

**Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung
des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald**

am 8. Dezember 2023

TOP 9

Flächentausch mit dem Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR

Beschlussvorschlag:

Die Zweckverbandsversammlung nimmt Kenntnis vom Sachverhalt.

Sachverhalt

Für den 3. Bauabschnitt ist die Errichtung einer weiteren Versickerungsanlage für Regenwasser notwendig. Diese wird im Norden direkt anschließend an die Grenze des Zweckverbandsgebiets errichtet werden (siehe Plananlage). Dafür hat der Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR bereits in der Vergangenheit Grundstücke in der Gemarkung Wackernheim erworben. Nachdem die letzten erforderlichen, bisher nicht zu erwerbenden, Grundstücke dem Wirtschaftsbetrieb zum Ankauf angeboten wurden, kann die Versickerungsanlage zusammenhängend errichtet werden. Dazu ist es erforderlich, dass der Zweckverband eine Fläche mit dem Wirtschaftsbetrieb tauscht.

Das Stadtplanungsamt wird an dieser Stelle den Bebauungsplan anpassen. Der Flächentausch wird im Rahmen des laufenden Umlegungsverfahrens vollzogen

Mainz, den *14. Nov.* 2023 / Ga
Der Verbandsvorsteher:



Nino Haase
Oberbürgermeister

Anlage

R 4386 51

H 5536 369



$\frac{110}{4}$

$\frac{110}{3}$

$\frac{110}{6}$

$\frac{106}{3}$

$\frac{107}{5}$

$\frac{105}{3}$

$\frac{104}{12}$

$\frac{104}{14}$

$\frac{104}{10}$

$\frac{106}{4}$

$\frac{107}{6}$

$\frac{102}{5}$

$\frac{105}{4}$

Zur Zeit im Eigentum des
Zweckverbandes
Layenhof/Münchwald

$\frac{104}{11}$

$\frac{104}{13}$

$\frac{104}{15}$

$\frac{102}{6}$

NEU: an Zweckverband
Layenhof/Münchwald



H 5536 303

R 4385 50

0 5 10



Meter

Druckansicht
- Mapbender -

Maßstab 1: 400
Date: 02.11.2023



Thema der Karte:

Anlage zu TOP 9
Flächentausch

Vervielfältigung für eigene Zwecke zugelassen.
Veröffentlichungen oder Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung des
ausfertigenden Amtes

Basiskarte: Liegenschaftskarte der Katasterverwaltung, OpenStreetMap-Mitwirkende