



## Einladung

zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am  
Donnerstag, 07.07.2022, 16:30 Uhr,  
Bürgerhaus Mainz-Hechtsheim, Rheinhessen-Saal, Am Heuergrund 8, 55129  
Mainz

### Tagesordnung

#### a) öffentlich

1. Bebauungsplanentwurf "An der Quellwiese (M 105)" (Satzungsbeschluss)  
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  
Vorlage: 0804/2022
2. Veränderungssperre "B 158/ 3. Ä-VS/ I"  
Erste Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs "Hochschulweiterung südlich des Europakreisels - 3. Änderung (B 158/ 3. Ä)", Satzung "B 158/ 3. Ä-VS/ I" hier: Beschluss gem. § 17 BauGB i.V. mit den §§ 14 und 16 BauGB  
Vorlage: 0795/2022
3. Bebauungsplanentwurf "Wildgrabental (B 169)"  
hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: 0881/2022
4. Einkaufszentrum (EKZ) Mainz-Lerchenberg  
hier: - Beschluss des Gestaltungshandbuchs zur äußeren Gestaltung baulicher Anlagen  
- Beschluss der Förderrichtlinie zur Förderung privater Instandsetzungsmaßnahmen  
- Bereitstellung von außerplanmäßigen Mitteln in Höhe von 200.000 € im Rahmen des Städtebauförderprogramms "Soziale Stadt – Sozialer Zusammenhalt"  
Vorlage: 0824/2022

5. Sanierung der Baumscheiben am Gänsmarkt / Mainz-Bretzenheim  
Vorlage: 0676/2022
6. Erneute Vorlage zum Antrag Nr. 162/2007 der CDU betreffend Rahmenplan für die  
Grünanlagen im Regierungsviertel und Änderungsantrag der SPD  
Vorlage: 0803/2022
7. Lichtverschmutzung eindämmen (ÖDP)  
Vorlage: 0189/2022/1
8. Einwohnerfragestunde
9. Verschiedenes

**b) nicht öffentlich**

10. Verschiedenes
  - 10.1. Sachstand eines Bauvorhabens
  - 10.2. Vorstellung der Projekte aus der nicht-öffentlichen Sitzung des Planungs- und  
Gestaltungsbeirats Mainz vom 16.03.2022
  - 10.3. Antrag auf Zurückstellung eines Bauantrages

Mainz, 29.06.2022  
Stadtverwaltung Mainz

gez.  
Marianne Grosse  
Beigeordnete