



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Neustadt**

**am 14.09.2022**

## **Anwesend**

### **- Vorsitz**

Hand, Christoph

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Aubel, Siegfried  
Dr. Becker, Martin  
Bender, Janina  
Klein, Alexander  
Lange, Karsten  
Leussler, Peter  
Malcherek, Martin  
Neef, Marco  
Neher, Daiana  
Oldenstein, Carolin  
Wörsdörfer, Clara

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Donner, Erik

### **- Schriftführung**

Zwilling, Katrin

## **Entschuldigt fehlen**

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Hampel, Michael  
Milke, Manfred

## Tagessordnung

### a) öffentlich

1. M wie Zukunft: Aktueller Sachstand
3. Neue Straßenbahn: Innenstadtring entlang der Rheinallee (Grüne,DIE LINKE,FDP,CDU)

### Anträge

2. Brunnen vor dem Polizeipräsidium am Valenciaplatz (SPD)
4. Bahnhofsvorplatz (CDU)
5. Sonnensegel (CDU)
6. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
  - 6.1. Hartenbergpark im Regionalfenster der Sozialen Stadt (CDU)
  - 6.2. Fahrbahn Josefsstraße (DIE LINKE)
7. Sachstandsberichte
  - 7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 664 /2022, SPD, Ortsbeirat Mainz-Neustadt
  - 7.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0584/2020 SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt
  - 7.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0990/2022 (CDU);
  - 7.4. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0989/2022 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Neustadt
  - 7.5. Straßenbenennung in Mainz-Neustadt
  - 7.6. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0662/2022 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Neustadt
8. Beschlussvorlagen
  - 8.1. Aufhebung "Dachbegrünungssatzung"
9. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 9.1. Sitzungstermine 2023
  - 9.2. Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen
10. Stadtteilmittel / Stadtteilkulturmittel
11. Einwohnerfragestunde (ab ca. 19.30 Uhr)

### b) nicht öffentlich

12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen und Verschiedenes

Herr Hand begrüßt den Werkleiter des Entsorgungsbetriebes Herrn Potthast und bedankt sich dafür, dass der Ortsbeirat im Rahmen seiner Tour "Zu Gast bei..." in den Räumen des Entsorgungsbetriebs tagen darf.

Herr Werkleiter Potthast begrüßt die Anwesenden und gibt ihnen einen kurzen Einblick in das Unternehmen "Entsorgungsbetrieb der Stadt Mainz".

Die im Anschluss daran gestellten Fragen aus den Reihen des Ortsbeirates werden von ihm ausführlich beantwortet.

Danach verabschiedet sich Herr Potthast und wünscht den Anwesenden ein gutes Gelingen der Sitzung.

Der Vorsitzende eröffnet im Anschluss um 18.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit, den Tagesordnungspunkt 3 nach dem Tagesordnungspunkt 1 zu behandeln.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## **öffentlich**

### **Punkt 1**            **M wie Zukunft: Aktueller Sachstand** **hier: Berichterstattung der MVG**

Herr Hand begrüßt Frau Johann und Herrn Jakobs von der Mainzer Mobilität.  
Herr Jakobs stellt anhand einer Präsentation dem Ortsbeirat das Projekt "M wie Zukunft-Meine Straßenbahnstadt" vor.

Nach einer ausführlichen Präsentation haben die Ortsbeiratsmitglieder die Gelegenheit offene Fragen zu stellen.

Hierbei geht Herr Jakobs noch einmal darauf ein, dass man sich vorab auf keine der drei vorgestellten Varianten festlegen möchte.

Erst im Rahmen der Themenwerkstätte möchte man sehen, welche Varianten sich hierbei herauskristallisieren werden. Danach muss geprüft werden, wie die Kosten- Nutzenrechnung aussieht. Liegt man hier bei einem Wert über 1 werden 75 % des Projektes durch Fördermittel vom Land finanziert. Ohne diese wäre eine Umsetzung dieses Projektes nicht möglich.

An den Themenwerkstätten kann sowohl der Ortsvorsteher als auch je eine Vertretung der Ortsbeiratsfraktionen teilnehmen. Die einzelnen Themenwerkstätten werden von Bürger:innen der Alt- und Neustadt gemeinsam besucht, da man am Ende eine gemeinsame Variante benötigt. Hierbei finden die unterschiedlichen Schwerpunkte der einzelnen Bereiche selbstverständlich ihre nötige Beachtung.

Auch die Bitte von Frau Neher, dass man die Radfahrer:innen bei den Planungen bitte nicht außer Acht lassen soll, wird von Herrn Jakobs aufgenommen.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Frau Johann und Herrn Jakobs für Ihr Kommen und die Vorstellung der Präsentation.

**Punkt 3**                    **Neue Straßenbahn: Innenstadtring entlang der Rheinallee**  
**(Grüne, DIE LINKE, FDP, CDU)**  
**Vorlage: 1290/2022**

Herr Aubel beantragt, die Sitzung für mehrere Minuten zu unterbrechen, bevor man in die Beratung einsteigt.

Der Vorsitzende unterbricht daher die Sitzung von 19.25 Uhr bis 19.35 Uhr.

Im Anschluss daran beantragt Herr Neef, den gemeinsamen Antrag von der Tagesordnung abzusetzen. Herr Aubel hingegen möchte den Tagesordnungspunkt lediglich vertagen, wobei Herr Lange ihn gerne wie geplant beraten würde.

Der Vorsitzende lässt über den Antrag der Absetzung abstimmen.

Die Absetzung des Antrages wird mit der benötigten 2/3 Mehrheit beschlossen.

**Anträge**

**Punkt 2**                    **Brunnen vor dem Polizeipräsidium am Valenciaplatz (SPD)**  
**Vorlage: 1293/2022**

Frau Oldenstein begründet den Antrag der SPD.

Man merkt jedoch an, dass der Brunnen vor einigen Tagen für ein paar Stunden in Betrieb war.

Der Antrag wird sodann ohne weitere Aussprache mehrheitlich verabschiedet.

**Punkt 4**                    **Bahnhofsvorplatz (CDU)**  
**Vorlage: 1291/2022**

Herr Lange begründet den Antrag der CDU im Rahmen der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache stellt man fest, dass man den Platz aufgrund der hohen Frequentierung für eher ungeeignet erachtet. Des Weiteren handelt es sich hierbei um kein Eigentum der Stadt Mainz. Man ist jedoch gerne bereit, über andere Flächen in der Neustadt nachzudenken, bei denen eine Flächenentsiegelung vorgenommen werden kann.

Der Antrag wird sodann mehrheitlich abgelehnt.

**Punkt 5**            **Sonnensegel (CDU)**  
**Vorlage: 1292/2022**

Herr Lange begründet den Antrag gem. der Vorlage.

Im Rahmen der Aussprache wird der Antrag wie folgt geändert:

**Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung darum, für den kommenden Sommer die Anbringung von Sonnensegeln auf Flächen der Neustadt zu prüfen, um zu testen, ob sich dadurch die Temperatur senken lässt.**

Der geänderte Antrag wird nach einer ausführlichen Aussprache mehrheitlich abgelehnt.

**Punkt 6**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

**Punkt 6.1**            **Hartenbergpark im Regionalfenster der Sozialen Stadt (CDU)**  
**Vorlage: 0971/2022**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort auf die Anfrage von der Verwaltung zur Kenntnis.

Es ergibt sich hierdurch jedoch folgende Rückfrage:

Aufgrund welcher Grundlage kommt die Verwaltung auf die Idee, dass der Hartenberg Park und die Neustadt ein gemeinsames Regionalfenster bilden?

**Punkt 6.2**            **Fahrbahn Josefsstraße (DIE LINKE)**  
**Vorlage: 0874/2022**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Es ergeben sich folgende Nachfragen:

Geht die Verwaltung davon aus, dass in der Josefsstraße kein erhöhtes Unfallrisiko vorliegt?

Wann plant die Verwaltung, die Josefsstraße zu reparieren?

**Punkt 7**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 7.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 664 /2022, SPD, Ortsbeirat Mainz-Neustadt**  
**hier: Goetheplatz statt Goethe-Wüste**  
**Vorlage: 1018/2022**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Es ergibt sich jedoch folgende Nachfrage:

Für welche Arbeiten wird die Summe in Höhe von 65.000 € genau verwendet?

Man bittet, dass in der nächsten Sitzung ein Vertreter bzw. eine Vertreterin der Verwaltung zu diesem Thema berichtet.

**Punkt 7.2**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0584/2020 SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt;**  
**hier: Sichere Überquerung der Hindenburgstraße: Zebrastreifen an der Synagoge einrichten**  
**Vorlage: 1065/2022**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Man stellt jedoch zwei Nachfragen an die Verwaltung:

Wie sieht der genaue Zeitplan aus?

Wann kann man mit dem Beginn der Umsetzung rechnen?

**Punkt 7.3**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0990/2022 (CDU);**  
**Bonifaziustürme: Gespräch mit Eigentümern suchen**  
**Vorlage: 1193/2022**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**Punkt 7.4**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0989/2022 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Neustadt**  
**hier: Archäologisches Erbe der Mainzer Neustadt im Internet sichtbar machen**  
**Vorlage: 1248/2022**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht mit folgenden Zusatzfragen zur Kenntnis.

Was passiert aktuell?

Werden Gespräche zwischen der Verwaltung und der Landesarchäologie geführt?

**Punkt 7.5**      **Straßenbenennung in Mainz-Neustadt**  
**hier: Umbenennung der Pfitznerstraße**  
**Vorlage: 1148/2022**

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage zur Umbenennung der Pfitznerstraße zur Kenntnis.

Herr Lange erwähnt in diesem Zusammenhang, dass die Mehrheit der Anwohner:innen für die Umwidmung gewesen wäre und keine Umbenennung bevorzugt hat.

Es stellt sich weiterhin die Frage, wer für die Kosten der Menschen aufkommt, die zur Passänderung extra ein Konsulat aufsuchen müssen? Die hierfür anfallenden Kosten sind teilweise nicht unerheblich.

**Punkt 7.6**            **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0662/2022 (SPD), Ortsbeirat Mainz-Neustadt**  
**hier: Clubszene stärken: Nachtclub im neuen Bahnhof Mainz-Schott**  
**Vorlage: 1280/2022**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

**Punkt 8**                **Beschlussvorlagen**

**Punkt 8.1**            **Aufhebung "Dachbegrünungssatzung"**  
**Bebauungsplanverfahren "Dachbegrünungssatzung für die Innenstadt und Neustadt von Mainz - Aufhebung (DGS/A)"**  
**hier:**  
**- Aufstellungsbeschluss zur Planaufhebung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**  
**i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB**  
**- Vorlage in Planstufe I**  
**- Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**  
**gemäß § 3 Abs. 1 BauGB im Aushangverfahren**  
**Vorlage: 1106/2022**

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage zur Kenntnis und empfiehlt einstimmig die Aufhebung der "Dachbegrünungssatzung".

**Punkt 9**                **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 9.1**            **Sitzungstermine 2023**

Der Ortsbeirat nimmt die Sitzungstermine für das Jahr 2023 zur Kenntnis.

**Punkt 9.2**            **Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben bzgl. der Wiederkehrenden Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen zur Kenntnis.



**Punkt 10**                    **Stadtteilmittel / Stadtteilkulturmittel**

Herr Hand informiert die Anwesenden über die Höhe der Stadtteilmittel (2.433,42 €) sowie in diesem Jahr zusätzlich bewilligten Mittel für kulturelle Zwecke in Höhe von 2.232,02 €.

Herr Hand berichtet darüber, dass von Seiten des Orgelvereins in der vergangenen Woche einen Musikspaziergang veranstaltet wurde, welcher doch mit einem hohen finanziellen Aufwand verbunden war.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird der Vorschlag unterbreitet, hierfür 2.000,00 Euro von den Sondermitteln zu verwenden. Der Vorschlag wird mehrheitlich beschlossen. Herr Lange nimmt aufgrund von Befangenheit nicht an der Beratung und Abstimmung teil.

Weiterhin wird der Antrag gestellt, für den Verein Neustadt Netz e.V. 375,00 Euro zu beschließen. Dies wird einstimmig beschlossen.

Da bereits in einer vorangegangenen Sitzungen 200,00 Euro von den Stadtteilmitteln vergeben wurden, stehen nach dem heutigen Beschluss noch 1858,42 € zur Verfügung. Von den Kulturmitteln stehen demnach noch 232,02 Euro zur Verfügung.

Der Vorsitzende informiert darüber, dass die Vergabe der Mittel in der nächsten Sitzung erfolgen muss.

**Punkt 11**                    **Einwohnerfragestunde (ab ca. 19.30 Uhr)**

Es nehmen keine Einwohner:innen an der Sitzung teil.

**Ende der Sitzung: 20:20 Uhr**

gez. Christoph Hand  
.....  
**Vorsitz**

gez. Katrin Zwilling  
.....  
**Schriftführung**