



**Anfrage: ..... /2023 zur Sitzung des Mainzer Stadtrats am Mittwoch, 29. November 2023**

FREIE WÄHLER  
Stadtrat

### **Parkhaus im “Einkaufsquartier Ludwigsstraße”**

Seit Jahren plant die Stadt Mainz mit den Bürgern und verschiedenen Investoren, um die Innenstadt attraktiv zu gestalten und für alle interessant zu machen. Zuletzt war von einem Hotel, einem Dachgarten mit öffentlicher Terrasse, viel Gastronomie und großen attraktiven Verkaufsflächen die Rede.

Damit das Hotel “funktioniert” und eine rentable Größe bekommt, werden wahrscheinlich einige Flächen getauscht, d.h. die fensterlosen Bereiche im Untergeschoß könnten Parkraum werden – die Flächen hinter den Außenwänden könnten zum Wohnen, als Hotel oder in der Gastronomie genutzt werden.

Dieser Tausch der Nutzflächen würde wahrscheinlich Nutzungsmöglichkeiten und damit die Attraktivität des Gebäudes erhöhen. Letztendlich würde es sich wahrscheinlich dadurch auch “rechnen”.

Allerdings lassen erste Zahlen zu den Parkplätzen im “neuen” Parkhaus befürchten, die Zahl der für die Nachbarschaft (z.B. nachts oder am Wochenende) nutzbaren Plätze würde etwa halbiert ...

In dem Zusammenhang fragen die Freien Wähler die Stadt Mainz:

1. Wie viele Parkplätze sahen die ersten Konzepte für das Einkaufsquartier Ludwigsstraße vor?
2. Wie viele Parkplätze sieht das aktuelle Konzept für das Einkaufsquartier Ludwigsstraße vor?
3. Bitte differenzieren Sie die Antworten nach den verschiedenen Parkplatz-Nutzungen, z.B. Carsharing, Parkplätze für Frauen, Parkplätze für Mitarbeiter, Hotelgäste, Besucher, Kunden, ...
4. Warum glaubt die Verwaltung/der Investor, mit so wenig Parkplätzen auszukommen?
5. Warum wird schon jetzt, in einer Zeit, in der die Zulassungszahlen für PKWs in Rheinland-Pfalz auf einem historischen Höchststand sind, quasi “antizyklisch” der Parkraum reduziert?
6. Welchen Vorschlag macht die Stadt/die Verwaltung/der Investor den Anwohnern der Altstadt, damit diese weiterhin fußläufig ihre Kraftfahrzeuge abstellen können?
7. Sind bei den Entwürfen auch Parkplätze für Krafträder (verschiedener Größe) vorgestehen?
8. Wie viele “Elektro-Lade-Parkplätze” mit welcher Leistung und welchem Model (Dauerparker, 2-Std-Lösung, Übernacht-Parker, ... ) werden in dem “Einkaufsquartier Ludwigsstraße” realisiert werden können?

gez.: Erwin Stufler

*FREIE WÄHLER*