



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 30.06.2022

Anwesend

- Vorsitz

Westrich, Sissi

- Ortsbeiratsmitglieder

Prof. Dr. Dr. Baum, Detlef
Gieseler, Sabine
Gillenberger, Markus
Klaus, Max
Krämer, Nicole
Lohmann, Jörg
Michalewicz, Andreas
Schappert, Ingrid
Schimpf, Karl-Heinz
Schütrumpf, Otto
Weinberg, Verena

- Schriftführung

Kuhr, Oliver

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Dr. Rexrodt, Dirk-Michael
Zorn, Horst

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Schönig, Hannsgeorg

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Namensgebung für den Weg zur städtischen Kindertagesstätte (Grüne)
2. Aufstellung von Mülltonnen zur Altglas- und Biomüllentsorgung in der Gustav-Mahler-Straße (Grüne)
3. Sicherstellung der ÖPNV-Versorgung im Bereich Lerchenberg Mitte während der Bauphase der Mainzer Wärme Plus (MWP) (SPD,CDU,ÖDP)
4. Instandsetzung der Spielplatz-/Ruhezzone am Lenauweg (CDU)
5. Wegebenennung zu Ehren von Dr. Ulrich Eicheler und Harry Zeuner (CDU)

Anfragen

6. Festsetzung der Bodenrichtwerte in Mainz-Lerchenberg (CDU)
7. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 7.1. Verbesserung des Radwegenetzes (CDU)
8. Sachstandsberichte
 - 8.1. Sachstandsbericht zum Antrag 1239/2021 Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
 - 8.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0323/2022 der CDU
 - 8.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0272/2022 der SPD
9. Beschlussvorlagen
 - 9.1. Einkaufszentrum (EKZ) Mainz-Lerchenberg
10. Mitteilungen und Verschiedenes
11. Einwohnerfragestunde
12. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
14. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 Namensgebung für den Weg zur städtischen Kindertagesstätte (Grüne) Vorlage: 0888/2022

Herr Klaus begründet den Antrag, der die Chance bietet, einen Frauennamen für einen noch nicht benannten Weg auf dem Lerchenberg zu vergeben.

Bei der anschließenden Diskussion wird auch auf die dann verbesserte Wegbeschreibung hingewiesen. Die CDU plädiert bei der Namensgebung eher auf die Vorhaltung unbenannter Wege für verdiente Lerchenberger Bürger:innen, wie z.B. ehemalige Ortsvorsteher:innen.

Dem Antrag wird mit 7:4:1 Stimmen mehrheitlich zugestimmt.

Punkt 2 Aufstellung von Mülltonnen zur Altglas- und Biomüllentsorgung in der Gustav-Mahler-Straße (Grüne) Vorlage: 0890/2022

Der Antrag der Grünen wird mit der erforderlichen Mehrheit zurückgezogen.

Die Thematik wird als Anfrage an die Verwaltung gestellt.

Punkt 3 **Sicherstellung der ÖPNV-Versorgung im Bereich Lerchenberg Mitte während der Bauphase der Mainzer Wärme Plus (MWP) (SPD,CDU,ÖDP)**
Vorlage: 0893/2022

Der von Frau Krämer begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Dabei wird vom Ortsbeirat die Notwendigkeit der Linie 54 für die Bewohner:innen vom Lerchenberg betont.

Punkt 4 **Instandsetzung der Spielplatz-/Ruhezone am Lenauweg (CDU)**
Vorlage: 0894/2022

Herr Michalewicz begründet den Antrag.

Nach kurzer Diskussion wird beim Antrag unter Punkt 1 der Begriff "Spielplatz-/Ruhezone" durch "Aufenthalt-/Ruhezone" ersetzt.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Wegebenennung zu Ehren von Dr. Ulrich Eicheler und Harry Zeuner (CDU)**
Vorlage: 0895/2022

Herr Michalewicz begründet den Antrag.

Der vorgeschlagene Harry-Zeuner-Weg soll als Ortsangabe folgenden Zusatz erhalten:
...schlagen wir den Weg vom Hotel Lerchenberg um den Ententeich, bis hinunter zum Beginn der Regerstraße (**zwischen Regerstraße 4 und 6 einmündend**) vor.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 6 **Festsetzung der Bodenrichtwerte in Mainz-Lerchenberg (CDU)**
Vorlage: 0887/2022

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 7 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 7.1 **Verbesserung des Radwegenetzes (CDU)**
Vorlage: 0609/2022

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Sachstandsberichte**

Punkt 8.1 **Sachstandsbericht zum Antrag 1239/2021 Ortsbeirat**
Mainz-Lerchenberg
hier: Konzept zur Versorgung des Lerchenberg mit Gemeinschafts-
Ladestation für E-Autos
Vorlage: 0805/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 07.06.2022.

Punkt 8.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0323/2022 der CDU;**
hier: Erstellung einer Auswirkungsanalyse zur geplanten Erweiterung
der Verkaufsflächen des Einkaufszentrums Lerchenberg
Vorlage: 0875/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 27.06.2022.

Es wird darum gebeten, das Gutachten, welches im Rahmen der Planungswerkstatt Einkaufszentrum 2018 durch die Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung (GMA) erstellt wurde, dem Ortsbeirat vorzulegen.

Punkt 8.3 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0272/2022 der SPD;**
Sicherstellung der Grundversorgung der Lerchenberger
Bewohnerschaft im Einkaufszentrum durch einen Vollversorger
zumindest in einer Übergangsphase während der anstehenden
Baumaßnahmen
Vorlage: 0878/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 27.06.2022.

Punkt 9 **Beschlussvorlagen**

Punkt 9.1 **Einkaufszentrum (EKZ) Mainz-Lerchenberg**

- hier:** - Beschluss des Gestaltungshandbuches zur äußeren Gestaltung
baulicher Anlagen
- Beschluss der Förderrichtlinie zur Förderung privater
Instandsetzungsmaßnahmen
- Bereitstellung von außerplanmäßigen Mitteln in Höhe von
200.000 € im Rahmen des Städtebauförderprogramms
"Soziale Stadt – Sozialer Zusammenhalt"

Vorlage: 0824/2022

Nach erfolgter Anhörung wurde der Beschlussvorlage einstimmig zugestimmt.

Punkt 10 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende informiert über die Sperrung des Rundweges am Ententeich durch Beschichtungsarbeiten vom 04.07.22-08.07.22.

Sie lädt außerdem zum Besuch des Duddelfestes (Flyer) ein und berichtet darüber, dass im Kleiderlädchen im Einkaufszentrum nun auch graue Restmüllsäcke vom Entsorgungsbetrieb zu erwerben sind.

Herr Lohmann bemängelt die derzeitigen Haltestellen-Regelungen im ÖPNV bedingt durch die Baumaßnahme der Mainzer Wärme Plus (MWP). Er weist auf den schlechten Zustand der Straßen und Bürgersteige im Bereich Spitzweg- und Grünwaldstraße hin. Diesbezügliche Mails oder Briefe an die MVG bzw. die Stadt blieben bisher unbeantwortet.

Die Vorsitzende erklärt sich dies durch die aktuelle IT-Störung bei den Verkehrsbetrieben. Die Bauarbeiten ziehen sich noch lange hin, so dass im Laufe der Bauphase viele Straßen auf dem Lerchenberg in Mitleidenschaft gezogen werden.

Die Vorsitzende hofft, dass die Bauarbeiten im Einkaufszentrum nach zwischenzeitlichen Verzögerungen wieder an Fahrt aufnehmen.

Punkt 11 **Einwohnerfragestunde**

Keine Wortbeiträge

Punkt 12 Stadtteilmittel

Die Vorsitzende unterbreitet 3 Vorschläge für die Verwendung von Stadtteilmitteln.
Dabei werden bis zu 50,- € für die Veranstaltung Archäologische Denkmalpflege sowie bis zu 100,- € für die Auszeichnung Goldene Lerche einstimmig beschlossen.

Dem Vorschlag über 150,- € für Fahrradcodierungen durch den ADFC bei der Gartenparty im September wird nach kurzer Diskussion mehrheitlich zugestimmt
(8:3:1 Stimmen).

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

gez. Sissi Westrich
.....
Vorsitz

gez. Oliver Kuhr
.....
Schriftführung