



Antwort zur Anfrage Nr. 0084/2023 der CDU im Ortsbeirat Lerchenberg betreffend
Vollsortimenter Einkaufszentrum (CDU)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

- 1. Liegt der Verwaltung der Stadt Mainz zwischenzeitlich die Entwurfsplanung für den Neubau auf dem Grundstück des bisherigen Hotel Lerchenberg vor?**

Eine Entwurfsplanung für den Neubau liegt der Verwaltung vor.

- 2. Ist weiterhin vorgesehen, in dem mehrgeschossigen Neubau einen Vollsortimenter unterzubringen?**

Ein Vollsortimenter ist weiterhin vorgesehen.

- 3. Wie ist es vorgesehen, für die Kunden des Vollsortimenters ausreichend Parkplätze für PKWs zur Verfügung zu stellen? Sofern eine Tiefgarage vorgesehen ist, wie soll die Zuwegung erfolgen?**

Die Zufahrt zur vorgesehenen Tiefgarage erfolgt über die Regerstraße.

- 4. Wie sieht die Zeitplanung für den Neubau Stand heute aus?**

Die Frage kann derzeit noch nicht beantwortet werden.

- 5. Welche Anstrengungen (und mit welchem Ergebnis) hat die Verwaltung der Stadt Mainz unternommen, um für den Übergangszeitraum zwischen altem und neuem Vollsortimenter eine Übergangslösung zu etablieren?**

Die Eigentümer des derzeitigen Nahkauf-Marktes führen nach Informationen der Stadtverwaltung Gespräche mit verschiedenen Interessenten zur Zukunft des Ladens. Dabei wird weiterhin eine Nutzung als Lebensmittelmarkt angestrebt.

Daneben hat die Verwaltung die Möglichkeit einer provisorischen Containerlösung auf verschiedenen Grundstücken recherchiert, verfolgt dies aufgrund des erheblichen Aufwandes aber zumindest derzeit nicht weiter.

Mainz, 19.01.2023

gez.

Manuela Matz
Beigeordnete