



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Hartenberg/Münchfeld

am 21.11.2023

Anwesend

- Vorsitz

Sauer, Christin

- Ortsbeiratsmitglieder

Barth, Jochen

Belitz, Hans-Joachim

Konrad, Walter

Lukas, Jutta

Lüttig, Konrad

Pfeifer, Ann Kristin

Schollmayer, Jörg

Zander-Ketterer, Helga

Zaufke, Jürgen

- Schriftführung

Wagner, Christoph

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Hube, Rudolf

Lautenbacher, Manuel

Dr. May, Gideon

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dietz, David

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Bericht: Geflüchtetenunterkunft Kisselberg

Anträge

2. Aufwertung Fort Hartenberg (CDU)
3. Verbesserung Kreuzungsbereich Mombacher Str. / Wallstraße im Bereich Mombacher Tor (CDU)
4. Spielplatz im Bereich der Münchfeld-Grünanlage (SPD)
5. Prüfung Mombacher Straße (CDU, SPD, ÖDP)
6. Einwohnerfragestunde

Anfragen

7. Errichtung einer Buswartehalle an der Haltestellenposition Hartenbergpark A (CDU)
8. Einrichtung eines Familienzentrums in der Kita Eduard-Frank-Straße (CDU)
9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 9.1. Kindergartenneubau im Bereich der Münchfeldschule (SPD)
 - 9.2. Auflösen von Parkflächen im Bereich Eichendorffstraße (SPD)
 - 9.3. Fahrradparkhaus Hauptbahnhof Eingang West (ÖDP)
 - 9.4. Neugestaltung Mombacher Straße (ÖDP)
 - 9.5. Ergänzende Antwort zu Anfrage 1326/2023 Wertstoffhof (CDU)
10. Sachstandsberichte
11. Beschlussvorlagen
 - 11.1. Sondernutzungskonzept E-Tretroller-Vermietsysteme
 - 11.2. Bebauungsplanentwurf "Nördlich Saarstraße / Binger Straße (H 104)"
 - 11.3. Antrag auf Zurückstellung des Bauantrages (Az 63 BR-2023-2476-1) zur Nutzungsänderung
12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Sitzungstermine 2024
13. Stadtteilmittel
 - 13.1. Zuschuss kindergerechte Ausstattung MiniGemeinde
 - 13.2. Zuschuss zu den Reinigungskosten der Toiletten für den Adventsmarkt

- 13.3. Zuschuss für die Strominfrastruktur am Adventsmarkt
- 13.4. Zuschuss Projekt "Rechte der Kinder" KiTa St. Johannes Evangelist
- 13.5. Zuschuss KiTa Emmausgemeinde für Bäume
- 13.6. Zuschuss CVJM für Spiel und Waffeisen
- 13.7. Zuschuss KTa Auferstehungsgemeinde für Ausleihbibliothek

b) nicht öffentlich

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
15. Anfragen nicht-öffentlich
 - 15.1. (Anfrage SPD)
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Bericht: Geflüchtetenunterkunft Kesselberg**

Die Vorsitzende begrüßt als Gast für die Berichterstattung Herrn Stefan Schenkelberg von der städtischen Flüchtlingskoordination und übergibt ihm das Wort. Die Stadt unterhält seit Anfang September die Unterkunft in der Isaac-Fulda-Allee. Hier sind gegenwärtig u. a. 23 Minderjährige mit Fluchthintergrund untergebracht, darunter 12 Kinder im Grundschulalter. Zur Betreuung sind Hauptamtliche vor Ort, zusätzlich wird ein ehrenamtliches Engagement aufgebaut. Herr Schenkelberg ist dazu vielseitig im Gespräch mit u. a. den benachbarten Unternehmen, dem Flüchtlingsrat Mainz, Save me Mainz und der Wohnheimsvertretung Wohnanlage Kesselberg. Zudem gab es schon ein Treffen mit der Ortsvorsteherin und interessierten Ehrenamtlichen aus dem Stadtteil. Die Unterkunft verfügt über Gemeinschaftsräume, die für ehrenamtliche Angebote genutzt werden können, bei Bedarf müsste noch weitere Infrastruktur an Räumlichkeiten bereitgestellt werden. Für die schulpflichtigen Kinder und Jugendlichen bietet das Bildungsnetzwerk Mainz e. V. hier eine weitere Hausaufgabenbetreuung als Ergänzung zum Standort Zwerchallee an. Die derzeit 12 Grundschul Kinder sollen die nahe gelegene Münchfeldschule besuchen.

Die Vorsitzende bedankt sich herzlich bei Herrn Schenkelberg für den Bericht sowie den wichtigen Austausch mit dem Ortsbeirat und verweist auf die im Aufbau befindliche Gruppe von Aktiven, die sich ehrenamtlich für die Integration der Menschen in der neuen Unterkunft engagieren möchten.

Anträge

Punkt 2 **Aufwertung Fort Hartenberg (CDU)** **Vorlage: 1561/2023**

Der Ortsbeirat verweist darauf, dass es bei einer Aufwertung des Geländes keine negativen Auswirkungen auf die nahe Nachbarschaft von Angehörigen der Sinti und Roma Gemeinschaft geben dürfe. Entsprechend wird der Antrag ergänzt um den Satz “Die Interessen der in der Siedlung Wohnenden sind aktiv zu erfragen und im Falle einer Entwicklung angemessen mit zu berücksichtigen.”

Der von Frau Lukas begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Verbesserung Kreuzungsbereich Mombacher Str. / Wallstraße im** **Bereich Mombacher Tor (CDU)** **Vorlage: 1721/2023**

Die Vorsitzende berichtet, dass die Linksabbiegespur aus Gründen der Verkehrssicherheit bewusst nicht eingerichtet wurde.

Statt den Antrag zu beschließen, biete es sich an, auf die Ergebnisse des Mapathons zu warten, da das Radwegenetz insgesamt neu geplant werde. Zusätzlich fällt der Bereich in die aktuelle Neuplanung für die Mombacher Straße.

Statt über den Antrag abzustimmen wird vereinbart, den ohnehin in Planung befindlichen Termin mit Vertretenden der Verwaltung zur Mombacher Straße zu nutzen, um zu klären, wie eine Verbesserung für den Kreuzungsbereich erreicht werden kann.

Punkt 4 **Spielplatz im Bereich der Münchfeld-Grünanlage (SPD)**
Vorlage: 1755/2023

Der von Herrn Zaufke begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Prüfung Mombacher Straße (CDU, SPD, ÖDP)**
hier: Unabhängige Prüfung der Umsetzbarkeit der
Alternativplanungen der Anwohnerinitiative zum Ausbau der
Mombacher Straße
Vorlage: 1760/2023

Der Ortsbeirat ist sich einig, dass bzgl. Planung Mombacher Straße Handlungsbedarf bestehe. Die Vorsitzende weist darauf hin, dass alle im Antrag befindlichen Punkte bereits von der Verwaltung zugesagt oder in Aussicht gestellt worden seien. Um sich als politisches Gremium dennoch deutlich zum Engagement der Anwohnenden und der eingeschlagenen Richtung in der Alternativplanung zu bekennen, schlägt die Vorsitzende vor, den Antrag als Resolution zu beschließen.

Der von Frau Lukas begründete Antrag wird nach intensiver Beratung nicht zur Abstimmung gebracht, sondern einstimmig als Resolution beschlossen.

Punkt 6 **Einwohnerfragestunde**

Herr Franken fragt, warum die Anwohnenden über die Tiefbaumaßnahmen in der Ricarda-Huch-Straße nicht im Vorfeld bzw. weniger kurzfristig informiert wurden. Die Vorsitzende antwortet, dass Flyer vorgesehen waren, um die Nachbarschaft zu informieren. Herr Franken bittet entsprechend um Information, wann und wo konkret vor Ort es Sperrungen gebe. Des Weiteren fragt er, wann die Sperrung der Mainzer Straße aufgehoben werden könne. Aktuell fließe Durchgangsverkehr ausweichend durch das Münchfeld.

Herr Krebs fragt bzgl. Zuschuss durch Stadtteilmittel für das Stadtteilstadtteilfest am 07. Juli 2024 an. Die Vereine im Stadtteil sollen bei der Veranstaltung im Vordergrund stehen. Die Vorsitzende antwortet, dass der Ortsbeirat ab der kommenden Sitzung einen Zuschuss beschließen kann.

Anfragen

Punkt 7 **Errichtung einer Buswartehalle an der Haltestellenposition "Hartenbergpark A (CDU)**
hier: Zum Sachstand: Errichtung einer Buswartehalle an der Haltestellenposition "Hartenbergpark A" in Richtung Südwestrundfunk
Vorlage: 1791/2023

Die Verwaltung wird gebeten die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Einrichtung eines Familienzentrums in der Kita Eduard-Frank-Straße (CDU)**
Vorlage: 1793/2023

Die Antwort lag zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Punkt 9 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 9.1 **Kindergartenneubau im Bereich der Münchfeldschule (SPD)**
Vorlage: 0554/2023

Herr Zaufke fragt nach der konkreten Zeitplanung.

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 24.10.2023.

Punkt 9.2 **Auflösen von Parkflächen im Bereich Eichendorffstraße (SPD)**
Vorlage: 1336/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 20.11.2023.

Punkt 9.3 **Fahrradparkhaus Hauptbahnhof Eingang West (ÖDP)**
Vorlage: 1398/2023

Die Verwaltung wird gebeten die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9.4 **Neugestaltung Mombacher Straße (ÖDP)**
Vorlage: 1401/2023

Die Verwaltung wird gebeten die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 9.5 **Ergänzende Antwort zu Anfrage 1326/2023 Wertstoffhof (CDU)**

Frau Lukas möchte mit Herrn Pawolleck sprechen bzgl. Rechnung für die Entsorgung und mögliche Unterstützung der Stadt.

Kenntnisnahme der ergänzenden Antwort des Dezernates V vom 19.10.2023.

Punkt 10 **Sachstandsberichte**

Es liegen keine Sachstandsberichte zur Sitzung vor.

Punkt 11 **Beschlussvorlagen**

Punkt 11.1 **Sondernutzungskonzept E-Tretroller-Vermietsysteme**
Vorlage: 1592/2023

Die Vorsitzende erläutert, dass es in den Stadtteilen Bedauern darüber gebe, dass die Regelung zunächst nur für Alt- und Neustadt gelten soll. Sie weist darüber hinaus auf die Herausforderungen in Fragen der Sondernutzung und Kontrolle hin. Perspektivisch lasse sich das Konzept jedoch möglicherweise ausweiten, für Hartenberg/Münchfeld kämen Flächen im Bereich der Berufsschulen sowie in Richtung Universität sinnvoll in Betracht.

Herr Konrad fragt, ob versuchsweise auch der Bereich des Fahrradparkhauses als sinnvolle Ergänzung genutzt werden könne. Zum Fahrradparkhaus stehe unabhängig davon auch noch die Antwort auf die dazugehörige Anfrage aus.

Die Beschlussvorlage der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 11.2 **Bebauungsplanentwurf "Nördlich Saarstraße / Binger Straße (H 104)"**
hier: - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 1633/2023

Frau Lukas merkt an, dass sich am Standort ein Lebensmittelgeschäft anbieten würde. Die Zurückstellung des Bauantrages nach Zentrenkonzept sei für den Standort antiquiert.

Die Beschlussvorlage der Verwaltung wird einstimmig angenommen.

Punkt 11.3 **Antrag auf Zurückstellung des Bauantrages (Az 63 BR-2023-2476-1) zur Nutzungsänderung eines Ausstellungsgebäudes (Autohaus) und Lagerflächen (Kellergeschoss) in Flächen für einen Einzelhandelsbetrieb (Lebensmittel- und Textilienmarkt) auf dem Grundstück Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurstück 51/3 (Saarstraße 4). Vorlage: 1634/2023**

Die Beschlussvorlage der Verwaltung wird einstimmig beschlossen.

Punkt 12 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende lädt herzlich ein zum Adventsmarkt am 1. Adventssonntag, 15 bis 18 Uhr. Es werde Programm mit Grundschulen und KiTas geben.

Bzgl. Schließung Eissporthalle berichtet die Vorsitzende, dass der Stadtratsbeschluss, den Eissport in Mainz infrastrukturell zu erhalten, gelte. Der Standort Hartenberg sei als Wunsch kommuniziert, Förderverein und Sportdezernat sind im Austausch. Von städtischer Seite werde sich über einen nachhaltigen Betrieb einer Eissporthalle informiert. Aktuell sei noch unklar, ob die Halle im Bestand saniert werden könne oder ob ein Neubau erforderlich wird und an welchem Standort.

Herr Zaufke fragt, weshalb an der Kirche Dijonstraße nur drei statt vier Bäume nachgepflanzt wurden und stattdessen eine Baumscheibe zugemacht worden sei.

Herr Konrad fragt, weshalb der Baum Höhe Mombacher Straße 17-19 nicht mehr steht. Die Vorsitzende antwortet, dass der Baum morsch war, bei einem Sturm umfiel und dabei ein Auto beschädigte.

Punkt 12.1 **Sitzungstermine 2024**

16.01.2024, 18.30 Uhr
20.02.2024, 18.30 Uhr
30.04.2024, 18.30 Uhr
29.08.2024, 20.00 Uhr, konstituierende Sitzung
24.09.2024, 18.30 Uhr
12.11.2024, 18.30 Uhr

Punkt 13 **Stadtteilmittel**

Punkt 13.1 **Zuschuss kindergerechte Ausstattung MiniGemeinde**

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig einen Zuschuss in Höhe von 300,00 €.

Punkt 13.2 Zuschuss zu den Reinigungskosten der Toiletten für den Adventsmarkt

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig einen Zuschuss in Höhe von 200,00 €.

Punkt 13.3 Zuschuss für die Strominfrastruktur am Adventsmarkt

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig einen Zuschuss in Höhe von 200,00 €.

Punkt 13.4 Zuschuss Projekt "Rechte der Kinder" KiTa St. Johannes Evangelist

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig einen Zuschuss in Höhe von 350,00 €.

Punkt 13.5 Zuschuss KiTa Emmausgemeinde für Bäume

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig einen Zuschuss in Höhe von 100,00 €.

Punkt 13.6 Zuschuss CVJM für Spiel und Waffeleisen

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig einen Zuschuss in Höhe von 300,00 €.

Punkt 13.7 Zuschuss KTa Auferstehungsgemeinde für Ausleihbibliothek

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig einen Zuschuss in Höhe von 110,88 €.

Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

gez. Christin Sauer
.....
Vorsitz

gez. Christoph Wagner
.....
Schriftführung