

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1618/2023
Amt/Aktenzeichen 60/61 26 - Mo 47	Datum 25.10.2023	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Mombach	Kenntnisnahme	23.11.2023	Ö

Betreff: Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0793/2023 (SPD, Grüne, FDP), Ortsbeirat Mainz-Mombach <u>hier:</u> Baumaßnahme Schulzentrum Mombach
Mainz, 07.11.2023 gez. Marianne Grosse Beigeordnete

Zu 1) und 2)

Die Verwaltung wird den Ortsbeirat und den Ortsvorsteher von Mombach regelmäßig und ausführlich in die Koordinierung der weiteren Planungen zum Schulzentrum Mombach einbeziehen.

Der Auftakt der Bürgerinformation hat am 05.07.2023 stattgefunden. Weitere werden folgen.

Zu 3)

Auf der Internetseite der Stadt Mainz sollen in Kürze die aktuellen Planungen zum Mombacher Schulzentrum abrufbar sein. Dort wird auch für Baulaien in verständlicher Sprache die Maßnahme erläutert. Die Gebäudewirtschaft Mainz (GWM) hofft, in Kürze die entsprechende Homepage freigeben zu können.

Zu 4)

An der Baustelle hängen Plakate, die dazu auffordern, sich bei Fragen oder Anregungen zur Baumaßnahme bei der GWM unter der Telefonnummer 12-4000 zu melden.

Evtl. weitere Baumaßnahmen stehen im Zusammenhang mit der Einrichtung der Baustraße an. Diese Maßnahmen werden voraussichtlich im Februar 2024 durchgeführt werden. Selbstverständlich wird im Vorfeld die Lage der Baustraße diskutiert und dem Ortsbeirat auch entsprechend mitgeteilt.

Zu 5) bis 8)

Baumfällungen sind nur bei Vorliegen entsprechender Genehmigungen möglich. Die im Rahmen der Baumaßnahme "Schulzentrum Mombach - Am Lemmchen" beantragten Baumfällungen werden grundsätzlich von der SGD Süd als obere Naturschutzbehörde beschieden. Insgesamt wurden für die Errichtung der Interimsmodulbauschule inkl. Mensa (1. Bauabschnitt) und der erforderlichen Baustelleneinrichtung bzw. -zufahrt 32 geschützte Bäume zur Fällung freigegeben. Die Kompensation soll durch die Pflanzung von 69 heimischen, großkronigen Bäumen im räumlichen Umfeld erfolgen. Das Grün- und Umweltamt hat der GWM Vorschläge für die Pflanzung von 40 Bäumen gemacht. Eine entsprechende Vereinbarung befindet sich aktuell in der Abstimmung.

Insgesamt werden sich die Baumaßnahmen an diesem Standort auf einem Zeitraum von 10-12 Jahren erstrecken. Weitere Baumfällungen über die bereits erfolgten hinaus sind erst bei den weiteren Bauabschnitten (Bau des Gebäudekomplexes Grund- und Realschule Plus) in einigen Jahren zu erwarten.

Wie bereits mitgeteilt, befinden sich die Planungen für die weiteren Bauabschnitte noch im Stadium der Vorplanung. Im Zuge der Konkretisierung der Planungen wird untersucht, wie die Eingriffe in den Baumbestand und die Vegetation minimiert werden können, etwa indem Teile der Neubauten auf den sog. Fußabdrücken der Bestandsgebäude errichtet werden. Wir verweisen hierzu auf die Antwort zu Anfrage 0239/2023 sowie die Vorlage 0667/2023.

Die GWM bietet sehr gern Rundgänge auf dem Schulgelände an, auf denen Erläuterungen zu Baumplanungen und zu den erforderlichen Eingriffen dargestellt werden können.