



Antwort zur Anfrage Nr. 0761/2022 der FDP-Stadtratsfraktion betreffend **Gerüst an der VHS Mainz (FDP)**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

1. Seit wann steht dieses Baugerüst an der VHS Mainz?

Das Baugerüst steht seit 2013.

2. Warum und zu welchem Zweck wurde das Baugerüst errichtet?

Das Baugerüst wurde seinerzeit als 2. baulicher Rettungsweg errichtet. Ohne diesen 2. Rettungsweg wäre eine Weiternutzung des Gebäudes nicht möglich gewesen.

3. Wie hoch sind die monatlichen Mietkosten und die bis zum 30. April 2022 aufgelaufenen Miet-Gesamtkosten?

Die monatlichen Mietkosten betragen 1.400,00 Euro. Die Gesamtmietkosten betragen 140.000 € netto.

4. Wie lange, bzw. bis zu welchem Ereignis (bauliche Änderung?) soll das Baugerüst noch stehen bleiben?

Das Fluchtwegegerüst wird Ende August / Anfang September 2022 abgebaut. Zu diesem Zeitpunkt beginnen die Umbaumaßnahmen am Gebäude. Hierzu wird das gesamte Gebäude mit einem Baustellengerüst eingerüstet.

5. Gibt es Beweggründe das Baugerüst bis auf unbestimmte Zeit stehen zu lassen?

Nein, da aufgrund der anstehenden Gesamtanierung das Baugerüst abgebaut wird, siehe Antwort zu Frage 4.

6. Wie sehen die aktuellen

a. inhaltlichen,

b. zeitlichen und

c. finanziellen Planungen aus,

um das Baugerüst entbehrlich zu machen?

Siehe Antwort zu Frage 4.

7. Die Baukosten sind in den letzten Jahren erheblich gestiegen. Was hinderte die Stadtverwaltung eine frühzeitige Planung und Realisierung zur Beseitigung von Mängeln in Angriff zu nehmen?

Im Wesentlichen waren dies haushalts- und kapazitätsbedingte Gründe. Mehrere Anläufe, die Maßnahme über Förderprogramme zu finanzieren, blieben ohne Erfolg, was zu zeitlichen Verzögerungen führte.

Mainz, 31. 05.2022

gez.

Marianne Grosse

Beigeordnete