

TOP 4.1



Bündnis 90 / DIE GRÜNEN  
im Ortsbeirat  
Mainz-Altstadt

Vorlage-Nr. 1243/2022 11

## Änderungsantrag zu 1243/2022 Allianzhaus als Ort der Kultur (SPD)

Ortsbeiratssitzung am 07. September 2022

„Hintergrund“ bleibt

### Beschluss:

1. Der Ortsbeirat Altstadt spricht sich für eine attraktive öffentliche Nutzung des künftigen Allianzhauses aus. Es soll ein Haus der Kultur und Bildung sein. Keinesfalls sollte dort ein Bürogebäude entstehen.
2. Für den Standort soll ein Bebauungsplan erstellt werden, der es ermöglicht, sich im Rahmen eines öffentlichen Beteiligungsprozesses über ein Nutzungs- und Gestaltungskonzept zu verständigen.
3. Zu prüfen ist, ob es möglich ist, das Gebäude zu erhalten und ob es der zukünftigen Nutzung entsprechend baulich angepasst werden kann oder ob aus bautechnischen und wirtschaftlichen Gründen ein Neubau an diesem Standort sinnvoller ist. Im Falle eines Neubaus sollte im Rahmen eines architektonischen Wettbewerbs erarbeitet werden, ob charakteristische Merkmale des bestehenden Gebäudes in seiner Beziehung zum Umfeld (insb. Sichtbeziehungen zur Peterskirche) berücksichtigt werden können.

Ludwig Julius  
Bündnis 90/Die GRÜNEN