



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim**

**am 09.03.2023**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Odenweller, Anette

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Becker, Marco

Bennemann, Gerd

Blüm, Johannes

Born, Jürgen

Friedrich, Karl-Heinz

Dr. Heimann, Axel

Jayme, Nadine

Jung, Dieter

Maier, Ulrike

Roos, David

Schwickerath, Marco

### **- Schriftführung**

Zwilling, Katrin

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Heimann, Hubert

Schwarzer, Torsten

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anfragen

1. Entwicklung Wohnungsbauflächen Richtung Sportgelände (FDP)
2. Sachstand Sporthalle (FDP)
3. Sachstand Grundschulerweiterung Mainz-Ebersheim (FDP)
4. Schulwegsicherheit Töngesstraße (CDU)
5. Flutlichtanlage Sportanlage „Am Kesseltal“ (CDU)
6. Barrierefreies Ebersheim (parteilos)
7. Car-Sharing-Parkplätze in Mainz-Ebersheim (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
8. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 8.1. Umsetzung des Stadtratsbeschluss vom 24.11.2021 gemeinsam mit den Bürger\*innen und Ortsbeiräten (hier betreffend Mainz-Ebersheim) weitere Straßen, Plätze und Flächen für Entsiegelung und Grünachsen zu sammeln (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)
9. Sachstandsberichte
  - 9.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0066/2023 parteilos Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim
  - 9.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1513/2022 CDU, Grüne, SPD, FDP Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
  - 9.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0014/2023 FDP Mainz-Ebersheim
10. Mitteilungen und Verschiedenes
11. Stadtteilmittel
  - 11.1. Wohnprojekt „Zuhause in Mainz - gemeinsam sorgenfrei leben“
12. Einwohnerfragestunde

### b) nicht öffentlich

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
14. Anfragen
  - 14.1. Anfrage CDU
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

**öffentlich**

**Anfragen**

**Punkt 1**            **Entwicklung Wohnungsbauflächen Richtung Sportgelände (FDP)**  
**Vorlage: 0327/2023**

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag von Seiten der Verwaltung keine Antwort auf die Anfrage vor.

**Punkt 2**            **Sachstand Sporthalle (FDP)**  
**Vorlage: 0328/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung auf die Anfrage zur Kenntnis.

**Punkt 3**            **Sachstand Grundschulerweiterung Mainz-Ebersheim (FDP)**  
**Vorlage: 0329/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung auf die Anfrage zur Kenntnis.

**Punkt 4**            **Schulwegsicherheit Töngesstraße (CDU)**  
**Vorlage: 0330/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung auf die Anfrage zur Kenntnis.

Man bittet die Verwaltung jedoch, zukünftig solche Prüfung vorab durchzuführen, bevor die entsprechenden Baugenehmigungen erteilt werden. Vor allem, weil die Verwaltung wiederholt auf das Problem hingewiesen wurde.

**Punkt 5**            **Flutlichtanlage Sportanlage „Am Kesseltal“ (CDU)**  
**Vorlage: 0331/2023**

Zum Zeitpunkt der Sitzung lag von Seiten der Verwaltung keine Antwort auf die Anfrage vor.

**Punkt 6**            **Barrierefreies Ebersheim (parteilos)**  
**Vorlage: 0341/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Herr Blüm stellt zwei Nachfragen:

1. Wem wurde es ermöglicht, sich an der Begehung zu beteiligen?
2. Welche weiteren Maßnahmen wie Begehungen sind geplant, um weitere Lücken der Barrierefreiheit wie beispielsweise am Fußgängerüberweg auf Höhe Römerstraße 3 zu schließen?

**Punkt 7**            **Car-Sharing-Parkplätze in Mainz-Ebersheim**  
**(BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)**  
**Vorlage: 0342/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung auf die Anfrage zur Kenntnis.

**Punkt 8**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 8.1**            **Umsetzung des Stadtratsbeschluss vom 24.11.2021 gemeinsam mit den Bürger\*innen und Ortsbeiräten (hier betreffend Mainz-Ebersheim) weitere Straßen, Plätze und Flächen für Entsiegelung und Grünachsen zu sammeln (BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN)**  
**Vorlage: 0082/2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung auf die Anfrage zur Kenntnis.

**Punkt 9**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 9.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0066/2023 parteilos Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim**  
**hier: Friedwingert**  
**Vorlage: 0266/2023**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**Punkt 9.2**            **Sachstandsbericht zu Antrag 1513/2022 CDU, Grüne, SPD, FDP Ortsbeirat Mainz-Ebersheim**  
**hier: Errichtung einer Pumptrack-Anlage in Ebersheim**  
**Vorlage: 0306/2023**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**Punkt 9.3**            **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0014/2023 FDP Mainz-Ebersheim**  
**hier:Nachbesserung der Straßenbaumaßnahme Kreuzung Rheinhausenstraße (L425) / Töngesstraße (L413)**  
**Vorlage: 0380/2023**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

## **Punkt 10      Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende informiert die Anwesenden über folgende Punkte:

- Sie informiert über ein Schreiben der Frau Beigeordneten Grosse, aus dem hervorgeht, dass eine Straßen- oder Platzbenennung nach einer Person erst fünf Jahre nach deren Ableben erfolgen soll.
- Zum Thema "Spielplatz/ Mehrgenerationenplatz" hat sie zusammen mit Herrn Heimann Gespräche mit Herrn Nehrbaß geführt. Der Platz soll zukünftig "Barbara Müller Platz" heißen. Die Beschlussvorlage ist für den Stadtrat im Mai geplant und wird dann natürlich auch dem Ortsbeirat vorgelegt werden. Da bei dem Wohnbaumietshaus aufgrund der Nähe zu dem geplanten Mehrgenerationenplatz kein eigener Spielplatz benötigt wird, beteiligt diese sich an den Kosten für die Umsetzung des Platzes.
- Das Glasfasernetz in Mainz wird weiter ausgebaut. Es gibt einen Kooperationsvertrag mit der Firma Gigantetz. Sollte genügend Interesse hierfür bestehen, kann ein Glasfaserausbau in Ebersheim erfolgen.
- Die Unterlagen zur Bewerbung für den Sportpreis 2022 liegen in der Ortsverwaltung und können dort abgeholt werden.
- Der Dreck Weg-Tag findet am 25.03.2023 statt. Die entsprechenden Tüten kann man sich in der Ortsverwaltung abholen. Eine Anmeldung ist hier auch noch möglich.
- Man beabsichtigt weiterhin, ein Seniorenpflegeheim mit Tageskaffee in Ebersheim zu errichten. Nach Aussagen der Stadtplanung steht hierfür jedoch aktuell kein geeignetes Grundstück zur Verfügung. Die Vorsitzende wird das Thema weiter verfolgen.
- Die Vorsitzende informiert darüber, dass man mit dem Bebauungsplan "E 31" in naher Zukunft rechnen kann. Es ist beabsichtigt, dort 3- bis 4-geschossig zu bauen. Die Planungen hierzu laufen bereits.
- Der Bebauungsplan zum "Alten Regentrückhaltebecken" befindet sich aktuell auf der Zielgeraden.
- Es haben Gespräche mit Frau Steinkrüger stattgefunden, wie man sich die Zukunft des ÖPNV in Mainz-Ebersheim vorstellt. Auf Vorschlag der Ortsvorsteherin möchte Frau Steinkrüger prüfen, ob die Möglichkeit besteht, die Rheinhessenlinie auf dem Weg ins Umland rechts nach Ebersheim abbiegen zu lassen. Diese soll einmal um den Kreisel fahren, um die Bürger:innen ein und aussteigen zu lassen.

Auch haben bereits die internen Planungen für den Fußweg ins Gewerbegebiet begonnen.

- Es wurde der Vorsitzenden ein Grundstück zum Kauf für die Errichtung des Pumptracks angeboten. Die Gespräche mit der Verwaltung laufen bereits.

Von Seiten der Ortsbeiratsmitglieder erfolgen keine weiteren Wortmeldungen.

## **Punkt 11**      **Stadtteilmittel**

Die Vorsitzende berichtet über die aktuell zur Verfügung stehenden Stadtteilmittel.

### **Punkt 11.1**      **Wohnprojekt „Zuhause in Mainz - gemeinsam sorgenfrei leben“**

Der Antrag des Wohnprojektes “In den Teilern” auf eine finanzielle Unterstützung in Höhe von 100,00 Euro wird einstimmig verabschiedet.

## **Punkt 12**      **Einwohnerfragestunde**

Die Antworten der Verwaltung auf die Fragen aus der letzten Einwohnerfragestunde werden verlesen.

Aus den Reihen der Bürger:innen werden folgende Fragen gestellt und Anregungen gegeben:

- Warum ist in der Einfahrt nach Ebersheim aus Richtung Nieder-Olm der Poller entfernt worden? Hierdurch ist eine hohe Gefahrenquelle entstanden.
- Man bittet die Verwaltung, dafür Sorge zu tragen, dass die beauftragten Firmen angehalten werden, nach dem Schneiden der Büsche und Sträucher an den Wirtschaftswegen diese wieder zu reinigen. Durch die hinterlassenen kleinen Äste auf den Wegen entsteht eine erhöhte Gefährdung der Radfahrer:innen.
- Wann ist mit einem Verkehrskonzept zu rechnen? Und wann ist mit einer Planung zu rechnen, welche eine Übersicht über die verschiedenen Varianten wie Radschnellweg, Straßenbahn, Busspur usw. gibt, incl. einer Kostenaufstellung?
- Würde die Stadt Mainz als Schulträger eine Forderung der Elternschaft auf Einführung der Ganztagschule in offener Form unterstützen?
- Kann zur Verbesserung der Schulwegsicherheit in der Otto-Hahn-Straße und der Schulrat-Spang-Straße das Parken auf PKWs begrenzt werden. Gerade im Hinblick auf die Begrenzung auf dem Parkplatz vor der Töngeshalle?
- Die Ampel am Knotenpunkt für Radfahrer:innen und Fußgänger:innen schaltet nur um, wenn diese gedrückt wird. Besteht die Möglichkeit, diese zeitgleich mit der Grünphase der Autos zu schalten?
- Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob es verkehrsrechtlich in Ordnung ist, dass im öffentlichen Verkehrsraum immer wieder Anhänger mit Überbreite sowie ein Kran geparkt werden. Diese sind lediglich mit Pylonen abgesichert und stellen eine Gefährdung im Straßenverkehr da.

Die weiteren Fragen wurden direkt von der Vorsitzenden beantwortet.



**Ende der Sitzung: 20:15 Uhr**

gez. Anette Odenweller

.....

**Vorsitz**

gez. Katrin Zwillig

.....

**Schriftführung**