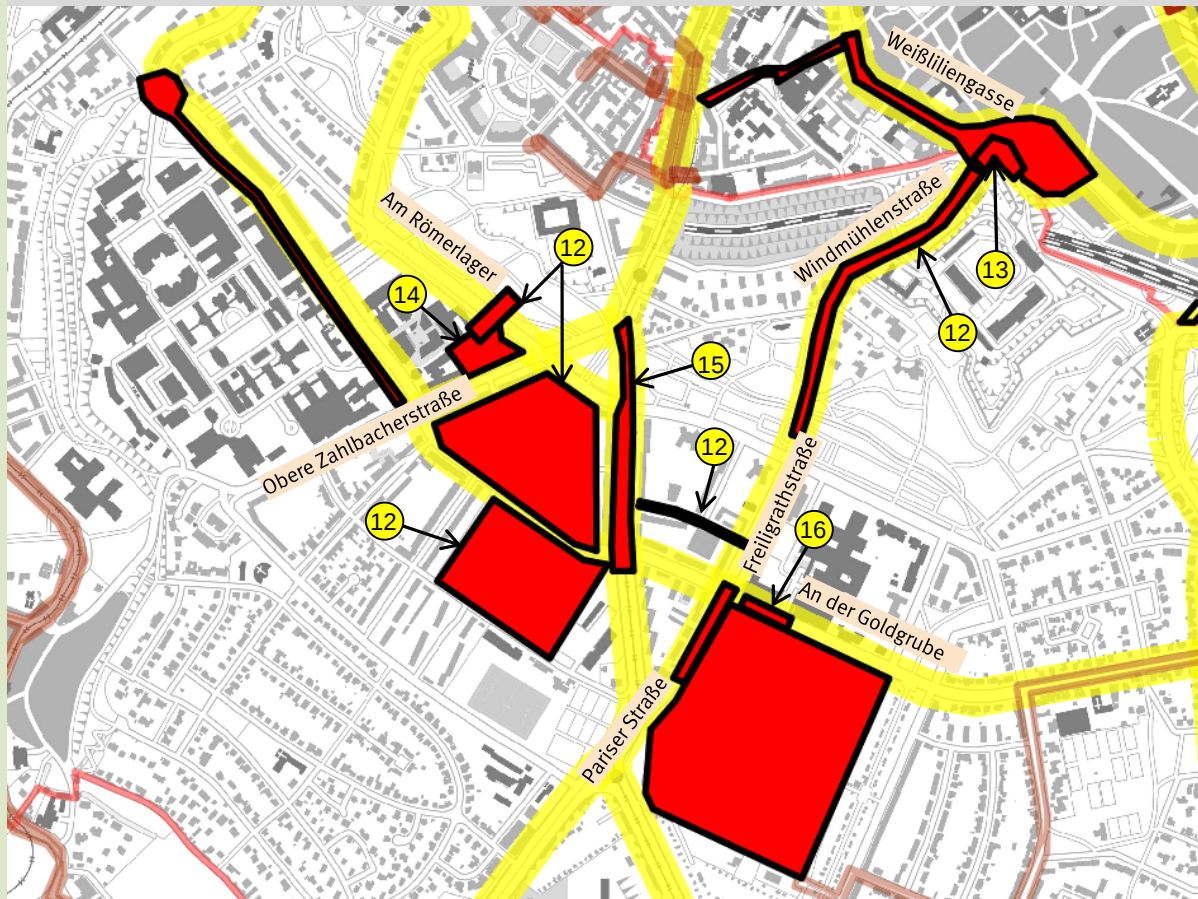
9 + 10 – Brückensanierungen ÜKO Binger
Schlag u. Alicenbrücke, Strassenbetrieb
Wechselseitige Sperrung von Fahrstreifen,
Vollsperrung nachts möglich

11 – Straßenbahn Binger Straße bis
Münsterplatz, Ausbau Mainzer Mobilität,
Mainzer Netze, Wirtschaftsbetrieb,
Mainzer Fernwärme:
Sperrung von Fahrstreifen, Einbahnverkehr in der
Binger Straße, kurzzeitige Vollsperrungen möglich



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 3 Oberstadt



12 – Netzerweiterungen
Fernwärme, Fahrbahnquerung Am
Römerlager, Windmühlenstraße,
Weißliliegasse, Areal Schneckener-
straße, Hausanschluss Gymnasium, Areal
Hölderlinstraße, wechselseitige Sperrung von
Fahrspuren, Vollsperrungen möglich

13 – Querungshilfe Windmühlenstr.,
Deckensanierung u. barrierefreier Ausbau
der Haltestelle, Straßenbetrieb,
wechselseitige Sperrung von Fahrspuren,
kurzzeitige Vollsperrung

14 – Privaterschließung Am Römerlager,
Neubau Fa. TRON,
Wechselseitige Sperrung von Fahrspuren,
Behinderungen durch Baustellenverkehr

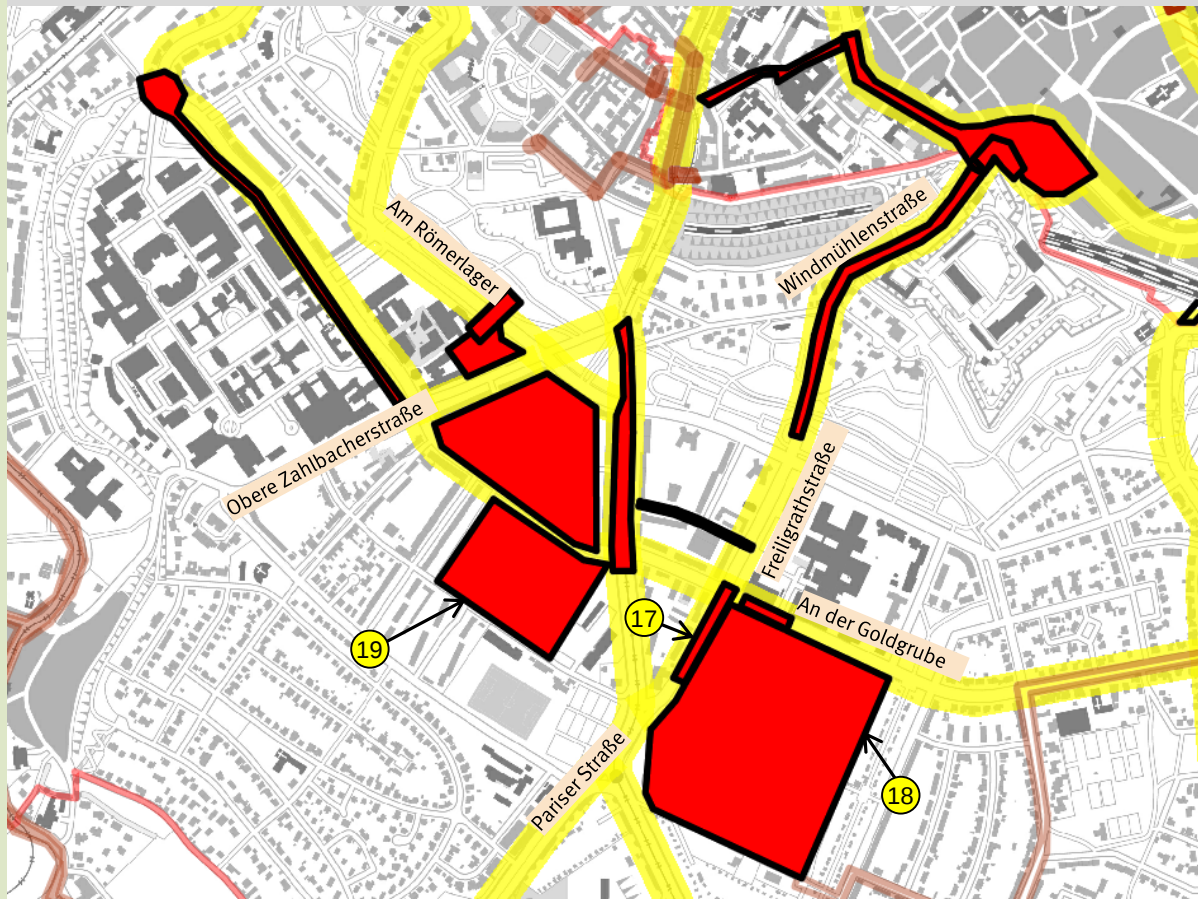
15 – Austausch Beleuchtungsmasten,
Pariser Straße, Mainzer Netze
wechselseitige Sperrung vom Geh- / Radweg
und Fahrspuren

16 – Kanalsanierung An der Goldgrube,
Wirtschaftsbetrieb
wechselseitige Sperrung von Fahrspuren



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 3 Oberstadt



17 – Deckensanierung Freiligrathstraße
Straßenbetrieb, wechselseitige Sperrung
von Fahrspuren, kurzzeitige Vollsperrung
möglich

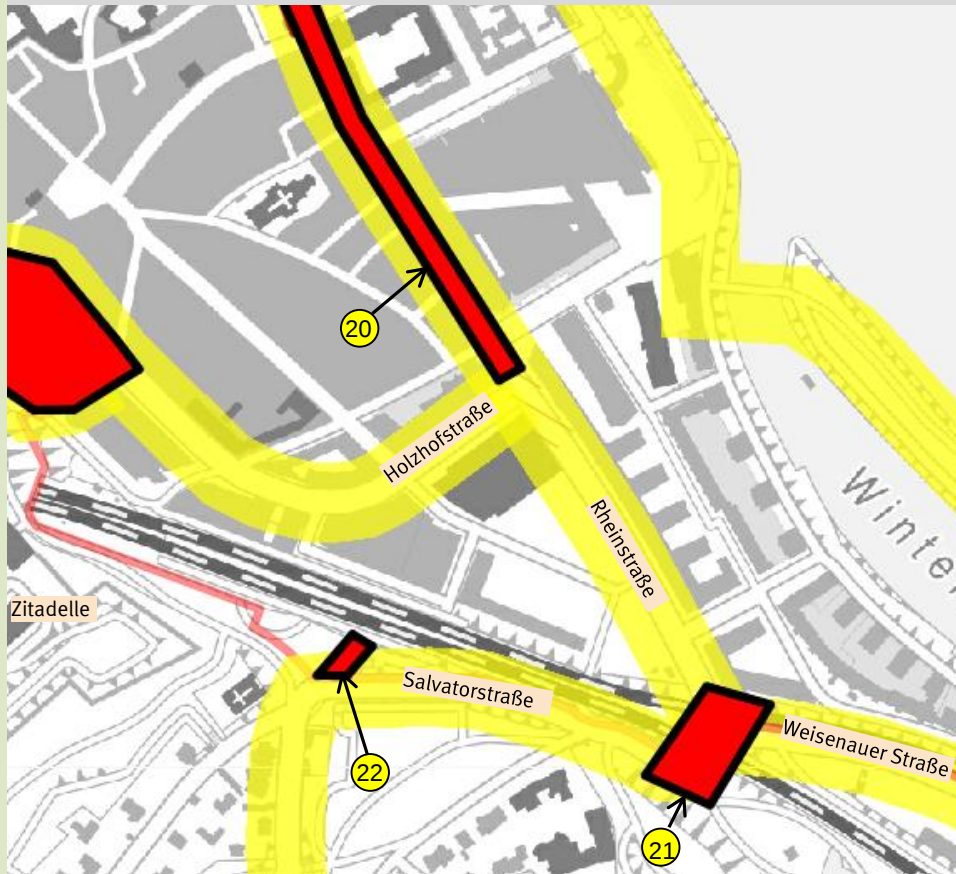
18 – GVZ Kaserne, Abbruch und Neubau,
BionTech, GVG, Sperrung von
Fahrstreifen möglich, Behinderungen durch
Baustellenverkehr

19 – Neubau Gutenberg Gymnasium,
GWM, An der Philippschanze,
Herstellung Hausanschlüsse, Abriss und
Neubau, Sperrung von Fahrstreifen möglich



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 3 Oberstadt



20 – Beleuchtungsumstellung Rheinstraße, Mainzer Netze, Abschnittsweise Sperrung vom Geh-/Radweg u. Fahrstreifen möglich

21 – Leitungsumlegung im Vorfeld zur DB-Brückensanierung, Salvatorstraße / Weisener Straße Mainzer Netze, Wirtschaftsbetrieb, Gas-, Wasser-, Strom-, Telekommunikation- und Beleuchtungsleitung, Kanal, Sperrung von Fahrstreifen, Vollsperrung möglich

22 – Bahnhof Römisches Theater, Salvatorstraße, Straßenbetrieb, Neubau barrierefreie Verbindung, Sperrung von Fahrstreifen möglich



Baustellen in Mainz 2024

Übersicht verkehrsrelevante Maßnahmen Bereich 3 Oberstadt

Hechtsheim



Bretzenheim



23 – Leitungsverlegung Strom, Beleuchtung und Telekommunikation, Mainzer Netze, Sperrung vom Geh-/Radweg u. Fahrstreifen möglich

24 – Haifa-Allee, Endausbau incl. barrierefreier Ausbau Knotenpunkt, Straßenbetrieb, Wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, kurzzeitige Vollsperrung möglich.



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd. Nr.	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger / Beteiligte	Baubeginn	Bauende
1	A 643 Vorlandbrücke zw. Gonsenheim und Mombach	Instandsetzung der Brücke	Ausmaß nicht absehbar. Mit Teilsperrungen und Vollsperrungen muss gerechnet werden	Die Autobahn AG	2Q. 2024	n.n.b.
2	Mombach, Am Lemmchen	Abriss und Neubau Gymnasium und Interims-gebäude, Hausanschlüsse	Baustellenandienung über Karlsstraße	GWM, Mainzer-Netze, Fernwärme	2023	2024
3	Mombach, Kreuzstraße	Sanierung der Wasserleitung	Abschnittsweise Sperrung von Fahr-spuren, Vollsperrung möglich	Mainzer Netze	1.Quartal 2024	3.Quartal 2024
4	Gonsenheim Elbestraße (Ecke Kurt-Schumacher-Str. bis Karlsbader Str.)	Gleissanierung in 3 Bauabschnitten	abschnittsweise Vollsperrung und Teilsperung mit Umleitung über Canisiusstraße und Karlsbader Straße	Mainzer Mobilität	Juli 2024	Oktober 2024
5.0 bis 5.2	Suderstraße	Leitungssanierung u. Neuverlegung, Deckensanierung	abschnittsweise Vollsperrung, Umleitung über Erzberger Str. und Obere Kreuzstraße	Mainzer Netze, WBM, Mainzer Fernwärme, Straßenbetrieb	1Q. 2024	4Q. 2024
6	Mombacher Straße	Herstellung einer Interimszufahrt im Vorfeld zum Bau des Mahnmals	Sperrung einer Fahrspur, kurzzeitige Vollsperrung möglich	Verkehrsplanung, Straßenbetrieb, GWM	1Q. 2024	2Q. 2024
7	Paul-Denis-Straße u. Fritz-Kohl-Straße	Verlegung einer Wasserleitung inkl. der Hausanschlüsse	Vollsperrung in der Fritz-Kohl-Straße und Teil-/Vollsperrung in der Paul-Denis-Straße	Mainzer Netze	1 Quartal 2024	2. Quartal 2024



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd. Nr.	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger / Beteiligte	Baubeginn	Bauende
8	Osteinunterführung	Tunnelgrabung für Versorgungsleitungen, im Anschluss Sanierung der Bahnbrücke	Sperrung von 2 Fahrspuren in der Mombacher Straße stadtauswärts u. Osteinunterführung bis 2030, jeweils eine Fahrspur je Richtung zw. Postlager u. Fitz-Kohl-Str.	Mainzer Netze und Deutsche Bahn AG	06. 2024	01.2030
9	Brücke Binger Schlag	Brückensanierung ÜKO	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Vollsperrung nachts möglich	Straßenbetrieb	2024	2024
10	Alicenbrücke	Brückensanierung ÜKO	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Vollsperrung nachts möglich	Straßenbetrieb	2024	2024
11	Binger Straße Alicebrücke bis Münsterplatz	Lückenschluss Straßenbahn und Sanierung	Teilweise Einbahnverkehr in der Binger Str., Teil-/ u. Vollsperrung möglich	Mainzer Mobilität Wirtschaftsbetrieb, Mainzer Netze	2.Q. 2024	4.Q.2025
12	An der Philippschanze / Areal Schnecken- burgerstr., Querung Am Römerlager, Windmühlenstraße, Weißliliegasse, Hausanschluss. Gymnasium, Areal Hölderlinstraße	Abriss und Neubau	Sperrung von Fahrspuren, Vollsperrung möglich	Privat- erschließung	2024	n.n.b.
13	Windmühlenstraße / Zitadellenweg	Herstellung Querungshilfe, Deckensanierung, barrierefreier Ausbau Bushaltestelle,	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, kurzzeitige Vollsperrung	Radbüro, Straßenbetrieb	2Q. 2024	3Q. 2024



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd. Nr.	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger / Beteiligte	Baubeginn	Bauende
14	Am Römerlager / Obere Zahlbacher Straße	Neubau Fa.TRON Privaterschließung, Hausanschlussleitungen - Leitungsumlegung	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Vollsperrung möglich	Firma TRON,	2024	2026
15	Pariser Straße	Austausch der Beleuchtungsmasten	Wechselseitige Sperrung vom Geh-/ Radweg u. Fahrspuren	Mainzer Netze	Sommerferien 2024	
16	An der Goldgrube	Kanalsanierung	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren	WBM	3Q. 2024	2025
17	Freiligrathstraße	Deckensanierung	Wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Vollsperrung möglich	Straßenbetrieb	1.Q 2024	1.Q. 2024
18	GVZ Kaserne, Freiligrathstraße, An der Goldgrube	Abbruch u. Neubau	Sperrung von Fahrstreifen möglich, Behinderungen durch Baustellenverkehr	GVG, BionTech	2024	2025
19	An der Philippsschanze	Neubau Gutenberg Gymnasium, Hausanschlussleitungen	Abriss u. Neubau	Sperrung von Fahrstreifen möglich	2024	2025
20	Rheinstraße	Beleuchtungsumstellung	Abschnittsweise Sperrung vom Geh-/Radweg u einer Fahrspur	Mainzer Netze	2024	2024
21	Salvatorstraße, Weisenauer Straße	Leitungsumlegung im Vorfeld zur DB-Brückensanierung	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Vollsperrung möglich	Wirtschaftsbetrieb, Mainzer Netze	2024	2025



Baumaßnahmen mit hoher Priorität und Auswirkungen auf den Verkehr

Lfd. Nr.	Bereich	Inhalt der Maßnahme	Straßensperrungen u. Umleitungen	Maßnahmeträger / Beteiligte	Baubeginn	Bauende
22	Salvatorstraße, Bahnhof Römisches Theater	Neubau einer barrierefreien Verbindung	Sperrung von einer Fahrspur möglich	Straßenbetrieb	2023	2024
23	Heuerstraße	Leitungsverlegung, -sanierung, Strom, Beleuchtung, Breitbandkabel	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, Vollsperrung möglich	Mainzer Netze	1Q. 2024	4Q. 2024
24	Haifa-Allee	Endausbau incl. barrierefreier Ausbau Knotenpunkt	wechselseitige Sperrung von Fahrspuren, kurzzeitige Vollsperrung	Verkehrsplanung Straßenbetrieb Mainzer Netze	2024	2024



Landeshauptstadt
Mainz



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!