

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0142/2023
Amt/Aktenzeichen 80/23 Bre 01 1/14	Datum 19.01.2023	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim	Kenntnisnahme	15.03.2023	Ö

Betreff: Sachstandsbericht zu Antrag 1570/2023 - SPD; hier: Standortsicherung und (Kern)Sanierung des Dantehauses
Mainz, 28 Februar 2023 gez. Manuela Matz Beigeordnete

Die Verwaltung nimmt wie folgt Stellung:

Nach derzeitigem Sachstand beabsichtigt die Verwaltung nicht, die Liegenschaft Dantestraße 13, 55128 Mainz, zu verkaufen.

Das 2010 erstellte Brandschutzkonzept konnte wegen denkmalschutzrechtlicher Belange nicht wie angedacht ausgeführt werden. Aus diesem Grund wurde der geforderte Rettungsweg im Jahre 2014 über einen vorübergehenden Fluchttreppenturm realisiert. Das Amt für Wirtschaft und Liegenschaften beauftragt die Gebäudewirtschaft Mainz zeitnah mit der Erstellung eines denkmalschutzrechtlich genehmigungsfähigen Konzeptes zur brandschutztechnischen Ertüchtigung.

Im Rahmen der Erstellung des Konzeptes ist durch die Gebäudewirtschaft Mainz zu prüfen, welche sonstigen Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen (z.B. energetisch) notwendig bzw. sinnvoll sind. Eine 2005 erstellte Sanierungskostenermittlung muss aktualisiert und daher neu beauftragt werden.

Da die jetzigen Mieter (vornehmlich Vereine, Bücherei) auch weiterhin Interesse an der Nutzung der Räumlichkeiten haben, soll die Nutzung auch nach der Sanierung unverändert bleiben.