



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim

am 13.07.2022

Anwesend

- Vorsitz

Claudia Siebner

- Ortsbeiratsmitglieder

Fabian Ehmann, MdL

Florian Kärger

Manfred Lippold

Uwe Marschalek

Eva Müller-Shah

Dr. Peter Schenk

Gabriele Schneidewind

Susanne Weidner

- Schriftführung

Martina Weimar

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Alena Haub

Peter Hofmann

Roy Uwe Trier

Christa Weyer

Michael Wiegert

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Ruth Jaensch

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Wasserlauf am Gänsmarkt aktivieren (CDU)
2. Einwohnerfragestunde

Anfragen

3. Situation in den Bretzenheimer Kindertagesstätten (CDU)
4. Sachstand E-Auto-Ladestationen in Mainz-Bretzenheim (SPD)
5. Sachstand Umgestaltung der Wilhelm-Quetsch-Straße (Grüne)
6. Störungen der Nachtruhe durch Semesterfeste der Hochschule Mainz sowie der JGU (ÖDP)
7. Sachstandsberichte
 - 7.1. Sachstandsbericht zum Antrag 0424/2022 "Bretzenheim wird Wasserquartier"
 - 7.2. Sachstandsbericht zum gemeinsamen Antrag 0715/2022 SPD, Bündnis 90/ Die Grünen, CDU und ÖDP Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
 - 7.3. Sachstandsbericht zu Anfrage 0423/2022 (II) - Grüne, CDU, SPD, ÖDP, FDP
8. Beschlussvorlagen
 - 8.1. Veränderungssperre "B 158/ 3. Ä-VS/ I"
 - 8.2. Bebauungsplanentwurf "Wildgrabental (B 169)"
9. Verkehrskommission
10. Mitteilungen und Verschiedenes
11. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt Frau Schneidewind zu Protokoll, dass die beiden von ihr gestellten SPD-Anträge zu Verkehrsthemen, obwohl fristgerecht eingereicht, nicht auf der Tagesordnung erschienen seien.

Die Vorsitzende entgegnet, dass zur Reduzierung der hohen Zahl von Anträgen und Anfragen, insbesondere aus dem Bereich Verkehr, die Ortsvorsteher:innen dazu aufgerufen seien, diese Thematiken in den Verkehrskommissionen abzuwickeln. Beide Anträge seien in der aktuell erfolgten Verkehrskommission besprochen worden und werden von der Verwaltung entsprechend geprüft. Der Termin wurde allen Ortsbeiratsmitgliedern rechtzeitig mitgeteilt. Ein Protokoll über die Verkehrskommission wird allen Ortsbeiratsmitgliedern zugestellt.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Wasserlauf am Gänsmarkt aktivieren (CDU)** **Vorlage: 0995/2022**

Herr Lippold begründet den Antrag.

Von Seiten der SPD wird vorgeschlagen, falls eine Erneuerung der Pumpe erfolgen müsste, diese durch eine Solarpumpe zu ersetzen.

Der Antrag wird bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen.

Punkt 2 **Einwohnerfragestunde**

Von einer Einwohnerin auf die Erneuerungen am Gänsmarkt angesprochen, informiert die Vorsitzende über einen von Seiten der Verwaltung geplanten Termin am Vormittag des 03.09.2022, um die zeitlichen Abläufe der Baumscheibensanierung vorzustellen. Die Pläne seien zwischenzeitlich im Internet einsehbar.

Der Einwohner, Herr Weber, moniert die unterschiedlich hohen Bordsteine im Milchpfad an der Naturschauanlage Richtung Innenstadt. Die Vorsitzende bestätigt die Problematik und informiert, dass sie diesbezüglich bereits in Kontakt mit der Verwaltung stehe. Die Situation hier sei wirklich ungünstig, habe aber ggf. etwas mit der Blindenführung an dieser Stelle zu tun.

Herr Lindner moniert

- die extreme Bodenversiegelung in Bretzenheim (siehe Fotos) und fordert die Installation von Versickerungsanlagen und in Sachen Entsiegelung auf den Stadtrat einzuwirken
- die unsicheren Radwege in Bretzenheim und nennt beispielhaft den Radweg Hans-Böckler-Straße, Albert-Stohr-Straße und hier die Pfosten, die aus seiner Sicht zur Straße gesetzt sein sollten und nicht zwischen Rad- und Fußgängerweg (siehe Foto)
- den Gefahrenpunkt an der nicht einsehbaren Fahrbahn mit dem Fuß- und Radverkehr zur Ampel (siehe Foto). Ein Rückschnitt der Hecken sei hier dringend geboten.
- die Bordsteinkanten, die nicht richtig abgesenkt seien und zudem über eine rechtwinklige Kante verfügten (siehe Foto)

Die Vorsitzende informiert, dass die Radwegpflicht in der Hans-Böckler-Straße aufgehoben sei und im Zuge der Einführung von Tempo 30 der Radverkehr wahlweise auch auf die Straße verlagert wurde. Auch aus ihrer Sicht müsse die Pflasterung geändert werden, was aus Kostengründen bisher nicht geschah.

Sie bittet daher die Verwaltung zu prüfen, wie dies besser umgesetzt werden könne und hier ggf. Fahrrad-Piktogramme auf die Fahrbahn aufzubringen. Zudem bittet sie die Verkehrsüberwachung, die Einhaltung von Tempo 30 häufiger zu kontrollieren.

Die Vorsitzende spricht sich ebenfalls für Versickerungsanlagen aus und bittet Herrn Paulus vom Wirtschaftsbetrieb hierzu kurz Stellung zu nehmen.

Abschließend informiert die Vorsitzende über ein großes Erweiterungsprojekt der Integrativen Kita.

Anfragen

Punkt 3 **Situation in den Bretzenheimer Kindertagesstätten (CDU)** **Vorlage: 0997/2022**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 13.07.2022.

Die Vorsitzende merkt an, dass die Situation wirklich problematisch sei und in jüngster Vergangenheit bereits des Öfteren Eltern kontaktiert werden mussten und gebeten wurden, ihr Kind abzuholen. Sie hoffe auf eine Entspannung der Situation nach den Sommerferien.

Punkt 4 **Sachstand E-Auto-Ladestationen in Mainz-Bretzenheim (SPD)**
Vorlage: 0998/2022

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 5 **Sachstand Umgestaltung der Wilhelm-Quetsch-Straße (Grüne)**
Vorlage: 1001/2022

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 6 **Störungen der Nachtruhe durch Semesterfeste der Hochschule Mainz**
sowie der JGU (ÖDP)
Vorlage: 1003/2022

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 10.07.2022.

Herr Dr. Schenk merkt an, dass die Antwort zu wässrig sei und der Anwohnerschaft bei zu großem Lärm wohl nichts weiter übrigbliebe, als die Ordnungsbehörde oder die Polizei zu kontaktieren.

Punkt 7 **Sachstandsberichte**

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zum Antrag 0424/2022 "Bretzenheim wird Wasser-**
quartier" (BÜNDNIS 90 /DIE GRÜNEN, CDU, SPD, ÖDP), Orts-
beirat Mainz-Bretzenheim
Vorlage: 0860/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates II vom 23.06.2022.

Die Vorsitzende teilt ergänzend mit, dass sich die Nachhaltigkeitsinitiative für die Wartung im Rahmen einer Patenschaft bereiterklärt habe.

Punkt 7.2 **Sachstandsbericht zum gemeinsamen Antrag 0715/2022 SPD, Bündnis 90/Die Grünen, CDU und ÖDP Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim**
hier: Straßenbenennung nach Marie-Luise-Bonn
Vorlage: 0940/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates VI vom 01.07.2022.

Eine erneute Beratung des Antrags wird wegen Abwesenheit von Herrn Wiegert auf die kommende Sitzung verschoben.

Punkt 7.3 **Sachstandsbericht zu Anfrage 0423/2022 (II) - Grüne, CDU, SPD, ÖDP, FDP;**
hier: Haus für Bürger:innen und Vereine
Vorlage: 0934/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichts des Dezernates III vom 12.07.2022.

Auch wenn man sich bzgl. des Haushaltsansatzes für die Umsetzung mehr erhofft habe, sei man doch froh, dass zumindest die zugesagten 250.000 € für 2023 aufgenommen werden, so dass die weitere Planung gesichert sei.

Punkt 8 **Beschlussvorlagen**

Punkt 8.1 **Veränderungssperre "B 158/ 3. Ä-VS/ I"**
Erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs "Hochschulweiterung südlich des Europakreisels - 3. Änderung (B 158/ 3. Ä)", Satzung "B 158/ 3. Ä-VS/ I"
hier: Beschluss gem. § 17 BauGB i.V. mit den §§ 14 und 16 BauGB
Vorlage: 0795/2022

Der Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim empfiehlt bei einer Gegenstimme mehrheitlich die erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre "B 158/ 3. Ä-VS" um ein Jahr.

Punkt 8.2 **Bebauungsplanentwurf "Wildgrabental (B 169)"**
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 0881/2022

Der Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim empfiehlt einstimmig zu dem o. g. Bauleitplanentwurf den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

Die Vorsitzende merkt an, dass bei der Festlegung insbesondere für Parkmöglichkeiten rund um die Ziegelei eine Lösung gefunden werden müsse.

