

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1868/2023
Amt/Aktenzeichen 12.1/12 14 45 11 / 12 14 45 41 MO	Datum 21.11.2023	<b>TOP</b>

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Mombach	Kenntnisnahme	23.11.2023	Ö

## Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1489/2023 der FDP  
hier: Mombacher Zentrenkonzept modernisieren

Mainz, 21 November 2023

gez.

Manuela Matz  
Beigeordnete

## Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat Mainz-Mombach nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

## Sachverhalt:

Zu dem Antrag nimmt die Verwaltung wie folgt Stellung:

Das Zentrenkonzept bildet ein gesamtstädtisches Konzept im Sinne des § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB. Eine Fortschreibung wäre entsprechend nur bei Betrachtung des gesamten Stadtgebietes sachgerecht und bedürfte vorab umfangreicher Grundlagenuntersuchungen, um auf empirischer Basis eine in sich schlüssige Fortschreibung entwickeln zu können.

Formal obläge eine Fortschreibung des Zentrenkonzepts Einzelhandel einer entsprechenden Beschlussfassung des Stadtrates.