

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 1491/2023
Amt/Aktenzeichen 69/69-24-112	Datum 27.09.2023	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz	Kenntnisnahme	05.10.2023	Ö

Betreff:

IGS IV, Am Europakreisel (im Heiligkreuzviertel)
hier: Vorstellung und Besichtigung der bisherigen baulichen Maßnahmen und Ausblick auf weitere Bauabschnitte

Mainz, 28.09.2023

gez.
Marianne Grosse
Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss nimmt den dargestellten Sachverhalt zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Der ursprünglich als Interim geplante Standort der IGS IV an der Hechtsheimer Straße beschäftigt die GWM bereits seit dem Jahr 2019. Anfang 2020 konnte ein Planungsteam zusammengestellt werden, welches die Errichtung einer Interimsunterkunft in dem damals noch angemieteten Bestandsgebäude planen sollte.

Nach einer kurzen Bau- und Planungsphase konnte der erste Bauabschnitt als Provisorium für die erste Klassenstufe zu Beginn des Schuljahres 2020/21 in Betrieb genommen werden. Parallel dazu wurde ein Interimscontainer für die Mensa und den Ganztagsbereich aufgestellt.

Zug um Zug wurde dann in weiteren Bauabschnitten in den letzten Jahren parallel zur anwachsenden Schule die Interimsnutzung bis zur Klassenstufe 10 geplant und baulich erstellt.

Nachdem die Entscheidung getroffen war, dass die IGS dauerhaft am Standort verbleiben soll und die Liegenschaft von der Stadt käuflich erworben werden konnte, wurden weitere Baumaßnahmen beschlossen die bis Sommer 2024 baulich umzusetzen sind. Es handelt sich hierbei um die Abtrennung von zwei zusätzlichen Schulungsräumen ("Tech-Labor" und Besprechungsraum) im Superforum, dem Umbau der Aufwärmküche zu einer "Free-Flow-Lösung" und der Einbau einer Lehrküche im Mensa-Container.

Anfang 2024 wurde in enger Abstimmung mit der Schulverwaltung ein Gesamtkonzept zur langfristigen Unterbringung der gesamten Schule inklusiv der Oberstufe am Standort Hechtsheimer Straße entwickelt. Hierzu wurde das zwischenzeitlich von der Stadt ebenfalls erworbene nördlich anschließende ehemalige "Präfab-Gebäude" der IBM mit integriert.

Der Masterplan wurde bereits durch Schule und das Schulamt bestätigt und liegt derzeit zur Genehmigung bei der Schulaufsicht des Landes.

Der Masterplan umfasst die zusätzliche Erstellung einer Dreifeldsporthalle und die Herrichtung der Außenanlagen. Ebenso sieht der Masterplan die Aktivierung der großen Keller im ehemaligen Interimsgebäude vor.

Der Masterplan wird in der Ausschuss-Sitzung per Präsentation näher erläutert.