

**Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung
des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald**

am 8. Dezember 2023

TOP 4

Bericht über die Erschließungsmaßnahmen im 3. Bauabschnitt

Beschlussvorschlag

Die Zweckverbandsversammlung nimmt vom Sachstand der Planungen zum 3. Bauabschnitt Kenntnis.

Sachverhalt:

Die GVG plant gemeinsam mit dem Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR und der Mainzer Netze GmbH die Erschließungsarbeiten für den 3. und damit letzten Bauabschnitt. Vorbereitende Maßnahmen wie umfangreiche Bodenuntersuchungen und eine Kampfmittelsondierung wurden im laufenden Jahr durchgeführt.

Die Erschließungsarbeiten sollten ursprünglich im Frühjahr 2023 beginnen und ungefähr zwei Jahre dauern. Wegen Umplanungen des Wirtschaftsbetriebs an der Versickerungsanlage sowie Änderungen an der Kanalplanung, verschiebt sich die Maßnahme um ein Jahr auf Frühjahr 2024.

Im westlichen Teil des Layenhof werden durch den Wirtschaftsbetrieb neue Regen- und Schmutzwasserkanäle sowie ein weiteres Versickerungsbecken gebaut (siehe Plananlage). Parallel dazu stellen die Mainzer Netze neue Versorgungsleitungen für Trinkwasser, Gas und Strom her. Durch Vodafone wird das Breitbandnetz ausgebaut. Im Anschluss werden neue Straßen, Gehwege und Parkstreifen gebaut.

Mainz, den 14. Nov. 2023 / Metz.

Der Verbandsvorsteher:



Nino Haase
Oberbürgermeister

Legende
Planung

- Fahrbahnparkfläche Asphalt, Asphaltdeckschicht erfüllt im Zwischenbau
- Schottertragschicht Zwischenbau
- Pflasterfläche Gehweg, bauteillich herstellen
- Pflasterfläche Schwammbord
- Grünfläche, Einbau Baumbestrat V_n ca. 12m²
- Borde Zwischenbau
- Rinneplatte 30/30/10-12
- gepl. Straßenlauf 30x50 cm
- Böschung Darm
- Böschung Einschnitt
- Neigungsbruchpunkt mit Angabe von:
Ausrichtungshalbmeser, Tangentenlänge, Stichhöhe, Bau-km, Höhe Tangentenbruchpunkt
- Längeneigung und Abstand zum nächsten Neigungsbruchpunkt
- Gradientenbruchpunkt
- Gradientenstufpunkt
- Querneigung
- gepl. Grundstückseinteilung
- gepl. Grundstückgröße

Vermessung

- Polygonpunkt
- Schacht
- Verkehrszeichen
- Fernheizung
- Straßeneinlauf
- Hydrant
- Lampe
- Baum
- Wasserschleier
- Schaltkasten
- Eingang
- Kataster



Ausführungsplanung

INGENIEURE
Brennen • Disseldorf • Bad Kreuznach
Tel. (09761) 5010-0 • www.dillig.de • info@dillig.de

STRASSE
BAHN
LÄRM-SCHUTZ
BRÜCKEN
ERD-SCHLÜSSELUNG
KABEL-NEZZE
STÄCHTBAU
VERMESSUNG

Blatt Nr.: 1.1
13.08.2023 Dpl.-Ing. Johannes Dillig

Zweckverband Layenhof / Münchwald
Neuerschließung Layenhof, 3. BA

Unterlage: 1
Blatt Nr.: 1.1

<p>Lageplan Straßenbau, Zwischenbau 3. BA</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; border: 1px solid black; padding: 2px;">bearbeitet</td> <td style="width: 30%; border: 1px solid black; padding: 2px;">Datum</td> <td style="width: 40%; border: 1px solid black; padding: 2px;">Zeichen</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">gezeichnet</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">geprüft</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> </table>	bearbeitet	Datum	Zeichen	gezeichnet			geprüft		
bearbeitet	Datum	Zeichen								
gezeichnet										
geprüft										
Maststab: 1:500										