



Antwort zur Anfrage Nr. 1029/2022 der Stadtratsfraktion DIE LINKE betreffend  
**Eigentumsverhältnisse und Sachstand Dragonerkaserne (DIE LINKE)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

**1. Wie sind die Eigentums- bzw. nutzungsrechtlichen Verhältnisse an dem Gebäude?**

Die betreffende Immobilie befindet sich unverändert in Privatbesitz. Die Liegenschaftsverwaltung hatte in der Vergangenheit mehrfach Kontakt mit dem Eigentümer. Zum einen, um die Möglichkeit eines Grunderwerbs zu eruieren und zum anderen, um dort eine Flüchtlingsunterkunft zu integrieren. Ein Konsens konnte nicht erzielt werden.

**2. Gibt es Pläne der Verwaltung zur Zukunft des Gebäudes oder sind der Verwaltung Pläne Dritter zur Zukunft des Gebäudes bekannt?**

Das Stadtplanungsamt hat keine Pläne zur Zukunft der Dragonerkaserne vorliegen. Etwai-ge Planungen von Dritten sind dem Stadtplanungsamt derzeit nicht bekannt. Auch sind keine verwaltungsinternen Erwägungen bekannt, welche gegen die in der Anfrage be-schriebenen Nutzungen sprechen würden.

**3. Gibt es wirtschaftliche Berechnungen zu einer möglichen Instandsetzung?**

s. Antwort zu Frage 1

**4. Gibt es Erwägungen seitens der Verwaltung, die gegen eine Nutzung als Ort der Kultur (Konzertbühne, Proberäume, Atelier, Ausstellungsflächen etc. pp) sprechen?**

Etwai-ge Beeinträchtigungen wie bspw. Lärmimmissionen und verkehrliche Beeinträch-tigungen der Umgebung, welche durch die zuvor beschriebenen Nutzungen entstehen können, sind im Rahmen einer Konkretisierung einer möglichen Nutzungsänderung bzw. im Rahmen eines Genehmigungsverfahrens gesondert zu überprüfen.

Mainz, 20.07.2022

gez.  
Marianne Grosse  
Beigeordnete