

# Beschlussvorlage



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1650/2023
Amt/Aktenzeichen 20/20 88 02 – 02_100	Datum 27.10.2023	TOP

Behandlung im Stadtvorstand gem. § 58 (3) S. 2 i. V. m. 47 (1) S. 2 Nr. 1 GemO am 07.11.2023

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen	Vorberatung	21.11.2023	Ö
Stadtrat	Entscheidung	29.11.2023	Ö

## Betreff:

Haushaltsangelegenheit;  
Projekt Grundschule Leibnizschule, Sanierung Sporthalle, 7.001071  
hier: Überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 799.500 EUR im Haushaltsjahr 2023

Mainz,

Günter Beck  
Bürgermeister

Mainz,

Nino Haase  
Oberbürgermeister

## Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen empfiehlt, der Stadtrat beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 799.500 EUR im Haushaltsjahr 2023 für das Projekt „Grundschule Leibnizschule, Sanierung Sporthalle“, 7.001071.

## Sachverhalt

### 1. Sachverhalt / 2. Lösung:

Bei der bestehenden Sporthalle Leibnizschule handelt es sich um eine sanierungsbedürftige Doppelsporthalle (Nachkriegsbau), die auf dem gemeinsamen Grundstück der Grundschule Leibnizschule und der dislozierten Anne-Frank-Realschule plus steht. Die Besonderheit des Gebäudes ist, dass zwei Sporthallen übereinander angeordnet sind. Die untere Halle sitzt zur Hälfte im Gelände und wird vom Treppenhaus im Untergeschoss erschlossen. Die obere Halle ist vom 1. Obergeschoss aus zugänglich. Die Nebenraum- und Erschließungsachse ist 4-geschossig und beinhaltet Abstell-/Nebenräume auf den Ebenen der Sporthallen und Umkleide- und Sanitärbereiche in den jeweiligen Zwischengeschossen.

Die Sporthallen werden überwiegend von der Grundschule Leibnizschule und der Anne-Frank-Realschule plus für den Sportunterricht genutzt. Außerhalb der Unterrichtszeiten belegen Vereine die Hallen. Die Hauptnutzung stellt jedoch der Schulsport dar.

Derzeit erfährt die Sporthalle inklusive der Sanitär- und Nebenräume eine Generalsanierung. Das Gebäude wird bis auf den Rohzustand zurückgebaut und mit neuer Gebäudetechnik, neuen Oberflächen und neuer Ausstattung versehen. Außerdem ist eine energetische Fassadensanierung vorgesehen, um den aktuellen Anforderungen dem GEG zu entsprechen bzw. die geforderten Werte zu unterschreiten.

Wichtiger Bestandteil der Sanierung ist außerdem die Ergänzung einer barrierefreien Erschließung über einen Aufzug, der vom Untergeschoss über das Erdgeschoss bis in das 1. Obergeschoss führt. Um alle Anforderungen an eine barrierefreie Nutzung der beiden Sporthallen zu erfüllen, wird im 1. OG anstelle eines Nebenraums ein barrierefreies Duschbad mit Umkleide untergebracht.

Das Projekt „Grundschule Leibniz, Sanierung Sporthalle“ wurde mit Kosten in Höhe von 4.430.000 EUR angesetzt. Nahezu alle Gewerke waren bereits 2021 durch die Pandemie und die damit im Zusammenhang stehenden Preissteigerungen betroffen.

Dieser Mehrbedarf sollte per Verpflichtungsermächtigungen (VE) in Höhe von 799.500 EUR im Haushaltsjahr 2021 gedeckt werden. Die Bereitstellung und Freigabe der VE erfolgte am 24.11.2021 und wurde dem Projektkonto in PROMOS (GWM) bereitgestellt.

Die daraus resultierende Auszahlungsermächtigung für den städtischen Haushalt 2022 sollte im Rahmen der Nachmeldeliste für das Haushaltsjahr 2022 eingereicht werden, fand aber keine Berücksichtigung.

Es ist nun erforderlich, die Mittel in Höhe von 799.500 EUR bereitzustellen, um die Rechnungen begleichen zu können.

### 3. Alternative:

Ohne die Bereitstellung der überplanmäßigen Haushaltsmittel können Rechnungen nicht beglichen werden und kann die Maßnahme nicht fortgeführt werden.

**4. Analyse und Bewertung geschlechtsspezifischer Folgen:**

Keine

**Finanzierung**

**5. Finanzierung:**

Finanzierung durch eine überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 799.500 EUR im Haushaltsjahr 2023.

7.001171.700.300	78523001	780.000 EUR
7.001071.700.700.02	78523001	19.500 EUR
		799.500 EUR