



Ortsbeiratsfraktion
Mainz-Lerchenberg

31.10.2022

Vorlage-Nr. 1512/2022

Anfrage der SPD-Fraktion für die Ortsbeiratssitzung am 10.11.2022

Umsetzung des dritten Bauabschnittes Einkaufszentrum: Brunnenbereich

Die Stadtverwaltung informierte über die Beendigung des Städtebauförderprogramms Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt durch das Land Rheinland-Pfalz. Neben den geplanten und bewilligten Projekten auf dem Lerchenberg gehören das Fassadenprogramm im Einkaufszentrum, das Bürgerhaus und das Umfeld Bürgerhaus. Für die noch ausstehenden, nicht bewilligten Projekte, die bereits einen Beteiligungsprozess durchlaufen haben und zu denen Kommunikation stattfand, schlägt die Stadtverwaltung die Umsetzung allein aus Mitteln der Stadt vor. Dies betrifft die Umgestaltung der Hindemithstraße und den Spielplatz am Bürgerhaus.

Die Programmplanung Soziale Stadt sieht im Integrierten Entwicklungsprojekt (IEK) für Lerchenberg die Sanierung/Erweiterung/Aufwertung des Einkaufszentrums vor, die über die Beteiligungsmaßnahme „Planungswerkstatt Einkaufszentrum“ angegangen wurde und Ende 2015 zu einem konzeptionellen Grundkonzept führte. Zum Konzeptionsbereich gehörte auch der Bereich des Brunnenplatzes. Dieser ist noch nicht in der Detailplanung und hat noch keine Partizipationsmaßnahme durchlaufen, weil für die Umsetzung der Ergebnisse der Planungswerkstatt die Aufteilung in drei Bauabschnitte gewählt wurde und derzeit der Fußgängerbereich westlich bis zur Bank saniert wird und anschließend die Hindemithstraßen-Sanierung geplant ist.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

- Stimmt die Verwaltung dem nach wie vor zu, dass zur Umsetzung der Planungswerkstatt und des IEK für das Regionalfenster Lerchenberg auch die Sanierung des Brunnenplatzes am westlichen Ende des Einkaufszentrums gehört?
- Schlägt die Verwaltung dem Stadtrat die Mittelbereitstellung für die Sanierung des dritten Bauabschnittes der Aufwertung des Einkaufszentrums vor?
- Für welches Haushaltsjahr sollen die Mittel eingestellt werden?
- Welchen Zeitplan sieht die Verwaltung für die Umsetzung vor?
- Wird der Brunnen, der für die Lerchenbergerinnen und Lerchenberger ein wichtiger Freizeitort ist (insbesondere für diejenigen ohne Garten im umliegenden Geschosswohnungsbau) unabhängig vom Zeitpunkt der Sanierung im dritten Bauabschnitt funktionsfähig gehalten?

Für die SPD-Fraktion

Nicole Krämer