



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim

am 23.11.2022

Anwesend

- Vorsitz

Siebner, Claudia

- Ortsbeiratsmitglieder

Haub, Alena

Hofmann, Peter

Kärger, Florian

Lippold, Manfred

Marschalek, Uwe

Müller-Shah, Eva

Dr. Schenk, Peter

Schneidewind, Gabriele

Trier, Roy Uwe

Weyer, Christa

Wiegert, Michael

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Jaensch, Ruth

- Schriftführung

Weimar, Martina

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Ehmann, MdL, Fabian

Weidner, Susanne

Tagessordnung

a) öffentlich

20. Berichterstattung des Bezirkspolizeibeamten

Anträge

1. Einspeisung des Stromes der Beleuchtung der Mewa-Arena in das öffentliche Netz (ÖDP)
2. Standortsicherung und (Kern)Sanierung des Dantehauses (SPD)
3. Dauerhafte Erhöhung der Stadtteilkulturmittel (SPD)
4. Prüfantrag zur Sicherung der Überquerung der Straßenbahnschienen an der Haltestelle Lindenmühle (CDU, FDP)
5. Einwohnerfragestunde

Anfragen

6. Ulrichstraße (CDU, FDP)
7. Einzeldenkmal Rathaus Bretzenheim (CDU, FDP)
8. Sach- und Planungsstand Haifa-Allee (CDU, FDP)
9. Sach- und Planungsstand Friedhof Mainz-Bretzenheim (CDU, FDP)
10. Ordentliche Säuberung der Straßenbahnhaltestellen und des dazugehörigen Gleisbettes (ÖDP)
11. Querungshilfen für Fußgänger im Bereich der Aufzweigung der Haifa-Allee Höhe KFC/Zosu (SPD)
12. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 12.1. Schulwegesicherheit rund um die Hinkelsteiner Str./An der Riegelspforte/Mühlweg (CDU)
13. Sachstandsberichte
 - 13.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0717/2022 ÖDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim
 - 13.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0995/2022, CDU, Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
 - 13.3. ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0715/2022 SPD, Grüne, CDU, ÖDP
 - 13.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1295/2022 - CDU
 - 13.5. Sachstandsbericht zu Antrag 1297/2022 - SPD

14. Beschlussvorlagen
 - 14.1. Bauleitplanverfahren "B 158/ 3.Ä", Planstufe II
15. Mitteilungen und Verschiedenes
16. Verkehrskommission
 - 16.1. Anträge
 - 16.2. Ergebnisse

b) nicht öffentlich

17. Beschlussvorlage
18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
19. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme des TOP 20 "Berichterstattung des Bezirkspolizeibeamten" gleich zu Beginn der Sitzung.

Herr Wiegert erbittet vor Eintritt in die Tagesordnung um Aufklärung, unter welchen Kriterien ein Antrag zu Verkehrsthemen der Verkehrskommission zugeordnet werde oder zu den eigentlichen Anträgen. Die Vorsitzende antwortet, dass nach Rücksprache mit der Verwaltung in diesem Fall sicherheitsrelevante Aspekte eine schnelle Lösung erfordern und daher eine Verschiebung auf die nur zweimal jährlich stattfindende Verkehrskommission nicht sinnvoll sei. Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 20 **Berichterstattung des Bezirkspolizeibeamten**

Die Vorsitzende begrüßt Herrn Wildemann, der seit 2016 als Bezirkspolizeibeamter für Bretzenheim zuständig ist.

Herr Wildemann, der der Polizeiinspektion Mainz III angehört, gibt zunächst einen Überblick über allgemeine Hinweise in Sachen Kriminalität und Statistiken. Im Anschluss informiert er anhand von Auswertungen für die Jahre 2019 bis dato (21.11.2022) über die Kriminalitätsentwicklung bezogen auf den Stadtteil Bretzenheim.

Im Ergebnis weise Bretzenheim keine Besonderheiten auf und sei auch kein Stadtteil mit erkennbar hoher Kriminalitätsrate. Er informiert, dass die Corona-Pandemie zur Veränderung der Zahlen beigetragen habe und das häusliche Gewalt in diesem Zusammenhang deutlich gestiegen sei. Ebenso nehme aktuell die Sachbeschädigung von PKW erkennbar zu.

Als Unfallhäufungsstellen für Verkehrsunfälle nennt er die Wilhelmsstraße und die Haifa-Allee. Diese Stellen würden einer Begutachtung unterzogen werden und bei strukturellen Fehlern würde nachgebessert werden.

Nach einer anschließenden Fragerunde bedankt sich die Vorsitzende bei Herrn Wildemann für die informative Berichterstattung aus seinem Polizeialltag.

Anträge

Punkt 1 **Einspeisung des Stromes der Beleuchtung der Mewa-Arena in das öffentliche Netz (ÖDP)** **Vorlage: 1296/2022**

Die Vorsitzende verliest eine Rückmeldung von Seiten des Vereins Mainz 05, wonach der produzierte Strom komplett ins Netz eingespeist werde. Der Antrag wird daher von der antragstellenden Partei als erledigt betrachtet.

Punkt 2 **Standortsicherung und (Kern)Sanierung des Dantehauses (SPD)** **Vorlage: 1570/2022**

Herr Wiegert begründet den Antrag. Frau Schneidewind ergänzt, dass man mit diesem Antrag wenigstens die aktuelle Bretzenheimer Situation in Bezug auf ein Haus für Vereine im Dantehaus erhalten wolle, da dies die einzig derzeit realistische Möglichkeit darstelle und jede andere Lösung offensichtlich noch viel Zeit in Anspruch nehmen werde.

Im Rahmen der Aussprache einigt man sich auf nachfolgende Änderung des Antrags:

Standortsicherung und ~~(Kern)~~ Sanierung des Dantehauses

Der Ortsbeirat beantragt, das im städtischen Besitz befindliche “Dantehaus” in der Dantestraße 13 in Bretzenheim als Haus für Vereine im städtischen Besitz zu halten und zeitgemäß, zur Verfügung für den derzeitigen Nutzungszweck, zu sanieren.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 Dauerhafte Erhöhung der Stadtteilkulturmittel (SPD) Vorlage: 1571/2022

Herr Wiegert begründet den Antrag.

Im Rahmen der Aussprache wird der Antrag teils kontrovers diskutiert. Die Vorsitzende weist darauf hin, dass der Doppelhaushalt für 2023/2024 kommende Woche im Stadtrat beschlossen werde und das Einbringen nur noch über die jeweilige Fraktion mittels Haushaltsbegleit-antrages möglich gewesen wäre. Es schließt sich erneut eine ausführliche Diskussion an. Die Vorsitzende verdeutlicht in dem Zusammenhang, dass sie dem ursprünglichen Antrag auf keinen Fall zustimmen könne und schlägt folgende Änderung vor:

Der Ortsbeirat ~~beantragt~~ **appelliert an den Stadtrat**, die Stadtteilkultur dauerhaft auf 1 € pro Einwohner:in zu erhöhen. Wie bisher sollen die Mittel als “~~Stadtteilbudget~~” durch den Ortsbeirat an Vereine und Institutionen im Stadtteil verteilt werden.

Mit Zustimmung der SPD wird der so geänderte Antrag einstimmig beschlossen.

Punkt 4 Prüfantrag zur Sicherung der Überquerung der Straßenbahnschienen an der Haltestelle Lindenmühle (CDU, FDP) Vorlage: 1585/2022

Der von Herrn Lippold begründete Antrag wird auf Anregung von Frau Haub wie folgt um einen weiteren Satz ergänzt:

Der Ortsbeirat Bretzenheim ... spielende Kinder abzusichern. **Die Erfordernisse zur Querung von beispielsweise bewegungseingeschränkten Personen sollen hierbei eingehalten werden.**

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Einwohnerfragestunde**

Von Herrn Weber wird erneut auf die schlechte Situation der unterschiedlich hohen Bordsteine im Milchpfad (Wildgraben) hingewiesen. Die Vorsitzende bestätigt, dass das Problem immer noch bestehe und informiert darüber, sämtlichen E-Mail-Verkehr diesbezüglich gesammelt an die Verwaltung weiterzuleiten.

Anfragen

Punkt 6 **Ulrichstraße (CDU, FDP)**
Vorlage: 1581/2022

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 7 **Einzeldenkmal Rathaus Bretzenheim (CDU, FDP)**
Vorlage: 1582/2022

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 22.11.2022 stellt Herr Marschalek nachfolgende Zusatzfrage:

1. Weshalb wurde für das Dachgeschoss samt Dachstuhl kein historisches Gutachten in Auftrag gegeben, wie es für das Erdgeschoss und das erste Obergeschoss beauftragt und erstellt wurde?

Punkt 8 **Sach- und Planungsstand Haifa-Allee (CDU, FDP)**
Vorlage: 1583/2022

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 18.11.2022 bekräftigt Herr Trier die Haltung des Ortsbeirates in Bezug auf die digitalen Werbeanzeigetafeln, die Verkehrsteilnehmer:innen ablenken würden und daher zu entfernen seien.

Punkt 9 **Sach- und Planungsstand Friedhof Mainz-Bretzenheim (CDU, FDP)**
Vorlage: 1584/2022

Nach Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 17.11.2022 zeigt sich die Vorsitzende erfreut über die Rückmeldung der Verwaltung.

Punkt 10 **Ordentliche Säuberung der Straßenbahnhaltstellen und des dazugehörigen Gleisbettes (ÖDP)**
Vorlage: 1607/2022

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

In diesem Zusammenhang dankt die Vorsitzende dem Bretzenheimer Stadteilhelfer für seinen Einsatz bei der regelmäßigen Säuberung des Gleisbettes rund um den Edeka.

Punkt 11 **Querungshilfen für Fußgänger im Bereich der Aufzweigung der Haifa-Allee Höhe KFC/Zosu (SPD)**
Vorlage: 1624/2022

Mit Beantwortung der Anfrage 1583/2022 zur gleichen Thematik ist aus Sicht der anfragestellten Partei keine weitere Beantwortung ihrer Anfrage erforderlich.

Punkt 12 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 12.1 **Schulwegesicherheit rund um die Hinkelsteiner Str./An der Riegelspforte/Mühlweg (CDU)**
Vorlage: 1294/2022

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 14.09.2022.

Punkt 13 **Sachstandsberichte**

Punkt 13.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0717/2022 ÖDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim;**
hier: Bushaltestelle Draiser Straße umbauen und sicherer gestalten
Vorlage: 1300/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 09.11.2022.

Punkt 13.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0995/2022, CDU,**
Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
hier: Wasserlauf am Gänsmarkt aktivieren
Vorlage: 1639/2022

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates V vom 17.11.2022 fragt Herr Marschalek, ob die Möglichkeit bestehe, den Brunnen zu vertiefen.

Punkt 13.3 **ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0715/2022 SPD, Grüne,**
CDU, ÖDP
hier: Straßenbenennung nach Marie-Luise Bonn

Kenntnisnahme des ergänzenden Sachstandsberichts des Dezernates VI vom 14.11.2022.

Punkt 13.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1295/2022 - CDU;**
hier: Altes Feuerwehrhaus - vormals Taubenzüchter - am Gänsmarkt
für Heimatgeschichte aktivieren
Vorlage: 1656/2022

Nach Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates III vom 22.11.2022 bittet Herr Marschalek die Verwaltung, nach Ermittlung der Kosten den Ortsbeirat über die Höhe zu informieren.

Punkt 13.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 1297/2022 - SPD;**
hier: Regelmäßige Berichterstattung im Ortsbeirat über den Sachstand
der AG Haus der Vereine
Vorlage: 1693/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates III vom 22.11.2022.

Punkt 14 **Beschlussvorlagen**

Punkt 14.1 **Bauleitplanverfahren "B 158/ 3.Ä", Planstufe II**
Bebauungsplanentwurf "Hochschulerweiterung südlich des
Europakreisels - 3. Änderung (B 158/ 3.Ä)"
hier: - erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB
- Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3
Abs. 2 BauGB
Vorlage: 1396/2022

Der Ortsbeirat Bretzenheim empfiehlt bei drei Gegenstimmen und zwei Enthaltungen mehrheitlich zum Bauleitplanverfahren "B 158/3. Ä", Planstufe II:

- den erneuten Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB,
- die Vorlage in Planstufe II,
- die Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.

Punkt 15 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende informiert über die Preisverleihung "Ehrenamtspreis" im Dantehaus am 2. Dezember 2022 um 18.00 Uhr.

Des Weiteren teilt sie den Termin des Adventsmarktes am 3. und 4. Dezember 2022 jeweils ab 15.00 Uhr mit.

Punkt 16 **Verkehrskommission**

Punkt 16.1 **Anträge**

Keine Anträge

Punkt 16.2 **Ergebnisse**

Keine Beiträge

Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

gez. Claudia Siebner

.....

Vorsitz

gez. Martina Weimar

.....

Schriftführung