



Antwort zur Anfrage Nr. 1580/2022 der CDU im Ortsbeirat betreffend **Kita-Neubau Annemarie-Renger-Straße (CDU)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

**1. Seit wann und in welchem Umfang ist der Verwaltung in Stadt und Land bekannt, dass die am 03.06.2022 von Ministerin Hubig und Dezernent Lensch eröffnete Kita schon nach gerade einmal fünf Monaten solch gravierende Bauschäden und hygienische Mängel aufweist, dass eine Schließung droht?**

Mitte Oktober 2022 wurde Mäusekot in der Kindertagesstätte gesichtet. Von Seiten der Verwaltung wurde daraufhin ein Schädlingsbekämpfungsunternehmen mit der Beseitigung beauftragt. Die entsprechenden Räume wurden für den Kitabetrieb geschlossen, die Gruppen in andere, freie, Räume ausgelagert.

Von Seiten des Schädlingsbekämpfers wurde bestätigt, dass es sich hierbei nicht um einen systemischen Mäusebefall handelt. Da der Hausverwaltung (Vermieter) die Ausräumung des Verdachtes nach eigenen Angaben wichtig ist, wurde die Überprüfung durch einen zweiten professionellen Kammerjäger beauftragt.

Ab dem 24.10.2022 wurde der Verwaltung bekannt, dass insbesondere in der Küche Wasser eingedrungen war. Die Ursache war ein Leck im Wasserrohrleitungssystem. Die undichte Stelle wurde gefunden und konnte erfolgreich abgedichtet werden. Die Trocknung der Küche mittels Trocknungsgeräten ist erfolgt. Eine Freigabe kann nach erfolgter Grundreinigung zeitnah erfolgen. Das Essen für die Kinder wurde für den Zeitraum der Sanierungsarbeiten kurzfristig von einem beauftragten Catering-Service geliefert. Die Hausverwaltung der Immobilie hat sich bereit erklärt, die Kosten der Übergangspflege zu übernehmen.

Eine Schließung der Kindertagesstätte ist nach heutigem Sachstand nicht zu erwarten.

**2. Was wird die Verwaltung zur Behebung der Mängel unternehmen?**

siehe Antwort zu Frage 1.

Die Verwaltung steht mit der kommissarischen Leitung der Einrichtung, der Hausverwaltung der Immobilie sowie dem Schädlingsbekämpfer im ständigen Kontakt und wird über alle Angelegenheiten informiert.

**3. Wie lange werden die Sanierungsarbeiten voraussichtlich dauern?**

Die Verwaltung geht aktuell davon aus, dass die Sanierungsarbeiten im Laufe dieses Jahres abgeschlossen sein werden.

**4. Wo würden die 60 in der Kita betreuten Kinder untergebracht, sollte während der Sanierungsarbeiten eine Schließung erforderlich werden?**

Eine Schließung der Einrichtung bzw. die Auslagerung von Kitagruppen in andere Einrichtungen ist nicht zu erwarten.

**5. Wer ist für die Baumängel und den Mäusebefall verantwortlich?**

Für die Stadt Mainz ist die Hausverwaltung der Immobilie in der Funktion als Vermieter Ansprechpartner für die Beseitigung von baulichen Mängeln.

Mainz, 15.11.2022

gez.

Dr. Eckart Lensch  
Beigeordneter