



Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim

Ortsverwaltung Mainz-Ebersheim  
Frau Ortsvorsteherin Anette Odenweller

Ebersheim, den 26.10.2022

Ortsbeiratssitzung am 10.11.2022

### **Anfrage Aufstockung des Rewe-Getränkemarktes mit Wohnungen**

Die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN fragt die Stadtverwaltung, warum die Aufstockung des Rewe-Getränkemarktes mit Wohnungen nicht weiterverfolgt wird. Wurden bereits Gespräche mit dem Eigentümer der Immobilie geführt? Wenn ja, zu welchen Ergebnissen haben diese Gespräche geführt?

#### Begründung:

Manuela Matz gab 2020 eine Potenzialstudie für die Aufstockung von Einzelhandelsgebäuden in Mainz in Auftrag mit dem Ergebnis, dass 13 Standorte von bisher eingeschossigen Supermärkten für eine Erweiterung zu Wohnzwecken im Prinzip geeignet wären. Dazu sind zwei Standorte in der Studie uneingeschränkt für eine Erweiterung der Verkaufsfläche und eine Aufstockung für Wohnnutzungen ohne Einschränkung geeignet: der REWE Getränkemarkt in Mainz-Ebersheim und der Netto Discounter in der Hechtsheimer Straße in der Oberstadt. Ziel der Stadt Mainz ist es, möglichst flächenschonend zu bauen, sodass die Discounter dafür eine gute Möglichkeit bieten würden.

Für Bündnis 90 / Die Grünen

Ulrike Maier