



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim**

**am 04.10.2023**

## Anwesend

### **- Vorsitz**

Siebner, Claudia

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Hofmann, Peter

Kärger, Florian

Lippold, Manfred

Müller-Shah, Eva

Dr. Schenk, Peter

Schneidewind, Gabriele

Trier, Roy Uwe

Weidner, Susanne

Weyer, Christa

Wiegert, Michael

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Jaensch, Ruth

### **- Schriftführung**

Weimar, Martina

## Entschuldigt fehlen

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Ehmann, MdL, Fabian

Marschalek, Uwe

Thierbach, Michael

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Franz, Henning

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Bebauungsplan B 157 nicht ändern - keine Freiluftkonzerte im Fußballstadion! (SPD)
2. Wiese für Freilauf von Hunden ausweisen (SPD)
3. Altes Pfarrhaus St. Georg: Gemeinschaftliche Nutzung ermöglichen (CDU)
4. Einrichtung von Rauchverbotsschildern auf dafür geeigneten Wirtschaftswegen auf den Bretzenheimer Feldern (ÖDP)
5. Einwohnerfragestunde

#### Anfragen

6. Legale Graffiti in Mainz-Bretzenheim (Grüne)
7. HMS in Bretzenheim: Raumnot zügig beheben II (CDU))
8. Was geschieht mit der Abwärme des neuen Rechenzentrums (ÖDP)
9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 9.1. Neue Standorte Radabstellbügel für Bretzenheim (Grüne)
  - 9.2. Grundschulen in Bretzenheim: Raumnot zügig beheben (CDU)
  - 9.3. Ordentliche Säuberung der Straßenbahnhaltestellen und des dazugehörigen Gleisbettes (ÖDP)
  - 9.4. Instandsetzung des Parkplatzes in der Hinkelsteinerstraße (CDU, FDP)
  - 9.5. Einfahrtskontrollen an Wirtschaftswegen bei Heimspielen von Mainz 05 (CDU, FDP)
10. Sachstandsberichte
  - 10.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0673/2023 ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
  - 10.2. erg. Sachstandsbericht zu Antrag 0995/2022 der CDU
11. Beschlussvorlagen
12. Mitteilungen und Verschiedenes
13. Stadtteilmittel

**b) nicht öffentlich**

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

**Anfragen**

15. Anfrage (SPD)

16. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

**Punkt 1**            **Bebauungsplan B 157 nicht ändern - keine Freiluftkonzerte im Fußballstadion! (SPD)**  
**Vorlage: 1470/2023**

Der von Frau Schneidewind begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 2**            **Wiese für Freilauf von Hunden ausweisen (SPD)**  
**Vorlage: 1471/2023**

Der von Frau Müller-Shah begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

**Punkt 3**            **Altes Pfarrhaus St. Georg: Gemeinschaftliche Nutzung ermöglichen (CDU)**  
**Vorlage: 1474/2023**

Herr Lippold begründet den Antrag und bietet an, daraus einen gemeinsamen Antrag zu machen.

Herr Wiegert nimmt das Angebot gerne an und legt für die SPD einen Änderungsantrag vor, um die Anregungen der CDU zu erweitern.

Auf Vorschlag der Vorsitzenden werden beide Anträge zu einem gemeinsamen Antrag zusammengefasst, wobei im Änderungsantrag nachfolgende Streichung vorgenommen wird:

1 – 6. ...

7. Vorschläge für eine Zwischennutzung zu prüfen und zu unterbreiten. ~~wie z. B. die vorübergehende Unterbringung der Ortsverwaltung.~~

Der so geänderte gemeinsame Antrag von CDU, SPD und Grüne wird bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

**Punkt 4**            **Einrichtung von Rauchverbotsschildern auf dafür geeigneten Wirtschaftswegen auf den Bretzenheimer Feldern (ÖDP)**  
**Vorlage: 1476/2023**

Herr Dr. Schenk begründet den Antrag.

Nach erfolgter Antragsberatung einigt man sich darauf, den Antrag wie folgt zu ergänzen:

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung,

- 1. ein Rauchverbot auf den Feldern rund um Bretzenheim zu erlassen und offenes Feuer dort zu verbieten.**
2. auf den Bretzenheimer Äckern auf dafür geeigneten Wirtschaftswegen, vor allem auf asphaltierten Wegen und im Besonderen im landwirtschaftlichen Großbereich der MEWA Arena Schilder zu installieren, welche dort das Rauchen untersagen.
- 3. zu prüfen, wie sichergestellt werden kann, dass kein Müll auf den Feldern achtlos weggeworfen wird.**

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

## **Punkt 5            Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner lehnt Konzerte in der MEWA Arena ebenfalls kategorisch ab und bittet die Verwaltung, eindeutige Verbotsschilder nach Beispielen aus Sachsen oder Thüringen zu den Themen Feuer und Müll aufzustellen.

Herr Link beschreibt den Zustand der Rollschuhbahn, wenn es geregnet hat. So habe er kürzlich mit Unterstützung der Eltern zwei Stunden lang Wasser mit Schiebern von der Bahn entfernt. Dieser Zustand sei nicht hinnehmbar und die Bahn sei nach Regenfällen nicht nutzbar. Der zentimeterhohe Wasserstand sei bei einer Bahn im Wert von 800.000 € klar als Baumangel zu identifizieren. Auch der Sauger erfülle nicht im Geringsten einen Nutzen, weil die Aufnahmefläche viel zu klein sei und maximal für Pfützen geeignet wäre, nicht jedoch, wenn die ganze Fläche unter Wasser stünde. Er bittet den Ortsbeirat, sich dieser Problematik nochmals anzunehmen, weil er bei der Verwaltung nicht weiterkomme. Auch die Vorsitzende wiederholt ihre Sichtweise zu einem dort vorhandenen Baumangel.

Die Nachfrage von Herrn Jäger zum Hinweis auf den jüdischen Friedhof wird von Herrn Trier beantwortet.

Abschließend informiert Herr Link über den aktuellen Sachstand zur Kreuzung Albert-Stoher-Straße/Bezirkssportanlage nach der dort erfolgten Verkehrsbegehung. Er werde bei der Verwaltung weiterhin am Ball bleiben.

## **Anfragen**

### **Punkt 6            Legale Graffiti in Mainz-Bretzenheim (Grüne) Vorlage: 1472/2023**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 7**            **HMS in Bretzenheim: Raumnot zügig beheben II (CDU)**  
**Vorlage: 1473/2023**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 8**            **Was geschieht mit der Abwärme des neuen Rechenzentrums (ÖDP)**  
**Vorlage: 1475/2023**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 9**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 9.1**           **Neue Standorte Radabstellbügel für Bretzenheim (Grüne)**  
**Vorlage: 1037/2023**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 9.2**           **Grundschulen in Bretzenheim: Raumnot zügig beheben (CDU)**  
**Vorlage: 1023/2023**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 10.07.2023.

**Punkt 9.3**           **Ordentliche Säuberung der Straßenbahnhaltestellen und des dazugehörigen Gleisbettes (ÖDP)**  
**Vorlage: 0385/2023**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 25.09.2023.

**Punkt 9.4**           **Instandsetzung des Parkplatzes in der Hinkelsteinerstraße (CDU, FDP)**  
**Vorlage: 0379/2023**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 05.07.2023.

**Punkt 9.5**      **Einfahrtskontrollen an Wirtschaftswegen bei Heimspielen von Mainz 05 (CDU, FDP)**  
**Vorlage: 0668/2023**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10**      **Sachstandsberichte**

**Punkt 10.1**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0673/2023 ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim**  
**hier: Erneuerung der Treppe zu den Containerterminals am Wertstoffhof in Bretzenheim**  
**Vorlage: 1216/2023**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V von 28.08.2023.

**Punkt 10.2**      **erg. Sachstandsbericht zu Antrag 0995/2022 der CDU**  
**hier: Wasserlauf am Gänsmarkt aktivieren**

Kenntnisnahme des ergänzenden Sachstandsberichts des Dezernates V vom 29.09.2023.

**Punkt 11**      **Beschlussvorlagen**

Keine Vorlagen

**Punkt 12**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende informiert über den Rundgang im Rahmen des Verkehrsdialoges am 07.10.2023 um 8.00 Uhr mit der Verkehrsabteilung beginnend am Treffpunkt Alte Post. Im Anschluss werde der Termin gegen 9.15 Uhr in der Heinrich-Mumbächer-Schule fortgeführt.

Ebenfalls am 07.10.2023 finde um 19.00 Uhr das Konzert der Dantesingers zum 10-jährigen Jubiläum im Gemeindezentrum St. Bernhard statt.

Der Abschluss des Verkehrsdialoges werde am 05.11.2023 in der TSG-Halle stattfinden. Hierfür bittet sie den Ortsbeirat um vollständiges Erscheinen.

Abschließend informiert sie über die ZMO-Versteigerung zugunsten des Vereins Bretzenheim gestalten e.V. am 08.10.2023.



**Punkt 13      Stadtteilmittel**

Keine Wortbeiträge

**Ende der Sitzung: 20:55 Uhr**

gez. Claudia Siebner

.....

**Vorsitz**

gez. Martina Weimar

.....

**Schriftführung**