

**Beschlussvorlage für die Sitzung der Verbandsversammlung  
des Zweckverbandes Layenhof/Münchwald**

**am 8. Dezember 2022**

**TOP 6**

**Stand des Bebauungsplanverfahrens**

Beschlussvorschlag

Die Zweckverbandsversammlung nimmt Kenntnis vom Sachstand.

Sachverhalt:

Aktuell stehen im Bebauungsplanverfahren noch die Freigaben des Artenschutz- und des Baumgutachtens, des Umweltberichts sowie des Entwässerungskonzeptes aus. Nach Vorlage der Ergebnisse werden diese sowie die eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit in Abstimmung mit den entsprechenden Fachämtern in den Bebauungsplanentwurf eingearbeitet.

Daran schließt sich das "Anhörverfahren" gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit der Beteiligung der Behörden und Träger der öffentlichen Belange an.

Ingelheim, den 16. November 2022 / Ga.

Der Verbandsvorsteher:



Ralf Claus  
Oberbürgermeister