



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Hartenberg/Münchfeld

am 09.05.2023

Anwesend

- Vorsitz

Sauer, Christin

- Ortsbeiratsmitglieder

Barth, Jochen

Belitz, Hans-Joachim

Hube, Rudolf

Konrad, Walter

Lautenbacher, Manuel

Lukas, Jutta

Lüttig, Konrad

Dr. May, Gideon

Pfeifer, Ann Kristin (bis TOP 2 anwesend)

Zander-Ketterer, Helga

Zaufke, Jürgen

- Schriftführung

Kuhr, Oliver

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Schollmayer, Jörg

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dietz, David

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung des Bezirksbeamten für den Stadtteil Hartenberg/Münchfeld

Anträge

2. Fußgängerweg zur Brücke Friedrich-von Pfeiffer (SPD)
3. Aufwertung Hartenbergpark (CDU)
4. Einwohnerfragestunde
 - 4.1. Kita St.Johannes Evangelist
 - 4.2. Hortplätze Hartenberg/Münchfeld
 - 4.3. Bücherschrank
 - 4.4. Fußgängerüberweg Mombacher Straße
 - 4.5. Bebauungsplan H89
 - 4.6. Parkplätze Hegelstraße
 - 4.7. Flüchtlingsunterkunft Mainzer Kesselberg

Anfragen

5. Kindergartenneubau im Bereich der Münchfeldschule (SPD)
6. Eisstadion im Bruchwegareal (SPD)
7. Sicherheitskonzept Hartenbergpark (CDU)
8. Sachstandsanfrage: Umsetzung der Vorschläge und Anregungen der OBR Verkehrskommission (CDU)
9. Gefährliche Situationen im Bereich Mombacher Straße (CDU)
10. Zukunft der Kita St. Johannes Evangelist (Grüne)
11. Bau eines Waschparks in der Mombacher Straße (Grüne)
12. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 12.1. Hort-Betreuungsplätze in Hartenberg/Münchfeld (Grüne)
13. Sachstandsberichte
14. Beschlussvorlagen
 - 14.1. Veränderungssperre "H 101-VS/I"
 - 14.2. Weiterentwicklung Carsharing

15. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 15.1. Sitzungsort Ortsbeiratssitzung am 27.06.2023
16. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
18. Sachstandsberichte
19. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Berichterstattung des Bezirksbeamten für den Stadtteil Hartenberg/Münchfeld

Die Vorsitzende begrüßt Herrn Dietz als Bezirksbeamten von der Polizeiinspektion Mainz 2 zur Berichterstattung.

Für den ca. 19.000 Einwohner umfassenden Bezirk Hartenberg/Münchfeld berichtet Herr Dietz dabei über die Zahlen für die Jahre 2021 und 2022 in den Bereichen

- Kriminalstatistik (Wohnungseinbrüche und Enkeltrick)
- Betäubungsmittel (Handel und Verkauf von Drogen)
- PKW-Aufbrüche (inkl. Katalysator Diebstahl)
- Unfallstatistik

Bei den Fragen der Ortsbeiratsmitglieder und der anwesenden Einwohner:innen geht Herr Dietz u.a. dabei auf folgendes ein:

- bei den Betäubungsmitteln hat bei der Statistik auch die Nähe zum Hauptbahnhof großen Einfluss,
- bei Straftaten mit Enkeltrick findet sich die Anzahl der Anrufe nicht in der Statistik wieder,
- regelmäßige Kontrollen zur Bekämpfung von Wohnungseinbrüchen sind personell leider nicht leistbar,
- Diebstähle bei Navis und Lenkrädern durch Banden aus Osteuropa sind bekannt, die Strafverfolgung gestaltet sich aber mitunter schwierig,
- Schauplätze mit illegalen Rennen von Autoposern u.a. am "Car-Freitag" sind der Polizei durchaus vertraut. Bei spontanen Veranstaltungen sei man aber auf Hinweise von der Anwohnerschaft angewiesen,
- für die Geschwindigkeitskontrollen und ruhenden Verkehr ist das städtische Verkehrsüberwachungsamt, für Fahrtüchtigkeit und z.B. Autoposern die Polizei zuständig,
- der Gesetzesentwurf zur Behandlung einer Unfallflucht als Ordnungswidrigkeit (statt Straftat) könnte eine Entlastung für die Beamten darstellen,
- Meldungen zu verkehrswidrigen Verhalten kann jeder Bürger bzw. jede Bürgerin bei der Stadt tätigen. Diese sind auch Inhalte der Verkehrskommission von Stadt und Polizei,
- durch die fehlende personelle Ausstattung zur effektiven Kontrolle ist man bei der Polizei auch allgemein auf Hinweise der Bevölkerung angewiesen,
- die Verwaltungsvorschrift, wonach ein Beamter für 10.000 Einwohner:innen verantwortlich ist, müsse überarbeitet werden, da dies so nicht mehr leistbar ist.

Die Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Dietz für die ausführliche Berichterstattung und verabschiedet ihn.

Anträge

Punkt 2 Fußgängerweg zur Brücke Friedrich-von Pfeiffer (SPD) Vorlage: 0562/2023

Anhand auch der beigefügten Bilder begründet Herr Zaufke den Antrag und sieht hier bauliche Maßnahmen für erforderlich, um bei Regenfällen diesen Weg problemlos nutzen zu können. Unabhängig davon werden die dortigen Barrieren zur Saarstraße noch Thema der Verkehrskommission sein.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 Aufwertung Hartenbergpark (CDU) Vorlage: 0644/2023

Nach intensiver Diskussion, u.a. auch im nichtöffentlichen Teil der Sitzung, zieht Frau Lukas den Antrag als stellende Partei mit Verweis auf weitere Prüfungen vorerst zurück.

Punkt 4 Einwohnerfragestunde

Punkt 4.1 Kita St.Johannes Evangelist

Sowohl anwesende Teile der Elternschaft als auch Erzieherinnen und die Leiterin der Kindertagesstätte St. Johannes Evangelist sind besorgt und verunsichert über den dringend nötigen Erhalt der 60 Kita-Plätze. Auch die Bedeutung des aktuellen pädagogischen Konzepts, für das sich Mitarbeitende und Eltern bewusst entschieden haben, wird betont. Die unter TOP 10 eingereichte Antwort der Verwaltung (0646/2023) ist sehr vage und wenig aussagekräftig. Auch die Leiterin der Einrichtung, Frau Stichel, möchte deshalb unabhängig der erforderlichen Kommunikation wissen, in welchem Gremium hierüber weiter diskutiert wird und vor allem welche Zeitschiene vorhanden sei? Planungssicherheit sei aktuell entscheidend für Eltern und Mitarbeitende.

Punkt 4.2 Hortplätze Hartenberg/Münchfeld

Eine Mutter von Hortkindern bemängelt die Schließung der Interimskita Am Heiligenhaus und den damit einhergehenden Wegfall von Hortplätzen im Stadtteil Hartenberg/Münchfeld. Die Möglichkeiten einer betreuenden Grundschule stellen für sie aufgrund besonderer Bedarfe eines Kindes und der Ferienproblematik keine Alternative dar. Sie bittet deshalb um Mitteilung, wie dem Wegfall der Hortplätze begegnet wird.

Punkt 4.3 **Bücherschrank**

Eine Bewohnerin des neuen Quartiers am Hartenbergpark regt für diese Örtlichkeit die Errichtung eines Bücherschranks an und bittet um entsprechende Prüfung der Verwaltung, da die Einrichtung auf dem Quartiersgebiet selbst nicht gestattet worden ist.

Punkt 4.4 **Fußgängerüberweg Mombacher Straße**

Herr Drechsler erkundigt sich über den Sachstand eines Fußgängerüberwegs an der Mombacher Straße, der vor geraumer Zeit bereits beantragt wurde. Da die Umgestaltung der Straße offenbar nicht kurzfristig zu erwarten sei, fragt er eine Übergangslösung an.

Punkt 4.5 **Bebauungsplan H89**

Beim Betrachten des Bebauungsplanes "H89 Schopenhauerweg" stellt sich für Herrn Franken die Frage, weshalb dieser an der Kantstraße endet. Warum wurde der weitere lebenswerte Bereich nicht auch Teil des Bebauungsplanes?

Punkt 4.6 **Parkplätze Hegelstraße**

Herr Franken bittet um Mitteilung, wie die Verwaltung die Stellplatzproblematik im Bereich Hegelstraße in den Griff bekommen will, da für die Anwohner:innen bei immer mehr Autos nicht ausreichend Parkplätze zur Verfügung stehen.

Punkt 4.7 **Flüchtlingsunterkunft Mainzer Kesselberg**

Eine Anwohnerin befürchtet Auswirkungen auf die Infrastruktur durch die neue Flüchtlingsunterkunft am Mainzer Kesselberg und bittet um Mitteilung, wie die Stadt dem begegnet. Auch wenn das Gebäude im Ortsbezirk Gonsenheim liegt, hat dies auch Auswirkungen auf den sozialen Raum im benachbarten Hartenberg/Münchfeld.

Anfragen

Punkt 5 **Kindergartenneubau im Bereich der Münchfeldschule (SPD)** **Vorlage: 0554/2023**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Eisstadion im Bruchwegareal (SPD)**
Vorlage: 0555/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 09.05.2023.

Herr Zaufke bittet um Mitteilung, wann sich endlich das Dezernat II für den Bereich Sport mit dem Eisstadion beschäftigt und hier Gespräche über ein Gesamtkonzept aufnimmt.

Punkt 7 **Sicherheitskonzept Hartenbergpark (CDU)**
Vorlage: 0641/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 04.05.2023.

Die Antwort auf Frage 3 stellt Frau Lukas in Frage, da auch auf Schleichwegen im rückwärtigen Bereich des Parks, PKW an Pollern vorbei auf das Gelände kommen.

Sie bittet deshalb die Verwaltung zu prüfen, ob gerade in dem Bereich "Am Lungenberg" nicht doch unerlaubte Zuwege zum Park existieren.

Gleichzeitig wundert sich Frau Lukas, dass Motorräder, wie unter Punkt 4 beschrieben, der Zugang zum Park ermöglicht wird. Hier bittet sie die Verwaltung ebenfalls um Überprüfung, ggfs. mit einer Beschilderung für nicht motorisierte Fahrzeuge.

Punkt 8 **Sachstandsanfrage: Umsetzung der Vorschläge und Anregungen der OBR Verkehrskommission (CDU)**
Vorlage: 0642/2023

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Die Vorsitzende verweist auf bereits umgesetzte Anregungen im Bereich der Dijonstraße und An der Maielache.

Punkt 9 **Gefährliche Situationen im Bereich Mombacher Straße (CDU)**
Vorlage: 0643/2023

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Zukunft der Kita St. Johannes Evangelist (Grüne)**
Vorlage: 0646/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 09.05.2023.

Punkt 11 **Bau eines Waschparks in der Mombacher Straße (Grüne)**
Vorlage: 0647/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 09.05.2023.

Die Verwaltung wird gebeten, die übrigen Antworten schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 12 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 12.1 **Hort-Betreuungsplätze in Hartenberg/Münchfeld (Grüne)**
Vorlage: 0299/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 10.03.2023

Punkt 13 **Sachstandsberichte**

Keine Vorlagen

Punkt 14 **Beschlussvorlagen**

Punkt 14.1 **Veränderungssperre "H 101-VS/I"**
Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs
"Ludwigsburger Straße (H 101)", Satzung "H 101-VS/I"
hier: Beschluss gemäß § 16 BauGB in Verbindung mit § 14 BauGB
Vorlage: 0482/2023

Nach erfolgter Anhörung wird der Beschlussvorlage bei einer Enthaltung einstimmig zugestimmt.

Punkt 14.2 **Weiterentwicklung Carsharing**
Vorlage: 0497/2023

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage vom 25.04.2023.

Punkt 15 Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende informiert über ein neues Konzept der Stadt Mainz für Werbung im öffentlichen Raum, da der Vertrag mit der Firma Ströer im Jahr 2025 ausläuft. Zur Erstellung einer Rückmeldung aus dem Ortsbeirat komme die Vorsitzende auf die Mitglieder in Kürze zu.

Herr Hube berichtet aus eigener Erfahrung über die Schwierigkeiten einer Terminvergabe bei der Ortsverwaltung. Der bei der verschlossenen Tür angebrachte Hinweis lief ins Leere, da bei Anruf der dort angegebenen Telefonnummer der Hinweis erfolgte, dass keine Terminvergabe existiere.

Die Vorsitzende bestätigt aber die zwingend erforderliche Terminvergabe für Besucher:innen der Ortsverwaltung und wird dies überprüfen.

Herr Zaufke bedauert die fehlende Beantwortung der Verwaltung unter TOP 5, da der Kindergartenneubau für die Eltern zur weiteren Planung sehr dringlich sei.

Punkt 15.1 Sitzungsort Ortsbeiratssitzung am 27.06.2023

Für die nächste Ortsbeiratssitzung am 27.06.2023 ist eine Präsentation zum Alten jüdischen Friedhof geplant, die aufgrund fehlender technischer Voraussetzungen in der Ortsverwaltung zusammen mit der regulären Sitzung ins Stadthaus Große Bleiche verlegt werden sollte.

Frau Lukas beantragt aus Rücksicht auf die Einwohnerschaft, dass die Sitzung im Gebiet des Ortsbezirks Hartenberg/Münchfeld verbleiben solle. Dabei komme es ihr nicht zwingend auf die Räumlichkeiten der Ortsverwaltung an, zumal bei großem Interesse der Anwohnerschaft diese wahrscheinlich nicht ausreichen.

Nach kurzer Diskussion und Klärung der technischen Erfordernisse einigt man sich darauf, die nächste Ortsbeiratssitzung im Bezirk Hartenberg/Münchfeld stattfinden zu lassen. Die Vorsitzende bemüht sich um Räumlichkeiten.

Punkt 16 Stadtteilmittel

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig folgende Verwendung von Stadtteilmitteln:

Zuschuss Sommerfest Alte Patrone	500,00 €
----------------------------------	----------

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

gez. Christin Sauer

.....

Vorsitz

gez. Oliver Kuhr

.....

Schriftführung