

Mainzer Aufbaugesellschaft mbH
Prüfungsbericht zum 31. Dezember 2022

Gewinn- und Verlustrechnung vom 1. Januar bis 31. Dezember 2022

	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse	7.082.476,37	5.664.818,26
2. Erhöhung des Bestands an Grundstücken mit fertigen und unfertigen Bauten sowie an unfertigen Leistungen	2.383.220,09	-4.744,78
3. sonstige betriebliche Erträge	195.764,70	630.655,80
4. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen	3.925.047,08	5.829.014,33
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	4.715.661,82	3.727.778,00
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	688.403,66	639.088,48
	<u>5.404.065,48</u>	<u>4.366.866,48</u>
- davon für Altersversorgung Euro 38.313,79 (Euro 40.677,69)		
6. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	990.991,12	912.156,07
7. sonstige betriebliche Aufwendungen	2.348.979,99	1.358.405,75
8. Erträge aus Beteiligungen	16.449.942,09	1.597.932,86
9. Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	4.485.428,03	6.172.463,54
10. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	873.820,38	920.497,15
- davon aus verbundenen Unternehmen Euro 873.820,38 (Euro 920.497,15)		
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.024.595,92	917.498,05
- davon aus verbundenen Unternehmen Euro 1.019.793,98 (Euro 847.168,75)		
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.730.036,98	1.585.233,44
- davon an verbundene Unternehmen Euro 574,42 (Euro 1.260,44)		
13. Aufwendungen aus Verlustübernahme	562.742,78	11.434,37
14. Vergütung Genussrechtskapital	507.666,60	507.666,60
15. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	<u>1.812.120,53</u>	<u>262.146,31</u>
16. Ergebnis nach Steuern	15.213.597,02	1.066.197,53
	_____	_____
17. Jahresüberschuss	15.213.597,02	1.066.197,53
18. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	23.151.231,85	22.085.034,32
	_____	_____
19. Bilanzgewinn	<u><u>38.364.828,87</u></u>	<u><u>23.151.231,85</u></u>