



Antwort zur Anfrage Nr. 1531/2022 der ÖDP im Ortsbeirat Mainz-Oberstadt betreffend
Biotechnologie Standort Mainz (ÖDP)

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Wann werden die weiteren Pläne des ehemaligen GFZ-Geländes offengelegt, d.h. nicht nur BioTechentwicklungen sondern die Gesamtplanungen betreffend?

Die bauliche Entwicklung der GFZ-Kaserne wurde im Jahr 2017 mit der Fortschreibung des im Jahr 2002 aufgestellten Rahmenplanes und aufbauend darauf mit der Durchführung eines städtebaulich-freiraumplanerischen Wettbewerbes im Jahr 2018 intensiviert. Der prämierte Wettbewerbsbeitrag ist Grundlage für das Bebauungsplanverfahren "O 53". Der Planentwurf wurde im Jahr 2021 vom Stadtrat in "erneuter Planstufe I" beschlossen. Auf dieser Grundlage wurde bereits die erste Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt.

Der Bau- und Sanierungsausschuss hat zwischenzeitlich die Verwaltung in seiner Sitzung am 17.06.2021 beauftragt, das Nachverdichtungspotential im Plangebiet zu überprüfen. Derzeit befindet sich die Verwaltung in der Bearbeitung dieses Arbeitsauftrages. Sobald das städtebauliche Konzept fortgeschrieben werden kann, wird es den zuständigen Gremien präsentiert.

- 2. Sind öffentliche Informationsveranstaltungen geplant und wann werden diese stattfinden?**
- 3. Bitte nennen Sie mögliche Termine**
- 4. Werden Vorschläge, Ideen der Bevölkerung gewünscht, miteinbezogen und berücksichtigt, wie sind diese geplant?**
- 5. Wie stellen Sie sich eine transparente Bürgerbeteiligung für das Jahr 2023 vor?**

Im weiteren Verlauf des Bebauungsplanverfahrens "O 53" werden nach Beschlussfassung des Bebauungsplanentwurfes "O 53" in "Planstufe II" durch die städtischen Gremien die Pläne gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt. Der Zeitraum wird im Amtsblatt der Stadt Mainz öffentlich bekannt gemacht.

Im Zuge der öffentlichen Auslegung hat die Öffentlichkeit erneut Gelegenheit, Anregungen und Stellungnahmen zum Planentwurf vorzubringen. Diese werden dann fachlich geprüft und dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt.

Wann mit diesem Verfahrensschritt zu rechnen ist, kann derzeit noch nicht mitgeteilt werden. Weitere öffentliche Informationsveranstaltungen sind nicht vorgesehen.

Mainz, 06.12.2022

gez.
Marianne Grosse
Beigeordnete