



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 08.07.2022**

## Anwesend

### **- Vorsitz**

Strotkötter, Gerhard

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Geißner, Ralf (Urkundsperson)  
Grimm, Sabrina (bis TOP 7 anwesend)  
Hecht, Christian, Dr. (Urkundsperson)  
Hecht, Elke Judith  
Müller, Gabriele  
Riffel, Norbert  
Stenner, Paul

### **- Schriftführung**

Kuhr, Oliver

## Entschuldigt fehlen

### **- Ortsbeiratsmitglieder**

Diefert, Tobias  
Frings, Ulrich  
Horak, Franz  
Ivecen, Kamil  
Quirin, Maurice  
Stampp, Wolfgang

### **- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme**

Tress, Peter, Dr.  
Zaun, Daniela

## Tagessordnung

### a) öffentlich

#### Anträge

1. Riedhalle Sportzentrum Mainz-Laubenheim (SPD,CDU,Grüne,FDP,ÖDP)

#### Anfragen

2. Unterbringung von Ukraine-Flüchtlingen in Mainz-Laubenheim (SPD,CDU,Grüne,FDP,ÖDP)
3. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
4. Sachstandsberichte
  - 4.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0388/2022 SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP
  - 4.2. Antrag Nr. 0680/2022 der SPD, CDU, B90/Die Grünen, FDP und ÖDP im Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 4.3. Erneuter Sachstandsbericht zum gemeinsamen Antrag SPD, Bündnis 90/Die Grünen, FDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim; Vorlage-Nr. 0111/2022
5. Beschlussvorlagen
  - 5.1. Planfeststellungsverfahren für die Deponie Mainz-Laubenheim
6. Mitteilungen und Verschiedenes
7. Stadtteilmittel
8. Einwohnerfragestunde

### b) nicht öffentlich

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

Der Vorsitzende begrüßt hierfür auch die Dezernentin Frau Steinkrüger (TOP 5.1)

## öffentlich

### Anträge

**Punkt 1**            **Riedhalle Sportzentrum Mainz-Laubenheim**  
**(SPD,CDU,Grüne,FDP,ÖDP)**  
**Vorlage: 0948/2022**

Der vom Vorsitzenden begründete Antrag wird vom gesamten anwesenden Ortsbeirat vehement unterstützt. In teils emotionalen Wortbeiträgen wird auf die Wichtigkeit eines Hallenneubaus an einer anderen Stelle hingewiesen, um die derzeitige Riedhalle weiterhin nutzen zu können. Dafür wolle man unterschiedliche Maßnahmen einleiten, sei es die Mobilisierung der Stadtratsfraktionen, Unterschriftenlisten oder ähnliche bedeutsame Aktionen. Auch ein Vorbringen des Themas in den Stadtrat durch den Ortsvorsteher wird angeregt.

### Anfragen

**Punkt 2**            **Unterbringung von Ukraine-Flüchtlingen in Mainz-Laubenheim**  
**(SPD,CDU,Grüne,FDP,ÖDP)**  
**Vorlage: 0946/2022**

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

**Punkt 3**            **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Zum Zeitpunkt der Sitzung liegen keine Antworten zu Anfragen aus vorherigen Sitzungen vor.

**Punkt 4**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 4.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 0388/2022 SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP;**  
**hier: Anbringung einer Informationstafel an der ehemaligen Villa des Musikverlags Schott**  
**Vorlage: 0591/2022**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates I vom 03.06.2022.

Der Vorsitzende bittet darum, ihm die aktuellen Eigentumsverhältnisse der Villa mitzuteilen.

**Punkt 4.2**            **Antrag Nr. 0680/2022 der SPD, CDU, B90/Die Grünen, FDP und ÖDP im Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**

**Hier: „Ausweitung des Arbeitsbereichs Gemeindegewässer plus auch für Laubenheim“**  
**Vorlage: 0883/2022**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates IV vom 21.06.2022.

**Punkt 4.3**            **Erneuter Sachstandsbericht zum gemeinsamen Antrag SPD, Bündnis 90/Die Grünen, FDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim; Vorlage-Nr. 0111/2022;**  
**hier: Naherholungskonzept für das Rheinufer zwischen Laubenheim und Weisenau, Stromkilometer 491,9 - 493,1; Vorlage: 0637/2022**  
**Vorlage: 0974/2022**

Kenntnisnahme des erneuten Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 07.07.2022.

Als Ergänzung zu den bereits hergestellten Modulen regt der Ortsbeirat die weitere Schaffung von Sitzmöglichkeiten bei den Spielgeräten und am Wasser an.

## Punkt 5            Beschlussvorlagen

### Punkt 5.1            Planfeststellungsverfahren für die Deponie Mainz-Laubenheim hier: Beendigung des Deponie-Vorhabens Vorlage: 0821/2022

Die Beschlussvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Zu diesem TOP ist Frau Dezernentin Steinkrüger zur Sitzung anwesend und informiert mündlich über die wesentlichen Punkte zur Beendigung des Deponie-Vorhabens.

Frau Steinkrüger erläutert die Hintergründe, weshalb eine Weiterverfolgung des Deponie-Vorhabens nicht mehr zielführend sei. Hauptsächlich haben sich die Rahmenbedingungen bei den regionalen Entsorgungskapazitäten grundsätzlich geändert. Bei neuesten Untersuchungen wurde zudem festgestellt, dass die Hangstabilität nicht mehr normgerecht sei. Deshalb werde nach erfolgtem Stadtratsbeschluss der Antrag auf Planfeststellung bei der SGD Süd zurückgezogen und das Areal mit der vorhandenen Genehmigung sowie weiteren Rekultivierungskonzepten aufgefüllt.

Von der Mehrheit des Ortsbeirates wird die Beendigung des Deponie-Vorhabens grundsätzlich begrüßt, jedoch bemängelt man die Art der Kommunikation, da ausführliche Informationen zuerst der Zeitung zu entnehmen waren. Die damaligen Pläne einer Deponie wurden vom Ortsbeirat unterstützt, eine solche Kehrtwende sei aber den Bürger:innen, auch im Hinblick auf die Demokratie, nur schwer zu vermitteln. Gerade deshalb wünsche man sich für die Zukunft eine bessere Kommunikation im Vorfeld.

Für die Renaturierung wünsche man sich auch Zuwege aus Laubenheim.

Bei Maßnahmen gegen den Schwerlastdurchgangsverkehr Oppenheimer Straße, bittet man Frau Steinkrüger eindringlich um ein Vorankommen. Hier wurden in der Vergangenheit schon etliche Anfragen und Anträge gestellt, die jedoch ergebnislos verliefen. Zusammen mit dem Landesbetrieb Mobilität und der städtischen Straßenverkehrsbehörde müsse nun eine Lösung gefunden werden.

## **Punkt 6**            **Mitteilungen und Verschiedenes**

- Der Vorsitzende kündigt einen kommenden gemeinsamen Antrag (Hechtsheim/Weisenau) zur Renaturierung des Steinbruches an.
- Nach Mitteilung des Grün- und Umweltamtes ist KABS e.V. zur Bekämpfung der Schnaken seit März aktiv und eine Schnakenplage derzeit nicht zu befürchten.
- Die Arbeitsgruppe 1250 Jahre Laubenheim ist sehr aktiv und tagt regelmäßig. Der Vorsitzende informiert über ein bevorstehendes Treffen mit der Leiterin der Abteilung Öffentlichkeitsarbeit, um die Unterstützung der Stadt Mainz (Kosten etc.) in Erfahrung zu bringen.

## **Punkt 7**            **Stadtteilmittel**

Keine Wortbeiträge

## **Punkt 8**            **Einwohnerfragestunde**

Frau Rita Markgraf (Sprecherin der Senioren-Sicherheitsberater) hat folgende Anliegen an die Verwaltung:

- Im Bereich der Bushaltestelle Rüsselsheimer Allee wurden für 2020 Verbesserungen (Beleuchtung, Schotterweg, evtl. Zebrastreifen) bei der Querung von der Seniorenresidenz zur Bushaltestelle in Aussicht gestellt (Ortsbegehung am 28.10.19). Wie ist der Sachstand und weshalb wurden Maßnahmen für gehbehinderte Personen und Menschen mit Einschränkungen bisher nicht umgesetzt ?
- Warum wird das Areal im Bereich Oppenheimer Straße, Zufahrt Brotkorb, nicht zu einem offiziellen Park & Ride Parkplatz umgestaltet ? Eine zusätzliche Parkmöglichkeit wäre sowohl für die Abholer:innen beim Brotkorb als auch für die Besucher:innen des Ärztehauses von Vorteil.
- Das Areal Berghofstraße 3 in Laubenheim steht unter Denkmalschutz und es ist zu erwarten, dass nach dem Tod der bisherigen Eigentümerin Veränderungen erfolgen. Wie findet hier die geltende Erhaltungssatzung Berücksichtigung, sofern ein Bauantrag von den künftigen Eigentümer:innen gestellt wird ?

**Ende der Sitzung: 19:15 Uhr**

gez. Gerhard Strotkötter

.....

**Vorsitz**

gez. Oliver Kuhr

.....

**Schriftführung**

gez. Ralf Geißner

.....

**Urkundsperson**

gez. Dr. Christian Hecht

.....

**Urkundsperson**