



Antwort zur Anfrage Nr. 0660/2022 der FDP im Ortsbeirat Mainz-Altstadt betreffend
Münsterplatz und Aufenthaltsqualität

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Sind bereits Gespräche mit dem neuen Eigentümer bezüglich der Ansiedlung von Einzelhandel-, Gastronomie, Hotelansiedlung geführt worden?

Mit dem Investor aus Freiburg / jetziger Eigentümer des erworbenen Objekts wurde hinsichtlich eines Umbaus in Bezug auf die Möglichkeiten zur Umsetzung von Einzelhandelsflächen, Hotelansiedlung und Gastronomie seitens der Wirtschaftsförderung / Investorenleitstelle kein Gespräch geführt. Die fachliche Zuständigkeit zu den baurechtlichen Fragen obliegen dem Amt 60 / Bauamt. Die zur Beantwortung der Anfrage angeforderte Stellungnahme des Amt 60 hat ergeben, dass eine Bauvoranfrage für das Objekt eingereicht wurde, welcher vom Antragsteller nach einer ersten Prüfung durch das zuständige Fachamt zurückgenommen wurde und zur Zeit vom Investor offensichtlich überarbeitet wird.

2. Falls ja, wann wurden die Gespräche geführt?

Mit dem Eigentümer / Investor hat die Investorenleitstelle mehrere Gespräche geführt, allerdings war dies vor dem Zeitpunkt des Erwerbs der konkreten Immobilie. Das Amt 60 steht nun in Kontakt mit dem Investor bezüglich der bez. Immobilie (siehe Antwort Frage 1)

3. Mit welchem Ergebnis?

Der Investor hatte Interesse am Standort Mainz und war auf der Suche nach einer passenden Immobilie

Mainz, den 30. Juni 2022

gez

Manuela Matz
Beigeordnete