



Quartalsbericht Q2 2022 - Gewinn- und Verlustrechnung

IST GuV Periode

Q2 2022

Gesellschaft

Wohnbau Services GmbH

	Ifd. Jahr (T €)				Geschäftsjahr 2022 (T€)			Analyse der Abweichung
	VJ	PLAN	IST	Δ IST vs. PLAN Absolut	VJ	PLAN	Prognose	Ursache der Abweichung
Umsatzerlöse (UE)	2.366,2	2.569,9	2.411,5	-158,3	5.082,4	5.600,0	5.600,0	
Bestandsveränderung								
Andere aktivierte Eigenleistungen								
Sonstige betriebliche Erträge	34,4	20,0	28,8	8,8	71,3	47,0	47,0	
Betriebliche Erträge	2.400,7	2.589,9	2.440,3	-149,6	5.153,7	5.647,0	5.647,0	
Aufwand für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe								
Aufwendungen für bezogene Leistungen	622,1	655,6	572,7	-82,9	1.096,7	1.310,1	1.310,1	
Aufwendungen für Objektbewirtschaftung								
Materialaufwand	622,1	655,6	572,7	-82,9	1.096,7	1.310,1	1.310,1	
-Löhne und Gehälter	1.200,2	1.294,4	1.112,0	-182,4	2.535,5	2.734,6	2.621,8	
-Soziale Abgaben & Aufwendungen für Unterstützung	240,5	358,5	329,8	-28,7	505,6	757,5	726,2	
Personalaufwand	1.440,7	1.652,9	1.441,8	-211,1	3.041,2	3.492,1	3.348,1	
-Planmäßige Abschreibung auf Anlagevermögen	14,8	25,3	17,6	-7,7	30,7	57,0	55,8	
-Außerplanmäßige AfA auf Anlagevermögen								
-Außerplanmäßige AfA auf Umlaufvermögen								
-Abschreibung Goodwill								
Abschreibungen	14,8	25,3	17,6	-7,7	30,7	57,0	55,8	
Sonstige betriebliche Aufwendungen	305,5	352,6	349,2	-3,4	582,4	679,3	682,3	
Betriebliche Aufwendungen	2.383,2	2.686,4	2.381,3	-305,1	4.751,0	5.538,5	5.396,3	
Betriebsergebnis	17,4	-96,6	58,9	155,5	402,7	108,5	250,7	
Erträge aus Beteiligungen								
Ergebnis Gewinnabführung					-403,1			
Erträge aus assoziierten Unternehmen								
Erträge aus anderen Wertp. und Ausleih. des Finanz-AV								
Erträge aus Beteiligungen					-403,1			
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge								
Abschreibung auf Finanzanlagen und Wertp. des UV								
Aufwendungen aus Verlustübernahme								
Zinsen und ähnliche Aufwendungen					0,0			
Finanzergebnis					-403,1			
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag								
Ergebnis nach Ertragssteuern	17,4	-96,6	58,9	155,5	-0,4	108,5	250,7	
Latente Steuern								
Sonstige Steuern					-0,4			
Infozeile: Steuern gesamt					-0,4			
Vergütung für Genussrechtskapital								
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	17,4	-96,6	58,9	155,5	0,0	108,5	250,7	
EBIT	17,4	-96,6	58,9	155,5	402,7	108,5	250,7	