

Qualifizierter Mainzer Mietspiegel 2023

Tabelle für Wohnungen

Ausstattung	Bauperiode	Wohnungs-	Median	2/3-Spannweite	
gut mit Bad und Sammelheizung	bis 1948	bis 40 qm	10,66	7,21	16,69
		40-60 qm	9,95	6,67	12,17
		60-80 qm	9,98	6,84	11,96
		80 u. mehr qm	10,22	7,43	12,16
	1949 bis 1960	bis 40 qm	12,50	10,37	16,18
		40-60 qm	9,32	7,30	12,00
		60-80 qm	8,46	6,92	11,18
		80 u. mehr qm	8,60	6,94	10,99
	1961 bis 1977	bis 40 qm	11,78	9,28	13,66
		40-60 qm	10,18	7,72	12,98
		60-80 qm	8,75	6,98	10,69
		80 u. mehr qm	8,82	7,27	11,00
	1978 bis 1994	bis 40 qm	12,63	9,84	14,64
		40-60 qm	10,56	8,43	12,99
		60-80 qm	10,00	8,06	11,43
		80 u. mehr qm	9,99	8,63	11,44
	1995 bis 2001	bis 40 qm	14,43*	10,07*	16,67*
		40-60 qm	10,33	9,40	12,02
		60-80 qm	10,49	9,33	11,93
		80 u. mehr qm	10,10	8,48	12,11
	2002 bis 2009	bis 40 qm	**	**	**
		40-60 qm	10,28*	8,93*	12,40
		60-80 qm	10,40	9,21	11,71
		80 u. mehr qm	11,03	9,94	12,96
2010 bis 2015	bis 40 qm	**	**	**	
	40-60 qm	12,30	10,32	13,72	
	60-80 qm	11,24	9,46	13,10	
	80 u. mehr qm	11,71	10,52	14,45	
Ab 2016	bis 40 qm	16,25*	12,08*	17,38*	
	40-60 qm	13,29	10,94	15,94	
	60-80 qm	13,57	11,46	15,43	
	80 u. mehr qm	13,12	11,39	14,62	

* = Die Aussage ist wegen geringer Fallzahlen eingeschränkt

** = Keine Werte wegen zu geringer Fallzahlen