



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Finthen**

**am 29.11.2022**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Mahle, Manfred

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Berndroth, Claus  
Chatzigeorgiou, Alexander  
Greiner, Uwe  
Häfner, Astrid (ab TOP 2 anwesend)  
Haug, Sonja  
Kösling, Marcel  
Reichow-Hansen, Anja  
Schmitt, Katja  
Sieben, Markus  
Dr. Wittmer, Volker  
Zander, Bernd

### **- Schriftführung**

Weimar, Martina

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Manthe, Jörg  
Müller, Marco

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Avemarie-Scharmann, Tim

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Kontrollkonzept für die Landwirtschaft in Finthen (SPD)
2. Behandlung der beschlossenen Anträge im Stadtrat (FW)
3. Anregungen zur Verkehrskommission
4. Einwohnerfragestunde
  - 4.1. Antwort der Verwaltung

#### Anfragen

5. Nutzung Sporthalle Schloss Waldthausen (SPD)
6. Aktivierung Informationsseite Layenhof (SPD)
7. Kommunikationsweg Zweckverband Layenhof (SPD)
8. Wegweiser Layenhof (SPD)
9. Schulprognose (SPD)
10. Neubau Schule (CDU)
11. Sachstandsberichte
  - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1027/2022 (SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen)
  - 11.2. Sachstandsbericht zum Antrag 1024/2022 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Finthen betr. Quellen in Finthen
  - 11.3. Sachstandsbericht zum Antrag 1071/2022 "Rollstuhlgerechte Rampe für Eingang Gebäude 5801 auf dem Layenhof" (CDU)
  - 11.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0748/2022 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
12. Mitteilungen und Verschiedenes
13. Stadtteilmittel
  - 13.1. Beschluss über die Behandlung der Stadtteilmittel

### b) nicht öffentlich

14. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
15. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung erhält Frau Haryono Gelegenheit, sich vorzustellen und über ihre Arbeit im Mehrgenerationenhaus zu berichten. Sie informiert über aktuelle Veränderungen und stellt das Programm des Hauses vor. Die generell niedrigschwelligen und kostenlosen Angebote, die in der Regel von Ehrenamtler:innen begleitet werden, sind offen für alle Menschen. Zudem sei die Einrichtung ein Ort, um sich zu unterhalten, aufzuwärmen oder auch Hilfe beispielweise beim Ausfüllen von Formularen zu finden. Bei Kooperationsinteresse seien alle Finther Vereine gerne dazu eingeladen, sich im Mehrgenerationenhaus zu melden. Nach einer anschließenden Fragerunde bedankt sich der Vorsitzende bei Frau Haryono für die informative Berichterstattung.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

#### Punkt 1            Kontrollkonzept für die Landwirtschaft in Finthen (SPD) Vorlage: 1543/2022

Der von Herrn Chatzigeorgiou begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

#### Punkt 2            Behandlung der beschlossenen Anträge im Stadtrat (FW) Vorlage: 1681/2022

Herr Berndroth begründet den Antrag.

Ab diesem Zeitpunkt nimmt Frau Häfner an der Sitzung teil.

Im Rahmen der Aussprache entschließt sich der Ortsbeirat, die Thematik als gemeinsamen Prüfantrag zu überarbeiten und in der kommenden Sitzung erneut einzureichen.

Herr Berndroth zieht daher seinen Antrag zurück.

**Punkt 3**            **Anregungen zur Verkehrskommission**

Der Vorsitzende verliest die einzelnen Punkte der letzten Verkehrskommission vom 14.11.2022. Sobald die Verwaltung das Protokoll freigegeben hat, wird er es an die Ortsbeiratsmitglieder versenden.

**Punkt 4**            **Einwohnerfragestunde**

Anfragen der Einwohner:innen zu den Themen Weihnachtsbeleuchtung und Sachstand Tennisplätze werden direkt vom Vorsitzenden beantwortet.

**Punkt 4.1**         **Antwort der Verwaltung**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 23.11.2022.

**Anfragen**

**Punkt 5**            **Nutzung Sporthalle Schloss Waldthausen (SPD)**  
**Vorlage: 1536/2022**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates II vom 02.11.2022.

**Punkt 6**            **Aktivierung Informationsseite Layenhof (SPD)**  
**Vorlage: 1538/2022**

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates I vom 23.11.2022 moniert Herr Chatzigeorgiou diese als unzutreffend. Am heutigen Sitzungstag sei die Seite bis einschließlich 18.00 Uhr bzgl. des aktuellen Geschehens auf dem Gelände Layenhof nicht aktualisiert gewesen.

**Punkt 7**            **Kommunikationsweg Zweckverband Layenhof (SPD)**  
**Vorlage: 1539/2022**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates I vom 23.11.2022.

**Punkt 8**            **Wegweiser Layenhof (SPD)**  
**Vorlage: 1540/2022**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates I vom 23.11.2022.

**Punkt 9**            **Schulprognose (SPD)**  
**Vorlage: 1542/2022**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 10**          **Neubau Schule (CDU)**  
**Vorlage: 1682/2022**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 11**          **Sachstandsberichte**

**Punkt 11.1**        **Sachstandsbericht zu Antrag 1027/2022 (SPD Ortsbeiratsfraktion**  
**Mainz-Finthen)**  
**Nutzung des Bürgerhauses durch Finther Vereine**  
**Vorlage: 1568/2022**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates II vom 08.11.2022 moniert der Vorsitzende die unzureichende Beantwortung des Antrages.

Nach einhelliger Auffassung schließt sich der Ortsbeirat Finthen der am gestrigen Abend gefassten Resolution des Finther Vereinsringes an, wonach bezahlbare Bürgerhäuser gefordert werden.

Auch mit Vereinsrabatten und Fördermöglichkeiten über den Förderverein seien die Kosten für die Raummiete zu hoch und viele Vereine seien bereits "abgeschreckt" und würden erst gar nicht anfragen. Zudem sei der Online-Buchungsvorgang ungünstig, da man erst nach Abschluss der Buchung einen Endpreis mit Rabatt erhalte.

Schlussendlich seien die Bürgerhäuser gerade auch für Bürger:innen zur Durchführung einer Privat-Veranstaltung nicht bezahlbar.

**Punkt 11.2**      **Sachstandsbericht zum Antrag 1024/2022 der SPD im Ortsbeirat Mainz-Finthen betr. Quellen in Finthen**  
**Vorlage: 1609/2022**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 15.11.2022 bittet Herr Sieben, die Möglichkeit zu prüfen, ob das Wasser der Quelle Borngasse 7 in Richtung Reithalle umgeleitet werden könne, damit es dort den Landwirt:innen zur Bewässerung zur Verfügung stehe. Bei Interesse von Seiten des Bauernverbandes könnten die Kosten dafür bei einer nahegelegenen Firma erfragt werden.

Laut Vorsitzendem stehe mit der Klosterzisterne bereits eine freie Wasserstelle zur Verfügung, die von den ansässigen Landwirt:innen nicht allzu häufig genutzt werde.

Aus Sicht der Grünen sei die Antwort in Anbetracht der immer heißer werdenden Sommer nicht zufriedenstellend.

**Punkt 11.3**      **Sachstandsbericht zum Antrag 1071/2022 "Rollstuhlgerechte Rampe für Eingang Gebäude 5801 auf dem Layenhof" (CDU), Ortsbeirat Mainz-Finthen**  
**Vorlage: 1596/2022**

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates I vom 15.11.2022 wird die Antwort als nicht ausreichend moniert.

**Punkt 11.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0748/2022 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen;**  
**hier: Verkehrszählung in der Kurmainz- und Flugplatzstraße**  
**Vorlage: 1684/2022**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 23.11.2022.

Wegen Zugang der Antwort mit umfangreichen Anlagen erst kurz vor Sitzungsbeginn wird evtl. vorhandener Beratungsbedarf auf die kommende Sitzung verschoben.

**Punkt 12**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende informiert über den Dreck-Weg-Tag am 25. März 2023 und die Junior-Dreck-Weg-Tage in der Zeit vom 20. bis 24. März 2023.

Des Weiteren erinnert er an die erste Ortsbeiratssitzung im neuen Jahr, die am 31. Januar 2023 auf dem Layenhof stattfindet.

Er informiert über eine gemeinsame Sitzung vom 16. November 2022 in Ebersheim zum Thema "Hochwasser- und Starkregenvorsorgekonzept (HSVK) der Stadt Mainz". Am 18. und 25. Januar 2023 finden dazu Begehungen in der Gemarkung Finthen statt. Der Vorsitzende bittet um Teilnahme der Ortsbeiratsmitglieder und darum, den Termin weiteren interessierten Bürger:innen mitzuteilen.

Zuletzt informiert er über eine Zusammenkunft mit dem Sozialdezernenten, Vertretern der Gebäudewirtschaft, des Architekturbüros ars, der GVG sowie Herrn Alexander Chatzigeorgiou (als Vertreter der IG Layenhof) vom 18.11.2022. Es wurde darüber gesprochen, dass wieder Flüchtlingsunterkünfte auf dem Gelände Layenhof entstehen sollen. Zunächst sei eine Unterbringung für bis zu 400 Personen in Containern vorgesehen, die dann später durch Gebäude (in Holzrahmenbauweise) ersetzt werden sollen.

**Punkt 13      Stadtteilmittel**

**Punkt 13.1      Beschluss über die Behandlung der Stadtteilmittel**

Der Vorsitzende informiert über eingegangene Anträge, über die erst im kommenden Jahr beschlossen werden könne.

**Ende der Sitzung: 20:35 Uhr**

gez. Manfred Mahle  
.....  
**Vorsitz**

gez. Martina Weimar  
.....  
**Schriftführung**