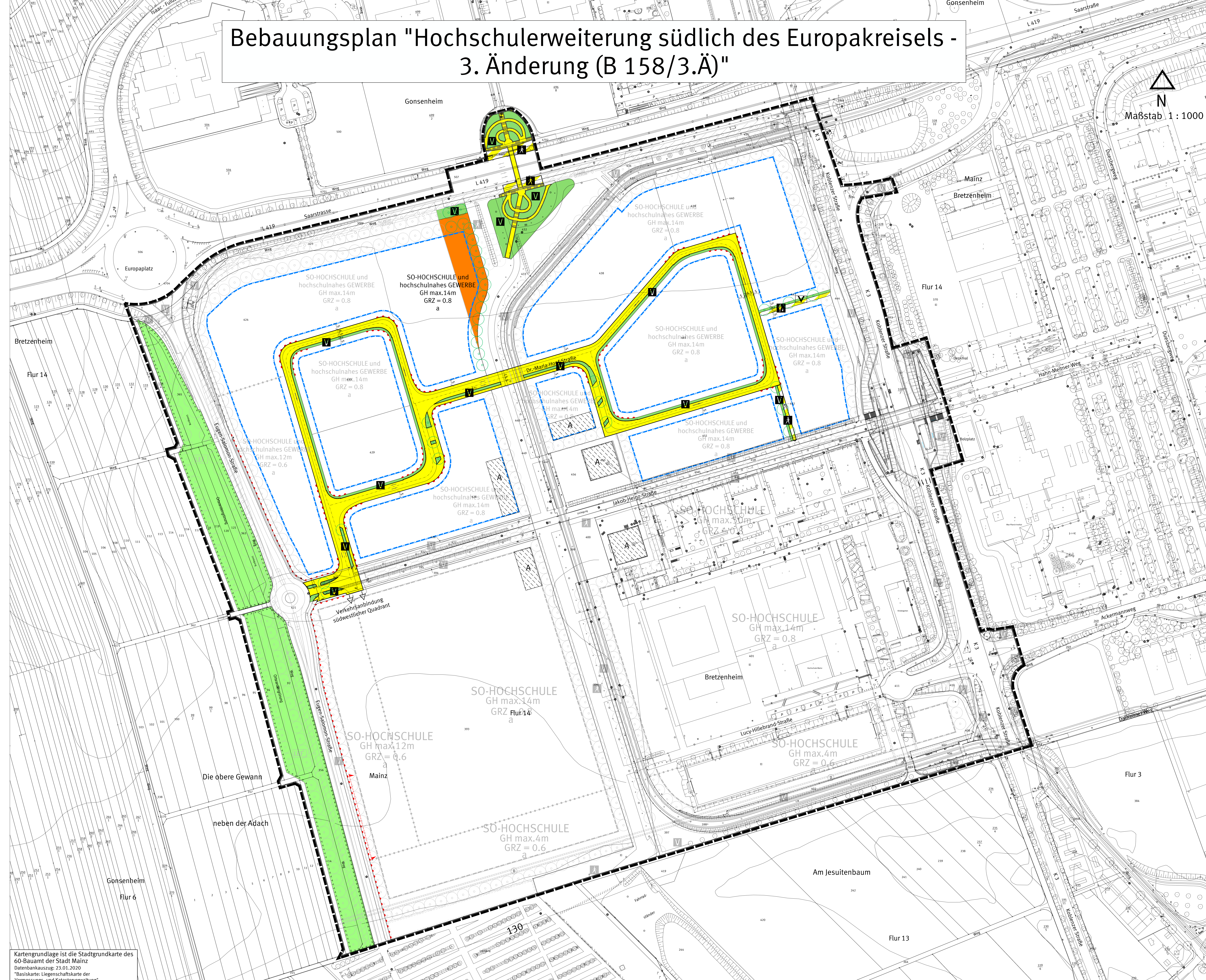


Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 3. Änderung (B 158/3.Ä)"



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz
Bauamtsskizze: 13.01.2009
*Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung

Legende

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1 bis 11 BauNVO)

- Sonstige Sondergebiete - mit Zweckbestimmung (§ 11 BauNVO)
- Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1 bis 11 BauNVO)
- GRZ Grundflächenzahl
- GH Gebäudehöhe o. Höhenbezugspunkt
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
- Abweichende Bauweise
- Baugrenze
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
- Öffentliche Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Zweckbestimmung, Fassadengestaltung
- Stressbereichsengrenze
- Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt
- Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
- Öffentliche Grünflächen
- Verkehrsbedingte Grünflächen -
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft, "Ortsrandeignung"
- Anzupflanzende Bäume
- Sonstige Pflanzenzeilen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Zulässigkeit von Einzelhandelsbetrieben sowie von Schank- und Speisewirtschaften (siehe textl. Festsetzung)
- Katastergrundlage 1 : 1 000
- Hinweise
- Verkehrsanbindung südwestlicher Quadrant

Die im Plan in grau dargestellten Pflanzenzeilen sind nicht Bestandteil dieses Planes. Diese sind in dem rechtskräftigen Bebauungsplan "B 158/1.Ä" festgesetzt. Sie sind lediglich zur besseren Lesbarkeit des Planes aus dem Bebauungsplan "B 158/1.Ä" übernommen. Die farbige dargestellten Pflanzenzeilen sind Bestandteil dieser 2. Änderung des Bebauungsplanes "B 158/1.Ä".

Die im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Die im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Die im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Die im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Die im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Die im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Die im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

TEXTUELLE FESTSETZUNGEN UND HINWEISE ZUM BEBAUUNGSPLAN "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 3. Änderung (B 158/3.Ä)"

Der Bebauungsplan "B 158/3.Ä" ersetzt vollständig den Bebauungsplan "B 158/2.Ä".

Die nachfolgenden Festsetzungen und Hinweise ergänzen und ersetzen teilweise die Festsetzungen und Hinweise des rechtskräftigen Bebauungsplanes "B 158/2.Ä". Die Anmerkungen zu den einzelnen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes sind zu beachten.

1. Planungsspezifische Festsetzungen

1.1 Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 BauGB, § 1 bis 11 BauNVO)

1.1.1 Sondergebiet (SO) - Hochschule und hochschulnahes Gewerbe sowie Biotechnologie

Das im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule und hochschulnahes Gewerbe sowie Biotechnologie" dient der Unterbringung von Gewerbe-, Dienstleistungsbetrieben und Bildungseinrichtungen, die im Bereich von Forschung und Lehre mit Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz kooperieren. Es dient darüber hinaus der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz sowie der Unterbringung von Forschungs-, Labor- und Dienstleistungsbetrieben der Branche Biotechnologie. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Zulässig sind:

1. Büro- und Verwaltungsgebäude sowie sonstige Gebäude und Anlagen von Gewerbebetrieben aller Art einschließlich der geringsten Fachkraft- und Versuchsanlagen, Bildungseinrichtungen und Dienstleistungsbetriebe, die im Bereich von Forschung und Lehre mit Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz kooperieren.

2. Gebäude, bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz.

3. Forschungs-, Labor- und Dienstleistungsbetriebe der Branche Biotechnologie.

4. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

5a. die der Versorgung des Gebietes dienenden Läden bis jeweils maximal 800 m² Verkaufsfläche (beträchtlicher Einzelhandel) mit folgenden zentralen Sortimenten:

o Drogeriewaren und Kosmetikartikel, o Sanitätswaren, Pharmazie, o Bücher und Zeitschriften, o Papier und Schreibwaren, Büroartikel, Büromöbel und Büromaschinen, o Informations- und Kommunikationstechnik (Computer, Telefone, Peripheriegeräte, Software und Zubehör).

5b. die der Versorgung des Gebietes dienenden Läden bis jeweils maximal 200 m² Verkaufsfläche mit folgenden zentralen Sortimenten:

o Drogeriewaren und Kosmetikartikel, o Sanitätswaren, Pharmazie, o Bücher und Zeitschriften, o Papier und Schreibwaren, Büroartikel, Büromöbel und Büromaschinen, o Informations- und Kommunikationstechnik (Computer, Telefone, Peripheriegeräte, Software und Zubehör).

6. Laden dienstleistungen, Schank- und Speisewirtschaften und Betriebe des Beherbergungsgewerbes, die der Versorgung dieses Plangebietes dienen.

7. Wohnungen für Aufsichts- und Betriebspersonal der in Nr. 1 genannten Gewerbebetriebe, bei den in Nr. 1 genannten Hochschulen, sowie für einen geordneten Betriebsablauf deren Forderlichkeit nachgewiesen wird sowie den in Nr. 3 genannten Forschungs-, Labor- und Dienstleistungsbetrieben.

8. Anlagen für kulturelle Zwecke.

1.1.2 Sondergebiet (SO) - Hochschule

Das im Plan festgesetzte "Sondergebiet (SO) - Hochschule" dient der Unterbringung von Anlagen und Einrichtungen aller Art von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz. Es sind nur bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen zulässig, die das Wohnen nicht wesentlich stören.

Zulässig sind:

1. Gebäude, bauliche und sonstige Anlagen und Einrichtungen von Hochschulen im Sinne von § 1 Hochschulnähengesetz.

2. Wohnungen für Studierende der in Nr. 1 genannten Hochschulen.

3. Wohnungen für Aufsichts- und Betriebspersonal der in Nr. 1 genannten Hochschulen.

4. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

5a. die der Versorgung des Gebietes dienenden Läden bis jeweils maximal 800 m² Verkaufsfläche (beträchtlicher Einzelhandel) mit folgenden zentralen Sortimenten:

o Drogeriewaren und Kosmetikartikel, o Sanitätswaren, Pharmazie, o Bücher und Zeitschriften, o Papier und Schreibwaren, Büroartikel, Büromöbel und Büromaschinen, o Informations- und Kommunikationstechnik (Computer, Telefone, Peripheriegeräte, Software und Zubehör).

5b. die der Versorgung des Gebietes dienenden Läden bis jeweils maximal 200 m² Verkaufsfläche mit folgenden zentralen Sortimenten:

o Drogeriewaren und Kosmetikartikel, o Sanitätswaren, Pharmazie, o Bücher und Zeitschriften, o Papier und Schreibwaren, Büroartikel, Büromöbel und Büromaschinen, o Informations- und Kommunikationstechnik (Computer, Telefone, Peripheriegeräte, Software und Zubehör).

6. Laden dienstleistungen, Schank- und Speisewirtschaften und Betriebe des Beherbergungsgewerbes, die der Versorgung dieses Plangebietes dienen.

7. Wohnungen für Studierende der in Nr. 1 genannten Hochschulen.

8. Anlagen für kulturelle Zwecke.

9. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

10. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

11. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

12. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

13. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

14. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

15. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

16. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

17. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

18. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

19. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

20. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

21. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

22. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

23. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

24. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

25. Anlagen für soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, die der Versorgung dieses Plangebietes und des Universitätscampus dienen.

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 41, Flur 8, Gemarkung Laubenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Flurstück Nr. 159/1, 228/8, 304/3 und 319/2, alle Flur 6, Gemarkung Gonsenheim;

Hinweise

Überlagerung rechtskräftiger Bebauungspläne

Dieser Bebauungsplan überlagert und ersetzt in seinem räumlichen Geltungsbereich vollständig den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 2. Änderung (B 158/2.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".

Dieser Bebauungsplan ergänzt in seinem räumlichen Geltungsbereich den Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisel - 1. Änderung (B 158/1.Ä)".