



Antwort zur Anfrage Nr. 1654/2022 der Stadtratsfraktion PIRATEN & VOLT betreffend Erhalt des Studierendenwohnheims Mainz Hechtsheim (Piraten & Volt)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Das Studierendenwohnheim Mainz Hechtsheim wird vom Studierendenwerk betrieben. Vorangeschickt werden daher die allgemeinen Informationen zum Betreiber. Das Studierendenwerk ist eine Anstalt des öffentlichen Rechts. Sie verfolgt im Rahmen ihres gesetzlichen Auftrages ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke. Zu ihren Aufgaben gehört insbesondere die Errichtung und der Betrieb von studentischem Wohnraum. Die Finanzierung geschieht u.a. durch Zuschüsse des Landes nach Maßgabe des Landeshaushaltes. In den Gremien der Anstalt ist die Stadt Mainz nicht vertreten.

1) Welche Alternativen können seitens der Stadt für das Wohnheim Mainz Hechtsheim bereitgestellt werden?

Das Studierendenwerk selbst hat die Kündigung des Mietvertrages gegenüber der Wohnbau Mainz ausgesprochen und dies mit der mangelnden Nachfrage begründet. Alternativen werden aus Sicht des Studierendenwerkes daher nicht benötigt.

2) Gibt es Pläne seitens der Stadt mit dem Studierendenwerk gemeinsam neue Wohnheimflächen zu erschließen und zu angemessenen Preisen an Studierende zu vermieten? Wenn ja, welche? Wenn nein, warum nicht?

Die weiteren Pläne des Studierendenwerkes sind der Stadt Mainz nicht bekannt.

3) Werden gestiegene Nebenkosten in voller Höhe an Studierende in Immobilien, die von der Wohnbau Mainz an das Studierendenwerk verpachtet werden, weitergegeben? Gibt es Pläne der Stadt, Studierende in der Hinsicht zu entlasten?

Inwieweit und in welcher Höhe das Studierendenwerk gestiegene Betriebs- und Nebenkosten an die Studierenden weitergibt und ob Zuschüsse des Landes dazu gewährt worden sind, ist nicht bekannt. Dies wird durch Anstalt und Träger zu entscheiden sein.

Mainz, 24.11.2022

gez.

Dr. Eckart Lensch
Beigeordneter