



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Finthen

am 31.01.2023

Anwesend

- Vorsitz

Mahle, Manfred

- Ortsbeiratsmitglieder

Berndroth, Claus
Chatzigeorgiou, Alexander
Greiner, Uwe
Haug, Sonja
Kösling, Marcel
Manthe, Jörg
Reichow-Hansen, Anja
Schmitt, Katja
Sieben, Markus
Dr. Wittmer, Volker
Zander, Bernd

- Schriftführung

Weimar, Martina

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Häfner, Astrid
Müller, Marco

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Avemarie-Scharmann, Tim

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Resolution des Ortsbeirates Mainz-Finthen an den Stadtrat

Anträge

2. Zukunftswerkstatt "Finthen fit für die Zukunft" (SPD)
3. Schaffung weiterer Ladestationen für E-Autos auf öffentlichen Flächen (Grüne)
4. Behandlung der beschlossenen Anträge im Stadtrat (FW)
5. Blitzer Waldthausenstraße (CDU)
6. Sirenen (CDU)
7. Anregungen zur Verkehrskommission
8. Einwohnerfragestunde

Anfragen

9. Altanträge (SPD)
10. Ortsmitte (SPD)
11. Flächendeckender Glasfaserausbau für Finthen inkl. Layenhof (SPD)
12. Unterbringung von Flüchtlingen auf dem Layenhof (SPD)
13. Tempo 30 in der Waldthausenstraße (Grüne)
14. Bebauungsplanverfahren Layenhof (SPD)
15. Tennisplätze Römerquelle (CDU)
16. Flüchtlingsunterkunft Layenhof (CDU)
17. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 17.1. Schulprognose (SPD)
 - 17.2. Neubau Schule (CDU)
18. Sachstandsberichte
 - 18.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0748/2022 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen

18.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1238/2019 FDP-Ortsbeiratsfraktion
Mainz-Finthen

19. Mitteilungen und Verschiedenes

20. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

21. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

22. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Resolution des Ortsbeirates Mainz-Finthen an den Stadtrat hier: Erhalt der heimischen Landwirtschaft und der Schutzgebiete

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird die Resolution wegen unterschiedlicher Auffassungen im Ortsbeirat zurückgezogen und nach erfolgter Beratung untereinander als gemeinsamer Antrag umformuliert und erneut eingebracht.

Anträge

Punkt 2 Zukunftswerkstatt "Finthen fit für die Zukunft" (SPD) Vorlage: 0112/2023

Der von Herrn Chatzigeorgiou begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 Schaffung weiterer Ladestationen für E-Autos auf öffentlichen Flächen (Grüne) Vorlage: 0150/2023

Der von Frau Haug begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 4 Behandlung der beschlossenen Anträge im Stadtrat (FW) Vorlage: 0191/2023

Der von Herrn Berndroth begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 Blitzer Waldthausenstraße (CDU) Vorlage: 0189/2023

Herr Sieben begründet den Antrag.

Auch der Vorsitzende sowie Herr Greiner, beide Anwohner in diesem Bereich, bestätigen den Sachverhalt.

Herr Wittmer empfiehlt, die genaue Positionierung der mobilen Messgeräte in der nächsten Verkehrskommission zu besprechen.

Der Antrag wird bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

Punkt 6 **Sirenen (CDU)**
Vorlage: 0190/2023

Der von Herrn Sieben begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 7 **Anregungen zur Verkehrskommission**

Die Blitzer-Standorte in Finthen sollten in der nächsten Verkehrskommission besprochen werden.

Punkt 8 **Einwohnerfragestunde**

Der Vorsitzende des Finther Bauernvereins gibt zunächst sein Statement zum Weiterbestand der Landwirtschaft ab und informiert, dass der Fortbestand des Obstbaus in Finthen hochgradig gefährdet sei. Man sei daher für jede Form der Unterstützung aus dem Ortsbeirat dankbar.

Eine Anfrage zum Thema Sirenenstandorte wird direkt vom Vorsitzenden beantwortet.

Eine weitere Anwohnerin fordert von der Verwaltung, dass die neue Flüchtlingsunterkunft auf dem Layenhof nicht zu Lasten des Bolzplatzes errichtet werden dürfe und gibt zu bedenken, dass gerade der Bolzplatz auch sehr intensiv von eben diesen Flüchtlingen genutzt werde. Der Vorsitzende antwortet, dass er im weiteren Verlauf der Sitzung noch die neuesten Entwicklungen dazu mitteilen werde.

Anfragen

Punkt 9 **Altanträge (SPD)**
Vorlage: 0103/2023

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 31.01.2023 wird von Seiten des Vorsitzenden moniert, dass die Anfrage zum Kreisels bereits 2019 beantwortet wurde und die erforderlichen Erkenntnisse somit bereits vorlagen. Auch wurde seinerzeit geantwortet, dass der Bau des Kreisels in 2 Jahren erfolgen solle.

Zudem plädiert man dafür, mehr nach Straßenabschnitten zu kontrollieren und extreme Löcher im Asphalt schnellstmöglich zu sanieren.

Zuletzt wird moniert, dass die Frage 1 unbeantwortet blieb.

Punkt 10 **Ortsmitte (SPD)**
Vorlage: 0104/2023

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 11 **Flächendeckender Glasfaserausbau für Finthen inkl. Layenhof (SPD)**
Vorlage: 0105/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 31.01.2023.

Punkt 12 **Unterbringung von Flüchtlingen auf dem Layenhof (SPD)**
Vorlage: 0107/2023

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 13 **Tempo 30 in der Waldthausenstraße (Grüne)**
hier: von der Bezirkssportanlage bis Einmündung Sertoriusring
in Richtung Ortsausgang
Vorlage: 0151/2023

Die Verwaltung wird gebeten die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 14 **Bebauungsplanverfahren Layenhof (SPD)**
Vorlage: 0172/2023

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 30.01.2023.

Punkt 15 **Tennisplätze Römerquelle (CDU)**
Vorlage: 0187/2023

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 16 **Flüchtlingsunterkunft Layenhof (CDU)**
Vorlage: 0188/2023

Da auf die Anfrage noch keine schriftliche Antwort der Verwaltung vorliegt, berichten der Vorsitzende und Herr Chatzigeorgiou aus den beiden Treffen zum Thema mit Herrn Dr. Lensch.

Der Erhalt des Bolzplatzes sei nach den Planungen der Verwaltung nicht möglich. Alternativ werde ein Spielplatz auf dem Gelände eines Regenrückhaltebeckens geplant.

Aus Sicht der Layenhof-Bewohnerschaft möchte man die Flüchtlinge gut integrieren, aber die Umstände seien nicht gut und schafften sozialen Unfrieden, was für die kommende Situation nicht positiv zu bewerten sei. So sei beispielsweise auch eine fußläufig erreichbare Lebensmittelversorgung nicht vorhanden.

Zuletzt wird die weitere Versiegelung freier Flächen auf dem Layenhof kritisiert, zumal man seinerzeit für Flüchtlingsunterkünfte bereits versiegelt habe und sanitäre Leitungen dort auch verlegt wurden.

Alles in allem werfe die Thematik viele Fragen auf und deshalb bitte man für die kommende Ortsbeiratssitzung um eine/-n Berichterstatte:in aus der Verwaltung.

Punkt 17 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 17.1 **Schulprognose (SPD)** **Vorlage: 1542/2022**

Vom Zwischenbericht des Dezernates IV vom 24.01.2023 wird Kenntnis genommen.

Punkt 17.2 **Neubau Schule (CDU)** **Vorlage: 1682/2022**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 31.01.2023.

Punkt 18 **Sachstandsberichte**

Punkt 18.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0748/2022 der SPD Ortsbeiratsfraktion** **Mainz-Finthen;** **hier: Verkehrszählung in der Kurmainz- und Flugplatzstraße** **Vorlage: 1684/2022**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 23.11.2023 empfiehlt der Vorsitzende, ein Treffen mit den Mitgliedern der Verkehrskommission einzuberufen, um einen Abgleich der neuen Daten mit der letzten Verkehrszählung durchzuführen.

Punkt 18.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1238/2019 FDP-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen;**
hier: Tempo 30 Markierungen auf der Waldthausenstraße
Vorlage: 1786/2019

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 02.01.2023 teilt der Vorsitzende mit, dass betreffend Markierungsarbeiten ein Bearbeitungsstau von gut einem Jahr gegeben sei und gibt zu bedenken, dass auch nicht bei jedem Wetter markiert werden könne.

Punkt 19 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert, dass der Antrag zum Thema "Finther Ortsmitte gestalten" seinerzeit nur vom Stadtplanungsamt, jedoch nicht von der Abteilung Stadtentwicklung im Amt 12 beantwortet wurde. Zwischenzeitlich sei die Stadtentwicklung aber involviert.

Des Weiteren informiert er über die Befürchtungen der Anwohnerschaft Am Keltenlager wegen Motorenlärm und Abgasen durch die Fahrzeuge auf den neu eingerichteten Parkplätzen nahe der Baugrenze des Baugebietes Waldthausenstraße 80. Zudem solle statt der ursprünglich geplanten 2 m hohen Schallschutzmauer nun eine Hecke sein. Die Anwohnerschaft habe diesbezüglich eine Erklärung abgegeben.

Zuletzt informiert er über die Begehung in Sachen Hochwasser- und Starkregenvorsorgeschutzkonzept (HSVK) mit dem Wirtschaftsbetrieb. Es nahmen daran einige Ortsbeiratsmitglieder, Vertreter des Bauernvereins, des Heimat- und Geschichtsvereins sowie interessierte Bürger:innen teil.

Punkt 20 **Stadtteilmittel**

Der Vorsitzende teilt mit, dass ihm aktuell bereits zwei Anträge auf Stadtteilmittel vorliegen würden. Die Beschlussfassung erfolge gegen Ende des Jahres.

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

gez. Manfred Mahle
.....
Vorsitz

gez. Martina Weimar
.....
Schriftführung