



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim**

**am 28.09.2023**

## Anwesend

### - Vorsitz

Odenweller, Anette

### - Ortsbeiratsmitglieder

Becker, Marco

Bennemann, Gerd

Blüm, Johannes

Born, Jürgen

Friedrich, Karl-Heinz

Dr. Heimann, Axel

Jung, Dieter

Roos, David

Schwickerath, Marco

### - Schriftführung

Zwilling, Katrin

## Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Heimann, Hubert

Jayme, Nadine

Maier, Ulrike

Schwarzer, Torsten

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Prüfung und Verbesserung der Verkehrsverhältnisse in Ebersheim (FDP)
2. Nutzung des Basketballplatzes für eine provisorische Schulmensa (FDP)
  - 10.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0605/2023 (FPD),  
Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
3. Überprüfung der Fußgängerüberwege/Fußgängerquerungen (CDU)

#### Beschlussvorlagen

4. Bauvorhaben: GS Mainz-Ebersheim, Neubau Schulsporthalle

#### Anfragen

5. Instandsetzung der Balkone in der Dresdener Straße Nr. 46 in Ebersheim durch die Wohnbau Mainz (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
6. Stadtteihelfer Ebersheim (SPD)
7. ÖPNV: Umsteigebeziehung Linie 66 (FDP)
8. Änderung der Verkehrsregelung auf der Rheinhessenstraße (CDU)
9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 9.1. Absolutes Halteverbot (SPD)
  - 9.2. Revitalisierung Kinderspielplatz Dresdner Straße;  
hier: Stellungnahme der Verwaltung
10. Sachstandsberichte
  - 10.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0601/2023, CDU, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
11. Mitteilungen und Verschiedenes
12. Stadtteilmittel / Erbbaupachtzins
13. Einwohnerfragestunde
  - 13.1. Antwort der Verwaltung

### b) nicht öffentlich

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

**öffentlich**

**Anträge**

**Punkt 1**            **Prüfung und Verbesserung der Verkehrsverhältnisse in Ebersheim (FDP)**  
**Vorlage: 1436/2023**

Herr Jung begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Der Antrag wird sodann einstimmig verabschiedet.

**Punkt 2**            **Nutzung des Basketballplatzes für eine provisorische Schulmensa (FDP)**  
**Vorlage: 1437/2023**

siehe TOP 10.2

**Punkt 10.2**        **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0605/2023 (FPD), Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**  
**hier: Bau einer eigenen Sporthalle für Ebersheim**  
**Vorlage: 1244/2023**

Herr Jung begründet den Antrag gem. der Vorlage.

In diesem Zusammenhang nimmt der Ortsbeirat den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Im Rahmen der Aussprache kommt man überein, den Antrag wie folgt zu ändern:

**Die vorgesehene provisorische Mensa für die Grundschule soll nicht auf dem Basketballplatz, sondern im benachbarten Wiesenbereich geschaffen werden.**

***Der Ortsbeirat spricht sich eindeutig gegen die in der Beschlussvorlage genannten Planungen aus.***

Der geänderte Antrag wird hingegen einstimmig verabschiedet.

**Punkt 3**            **Überprüfung der Fußgängerüberwege/Fußgängerquerungen (CDU)**  
**Vorlage: 1440/2023**

Herr Becker begründet den Antrag der CDU gem. der Vorlage.

Der Antrag wird ohne weitere Aussprache einstimmig verabschiedet.

**Beschlussvorlagen**

**Punkt 4**            **Bauvorhaben: GS Mainz-Ebersheim, Neubau Schulsporthalle**  
**hier:Sachstandsbericht zum Projekt**  
**Vorlage: 0944/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage der Verwaltung zur Kenntnis.

Man spricht sich auch hier noch einmal eindeutig gegen die Nutzung des Basketballplatzes für eine Mensa aus.

Die Mensa würde für mehrere Jahre dort stehen bleiben, dies ist von Seiten des Ortsbeirates nicht gewünscht. Hier begrüßt man die ursprünglichen Planungen, die Mensa auf dem Wiesenstück unterzubringen.

## Anfragen

**Punkt 5**            **Instandsetzung der Balkone in der Dresdener Straße Nr. 46 in Ebersheim durch die Wohnbau Mainz (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)**  
**Vorlage: 1429/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Man wüsste jedoch gerne, in welcher Form dies an die Mieter:innen kommuniziert wird (Aushang, Schreiben ...).

**Punkt 6**            **Stadtteilhelfer Ebersheim (SPD)**  
**Vorlage: 1433/2023**

Die Vorsitzende Frau Odenweller beantwortet die Anfrage wie folgt:

Es haben bereits Vorstellungsgespräche stattgefunden, leider konnte der ausgewählte Bewerber nicht eingestellt werden.

Nun gehen die Vorstellungsgespräche in die nächste Runde und man hofft, hier einen geeigneten Bewerber bzw. eine geeignete Bewerberin zu finden. Die Einstellung würde dann zeitnah erfolgen.

Bis dahin werden die Mülleimer in Ebersheim von ihr geleert. Hierbei wird sie von Bürger:innen unterstützt.

**Punkt 7**            **ÖPNV: Umsteigebeziehung Linie 66 (FDP)**  
**Vorlage: 1438/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Die Vorsitzende informiert die Anwesenden darüber, dass es in der Realität leider anders aussieht. Aus diesem Grund hat sie Frau Beigeordnete Steinkrüger und Vertreter:innen der Mainzer Mobilität um einen Vor-Ort-Termin gebeten, an dem die Ebersheimer Bürgerinnen und Bürger teilnehmen können. Aktuell wartet sie jedoch auf Terminvorschläge aus dem Dezernat.

**Punkt 8**            **Änderung der Verkehrsregelung auf der Rheinhessenstraße (CDU)**  
**Vorlage: 1439/2023**

Zum Zeitpunkt der Sitzung liegt keine Antwort auf die Anfrage vor.

**Punkt 9**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 9.1**            **Absolutes Halteverbot (SPD)**  
**Vorlage: 0965/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

**Punkt 9.2**            **Revitalisierung Kinderspielplatz Dresdner Straße;**  
**hier: Stellungnahme der Verwaltung**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Man bittet die Verwaltung, nach Erstellung der Prioritätenliste dem Ortsbeirat mitzuteilen, an welcher Stelle sich Ebersheim befindet.

**Punkt 10**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 10.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0601/2023, CDU,**  
**Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**  
**hier: Kleinkinderspielplatz an der Ortsverwaltung**  
**Vorlage: 1311/2023**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**Punkt 11**            **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende informiert über folgende Punkte:

- Ortsbegehung mit Verwaltung und Ortsbeirat. Hierbei erläutert sie die einzelnen Punkte, die während der Begehung angesprochen wurden.
- Da die Plätze in der Trauerhalle bei großen Trauerfeiern nicht ausreichend sind, wurde von Seiten der Vorsitzenden das Friedhofsamt angefragt, ob das Sitzangebot erweitert werden kann. Es wurden bereits Bänke geliefert. Hier bedankt sich die Vorsitzende ganz herzlich bei Herrn Trüb für die schnelle und unkomplizierte Abhilfe und die sehr gute Zusammenarbeit.
- Die Ortsverwaltung wird in den Herbstferien eine Woche geschlossen sein.

- Das Schild zur Mitfahrbank ist in Auftrag gegeben und wird so schnell wie möglich montiert.
- Die Elterninitiative “Die Kleinen Strolche” sucht händeringend eine Erzieherin bzw. einen Erzieher. Sollte Interesse an der Arbeit bestehen, gerne direkt dort melden.
- Am Wingertshäusje am Joachimskreuz wurde eine Liegebank montiert. Die Spende hierzu kam durch “Agenda Ebersheim”, die Montage der Bank erfolgte durch das Grünamt. Einen herzlichen Dank an alle Beteiligten.
- Die Wasserversorgung Rheinhessen Pfalz führt in der Zeit vom 09.10.23 bis 13.10.23 Rohrnetzspülungen durch. Während des Spülvorgangs muss mit einem Druckabfall und einer Trübung gerechnet werden. Diese Trübung ist nicht gesundheitsschädlich, kann sich aber z.B. beim Betrieb der Waschmaschine auswirken.
- Die Ortsbeirats-Termine für 2024 wurden den Ortsbeiratsmitgliedern zur Kenntnis gegeben.
- In Ebersheim sind aktuell 6.084 Einwohner:innen gemeldet.

### **Punkt 12      Stadtteilmittel / Erbbaupachtzins**

Die Vorsitzende macht den Vorschlag, von den Stadtteilmitteln den Betrag in Höhe von 500,00 Euro für die Teestube zu bewilligen.

Das Schild am Ortseingang vom Radsportverein schlägt sie vor, in voller Höhe (1.329,71Euro) über das Erbe zu finanzieren.

Beide Vorschläge werden einstimmig verabschiedet.

### **Punkt 13      Einwohnerfragestunde**

#### **Punkt 13.1      Antwort der Verwaltung**

Die Anwesenden nehmen die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Ein Bürger wollte damals gerne wissen, ob es möglich ist, die Stellplätze in dem neuen Wohnquartier unabhängig von den Wohnungen zu vermarkten.

Da es sich um eine Bebauung der Wohnbau handelt, ist die Frage, wie sehen die Planungen der Wohnbau für diesen Bereich aus.

Könnte man sich vorstellen, die Stellplätze unabhängig von den Wohnungen zu vermarkten?

Es folgen weitere Fragen von Seiten der Bürger:innen:

- Wie ist der aktuelle Stand zum Thema Glasfaserausbau in Ebersheim?

Zum Thema Grundschule:

- Sollte man wieder davon abkommen, die Mensa auf den Basketballplatz stellen zu wollen, könnte man diesen einzäunen und zur Schulzeit als Ausgleichsfläche nutzen?

Die Vorsitzende freut sich darüber, dass von Seiten des Bürgers der von ihr gemachte Lösungsvorschlag bezüglich des Basketballplatzes übernommen wird.

- Bis wann kann man mit einem Zeitplan rechnen? Gerade auch im Hinblick auf die Kerb wäre es wichtig zu wissen, welche Flächen einem zur Verfügung stehen. Welche alternativen Flächen gibt es?

Alle weiteren Punkte wurden direkt von der Vorsitzenden beantwortet.

**Ende der Sitzung: 20:15 Uhr**

gez. Anette Odenweller

.....

**Vorsitz**

gez. Katrin Zwillig

.....

**Schriftführung**