

**Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung
des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald**

am 8. Dezember 2023

TOP 4

Bericht über die Erschließungsmaßnahmen im 3. Bauabschnitt

Beschlussvorschlag

Die Zweckverbandsversammlung nimmt vom Sachstand der Planungen zum 3. Bauabschnitt Kenntnis.

Sachverhalt:

Die GVG plant gemeinsam mit dem Wirtschaftsbetrieb Mainz AöR und der Mainzer Netze GmbH die Erschließungsarbeiten für den 3. und damit letzten Bauabschnitt. Vorbereitende Maßnahmen wie umfangreiche Bodenuntersuchungen und eine Kampfmittelsondierung wurden im laufenden Jahr durchgeführt.

Die Erschließungsarbeiten sollten ursprünglich im Frühjahr 2023 beginnen und ungefähr zwei Jahre dauern. Wegen Umplanungen des Wirtschaftsbetriebs an der Versickerungsanlage sowie Änderungen an der Kanalplanung, verschiebt sich die Maßnahme um ein Jahr auf Frühjahr 2024.

Im westlichen Teil des Layenhof werden durch den Wirtschaftsbetrieb neue Regen- und Schmutzwasserkanäle sowie ein weiteres Versickerungsbecken gebaut (siehe Plananlage). Parallel dazu stellen die Mainzer Netze neue Versorgungsleitungen für Trinkwasser, Gas und Strom her. Durch Vodafone wird das Breitbandnetz ausgebaut. Im Anschluss werden neue Straßen, Gehwege und Parkstreifen gebaut.

Mainz, den 14. Nov. 2023 / Metz.

Der Verbandsvorsteher:



Nino Haase
Oberbürgermeister

Anlage zu TOP 4

Legende Planung

- Fahrbahnparkfläche Asphalt, Asphaltdeckschicht erfüllt im Zwischenbau
- Schottertragschicht Zwischenbau
- Pflasterfläche Gehweg, bauteillich herstellen
- Pflasterfläche Schwammbord
- Grünfläche, Einbau Baumbestrat V_n ca. 12m²
- Borde Zwischenbau
- Rinneplatte 30/30/10-12
- gepl. Straßenbelauf 30x50 cm
- Böschung Darm
- Böschung Einschnitt
- Neigungsbrechpunkt mit Angabe von:
Ausrichtungshalbnesser, Tangentenlänge, Stichhöhe, Bau-km, Höhe Tangentialbrechpunkt
- Längeneigung und Abstand zum nächsten Neigungsbrechpunkt
- Gradientenhochpunkt
- Gradientenstiefpunkt
- Querneigung
- gepl. Grundstückseinteilung
- gepl. Grundstückgröße

Vermessung

- Polygonpunkt
- Schacht
- Verkehrszeichen
- Fernheizung
- Straßeneinlauf
- Hydrant
- Lampe
- Baum
- Wasserschleier
- Schaltkasten
- Eingang
- Kataster



Ausführungsplanung

Dillig
INGENIEURE

Brennen • Disseldorf • Bad Kreuznach
Tel. (09761) 5010-0 • www.dillig.de • info@dillig.de

STRASSE
BAHN
LÄRM-SCHUTZ
BRÜCKEN
ERD-SCHLIESUNG
KABELNETZE
STÄDTETBAU
VERMESSUNG

E: LP-EW-3 BA_300_2022-07-27.dwg
bearbeitet: A. Werner | 07/23
gezeichnet: S. Struss | 06/23
geprüft: J. Dillig

13.08.2023 Dpl.-Ing. Johannes Dillig

		Unterlage: 1 Blatt Nr.: 1.1
Zweckverband Layenhof / Münchwald Neuerschließung Layenhof, 3. BA		
Lageplan Straßenbau, Zwischenbau 3. BA	Datum: _____ Zeichen: _____	bearbeitet: _____ gezeichnet: _____ geprüft: _____ Maststab: 1:500