UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Historische Erkundung und

Konzeption umwelttechnischer Untersuchungen

für das Bebauungsplangebiet

„Nördlich der Baentschstraße (H 100)“

in Mainz

Landeshauptstadt
Mainz
67 - Grün- und Umweltamt
05. Dez. 2019
Az.:

1	2	3	4	5	6
AL	C	EDV	Entw.	z.K.	R

Auftraggeber: Landeshauptstadt Mainz
Stadtverwaltung, Amt 67, Grün- und Umweltamt
Geschwister-Scholl-Str. 4
55131 Mainz

Ausführung: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Str. 12
55122 Mainz

Mainz, den 02.12.2019

Inhalt

Seite

Inhalt 2

Anlagenverzeichnis 3

Abkürzungsverzeichnis 4

Kurzfassung 5

1. Anlass und Auftrag 5

2. Art und Umfang der durchgeführten Untersuchungen 6

3. Verwendete Unterlagen 7
   - 3.1 Archivdaten 7
   - 3.2 Adressbücher und Handelsregisterauszüge 15
   - 3.3 Literatur 20
   - 3.4 Multitemporale Karten- und Luftbildauswertung 21
     - 3.4.1 Thematische Karten 21
     - 3.4.2 Topographische Karten und Pläne 21
     - 3.4.3 Luftbilder 22
   - 3.5 Gutachten 23
   - 3.6 Internetrecherche 23

4. Geografische und geologische Beschreibung des Untersuchungsgebietes 24
   - 4.1 Allgemeiner Überblick 24
   - 4.2 Geologischer Aufbau 25
   - 4.3 Hydrogeologie im Untersuchungsgebiet 26
   - 4.4 Potentielle Ausbreitungspfade für Schadstoffe 28

5. Darstellung und Bewertung der Ergebnisse 29
   - 5.1 Vorgehensweise 29
   - 5.2 Liegenschaften ohne Altlasten-Anfangsverdacht 31
     - 5.2.1 Mombacher Straße 27 (Teil des ehem. Grundstücks Mombacher Str. $15\ ^{1}/_{10}$) 32
     - 5.2.2 Mombacher Straße 29 33
     - 5.2.3 Mombacher Straße 31 (ehem. Mombacher Str. $15\ ^{1}/_{10}$ später Bergstr. 4) 33
   - 5.3 Liegenschaften mit Altlasten-Anfangsverdacht 35
     - 5.3.1 Mombacher Straße 23 (BoKat 315 00 000-5295/000-00) 35
     - 5.3.2 Mombacher Straße 25 (BoKat 315 00 000-5294/000-00) 37
     - 5.3.3 Mombacher Straße 33-35 (BoKat 315 00 000-5293/000-00) 40
     - 5.3.4 Mombacher Straße 37 (BoKat 315 00 000-5292/000-00) 43

6. Empfehlungen zur weiteren Vorgehensweise für Liegenschaften mit Altlasten-Anfangsverdacht / Untersuchungskonzept 46
   - 6.1 Mombacher Straße 23 (BoKat 315 00 000-5295/000-00) 47
   - 6.2 Mombacher Straße 25 (BoKat 315 00 000-5294/000-00) 47

6.3 Mombacher Straße 33-35 (BoKat 315 00 000-5293/000-00) 48
6.4 Mombacher Straße 37 (BoKat 315 00 000-5292/000-00) 48
7. Zusammenfassung und Schlussbemerkungen 48

Anlagenverzeichnis

1. Übersichtsplan mit Lage der Liegenschaften
2. Auswertung der Adressbuchdateien
3. Das Plangebiet in ausgewählten historische Karten
4. Zeitzeugenbefragungen
5. Dokumentation der Aktenauswertung
6. Multitemporale Karten- und Luftbildauswertung
7. Ergebnisse der Internetrecherchen
8. Dokumentation der Ortsbegehungen
9. Detailpläne der untersuchten Liegenschaften
   - 9a. Lagepläne mit aktueller Nutzung
   - 9b. historische Nutzung der Liegenschaften
   - 9c. Lage von Verdachtsflächen (nicht für Flächen ohne Kontaminationsverdacht)
10. Lage der geplanten Probenahmestellen

Abkürzungsverzeichnis

(A1) bis (A70)	Querverweis auf Archivdaten, vgl. Kap. 3.1, 3.2 und 3.5
AKW	Aromatische Kohlenwasserstoffe
BBodSchV	Bundesbodenschutzverordnung
BH	Bauherr
BoKat	Bodenschutzkataster des Landes Rheinland-Pfalz
BTEX	Benzol, Toluol, Erhylbenzol, Xylole
BV	Bauvorhaben
B.V.	Benzolverband
DG	Dachgeschoss
DK	Dieselkraftstoff
EG	Erdgeschoss
E, ESE, ENE	Ost, Ostsüdost, Ostnordost
EuroStat	Statistisches Amt der Europäischen Union
(K1) bis (K10)	Querverweis auf Kartendarstellungen (vgl. Kap. 3.4.1 und 3.4.2)
L1 bis L15	Querverweis auf Luftbilder (vgl. Kap. 3.4.3)
LCKW	Leichtflüchtige chlorierte Kohlenwasserstoffe
MKW	Mineralölkohlenwasserstoffe
N, NE, NNE, NW, NNW	Nord, Nordost, Nordnordost, Nordwest, Nordnordwest
OG	Obergeschoss
PAK	polyzyklische aromatische Kohlenwasserstoffe
PCB	lychlorierte Biphenyle
RKS	Rammkernsondierbohrung 60-50 mm ø
S, SE, SSE, SW, SSW	Süd, Südost, Südsüdost, Südwest, Südsüdwest
SGD Süd	Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd
SM	As und die Schwermetalle Pb, Cd, Cr, Cu, Ni, Hg, Zn
StAMz	Stadtarchiv Mainz
UWB	Umweltamt Mainz, Untere Wasserbehörde
VK	Vergaserkraftstoff
W, WNW, WSW	West, Westnordwest, Westsüdwest

Kurzfassung

Im Zusammenhang mit der geplanten Aufstellung des Bebauungsplanes „Nördlich der Baentschstraße (H100)" in Mainz, Stadtteil Hartenberg-Münchfeld, wurde ein historische Untersuchung des Planungsbereiches durchgeführt. Bei der historischen Untersuchung wurden sieben Grundstücksflächen betrachtet (Einzelfallbewertung). Für vier Altflächen ergaben sich aufgrund der Nutzungsgeschichte, der Branchenzugehörigkeit und bekannter Vorfälle sowie aufgrund von Verdachtsmomenten bei den durchgeführten Ortsbegehungen Hinweise auf einen bestehenden Altlasten-Anfangsverdacht. Für diese Liegenschaften besteht gemäß Handbuch Altlasten ein weiterer Handlungsbedarf. Für alle übrigen untersuchten Liegenschaften besteht kein weiterer Handlungsbedarf.

Auf den Liegenschaften mit bestehendem Handlungsbedarf wurden auf der Grundlage der vorliegenden Nutzungsdaten mit Hilfe von Lageplänen und Luftbildern Verdachtsflächen identifiziert und für diese Verdachtsflächen jeweils weitere, orientierende Untersuchungsschritte vorgeschlagen.

1. Anlass und Auftrag

Die Stadtverwaltung der Stadt Mainz beabsichtigt die Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich nördlich der Baentschstraße. Das Plangebiet umfasst die Grundstücke Mombacher Straße 23 bis 37. Es wird begrenzt durch die Mombacher Straße im NW, den Wohnkomplex der Gemeinnützigen Wohnstätten-Genossenschaft Mainz eG (Mombacher Straße 21 / Baentschstraße) im SE, die Grundstücke Wallstraße 8-20 im SW und das Grundstück Fritz-Kohl-Straße 1 im NW. Nach den Daten der Ersterhebung von gewerblichen Altstandorten in der Stadt Mainz liegen innerhalb des Bebauungsplan-Gebietes „Nördlich der Baentschstraße (H 100)" insgesamt 4 potentielle Altstandorte. Diese Flächen sind auch im Bodenschutzkataster des Landes Rheinland-Pfalz (BoKat) als Altstandort bzw. potentielle Altstandorte erfasst:

315 00 000-5292/000-00	ehemalige Tankstelle und KFZ-Werkstatt Mombacher Str. 37
315 00 000-5293/000-00	ehem. Spedition Mombacher Str. 33-35
315 00 000-5294/000-00	ehem. Pharma-Fabrik und Folgenutzung Mombacher Str. 25
315 00 000-5295/000-00	ehem. Rolladen- u. Jalousienbau und Vornutzungen Mombacher Str. 23

Am 26.06.2019 wurde die UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen in 55122 Mainz damit beauftragt, im Bereich des Bebauungsplanes „Nördlich der Baentschstraße (H 100)" für die vorhandenen Liegenschaften historische Recherchen durchzuführen, um festzustellen, ob für

die vorhandenen Flächen weiterer Untersuchungsbedarf (orientierende Untersuchungen) besteht. Dabei waren auch die Liegenschaften außerhalb der bekannten Altflächen zu berücksichtigen, sofern sich für diese Verdachtsmomente ergeben. Bei der Feststellung eines weiteren Handlungsbedarfes für die vorhandene Liegenschaften sollte für diese ein Untersuchungskonzept erarbeitet werden.

2. Art und Umfang der Untersuchungen

Für die im BoKat erfassten vier Altflächen bzw. potentiellen Altflächen und 3 weitere Liegenschaften wurden jeweils grundstücksbezogene historische Untersuchungen durchgeführt. Für jede Altfläche wurde zunächst eine Adressbuch- und Aktenrecherche durchgeführt. Sofern sich dabei Verdachtsmomente ergaben, erfolgten anschließend multitemporale Karten- und Luftbildauswertungen und Ortsbegehungen. Die bei der vorliegenden historischen Erkundung ausgewerteten Daten sind im Kapitel 3 aufgeführt. Für eine Altfläche wurde weiterhin eine Zeitzeugenbefragung durchgeführt.

Die Datenrecherche bestand aus folgenden Einzelschritten:

- Durchsicht der vorhandenen Bauakten im Archiv des Bauamtes der Stadt Mainz
- Datenrecherche beim Hessischen Staatsarchiv Darmstadt und Hauptstaatsarchiv Wiesbaden über das Archivinformationssystem Arcinsys Hessen
- Datenrecherche beim Landesarchiv Speyer u.a. über das Archivportal für den Südwesten
- Datenrecherche beim Stadtarchiv der Stadt Mainz über die Datenbank Faust, Findbücher und Karteisysteme und Durchsicht der ermittelten Aktenbestände
- Durchsicht der vom Umweltamt der Stadt Mainz und der SGD Süd zusammengetragenen Datenbestände
- Adressbuchrecherche
- multitemporale Karten- und Luftbildauswertung
- Internetrecherche
- Literaturrecherche
- Ortsbesichtigung
- Zeitzeugenbefragung

Die Ortsbegehungen wurden in mehreren Etappen im November 2019 durchgeführt.

Die für die multitemporale Karten- und Luftbildauswertung notwendigen Karten und Luftbilder wurden weitgehend beim Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz beschafft, stammen aus dem Fundus der Stadtbibliothek Mainz und des Bauamtes oder aus dem Archiv der UDL Dr. Grimm. Ergänzungen wurden mit Hilfe frei verfügbarer Daten vorgenommen.

Eine Zeitzeugenbefragung erfolgte nur für die Liegenschaft Mombacher Straße 37, da aufgrund der langen Nutzungszeiten der Altflächen aus den relevanten Zeiträumen überwiegend keine Zeitzeugen mehr zur Verfügung standen:

- 315 00 000-5292/000-00, Mombacher Straße 37: Frau Helga Nass, Pächterin des Grundstückes seit 1976-1978.

Die relevanten Ergebnisse der Zeitzeugenbefragung sind in Anlage 4 aufgeführt.

3. Verwendete Unterlagen

3.1 Archivdaten

Im Rahmen der historischen Erkundung wurden zunächst die beim Bauamt (Bauaufsicht) der Landeshauptstadt Mainz vorhandenen Bauakten durchgesehen und die darin hinterlegten Aktenvorgänge ausgewertet, sofern sie im Zusammenhang mit der Fragestellung relevante Aktenvorgänge enthielten. Die Aktenvorgänge im Bauarchiv sind aufgrund von Kriegseinwirkungen nicht mehr vollständig erhalten. Es wurden folgende Unterlagen berücksichtigt, sortiert nach Aktenname mit Auflistung der relevanten Aktenvorgänge:

Mombacher Str. 23, Az K861154-8/54, Akten betreffend Mombacherstraße 13, Mz, hier: Errichtung einer Eigentankstelle v. 4.000 ltr. Dieselkraftstoff der Gefahrenklasse III + einer Eigentankstelle f. 2.000 ltr. Ottokraftstoff nebst Einbau einer Tanksäule auf dem Gebiet der Fa. Armbruster + Co.

(A1) Baugenehmigung vom 14.10.1954 für die Deutsche Shell A.G., Ludwigshafen, Mundenheimer Straße 149 zur Errichtung einer Eigentankstelle für den Betrieb der Firma Armbruster & Co. mit einem Behälter von 7000 Ltr. der Gruppe A, Gefahrenklasse III für Dieselkraftstoff nebst Tanksäule, sowie einem Behälter von 4000 Ltr der Gruppe A, Gefahrenklasse I für Otto-Kraftstoff nebst Tanksäule auf dem Grundstück der Fa. Armbruster & Co. in Mainz, Mombacher Str. 13 [mit Stempelaufdruck : vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt vom 12.04.1955], dazu:

a. Lageplan 1 : 1.000 mit Eigentümernachweis zum BV Deutsche Shell AG vom 29.09.1954.
b. Schreiben der Deutschen Schell Aktiengesellschaft an die Baupolizei der Stadt Mainz vom 30.09.1954, betr. Lagerung von brennbaren Flüssigkeiten der Gruppe A, Gefahrenklassen I und III im Gelände und zum Eigenverbrauch der Firma Armbruster & Co., Spedition, Mainz / Rhein, Mombacherstraße 13.
b Abnahmebescheinigung einer Tankanlage (Eigenverbrauchsanlage) des Technischen Überwachungs-Vereins Koblenz vom 21.10.1954.

Mombacher Str. 23, Az 39927/61117, Akten betreffend Heizöllagerung Mombacher Str. 23, Mainz 1, Fa. Rolladen Freber

(A2) Bauschein Nr. 69392, Az.: K 86 11 54 4/64 vom 13.10.1964 für Herrn A. Friedrich, Mainz, Mombacher Str. 13 für Einbau einer Ölheizungsanlage mit einem doppelwandigen Erdtank v. 20.000 l Inhalt auf dem Grundstück Mombacher Str. 13, dazu:

a. Schreiben der Firma Joh. Freber, Inh. A. Friedrich, Holz- und Metallbearbeitungsfabrik vom 21.02.1967, betr. Prüfzeugnis für den Heizöltank.
b Kellergeschossplan vom 22.01.1964 mit Lage der Ölheizungsanlage und des Heizöltanks 1 : 1.000.

Mombacher Str. 23, Az K681154-1/65, Akten betreffend Mombacherstr. 23, Mz, Um- und Neubau der Fabrikations-, Büro- und Sozialräume, Freber, Johann, 1965

(A3) Bauschein Nr. 68564 Az.: K 86 11 54 1/65 vom 30.04.1965 für Herrn Johann Freber, Mainz-(Mombach) für Um- und Neubauten der Fabrikations- und Büroräume auf dem Grundstück in Mainz, Mombacher Straße, Fl. 16, Parz. 12/4, dazu:

a. Baubeschreibung vom 21.01.1965 zum Baugrundstück Mombacher Str. 13, BV: Umbauarbeiten der Fa. Rolladen-Freber, BH: Firma Rolladen-Freber, Inh., Frau A. Friedrich.
b. Bauplan und Querschnitt 1 : 100, Um- und Erweiterungsbau der Fa. Rolladen-Freber, Jan. 1965.
c. Bestandszeichnung Mombacher Str. 13 vor den Um- und Erweiterungsbaumassnahmen, Erdgeschossgrundriss 1 : 100, Januar 1965.

d. Baupläne (Keller, EG, OG) 1 : 100 mit Nutzungseinträgen, BV: Um- und Erweiterungsbau der Fa. Rolladen-Freber, Januar 1965.

Mombacher Str. 25, Az. K86-1154-4/63, Akten betreffend Mombacher Str. (15) 25, Errichtung eines Vordaches, Reifen Seher.

(A4) Abzeichnung der Flurkarte 1 : 1000 vom 14.05.1963

Mombacher Str. 25, Az. K86-1154-7/63, Akten betreffend Mombacher Str. (15) 25, hier Fassadenänderung und Wiederaufbau des Seitengebäudes, Reifen Seher.

(A5) Baubescheid von 1963 [Unterlagen sind verteilt in mehreren Akten], dazu:
a. Lageplan 1 : 1.000 vom 18.10.1963 zum Bauantrag der Fa. Reifen Seher, Inh. Richard Seher, Friedberg vom 10.10.1963, BV Fassadenänderung sowie Wiederaufbau eines Seitengebäudes.
b. Baubeschreibung betr. Mombacher Straße 15, BV Fassadenänderung und Wiederaufbau des Seitengebäudes. [abgelegt bei (A8)]

(A6) Baubescheid K861154 17/46 vom 24.04.1946 zum BV Überdachung eines Wohn- und Geschäftshauses auf dem Gebiet Mombacher Str. 15, enthält:
a. Lageplan 1 : 1.000, Ansicht und Schnittzeichnung vom November 1945.

Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/71, Durchbruch einer tragenden Wand

(A7) Bauschein 69904 vom 01.10.1971 für Herrn Richard Seher, Friedberg, für das BV Durchbruch einer tragenden Wand und Nutzungsänderung auf dem Grundstück in Mainz, Mombacher Str. 25, enthält:
a. Lageplan 1 : 500 vom 28.01.1971.
b. Grundriss 1 : 100 vom 18.07.1971 zum BV Umbau Mainz, Mombacher Str. 25, BH Fa. Richard Seher.
c. Schnitt 1 : 50 vom 18.07.1971 zum BV Umbau Mainz, Mombacher Str. 25, BH Fa. Richard Seher.
d. Schreiben der Fa. Reifen-Seher, Runderneuerungsbetrieb – Neureifen – Reparatur vom 12.02.1972 an das Bauaufsichtsamt, betr. Ihr Schreiben vom 12.01.1972.

Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/84, Abbruch eines Wohngebäudes mit Lager u. Neubau einer Montagehalle mit Reifenlager Fa. Reifen-Seher GmbH [enthält diverse Einzelvorgänge aus älteren Akten]

(A8) Bauschein 70247 vom 11.04.1987 für Fa. Reifen-Seher GmbH, Niederlassung Mainz, für das BV Neubau einer Montagehalle mit Reifenlager auf dem Grundstück in Mainz, Mombacher Str. 25, Flur 16, Flurst. 25 u. 26 [Flurst. 25 = Mombacher Str. 31].

(A9) Lageplan 1 : 500 zum Bauschein 68905 vom 17.04.1967 für Fa. Reifen-Seher, betr. BV. Errichtung eines Vordaches.

(A10) Bauschein Nr. 69928 vom 18.08.1972 für Fa. Reifen-Seher, betr. BV Ölfeuerungsanlage, dazu:
a. Schnittzeichnung und Lageplan der Ölfeuerungsanlage 1 : 25 vom Juli 1972.
b. Prüfungsbericht des TÜV Rheinland e.V. mit Eingangsstempel des Bauamtes vom 27.02.1973.

Mombacher Str. 27, Teil 2

(A11) Erbauung zweier Wohnhäuser in der Mombacher Straße für Herrn Franz Löw, Grundrisse des Kellergeschosses, des Erdgeschosses und der Obergeschosse vom Mai 1898 im Maßstab 1 : 100. [dazu auch (A14)]

(A12) Unterlagen zum Baugesuch des Herrn Michael Veit von 1905, enthält:
a. Ansichtschnitte zum (Neu)bau Mombacherstr. Mainz (Bergstraße) vom 10.09.1905 im Maßstab 1 : 100.
b. Grundrisspläne des Keller-, Erd- und Obergeschosses vom 10.04.1905, Maßstab 1 : 100 zum Neubau des Herrn Mich. Veit, Mainz.
c. Lageplan vom Mai 1904 zum Baugesuch des Herrn Michael Veit, Mainz im Maßstab 1 : 250.
d. Plan im Maßstab 1 : 100 zur Erbauung eines Bureau und Magazinräume für Mich. Veit Geflügelhandlung in Mainz vom 10.07.1904.
e. Meldung vom 07.07.1905 an die Großherz. Bürgermeisterei Mainz mit Situationsplan 1 : 250, betr. Trennung des Hofes im Anwesen Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$, Eigentümer, Michael Veit, Geflügelzüchter.
f. Schreiben von Michael Veit, Wildpret- und Geflügel-Gross-Handlung, Rheinstraße 40 vom 09.08.1905 an die Großherzogl. Bürgermeisterei Mainz

[betr. weitgehend das heutige Grundstück Mombacher Straße 31]

(A13) Baugenehmigung Az K 86 11 54 2/58 vom 10.04.1958 für Frau Elisabeth Klüber, Mainz Gonsenheim, Am Fort Gonsenheim 78, zum Wiederaufbau des Wohnhauses Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$ in Mainz, dazu:
a. Schreiben von Andreas M. W. Blumers, vereidigter Sachverständiger für Grundstücksbewertung vom 21.11.1957 betr. Baupläne vom Ruinengrundstück Mombacher Str, 15 $^{1}/_{10}$ in Mainz, Eigentümer Erbengemeinschaft Brenner.
b. Baupläne ohne Maßstabsangabe vom 26.02.1958 zum Baugesuch der Frau Elisabeth Klüber, wohnhaft Mainz am Fort Gonsenheim 78, Baustelle Mainz, Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$.
c. Lageplan 1 : 1.000 vom 27.02.1958 über das BV der Frau Elisabeth Klüber, Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurst. 11 $^{381}/_{1000}$, Grundstückseigentümer Brenner, Heinrich Ignaz u. Ehefrau.

Mombacher Str. 29, Az K861154-9/54, Akten betreffend Mombacherstraße. 15 $^{3}/_{10}$ / Bergstraße 2, hier: Wiederaufbau des Hauses

(A14) Lageplan im Maßstab 1 : 500 zum Baugesuch des Herrn Franz Löw zu Mainz vom Mai 1898.

Mombacher Str. 29 Az K861154-5/67, Akten betreffend Mombacherstr. 15b (29), Wiederherstellung des Obergeschosses, Butzbach, Christine 1967

Enthält keine umweltrelevanten Daten.

Mombacher Str. 29/33, Az 631154, Akten betreffend Mombacherstr. 29/33, Tankstelle, BP Benzin- und Petoleum A.G.

(A15) Schreiben der BP Benzin und Petroleum AG vom 26.11.1971 an das Bauaufsichtsamt Mainz, betr. Tankstelle für Eigenverbrauch.

(A16) Schreiben des Bauaufsichtsamtes vom 18.01.1972 an die BP - Benzin u. Petroleum AG Mannheim, betr. Eigenverbrauchstankstelle bei der Spedition P. Geiß Wwe, 65 Mainz, Mombacher Str. 33-35.

(A17) Auftrag der BP Benzin und Petroleum AG vom 16.02.1972 an die Fa. Kurt Szemkus Bauunternehmung, BV SVA Fa. Geiss Wwe., Spedition, 65 Mainz, Mombacher Str. 17-19.

(A18) Schreiben der BP Benzin und Petroleum AG vom 16.02.1972 an das Bauaufsichtsamt Mainz, betr. ehemalige Eigenverbrauchstankstelle bei Fa. P. Geiss Wwe., Spedition 65 Mainz, Mombacher Str. 17-19, mit Ausführungsvermerk vom 05.07.1972.

Mombacher Str. 33, Az 631154-2/88, Büroeinbau in eine vorhandene Garagenhalle

(A19) Bauschein Nr. 5.2390.801211.1 vom 27.05.88 für BV Büroeinbau in eine vorhandene Garagenhalle, Mombacher Str. 33, Flur 16, Flurst. 22/2, 22/5, 22/7, 27/1, BH Zorka Dujmovic, dazu:
- a. Freiflächenplan 1 : 200 vom 25.03.1988, betr. Büroeinbau für Autovermietung.
- b. Lageplan (ohne Ortsvergleich) 1 : 500 vom 24.03.1988 zum BV Büroeinbau für Autovermietung.
- c. Grundriss 1 : 100 vom 25.03.1988, betr. Büroeinbau für Autovermietung.
- d. Schreiben der Sixt Autovermietung vom 11.03.1988 an die Stadt Mainz, Amt 63, betr. Gebäude Mombacher Str. 33, 6500 Mainz.
- e. Auszug aus der Flurkarte im Maßstab 1 : 500 und Eigentümernachweis vom 07.05.1988

Mombacher Str. 33, Az 631312 2006-1631-1, Wohnungserweiterung durch Anbau von 2 Zimmern

(A20) Bauschein Nr. 63 BR-2006-1631-1 vom 19.10.2006 für BV Wohnungserweiterung durch Anbau von 2 Zimmern, Mombacher Str. 33, Flur 16, Flurst. 22/5, BH Zorka Dujmovic, dazu:
- a. Amtlicher Auszug aus der Stadtgrundkarte 1 : 500 vom 12.07.2006.
- b. Grundriss Ergeschoss Bestand 1 : 100 vom 28.07.2006 zum BV Terrassenüberbauung mit 2 Kinderzimmern.

Mombacher Str. 35, Az 631154-1/84, Errichtung eines 3-geschossigen Wohngebäudes mit Penthaus, Fa. Porschen GmbH

(A21) Bauschein Nr 69667 vom 07.07.1983 für BV Abbruch der vorhandenen Lagerhallen und Errichtung eines 3-geschossigen Appartmentgebäudes mit Penthouse, Mombacher Str. 35, Flur 16, Flurst. Teil 1 von 22/1, BH Porschen GmbH, dazu:
- a. Lageplankopie 1 : 500 vom 07.07.1988 mit Eintragung des neuen BV.

Mombacher Str. 35, Az 631154-4/85, Einbau einer gasbefeuerten Heizungsanlage

(A22) Bauschein 5.2390.501643.4 vom 12.08.1985 für BV Einbau einer gasbefeuerten Heizungsanlage - 95 KW, Mombacher Str. 35, Flur 16, Flurst. 22/4, BH Porschen GmbH.

Mombacher Str. 35, Bauantrag zum BV Errichtung von 4 Notleitern zur Schaffung des 2. Rettungsweges für die rückwärtig gelegenen Wohnungen ab dem 1. OG, BH WEG Mombacher Str. 35, vertr. d. HSI Immobilien, Sigrid Schaber, 2016

Enthält keine umweltrelevanten Daten.

Mombacher Str. 37, Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21

(A23) Gesuch des Lederfabrikanten Herrn Ernst Mayer, hier, um Erlaubnis in seinem Grundstück an der Mombacher Straße No. 21 ein Wohngebäude und 2 kleine Seitengebäude auszuführen, Mainz, 12.11.1864, dazu:
- a. Situationsplan zu dem Baugesuch des Herrn Ernst Maier 1 : 100 ohne Datum.
- b. Entwurf für ein Wohnhaus für Herrn Ernst Maier, Grundrisspläne und Schnitt 1: 100.
- c. Entwurf zu Stallung, Remise etc. bei dem Wohnhaus des Herrn Ernst Maier 1 : 100.

(A24) Situationsplan 1 : 500 zum Grenzverlauf mit vertraglicher Vereinbarung zwischen Herrn Ernst Mayer und der Großherzoglichen Bürgermeisterei Mainz vom 09.03.1866 zur Entfernung eines Zaunes nach erster Aufforderung durch das Hohe Festungs-Gouvernement [auf der Rückseite].

(A25) Baupolizeiliche Erlaubnis vom 22.05.1877 für Herrn Ernst Mayer, Lederfabrikant an dem Anbaugebäude seiner an der Mombacher Straße 21 gelegenen Anwesen angedeuteten Stalle einen russischen Schornstein auszuführen, dazu:
a. Situationsplan ohne Maßstab und Datum.

(A26) Parzellierungs- und Lageplan vom April 1902 zum Baugesuch des Herrn B. Auer III, Maßstab 1 : 500. [fehlerhafte Zuordnung zur Bauakte: Das BV betrifft die damaligen Grundstücke Mombacher Str. 17 und 19, heute 33-35]

(A27) Baugenehmigung vom 18.07.1923 für die Fa. J. Schmitt, Dampfmühle, zur Errichtung einer Niederdruckdampfheizung im Gebäude Mombacher Strasse 21 [mit Aufdruck vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt 07.07.1925], dazu:
a. Montageplan ohne Maßstab vom 14.07.1923 für Niederdruckheizung von Käuffer & Co, Mainz, betr. Garagenneubau der Firma J. Schmitt Dampfmühle, Mainz, Mombacherstr. 21.

(A28) Baugenehmigung vom 29.10.1923 für die Fa. J. Schmitt, Dampfmühle, hier, zur Errichtung eines offenen Schuppens auf dem Grundstück Mombacher Straße No. 21 [mit Aufdruck vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt 17.01.1924], dazu:
a. Erdgeschoss-Grundriss 1 : 100 vom September 1923 zum Baugesuch der Fa. J. Schmitt Dampfmühle, Mainz, Mombacher Straße 21, betr. Garage-Anlage.

(A29) Baugenehmigung vom 13.11.1923 für die Fa. J. Schmitt, Dampfmühle, hier, zur Errichtung eines neuen Zugangs zum Wohnhaus Mombacher Straße No. 21 [mit Aufdruck vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt 17.01.1924], dazu:
a. Erdgeschoss-Grundriss 1 : 100 vom November 1923 zum Baugesuch der Fa. J. Schmitt Dampfmühle, Mainz, Mombacher Straße 21, betr. Garage-Anlage.

(A30) Baugenehmigung vom 03.12.1924 für die Fa. J. Schmitt, Dampfmühle, hier, zur Errichtung von eingeschossigen Autogaragen, Werkstatt, Stall, Geräteraum, Waschküche und eine offene Halle für Anhängergaragen auf dem Grundstück Mombacher Str. 21 [mit Aufdruck vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt 07.07.1925], dazu:
a. Lageplan 1 : 500 vom Mai 1923 zum Baugesuch der Firma J. Schmitt Dampfmühle zu Mainz, Flur XVI, No. 7 $^{5}/_{10}$ und 8 ^{5}/10, Mombacherstraße 21.
b. Schnittbilder 1 : 100 zum Baugesuch der Firma J Schmitt Dampfmühle, Mainz, Mombacher Strasse 21, betr. Garage-Anlage.
c. Erdgeschoss-Grundriss 1 : 100 vom Mai 1923 zum Baugesuch der Fa. J. Schmitt Dampfmühle, Mainz, Mombacher Strasse 21, betr. Garage-Anlage.
d. Erdgeschoss-Grundriss 1 : 50 vom Mai 1923, Fa. J. Schmitt Mainz, Garage-Anlage Mombacher Strasse 21, Garage für Personenwagen.
e. Keller- bezw. Fundament-Grundriss 1 : 50 vom Mai 1923, Fa. J. Schmitt Mainz, Garage-Anlage Mombacher Strasse 21, Garage für Personenwagen.

(A31) Baugenehmigung vom 13.05.1925 für die Fa. J. Schmitt, Dampfmühle zur Erichtung eines Hühnerstalls nebst überdachten Hühnerpferchs auf dem Grundstück Flur XVI, No. 7 $^{5}/_{10}$, Mombacher Straße No. 21 [mit Aufdruck vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt 07.07.1925], dazu:
a. Lageplan 1 : 500 sowie Grundriss und Schnitt 1 : 100 vom Mai 1925 zum Baugesuch der Fa. J. Schmitt Dampfmühle, Mainz.

(A32) Baugenehmigung AZ XXV-B.Mo. 13/27 vom 29.12.1927 für Herrn Paul Lipp in Mainz für BV Einbau von Autogaragen für 8 Wagen in die bestehende offene Halle auf dem Anwesen Mombacher Strasse 21, dazu:
a. Anwesen der Firma Schmidt Dampfmühle Mombacherstr. 21, Bauplan im Maßstab 1 : 100 zum Baugesuch des Herrn „Paul Lipp" zum Einbau von 8 Autogaragen in der bestehenden offenen Halle vom November 1927.

(A33) Baugenehmigung AZ K861154 7/28 vom 01.06.1928 für die Deutsche Benzol-Vertrieb GmbH Koblenz, Zweigstelle Mainz für den Einbau von zwei unterirdischen Lagerbehältern für je 3000 Liter Benzin oder Benzol und einen Zapfständer im Hofe des Anwesens Paul Lipp in Mainz. Mombacher Straße No. 21 [mit Aufdruck: vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt 27.08.1930], dazu:
a. Lageplan 1 : 100 betr. Tankanlage des Herrn Paul Lipp, Mainz [mit Stempelaufdruck: Bahnhofsgarage Paul Lipp].
b. Schreiben der Fa. Deutscher Benzol Vertrieb der Stahlwerke Aktiengesellschaft vom 11.09.1929 an das Baupolizeiamt der Stadt Mainz, betr. Tankanla Lipp, Mainz, Mombacherstr. 21.

(A34) Baugenehmigung Az K861154 1/29 vom 08.02.1929 für Herrn Paul Lipp für BV Einbau von 6 Autogaragen in die bestehende offene Halle auf dem Anwesen Mombacher Strasse 21 [mit Aufdruck vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt 18.06.1931], dazu:
a. Anwesen der Firma Schmitt Dampfmühle Mombacherstr. 21: Bauplan im Maßstab 1 : 100 zum Baugesuch des Herrn „Paul Lipp" zum Einbau von 6 Autogaragen in der bestehenden Offenehalle vom Januar 1929.

(A35) Lageplan 1 : 100 vom 19.02.1929 für die Deutsche Vertriebsgesellschaft für Russische Oel-Produke AG. Berlin (DEROP) zum Baubescheid 891004 11/29 vom 02.05.1929. [mit Stempelaufdruck Deutscher Benzol-Vertrieb]

(A36) Schreiben des Stadtbauamtes vom 25.06.1931 an die Fa. J. Schmitt, Dampfmühle, Mainz, Mittl. Bleiche 8 $^{1}/_{10}$ betr. Anwesen Mombacher Str. 21 in Mainz.

Mombacher Str. 37, Akten betreffend Errichtung einer Tankstelle Mombacher Str. 21 für Herrn Josef Mayer.

(A37) Baugenehmigung Az K861154 11/31 vom 02.11.1931 für Herrn Josef Mayer, Bahnhofsgarage in Mainz für BV Einbau eines unteridischen Lagerbehälters 5.000 l Mineralöl der Gefahrklasse A I, eines Zapfständers und einer Hebebühne, dazu:
- a. Baugesuch der Bahnhof-Garage Mombacher Str. 21 vom 29.07.1931, betr. Tankanlage.
- b. Lageplan 1 : 500 vom 31.07.1931 zur Einrichtung einer Tankstelle durch Herrn Josef Wagner Mainz, Mombacher Str. 21.

Mombacher Str. 37, Az K861154-3/38, Akten betreffend Mombacher Str. 21, Mainz, hier: Versetzung eines Schiebetors der Garage

(A38) Baubescheid vom 06.07.1938 für Frl. Marg. Guthmann, Mombacher Str. 21 für BV Versetzung eines Schiebetors der Garage, dazu:
- a. Lageplan ohne Maßstab vom 12.06.1938 zum Baugesuch Haus Mombacher Straße 21, Versetzen eines vorh. Garagentores zum Zwecke der geforderten Unterstellmöglichkeit für Personenwagen, BH Fräulein Marg. Guthmann, Mainz, Mombacherstr. 21

Mombacher Str. 37, Az K861154-9/38, Akten betreffend Mombacher Str. 21, Mainz, hier: Errichtung einer Tankstelle (Deutsche Gasolin) 1938

(A39) Grundriss ohne Maßstab vom Oktober 1938, Haus Mombacher Str. 21 in Mainz, Bauliche Umgestaltung der Garage Berg [Errichtung einer Tankstelle, BV wurde wegen des 2. Weltkriegs nicht umgesetzt], mit handschriftlichen Eintragungen von 1947 zu Lage der zerstörten Bereiche.

Mombacher Str. 37, Az K861154-2/45, Akten betreffend Mombacher Str. 21, Mainz, hier: Errichtung eines Behelfszimmers 1945

(A40) Baugenehmigung vom 09.09.1946 für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacher Str. 21 zur Errichtung einer Behelfswohnung mit Büro auf dem Grundstück Mombacherstrasse 21 [mit Bleistiftnotiz: am 12.11.46 abgenommen], dazu:
- a. Lageplan 1 : 500 vom 28.06.1946 zum Baugesuch des Herrn Max Berg, Mainz, Mombacherstraße 21.
- b. Errichtung eines Büros nebst Wohnung für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacherstraße 21, Grundriss und Querschnitt, Maßstab 1 : 100 vom 27.06.1945.

Mombacher Str. 37, Az K861154-3/49, Mombacher Str. 21, Mainz, hier: Errichtung einer Autogarage (Marg. Berg) 1949

(A41) Baugenehmigung vom 01.07.1949 für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacherstrasse 21 zur Errichtung einer Autogarage auf dem Grundstück Mombacherstrasse 21 [mit Stempelaufdruck vom 13.01.1953: vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt; weiterhin Bleistiftaufschriften zum Bauverlauf], dazu:
- a. Lageplan 1 : 500 vom 12.01.1948 [(A40)a ergänzt] zum Baugesuch: Garage Berg, Mombacherstraße 21 in Mainz.
- b. betr. Wiederaufbau der Garage Berg, Mombacherstr 21, Erdgeschossgrundriss, Ansichten und Schnitt 1 : 100 vom 31.03.1949.

Mombacher Str. 37, Az K861154-9/51, Akten betreffend Mombacher Str. 21, Mainz, hier: Errichtung eines Wohnhauses mit 2 Garagen, Büro + Lehrsaal im 1. OG (Max Berg) 1951

(A42) Baugenehmigung vom 29.08.1951 für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacherstrasse 21 zur Errichtung eines Wohnhauses mit 2 Garagen, Büro und Lehrsaal auf dem Grundstück Mombacherstrasse 21 in Mainz [mit Stempelaufdruck vom 17.09.1954: vorschriftsmäßige Ausführung bescheinigt; weiterhin Bleistiftaufschriften zum Bauverlauf], dazu
- a. Lageplan 1 : 500 vom 12.01.1948 [(A40)a ergänzt] zum Baugesuch Garage Berg, Mombacherstraße 21 in Mainz.
- b. Garage „Berg", Mainz, Mombacherstr. 21, Grundrisse und Ansichten vom 02.06.1950, Masstab 1 : 100.

Mombacher Str. 37, Az K861154-3/53, Akten betreffend Mombacher Str. 21, Mz, hier: Errichtung eines Unterrichtsraumes, Büro + Toiletten sowie Lehrmittelraum, „Max Berg", 1953

Enthält keine umweltrelevanten Daten.

Mombacher Str. 37, Az K861154-53/54, Akten betreffend Mombacher Str. 21, hier: Umbau und Aufstockung des Seitenraumes, Berg, Max, 1954

Enthält keine umweltrelevanten Daten.

Mombacher Str. 37, Az K861154-9/55, Akten betreffend Mombacher Str. 21, hier: Überdachung der Tankstelle 1955

(A43) Baugenehmigung vom 23.01.1956 für die Fa. BV-Aral, A.G., Koblenz, Moselring 13 zur Errichtung einer Tankstellenüberdachung auf dem Grundstück des Herrn Max Berg, Mainz, Mombacher-Straße 21 [mit Stempelaufdruck: die Ausführung bescheinigt vom 03.12.1957], dazu:
- a. Lage- und Anordnungsplan der BV-Tankstelle M. Berg, Mainz, Mombacherstr. 21 vom 21.12.1955, Maßstab 1: 200.
- b. Schreiben der BV-Aral Aktiengesellschaft an die Baugenehmigungsbehörde vom 22.12.1955, betr.: Baugesuch Nr. 469, Kbz 25/075 BV-Tankstelle Max Berg, Mainz, Mombacher Str. 21, Errichtung einer Tansktellenüberdachung [mit rückseitigem Vermerk vom 09.01.1956 zur Weiterleitung an die Bauverwaltung].

Mombacher Str. 37, Az K633310-89/72, Akten betreffend Mombacher Str. 37, Mainz hier: Schankerlaubnis Paillon, Peter, Aral Tankstelle, 1972.
Enthält keine umweltrelevanten Daten.

Mombacher Str. 37, Az K631154-2/73, Akten betreffend Mombacher Str. 37, Mainz hier: Nutzungsänderung Paillon, Peter, Aral Tankstelle, 1972

(A44) Bauschein vom 29.01.1973 für Aral-Tankstelle Peter Paillon, Mainz, Mombacher Str. 37 für das BV Nutzungsänderung.

Mombacher Str. 37, Az K631154-2/74, Akten betreffend Mombacher Str. 37, Mainz hier: Nutzungsänderung Paillon, Peter, 1974

(A45) Bauschein vom 31.03.1974 für Peter Paillon, Mainz, Mombacher Str. 37 für das BV Nutzungsänderung, dazu:
- a. Lageplan ohne Maßstab mit Stempelaufdruck des Bauaufsichtsamtes vom 14.03.1974.

Mombacher Str. 37, Az K633310-119/80, Akten betreffend Mombacher Str. 37, hier: Schankerlaubnis

(A46) Schreiben des Bauaufsichtsamtes vom 24.02.1981 an das Ordnungsamt, Abt. IV, betr. Schankerlaubnis für die Gaststätte (Schnellimbiß) Mombacher Straße 37, Mainz 1, Antragsteller: Frau Helga Naß, Elsa-Brandström-Straße 59, Mainz-Gonsenheim, dazu:
- a. Lageplan ohne Maßstab mit Stempelaufdruck des Bauaufsichtsamtes vom 14.03.1974 [ist identisch mit (A45)a].

Mombacher Str. 37, Az 631154-6/83, Baugrundstück Mombacher Str. 37, 6500 Mainz, BV Errichtung eines Schornsteines für 2 Feststoffbrennöfen, BH Nass, Helga, 1983
Enthält keine umweltrelevanten Daten.

Mombacher Str. 37, Az 631154-3/86, Baugrundstück Mombacher Str. 37, Mainz, BV Einbau eines Heizöllagerbehälters 10.000 l, BH Kunzmann, Werner

(A47) Bauschein 5.2390.600982.2 vom 13.05.1986, dazu:
- a. Übersichtslageplan ohne Maßstab und Datum [mit Sichtvermerk UWB vom 11.04.1986].
- b. Detailplan ohne Maßstab und Datum [mit Sichtvermerk UWB vom 11.04.1986].
- c. Schreiben der Fa. Berg vom 25.04.1986 an die Stadtverwaltung, Amt 63, betr. Ihr Schreiben vom 16.04.1986 631154

Nach der Änderung der Hausnummerierung von 1967-1968 wurden die Akten im Bauarchiv größtenteils nach der neuen Hausnummerierung umsortiert. Dies erfolgte jedoch nicht in allen Fällen. So befanden sich in den Hausakten der heutigen Grundstücke Mombacher Str. 13 bis 15 und 17 bis 21 einzelne Aktenvorgänge zu den alten Hausnummern Mombacher Str. 15 (heute 23) und 21 (heute 37). Diese wurden vom Bauamt mittlerweile umsortiert. Weiterhin befinden sich in den Bauakten der Grundstücke Mombacher Straße 21 bis 37 mehrere ältere Aktenvorgänge, die heute den Hausnummer Mombacher Str. 39 ff. zuzuweisen sind und somit nicht mehr zum Untersuchungsbereich gehören. Sie wurden nicht betrachtet.

Eine Datenrecherche beim Hessischen Staatsarchiv Darmstadt und beim Hauptstaatsarchiv Wiesbaden mit dem Archivinformationssystem Arcinsys Hessen ergaben keine Aktenvorgänge.

Eine Datenrecherche in den Beständen des Landesarchivs Speyer über das Archivportal im Südwesten ergab keine relevanten Aktenbestände.

Eine Datenrecherche beim Stadtarchiv Mainz ergab, dass dort mehrere Aktenbestände, Karten und Stadtpläne vorliegen, auf denen der Untersuchungsbereich dargestellt ist und einzelne Vorgänge behandelt werden. Es wurden folgende Unterlagen berücksichtigt (siehe auch Kap. 3.5.2):

(A48) BPSP / 252D: Grundriss der kurfürstlichen Haupt- und Residenzstadt Mainz, J.P. Schunk 1784, ohne Maßstab, Kopie durch Leonhard Kraft 1895.

(A49) BPSP / 396C: Plan de la Ville et d'une partie du ban du Mayence servant à faire connaître la position des différens batiments publics, rues et tout ce qui à rapport à l'interieur de la Ville dans son état actuél en 1814, dessiné à l'Echelle d'un Millimètre des cinq Mètres [Maßstab 1 : 5.000], gezeichnet von H. Brühl.

(A50) BPSP / 489D: Plan der Stadt Mainz, Section I. (Stadt), Auf Grund der Parcellenvermessung im Maassstab von 1 : 2.000 bearbeitet durch das städtische Baubureau, Lithographie & Druck von J. Lehnhardt's Nachfolger „Ernst Zimmermann", Mainz 1871.

(A51) BPSP / 500D: Plan der Stadt Mainz, Alt- und Neustadt nach den offiziellen Materialien und eigener Aufnahme, Maßstab 1 : 4.000, bearbeitet von G. H. Zulauf, Druck und Verlag von Victor v. Zabern 1876.

(A52) BPSP / 535C: Plan der Stadt Mainz 1 : 4.000, nach offiziellem Material gezeichnet und herausgegeben von K. Happersberger, Plankammerverwalter bei der Hess. Ludwigsbahn und H. Schmirmund, Gr. Geometer 1ter Cl. auf dem Stadtbauamt Mainz, Ausgabe 1891 J. Diemer, Mainz.

(A53) BPSP / 565: Plan der Stadt Mainz 1 : 6.000, Beilage zum Mainzer Stadtadressbuch, Ausgabe 1916, lithogr. F. Wirz, Darmstadt.

(A54) 70 /18509: Großherzogliche Bürgermeisterei Mainz, Projekt für die Regulierung und Ausbau der Mombacher Straße, enthält:
- a. Situationsplan der Mombacher Strasse 1 : 500, Stadtbauamt Mainz, 13.01.1886.
- b. Regulierungs-Plan für die Mombacher Straße, genehmigt durch Beschluss der Stadtverordneten-Versammlung vom 30.01.1884, Stadtbauamt Mainz, den 13.12.1886.

(A55) 70 / Bauakten nach 1900, Grigolon, Giovanni, Mombacher Str. 13, enthält:
- a. Schreiben des Architekten R. Weisse, Mainz an das Grossherzogl. Ministerium des Innern in Darmstadt vom 14.12.1909, betr. Klosettanlage.

(A56) 71 / 1139, Französische Besatzungsangelegenheiten 1918-1930, hessisches Archiv 1814/16-1945, Unterbringung der Besatzung in Quartieren und Wohnungen, Mombacher Str. 17/19, enthält:
- a. Schreiben der Import-Gesellschaft Grigolon Guardini & Bernardinelli G.m.b.H. Mombacherstrasse 17/19 an den Oberbürgermeister der Stadt Mainz vom 20.07.1921.
- b. Schreiben der Ph. Geiss Wwe., Fuhrunternehmer und Lagerung Mainz, Mombacherstrasse 17/19 an den Oberbürgermeister der Stadt Mainz vom 31.04.1922.

(A57) 71 / 1140, Französische Besatzungsangelegenheiten 1918-1930, hessisches Archiv 1814/16-1945, Unterbringung der Besatzung in Quartieren und Wohnungen, Mombacher Str. 21, 21 $^{3}/_{10}$, enthält:
- a. Schreiben des Fritz Bauer, Holzgroßhandlung, Mainz, Große Bleiche 28 an den Oberbürgermeister der Stadt Mainz vom 28.08.1919.

Da ein Großteil der untersuchten Vorgänge vor der Gründung des damaligen Umweltamtes[1] (1980) stattfanden, befinden sich im Archiv des Grün- und Umweltamtes der Landeshauptstadt Mainz weitgehend keine relevanten Aktenbestände. In der Datenbank der UWB liegen jedoch Informationen über Heizöl- und Benzintanks vor, die uns als tabellarische Übersicht zu Verfügung gestellt wurden:

(A58) Behälter Mombacher Straße 23_37, Grün- und Umweltamt Mainz, Fr. Messerschmidt, übermittelt per e-mail am 11.11.2019.

Weiterhin wurden uns vom Grün- und Umweltamt folgende Auszüge aus dem BoKat zu Verfügung gestellt:

(A59) Reportausgabe Bodenschutzkataster (BoKat), BoKat Report A1; Subreport für Bodenschutzfläche lfd.-Nr. 1.1: Ref.-Nr. 315 00 000-5292 /000-00, ehem. Tankstelle, Kfz-Werkstatt, Mainz, Mombacher Str. 37, BWS 1: Altstandort (in Bearbeitung); (ASO).

(A60) Reportausgabe Bodenschutzkataster (BoKat), BoKat Report A1; Subreport für Bodenschutzfläche lfd.-Nr. 2.1: Ref.-Nr. 315 00 000-5293 /000-00, ehem. Spedition, Mainz, Mombacher Str. 33-35, BWS 0: potentieller Altstandort; (pASO).

(A61) Reportausgabe Bodenschutzkataster (BoKat), BoKat Report A1; Subreport für Bodenschutzfläche lfd.-Nr. 3.1: Ref.-Nr. 315 00 000-5294 /000-00, ehem. Pharma-Fabrik und Folgenutzungen, Mainz, Mombacher Str. 35, BWS 0: potentieller Altstandort; (pASO).

(A62) Reportausgabe Bodenschutzkataster (BoKat), BoKat Report A1; Subreport für Bodenschutzfläche lfd.-Nr. 4.1: Ref.-Nr. 315 00 000-5295 /000-00, ehem. Rolladen- und Jalousienbau und Vornutzungen, Mainz, Mombacher Str. 23; BWS 0: potentieller Altstandort; (pASO).

Zudem wurden uns Unterlagen zur Grundwassersituation im Umfeld des Planbereichs, Auszüge aus der Bohrdatenbank des Umweltinformationssystems der Stadt Mainz und Auszüge aus Gutachten zu nah gelegenen Flächen zu Verfügung gestellt (letztere Daten sind im Kap. 3.5 berücksichtigt):

(A63) Anlagen zum Schreiben der Bierbrauerei zur Sonne, Mainz vom 12.10.1962 an das Tiefbauamt der Stadt Mainz, betr. Brunnenanlage.

(A64) Auszüge aus der Brunnenndatei des Umweltamtes vom 20.11.2019 für die Brunnen 1700 (Sonnenbierbrauerei), 1705 (DB AG) und 83001 bis 83004 (B&B Hotel Mainz II).

(A65) Auszüge aus der Bohrdatenbank im Umweltinformationssystem der Stadt Mainz vom 25.11.2019 für die Bohrungen Jd037 und Jd038 (Mombacher Str. 33-35).

Die SGD Süd verfügt über keine eigenen Datenbestände zu den untersuchten Liegenschaften. Für die von der SGD vorgenommenen Eingaben im BoKat wurden die Daten des Grün- und Umweltamtes verwendet. Auszüge aus dem BoKat wurden uns vom Grün- und Umweltamt der Stadt Mainz zu Verfügung gestellt (vgl. Kap. 3.2, (A59) bis (A62)).

1 Das Umweltamt Mainz wurde 1980 gegründet [LANDESHAUPTSTADT MAINZ (2011): 1980-2010, 30 Jahre Umweltamt Mainz. – Mainz.]

Die Auswertung der Archivdaten erfolgte aufgrund der Übersichtlichkeit in tabellarischer Form (vgl. Anlage 5).

3.2 Adressbücher und Handelsregisterauszüge

Für die vorliegende historische Erkundung wurden die im Stadtarchiv und der Stadtbibliothek Mainz vorhandenen Adressbücher der Stadt Mainz bezüglich der gewerblichen Einträge im Untersuchungsbereich sowohl allgemein wie auch grundstücksbezogen ausgewertet (vgl. Anlage 2). Sie wurden ergänzt durch Adressbücher im Archiv der UDL Dr. Grimm. Einige dieser Adressbücher sind auch online verfügbar [https://www.dilibri.de/nav/classification/190806 und http://wiki-de.genealogy.net/Kategorie:Adressbuch_f%C3%BCr_Mainz]. Nachfolgend sind die betrachteten Jahrgänge der Adressbücher aufgelistet:

Der Wegweiser der Stadt Mainz für das Jahr 1825, zusammengestellt und herausgegeben von A. Küchler, Reuling'sche Buchdruckerei Wilhelm Seifert, Mainz 1825.

Neues alphabethisches Verzeichnis sämmtlicher Bewohner der Stadt Mainz und Übersicht aller in der Stadt und Bundesfestung befindlichen Civil- und Militär-Behörden für das Jahr 1830, herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1830.

Der Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1833.

Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Mainz 1839.

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1842.

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1846.

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850.

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853.

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860.

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868.

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870.

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874.

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874.

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878.

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880.

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mom-

bach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1883, Verlag J. Diemer, Mainz 1883.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1884, Verlag J. Diemer, Mainz 1884.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1885, Verlag J. Diemer, Mainz 1885.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1886, Verlag J. Diemer, Mainz 1886.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1887, Verlag J. Diemer, Mainz 1887.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888.

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889.

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890.

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891.

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892.

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893.

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1894, Verlag J. Diemer, Mainz 1894.

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895.

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896.

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, den Städten Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1902, Verlag J. Diemer, Mainz 1902.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg,

1905, Verlag J. Diemer, Mainz 1905.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1907, Verlag J. Diemer, Mainz 1907.

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908.

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910.

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911.

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912.

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913.

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914.

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915.

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916.

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 45. Jahrgang 1917, Verlag J. Diemer, Mainz 1917.

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 46. Jahrgang 1918, Verlag J. Diemer, Mainz 1918.

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920.

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921.

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924.

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927.

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928.

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929.

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932.

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936.

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 58. Ausgabe, Verlag J.

Diemer, Mainz 1938.

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1980/81 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1980], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1980.

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1988, Anhang: Amöneburg, Kastel, Kostheim, 81. Ausga-

be, Verlag Beleke KG, Essen 1988.

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1990, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 82. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1990.

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1992/93, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 83. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1992.

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1997, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 87. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1997.

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.

Stadtadressbuch für die Landeshauptstadt Mainz mit Amöneburg, Kastel, Kostheim 2001/2002, 90. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2002.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2003/04, 91. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2003.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2006, 93. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2006.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2007/08, 94. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2007.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2008/09, 95. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2008.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2013, 98. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen- Dortmund-Lübeck-Wiesbaden 2013.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.

Insbesondere in den älteren Ausgaben der Adressbücher gibt es bei den Straßen- und Namensverzeichnissen keine Trennung zwischen Wohnnutzungen durch Privatpersonen und Standorten von Gewerbebetrieben. Zudem wurden die Berufsbezeichnungen auch bei Privatpersonen angegeben. In der Regel lassen sich diese von ähnlich lautenden gewerblichen Nutzungen abgrenzen, z.B.:

Mayer, Ernst Josef Maurus, Lederfabrikant im Gegensatz zu Mayer, Michel u. Denninger, Lederfabrik

Im Zweifel wurde der in den meisten Adressbüchern vorhandene Handelsregisterteil zu Rate gezogen.

Die Eigentümer der Immobilien sind dadurch gekennzeichnet, dass dem Namen ein (E)

voran oder nachgestellt ist. Auch bei den Eigentumsverhältnissen muss beachtet werden, ob der Gewerbebetrieb auf dem betrachteten Standort betrieben wurde oder lediglich Eigentümer der Immobilie war. In Anlage 2 ist letzteres daran zu erkennen, dass der Name in Klammern ( ) steht, z.B.:

(Kinkel, F.W. Lederfabrik (E)) = Eigentümer sitzt nicht auf dem Grundstück
(Schmitt, J. Dampfmühle (E)) = Eigentümer sitzt nicht auf dem Grundstück
(Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- und Geflügelandel (E)) = Eigentümer sitzt nicht auf dem Grundstück

im Gegensatz zu:

Hein, Greg. Josef, Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E) = Eigentümerbetrieb auf dem Grundstück

Zusätzlich zur Auswertung der Adressbücher wurden von einzelnen Firmen Handelsregisterauszüge eingeholt. Folgende Handelsregisterauszüge liegen vor:

(A66) Armbruster u. Co, Mainz, Amtsgericht Mainz HRA 861

(A67) Johann Freber, Inhaber Andreas Neumann e.K., Amtsgericht Mainz HRA 222.

(A68) Pharma, Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Amtsgericht Mainz HRB 34.

(A69) Reifen-Seher, Inh. Richard Seher, Amtsgericht Friedberg / Hessen, HRA 135.

3.3 Literatur

Eine Literaturrecherche zu den einzelnen Liegenschaften ergab relevante Einträge in den folgenden Veröffentlichungen (ohne Internet-Publikationen):

Lit1 FISCHER, B. & HARTWICH (1900): Hagers Handbuch der pharmaceutischen Praxis für Apotheker, Ärzte, Drogisten und Medicinalbeamte. – Band 1, 1284 S., Berlin, Heidelberg (Springer).

Lit2 FLECK, E. (1962): Aus der Geschichte der Apotheke zu Dischlingen. – in Wankmüller, A. (Hrsg.): Beiträge zur würtembergischen Apothekergeschichte, **5**, (3): 69-73, Tübingen (Chr. Gulde).

Lit3 GRIMM, M.C. (1995): Beiträge zur Lithostratigraphie des Paläogens und Neogens im Oberrheingebiet (Oberrheingraben, Mainzer Becken, Hanauer Becken). – Geol. Jb. Hessen 132: 79-112, Wiesbaden.

Lit4 NACHRICHTENDIENST, DAS SPEZIALARCHIV DER DEUTSCHEN WIRTSCHAFT [Hrsg.] (1937): Die chemische Industrie im Deutschen Reich 1937/38. – 9. Auflage, 852 S., Berlin (Hoppenstedt & Co).

Lit5 Reichsfachschaft der Pharmazeutischen Industrie e.V. [Hrsg.] (1934): Grüne Liste der Reipha: Preisverzeichnis pharmazeutischer Spezialpräparate. – 590 S., Berlin.

Lit6 Wenzels Adreßbuch und Warenverzeichnis der Chemischen Industrie des Deutschen Reiches 1935. – 18. Ausgabe, 869 S., Berlin, Wien (Urban & Schwarzenberg).

Lit7 Wenzels Adressbuch und Warenverzeichnis der Chemischen Industrie 1953. – 21. Ausgabe, 964 S., München und Berlin (Urban & Schwarzenberg).

Lit8 WZ 2008: Klassifikation der Wirtschaftszweige 2008. – 828 S., Statistisches Bundesamt, Wiesbaden.

3.4 Multitemporale Karten- und Luftbildauswertung

3.4.1 Thematische Karten

(K1) Flächennutzungsplan der Stadt Mainz, Stand 2010, abrufbar unter http://www.mainz.de/microsite/fnp/kartenteil/fnp-kartenteil.php

(K2) Geologische Karte von Hessen 1 : 25.000, Blatt 5915 Wiesbaden, Hessisches Landesamt für Bodenforschung, Wiesbaden (1971).

(K3) Stadtkarte Mainz, Hydrogeologische Kartierung des Stadtgebietes von Mainz, II Höhengleichen des "tieferen" Grundwassers vom 20.10.1987, Stadtverwaltung Mainz, 17-Amt für Umwelt u. Stadtentwicklung, Bearbeiter M. WITZEL.

(K4) Stadtkarte Mainz, Hydrogeologische Kartierung des Stadtgebietes von Mainz, IV Verbreitung der Grundwasserleiter, Stand 1993, Stadtverwaltung Mainz, 17-Amt für Umwelt u. Stadtentwicklung, Bearbeiter M. WITZEL.

3.4.2 Topographische Karten und Pläne

Der im Zusammenhang mit der vorliegenden historischen Erkundung betrachtete Untersuchungsbereich wird durch mehrere Karten und Pläne unterschiedlichster Maßstäbe überdeckt. Sie wurden bis 1784 zurückverfolgt (A48). Zu diesem Zeitpunkt war die Untersuchungsfläche noch ein von Weinbergen bedeckter Abhang zwischen dem SE gelegenen Fort Hauptstein und dem entlang des Wildgrabens verlaufenden Weg nach Mombach. Der Wildgraben bzw. der Weg nach Mombach trennt damals das Gartenfeld vom Hartenbergplateau.

Nur ein Teil der zur Verfügung stehenden Pläne und Karten kann aufgrund ihrer Detailtreue für historische Untersuchungen herangezogen werden, da, wie bei Innenstadtplänen allgemein üblich, die Bebauung nicht immer detailliert ausgehalten wurde, sondern bereichsweise nur als bebaute Fläche zusammengefasst ist (d.h. einzelne Gebäude sind nicht erkennbar). Im Einzelnen wurden u.a. die im Stadtarchiv Mainz verfügbaren Stadt- und Situationspläne von 1784, 1814, 1871, 1876, 1891 und 1916 ausgewertet (vgl. Kap. 3.1, (A48) bis (A53)) sowie der Regulierungsplan für die Mombacher Straße von 1886 (A54) . Zusätzlich wurden die folgenden Karten und Pläne berücksichtigt:

(K5) Höhenschichtenkarte von Hessen 1 : 25.000, Blatt Kastel, Großherzogliches Katasteramt, Darmstadt 1901.

(K6) Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1929, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung.

(K7) Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1935, Vermessungsamt Mainz Stadt.

(K8) Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts 5540 Hoch, 1935 mit Eintragungen der Kriegsschäden 1946, Wiederaufbauamt, Dezember 1946 [https://www.mainz.de/service/co-stadtplan.php].

(K9) Stadtgrundkarte 1 : 2.000, Blätter Mainz I und Mainz III, 1952, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung.

(K10) Deutsche Grundkarte 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz ca. 1970.

Die Untersuchungsfläche lag ursprünglich im SW der Mainzer Neustadt am NE-Abhang des Hartenberg-Plateaus, das in diesem Bereich von einer größere Befestigungsanlage (Fort Hauptstein) dominiert wurde. Mit der Errichtung des Hauptbahnhofes und der Bahnlinie zwischen 1876 und 1884 wurde der Untersuchungsbereich von der Entwicklung der Neustadt auf dem sogenannten Gartenfeld abgetrennt und gehört deshalb bis heute zum Mainzer Stadtteil Hartenberg-Münchfeld.

Zum besseren Verständnis der Entwicklungsgeschichte sind in der Anlage 3 mehrere Kartendarstellungen mit Eintragungen des untersuchten Bebauungsplangebietes und den betrachteten Liegenschaften zusammensgestellt. Eine grundstücksbezogene multitemporale Karten- und Luftbildauswertung erfolgte in tabellarischer Form und ist als Anlage 6 beigefügt.

3.4.3 Luftbilder

Es wurden folgende Luftbilder ausgewertet:

L1 Luftbilder im Maßstab 1 : 10.000, Flugindex ALK 847 vom 15.08.1942, Bilder 5214 und 5215.

L2 GoogleEarth-Luftbild, datiert vom 01.01.1943 [Datum ist nicht korrekt]

L3 Luftbilder im Maßstab 1 : 8.300, Flugindex ALK 3006 vom 14.02.1945, Bilder 4114 und 4115.

L4 Luftbilder im Maßstab 1 : 13.000, Flugindex LVF 12/64 vom 18.04.1964, Bilder 92 und 93.

L5 Luftbilder im Maßstab 1 : 14.000, Flugindex LVF 21/73 vom 03.09.1973, Bilder 1739 und 1740.

L6 Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVF 11/78 vom 06.04.1978, Bilder 783 und 784.

L7 Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVS 30/87 vom 30.06.1987, Bilder 56, 57 und 58.

L8 Luftbilder im Maßstab 1 : 8.000, Flugindex LVS 10/96 vom 28.03.1996, Bilder 227, 228 und 229.

L9 Google Earth Luftbild vom Oktober 2000.

L10 Google Earth Luftbild vom 16.04.2003.

L11 Google Earth Luftbild vom Frühjahr 2010.

L12 Luftbild der Stadt Mainz vom 03.04.2014.

L13 Luftbild der Stadt Mainz vom 21.04.2016.

L14 Luftbild der Stadt Mainz vom 08.04.2018

L15 Google Earth Luftbild vom 26.07.2018.

Die unter L2, L9 bis L11 und L15 aufgelisteten Luftbilder sind bei Google Earth, die unter L12 bis L14 aufgelisteten Luftbilder unter https://www.mainz.de/service/co-stadtplan.php frei verfügbar.
Eine grundstücksbezogene multitemporale Karten- und Luftbildauswertung erfolgte in tabellarischer Form und ist als Anlage 6 beigefügt.

3.5 Gutachten

Für den Untersuchungsbereich liegen keine Gutachten vor. Hinweise auf ein möglicherweise vorhandenes Gutachten lassen sich aus der Zeitzeugenbefragung Helga Nass ableiten (vgl. Anlage 4). Dieses konnte jedoch nicht beschafft werden.

Eine in unmittelbarer Nachbarschaft zum Untersuchungsbereich ausgeführte Baugrunduntersuchung von 1964 wurde uns von der Fa. Baugrundbüro Simon Ingenieurgesellschaft mbH zu Verfügung gestellt:

(A70) Baugrundbeurteilung für den Wiederaufbau Mainz, Mombacher Straße 21 $^{5}/_{10}$ und $^{3}/_{10}$. Schreiben des Dr.-Ing. Karl Simon, Beratender Ingenieur in Baugrundfragen an die Fa. Heinz Mosch vom 10.07.1964. [betrifft die heutigen Gebäude Mombacher Str. 39 bis 41]

Ein weiteres Gutachten zur Grundwassersituation stammt aus dem Bestand des Grün- und Umweltamtes der Stadt Mainz:

(A71) Schreiben des Baugrundinstituts Franke-Meißner Rheinland-Pfalz GmbH vom 30.06.2017 an die Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co KG in Frankfurt, betrifft Naubau B&B-Hotel Mainz II, Momacher Straße, Mainz, Ergebnis der ersten Grundwasseruntersuchungen..., Kurzbericht.

3.6 Internetrecherche

Neben der gezielten Suche von Unterlagen über online-Datenbanken wie Arcinsys Navigator (für die hess. Archive), das Archivportal im Südwesten (für die rheinland-pfälzischen Landesarchive), faust.mainz (für das Stadtarchiv Mainz), das Geoportal Rheinland-Pfalz (für aktuelle Kartendarstellungen), das geographische Informationssystem der Landeshauptstadt Mainz (aktuelle Kartendarstellungen, Flächennutzungsplan, historische Kartendarstellungen und Luftbilder), Hebis (Bibliotheks-Verbundkatalog) und companyhouse.de (für kostenpflichtige Handelsregisterauszüge) erfolgte auch eine allgemeine Internetrecherche zu den Grundstücken über Google und Yahoo unter Verwendung verschiedener Suchbegriffskombinationen. Die Ergebnisse der Interentrecherchen sind der Anlage 7 zu entnehmen.

4. Geografische und geologische Beschreibung des Untersuchungsgebietes

4.1 Allgemeiner Überblick

Der Planungsbereich des Bebauungsplanes „Nördlich der Baentschstraße (H100)" liegt am ostnordöstlichen Rand des Mainzer Stadtteils Hartenberg-Münchfeld. Bei den genauer untersuchten Standorten handelt es sich im Einzelnen um die nachfolgend aufgelisteten Liegenschaften (sortiert nach Haus-Nr.)

Mombacher Str. 23, Flur 16, Flurstücke 28/3 und 113/14 (z.T.), 865 m^2
Mombacher Str. 25, Flur 16, Flurstück 26/1 (z.T.), 704 m^2
Mombacher Str. 31, Flur 16, Flurstück 26/1 (z.T.), 281 m^2
Mombacher Str. 33-35, Flur 16, Flurstücke 22/4, 22/5 (z.T.), 22/6 und 22/7, 1.851 m^2
Mombacher Str. 37, Flur 16, Flurstück 17 (z.T.), 1.352 m^2

Die Lage der Liegenschaften kann man der Anlage 1 (Übersichtslageplan) entnehmen, jede Liegenschaft ist nochmals im Detail in der Anlage 9a (Lagepläne mit aktueller Nutzung) dargestellt.

Die untersuchten Standorte liegen alle am Fuße der ENE-Abdachung des Hartenberg-Plateaus bzw. am WSW-Rand eines ehem. sumpfigen Wiesengebietes, dem sogenannten Gartenfeld. An der Grenze des Gartenfeldes zum Fuße des Hartenberges verlief in einem künstlichen Bett der aus dem Zahlbachtal kommende Wildgraben[2] entlang der heutigen Mombacher Straße. Die bebauten Flächen sind vom Straßenniveau der Mombacher Straße aus in den Hangfuß des Hartenberges hineingebaut. Das Niveau der Mombacher Straße liegt nach den vorliegenden Daten (vgl. Anlage 6) zwischen etwa 90,22 und 90,94 m NN[3] und somit ca. 20 bis 22 m tiefer als die Wallstraße am oberen Plateaurand ((A52), (K9)). Da die bebauten Flächen von der Mombacher Straße bis zum Ende der Bebauung meist nur schwach ansteigen ist der Hang an den bergseitigen Außenflächen der Bebauung im gesamten Untersuchungsbereich mehrere Meter hoch angeschnitten und durch massive Stützmauern gegen Abrutschungen gesichert. Teilweise sind diese Stützmauern zugleich Außenmauern der Gebäude. Die Höhenunterschiede zwischen der Bebauungsebene (ohne Kellereinbauten) und der Oberkante der Stützmauern beträgt zwischen ca. 4 m auf dem Grundstück Mombacher Str. 37 (A42) und max. 6,8 m auf dem Grundstück Mombacher Str. 23 (A3). Die hinter den Häusern liegenden Gärten Mombacher Straße 33 bis 37 sind daher nur über das

2 Der spätmittelalterliche Wildgraben verlief noch um 1575 im Bereich der heutigen Kaiserstraße und mündete etwa im Bereich des heutigen Hauses Rheinallee 3d in den Rhein [https://www.mainz.de/service/co-stadt plan.php]. Der Wildgraben wurde mit dem Ausbau der Befestigung an der Gartenfeldfront im 17. Jahrhundert an den W-Rand des Gartenfeldes verlegt. Er verläuft heute in weiten Teilen unter der Mombacher Straße.

3 Die in der Anlage 6 angegebenen Höhen beziehen sich auf die 1891 angegebene Höhe der südwestlichen Fahrbahn der Mombacher Straße. Die hier angegebenen Geländehöhen beziehen sich dagegen auf die aktuelle Höhe des Bürgersteigs auf der Südweststeite der Mombacher Straße.

Obergeschoss (Mombacher Str. 33), über eine Treppenanlage (Mombacher Str. 35) und über eine steile Zufahrt zugänglich (Mombacher Str. 37).

Geologisch betrachtet liegt das Untersuchungsgebiet im Norden des Mainzer Tertiärbeckens. Das Hartenbergplateau wird weitgehend von Löss und darunter den Ablagerungen der mittleren Terrassenstufe t3 (Mosbacher Terrasse) des Mains bedeckt. Sie reichen nicht bis in den Untersuchungsbereich. Unter den Terrassenablagerungen liegen hauptsächlich Ablagerungen der miozänen Wiesbaden-Formation (früher: Hydrobienschichten). Am Hangfuß des Plateaus wird die Wiesbaden-Formation von Kiesen und Sanden der jüngeren Kelsterbacher Terrassenstufe (t4) überdeckt (K2).

4.2 Geologischer Aufbau

Entlang der Mombacher Straße sind im Untersuchungsbereich zunächst Auffüllungsmaterialien zu erwarten. Sie stammen aus umgelagertem Material aus der Erstbebauung (umgelagertes Terrassen- und Tertiärmaterial) und aus Fremdmaterial, das im Rahmen von Baumaßnahmen angefahren wurde (Schotter- und Kiesunterbau von befestigten Flächen etc.). Im hangwärtigen Teil erwarten wir unter den Gebäuden nur Fundamente (Gebäude und Hang-Stützmauer) und Drainagen zur Ableitung des Hangwassers.

Die Geologie im Untergrund lässt sich sehr wahrscheinlich in zwei Bereiche untergliedern. An den Stellen, an denen die Bebauungsebenen tiefer in den Hang greifen, stehen die Gebäude teilweise unmittelbar auf den miozänen (tertiären) Ablagerungen der Wiesbaden-Formation. Die Wiesbaden-Formation lässt sich am Hartenberg in zwei Subformationen untergliedern. Der tiefere Teil besteht überwiegend aus dunklen, z.T. hell gestreiften bituminösen Tonen bis Mergeln (sogenannte Bändermergel) mit dünnen Kalksandlagen (Ooidsande). Der höhere Teil besteht dagegen hauptsächlich aus hellen Wechsellagerungen von Kalken, Kalkmergeln und Schillen, z.T. mit dünnen Einschaltungen von Braunkohlen. Die dunklen Bändermergel werden als Hartenberg-Subformation bezeichnet, die hellen Kalkablagerungen als Kästrich-Subformation. Die Grenze dieser beiden Einheiten liegt nach Profildaten aus der Baugrube der ehem. Sonnenbrauerei (heute Fritz-Kohl-Straße 3 bis 5) bei ca. 89,6 m NN (Lit3 und unveröffentlichte Aufzeichnungen von 1997). In dem 1899 errichteten, nahe gelegenen ehem. Brunnen der ehem. Sonnenbrauerei wurde die Grenze der beiden Einheiten in vergleichbarer Höhe bei 89,2 m NN angetroffen (A63). Da die Wiesbaden-Formation nahezu waagerecht liegt, ist davon auszugehen, das die Obergrenze der Hartenberg-Subformation im Untersuchungsbereich etwa auf dem Niveau der Mombacher Straße

oder knapp darunter zu liegen kommt (zur Höhe der Mombacher Straße vgl. Kap. 4.1, S. 24). Die Kellereinbauten der Gebäude Mombacher Straße 23 und 25 sollten somit teilweise noch in die dunklen Bändermergel einschneiden.

Unter der Hartenberg-Subformation liegt die Rüssingen-Formation (ex. Inflata-Schichten). Sie besteht wieder aus eher kalkigen Sedimenten und führt teils gering verfestigte Schillsande und Ooidsande sowie harte Kalkbänke. Die Grenze der Hartenberg-Subformation zur liegenden Rüssingen-Formation und somit die Untergrenze der Wiesbaden-Formation lag im Bereich der Sonnenbrauerei bei ca. 84,7 m NN (Lit3 und unveröffentlichte Aufzeichnungen von 1997), im Bereich des o.g Brunnens bei 84,3 m NN (A63).

Entlang der Mombacher Straße taucht der Hangfuß des Hartenbergplateaus unter quartären (pleistozänen) Terrassensedimenten der Kelsterbacher Terrassenstufe (t4-Terrasse) ab, die aber nur noch reliktisch erhalten sind. Die sandig-kiesigen Sedimente der t4-Terrasse wurden im SW-Teil des Grundstücks Mombacher Str. 35 in 4,2 bis 4,5 m Tiefe (= 87,6 bis 87,3 m NN), im N-Teil des Grundstücks Mombacher Str. 33 dagegen erst in 5,7 bis mindestens 8,0 m Tiefe unter GOK (= 85,1 bis 8,8 m NN) erbohrt (A65). An der Ecke Fritz-Kohl-Straße / Mombacher Straße, außerhalb des Untersuchungsbereiches, wurden sie ab etwa 7,3 m unter GOK angetroffen und sind dort mindestens noch 1,5 m mächtig (sie wurden dort nicht durchteuft) (A70). Die t4-Terrassensedimente werden von lehmigen Flugsanden, Hochflutsanden und von lehmig-sandigen Auensedimenten des Rheins und Mains überdeckt (A70).

4.3 Hydrogeologie im Untersuchungsgebiet

Die Schillkalke und Kalksande (Ooidsande) der Kästrich-Subformation und der Rüssingen-Formation sind z.T. sehr porös und somit als Porenwasserleiter geeignet. Die festen Kalkbänke innerhalb der Rüssingen-Formation sind zudem teilweise geklüftet und stellen daher zusätzlich einen Kluftwasserleiter dar. Die ca. 4,5 bis 5 m mächtigen Tone und Mergel der Hartenberg-Subformation stellen dagegen einen Stauhorizont dar, der die Kästrich-Subformation von der Rüssingen-Formation trennt.

Die Terrassensande und -kiese sind ebenfalls Porenwasserleiter. Auch die sandigen Einschaltungen in den Auensedimenten stellen Porenwasserleiter dar, die aufgrund des hohen Feinkornanteils aber wenig ergiebig sind.

Im Hartenbergplateau und in der Neustadt (und somit auch im Planungsbereich) bilden die, unter den dunklen Bändermergeln der Hartenberg-Subformation liegenden, kalkigen Sedi-

mente der Rüssingen-Formation den höheren Teil des tertiären Hauptgrundwasserleiters (unteres Grundwasserstockwerk, (K4)). Dieser wurde früher zur Trink- und Brauchwasserversorgung genutzt und war z.B. im Brunnen der o.g. Sonnenbrauerei in der Fritz-Kohl-Straße aufgeschlossen. Der Grundwasserspiegel des unteren Grundwasserstockwerks lag am 20.10.1987 im Bereich der Mombacher Straße / Fritz-Kohl-Straße bei ca. 85 m NN und somit knapp über der Tiefenlage der Grenze Wiesbaden-Formation / Rüssingen-Formation (s.o) (K3). Im ehem. Brunnen der Sonnenbrauerei wurden Grundwasserstände zwischen 85,43 (1987) und 87,25 m NN (1992) gemessen (A64). Nach den vorliegenden Daten ist der tiefere Grundwasserleiter im Untersuchungsbereich somit leicht bis mäßig gespannt.

Innerhalb des Hartenbergplateaus tritt über dem Bändermergel-Stauhorizont der Hartenberg-Subformation ein weiteres Grundwasserstockwerk innerhalb der z.T. unverfestigten Schill- und Ooidsandlagen der Kästrich-Subformation auf. Über dieses obere Grundwasserstockwerk innerhalb des Hartenbergplateaus ist wenig bekannt. Es ist nach eigenen, 1997 gemachten Beobachtungen in der ehem. Baugrube der Tiefgarage Fritz-Kohl-Straße 3-5 jedoch zumindest temporär wasserführend. Im benachbarten ehem. Brunnen der ehem. Sonnenbrauerei konnte seit 1980 ein Wasserzutritt bei ca. 92 m NN beobachtet werden, der ebenfalls dem oberen Grundwasserstockwerk in der Kästrich-Subformation zuzuschreiben ist [(A63), (A64)]. Die Grundwasserfließrichtung des oberen Grundwasserleiters im Hartenberg-Plateau sollte zu den Plateaurändern also zum Zahlbachtal, zum Gonsbachtal und zum Gartenfeld (bzw. zur Mainzer Neustadt) zeigen, an denen der obere Grundwasserleiter angeschnitten ist.

Das am Hang austretende Grundwasser aus dem oberen Grundwasserstockwerk wird entlang der Stützmauern vermutlich durch Hangdrainagen abgefangen. Über die Lage und die Funktionsweise dieser Drainagen ist nichts bekannt. Aufgrund der Errichtung der Stützmauern meist im 19. und frühen 20. Jahrhundert [Mombacher Str. 37: 1864 (A23), Mombacher Str. 33: ca. 1900 (K5), Mombacher Str. 31: 1905 (A12), Mombacher Str. 23: 1909 (A55)] ist davon auszugehen, dass die Drainagen in den Wildgrabenkanal münden.

Die Wasserführung im Grundwasserstockwerk der Kästrich-Subformation ist vermutlich auch verantwortlich für die Ausblühungen an den Kellerfundamenten Mombacher Str. 23 (vgl. Anlage 8: Ortsbegehungen).

Im Bereich entlang der Mombacher Straße tritt der obere tertiäre Grundwasserleiter nicht mehr auf. Stattdessen ist dort Grundwasser in den quartären Deckschichten zu erwarten. Bei im Jahr 2017 durchgeführten Untersuchungen außerhalb des Plangebietes (auf der NW-

Seite der Mombacher Straße) wurde dort ein gering ergiebiger Grundwasserleiter ab einer Höhe von 86,34 bis 86,94 m NN angetroffen [(A64), (A71)]. Die Grundwasserstandsmessungen vom 09.10.2017 ergaben Ruhewasserstände von 86,34 bis 86,50 m NN und eine nach W zum Wildgrabenkanal hin gerichtete Grundwasserströmung (A64). Offenbar wirkt der Wildgraben trotz des unterirdischen Grabenverbaus immer noch als Vorfluter für den Untersuchungsbereich[4,5]. Über die Tiefe des Wildgrabens ist uns nichts bekannt, die Kanalsohle sollte jedoch tiefer als 86,00 m NN liegen, da der Graben nach den vorliegenden Daten die südöstliche Einfahrt zur Ostein-Unterführung unterquert.

4.4 Potentielle Ausbreitungspfade für Schadstoffe

Die grundwasserführenden Schichten werden im Untersuchungsbereich weitgehend durch Versiegelungen, der tiefere Grundwasserleiter zusätzlich durch die Tone und Mergel der Kästrich-Subformation (s.o.) gegen potentiell eindringende Schadstofflösungen geschützt.

Der Zustand der angetroffenen Versiegelungen auf den untersuchten Standorten ist heute überwiegend in einem guten Zustand (Ausnahme Mombacher Str. 23, vgl. Anlage 8). Wie der Zustand zum Zeitpunkt der Betriebstätigkeiten in den 1900er bis 1970er Jahren war kann nicht mehr festgestellt werden. Wenn Schadstoffe die Versiegelungen durchdringen konnten, treffen sie auf die darunter liegenden Auffüllungen und Flugsand, die Anschluss an die entlang der Mombacher Straße vorkommenden Terrassenablagerungen der t4-Terrasse sowie die Flugsand- und Auensedimente am Rande des Gartenfeldes haben. Im Bereich unter den Gebäuden Mombacher Str. 23, 25 und 31 treten zudem sehr wahrscheinlich Drainagen auf, die eine rasche Ableitung des Hangwassers aber auch eine seitliche Verfrachtung von eingedrungenen Schadstofflösungen bewirken sollten. Wir gehen daher davon aus, dass potentiell eingedrungene Schadstoffe im Hangfußbereich meist nicht sehr tief in den Untergrund eindringen konnten, dafür aber rasch Richtung Wildgraben abgeführt wurden und dabei ggf. Schadstoffahnen entlang von Drainageleitungen in diese Richtung gebildet haben. Die Größe und Mächtigkeit dieser potentiellen Schadstofffahnen hängt von der Art und der Menge sowie der Zeitdauer der eingedrungenen Schadstoffe ab und kann nicht vorhergesagt werden.

4 Wahrscheinlich wirken die Verfüllungen im Kanalbett als Drainage.

5 Nach https://geoportal-wasser.rlp-umwelt.de/servlet/is/2025/ gehört der Bereich nordwestl. der Mombacher Straße bis etwa zur Mitte der Bahngleise zum Einzugsbereich des Wildgrabens.

5. Standortbeschreibungen, Darstellung und Bewertung der Ergebnisse

5.1 Vorgehensweise

Im Folgenden werden die Ergebnisse der Standortbetrachtungen zum besseren Verständnis zusammenfassend dargestellt und aus gutachterlicher Sicht bewertet. Dabei wurde besonders Wert auf potentielle Beinträchtigungen des Wirkungspfades Boden-Mensch unter dem Hinblick gesundes Wohnen gelegt. Die Sortierung erfolgt nach den Haus-Nummern. Zusätzlich werden auch die Nummer des Bo-Kat angegeben.

Für die Bewertung von historischen Standortuntersuchungen gibt es in Rheinland-Pfalz keine standardisierten Bewertungssysteme. Die Entscheidungen, ob nach einer historischen weitere orientierende Untersuchungen notwendig sind, werden häufig auf der Grundlage der Erfahrungen der Gutachter und behördlichen Sachbearbeiter in Verbindung mit gesetzlichen Vorsorgemaßnahmen begründet. Dabei werden die Eintrittswahrscheinlichkeiten von Umweltschäden über die Eigenschaften der eingesetzten Stoffe (Gefährlichkeit, Mobilität, Umweltrelevanz), die potentiellen Eintrittspfade und die potentielle Beeinträchtigung von Schutzgütern abgeschätzt.

Die Einschätzung der branchentypischen nutzungsbedingten Gefährdungspotentiale erfolgte in Anlehnung an den hessischen „Branchenkatalog zur Erfassung von Altstandorten“[6], den „Branchenkatalog 4.0“ der LUBW Baden-Württemberg[7] bzw. den „Katalog zur Einstufung des Gefährdungspotentials in Schleswig-Holstein“[8].

Für die Branchenklassen erfolgt u.a. in Hessen und in Schleswig-Holstein folgende Einstufung des Gefährdungspotentials:

BK 1	sehr gering
BK 2	gering
BK 3	mäßig
BK 4	hoch
BK 5	sehr hoch

Branchen, für die kein Gefährdungspotential abgeleitet werden kann, sind auf einer Negativliste vermerkt (BK 0).

In Hessen wird die Klassifizierung ausschließlich nach dem Branchenschlüssel vorgenommen, in Schleswig-Holstein wird zusätzlich der Nutzungszeitraum berücksichtigt. In Baden-

6 Handbuch Altlasten, Band 2, Teil 4, Hessisches Landesamt für Umwelt und Geologie, Wiesbaden 2008.

7 https://www2.lubw.baden-wuerttemberg.de/altlasten/progs/bkat/bkat-form.html

8 Altlasten-Leitfaden Schleswig Holstein, Ordner 1, Anhang A5, Kiel 2014.

Württemberg erfolgt ebenfalls eine Einbeziehung des Nutzungszeitraumes, dort wird jedoch nur unterschieden in:

0	altlastenirrelevant
1	eingeschränkt altlastenrelevant
2	uneingeschränkt altlastenrelevant

Bei den Bewertungen sind als Vergleich hinter den Brancheneinstufungen die Branchenklassen bzw. die Altlastenrelevanz als „Gefährdungspotential-Matrix" (BK Hessen / BK Schleswig-Holstein/ Altlastenrelevanz Baden-Württemberg) angegeben. Die Branchenklassen BK 4, 5 und die Kodes 1 und 2 für eingeschränkte und uneingeschränkte Altlastenrelevanz sind fett ausgehalten [z.B. (**BK 5 / BK 4 / 2**) aber (BK 3 / BK 3 / 0)]. In den Fällen, in denen die Einstufungen der Matrix mit der gutachterlichen Einschätzung nicht übereinstimmen, wird im Text eine entsprechende Begründung durchgeführt.

Bei den Standortbetrachtungen wurden nur die relevanten Nutzungen betrachtet. Das sind Nutzungen, aus denen bei genügend langer Nutzungsdauer eine mögliche Gefährdung von Schutzgütern abgeleitet werden kann. Aus Nutzungen zu Wohnzwecken, durch Büros, Kanzleien und Lebensmitteleinzelhandelsfirmen, durch Landwirtschaft, durch Gaststätten, Installateure usw. lassen sich keine Gefährdungspotentiale begründen. Diese wurden bei den Bewertungen daher nicht berücksichtigt. Im Einzelnen wurden folgenden Nutzungen nicht berücksichtigt (Negativlisten Hessen und Schleswig-Holstein, altlastenirrelevant in Baden-Württemberg):

Mombacher Str. 23:	1890-1893	Spaliergeschäft Bernhard Kimbel
	1894-1908	Mineralwasser- und Flaschenbierhandlung Gregor Joseph Hein, Bier- und Eishandlung Gregor Joseph Hein, landwirtschaftlicher Betrieb Gregor Joseph Hein
	1911-1914	Figli di Giovani Grigolon, Eier- und Geflügelhandlung
	1921-1928	A. Wolf, Obst- und Gemüsehandlung
	2005-2008	Andreas Abel, Sanitäranlagen-Installation
Mombacher Str. 25:	1903-1906	Allgemeine deutsche Frada-Gesellschaft mbH (Fabrik alkoholfreier Getränke)
	1920-1924	F.W. Kinkel, Lederwarenfabrik (nur Geschäftslokal, keine Produktion)
	1968-1980	Mainzer Husarengarde 1951 e.V.
Mombacher Str. 27:	1979-1980	Heinz Kempf, Landschaftsbau
Mombacher Str. 27/31:	1912-1914	C. Mezzena, Geflügelhandlung
	1917-1921	G. Filippi, Geflügelhandlung
Mombacher Str. 31:	1921-1928	A.M.W. Blumers, Flaschen- und Strohhülsenhandel, Flaschengroßhandel, A.M.W. Blumers Flaschenhandlung und Immobilienvermittlung
	1929-1952	Ph. Eberle II., Bierverleger, Badische Bierquelle
	1945	Otto Jungbluth, Obsthandel

Mombacher Str. 33/35:	1906-1914	Esportazione Uova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehandlung
	1924-1925	Gebhardt & Stockmann, Geflügelhandlung
	1990-1995	Tennisverband Rheinland-Pfalz e.V.
	1995	Zenz Fertighäuser/-hausbau Mombacher Str. 35 (nur Meldeadresse, keine Flächennutzung)
	1995	SP Schlüssel- und Absatzdient Piroth GmbH Mombacher Str. 35 (nur Meldeadresse, keine Flächennutzung)
Mombacher Str. 37:	1920-1929	Fritz Bauer, Holzgroßhandlung
	1938-1984	Garagenbetrieb Max Berg (nur im Sinne von „Parkhaus")
	1938-1990	Fahrschule Max Berg
	1976-heute	Gaststätte „Bei Helga"
	1995	Axel's Motoradfahrschule
	1995	Wolfgang Zwilling, vorm. Fahrschule Berg

Für die Beurteilung der Betriebsgrößen wurden die Klassifikationen der EuroStat benutzt. Nach der Anzahl der Beschäftigten unterscheidet man in:

Kleinstunternehmen	weniger als 10 Beschäftigte
Kleinunternehmen	10 bis 49 Beschäftigte
mittlere Unternehmen	50 bis 249 Beschäftigte
Großunternehmen	über 250 Beschäftigte

5.2 Liegenschaften ohne Altlasten-Anfangsverdacht

Im Rahmen der historischen Bewertung wurden im Planungsbereich zunächst alle Grundstücksflächen gleichwertig behandelt. Die Adressbuch- und Bauaktenauswertungen erfolgten für alle Grundstücke. Wenn sich bei den Adressbuchauswertungen und den Bauaktenauswertungen jedoch keine Hinweis auf eine relevante gewerbliche Nutzung ergab, wurden die entsprechenden Grundstücke aus der weiteren Bewertung herausgenommen. Für die folgenden Grundstücke besteht aus gutachterlicher Sicht kein hinreichender Altlastenanfangsverdacht.

5.2.1 Mombacher Straße 27 (Teil des ehem. Grundstücks Mombacher Sr. 15 $^1/_{10}$)

Das heutige Grundstück Mombacher Straße 27 gehörte um 1900 zum Grundstück Mombacher Straße 15 $^1/_{10}$. Zwischen 1904 und 1908 wird in den Adressbüchern auf dem Grundstück Mombacher Straße 15 $^1/_{10}$ die Militäreffekten[9]-Fabrik Friedrich Wilhelm Kinkel genannt. In den Bauakten gibt es dazu keine weiteren Hinweise.

Das Grundstück Mombacher Straße 15 $^1/_{10}$ umfasste 1898 neben dem heutigen Grundstück Mombacher Str. 27 auch das Grundstück Mombacher Str. 31 und Teile des heutigen Grundstückes Wallstraße 10 (A14). Erst um 1902 wurde der weiter hangaufwärts gelegene Teil an der Wallstraße von dem Grundstück abgetrennt, hatte aber noch keine eigene Hausnummer und konnte von der Wallstraße bis mindestens 1952 auch nicht direkt erreicht werden (K9). Nach den vorliegenden Daten war das heutige Grundstück Wallstraße 10 zu diesem Zeitpunkt bis auf einen kleinen Schuppen noch unbebaut. Auf dem heutigen Grundstück Mombacher Str. 27 stand dagegen zum damaligen Zeitpunkt bereits ein mehrstöckiges unterkellertes Wohnhaus (A11), dessen Wohnungszuschnitte eine fabrikähnliche gewerbliche Nutzung jedoch kaum zuließen. Lediglich das von Michael Veit 1904/1905 errichtete Hinterhaus, das für eine gewerbliche Nutzung als Gefügelhandlung ausgelegt war, wäre für eine derartige Nutzung, wenn auch im kleinen Maßstab geeignet gewesen, war aber erst 1905 fertiggestellt (A12).

Aufgrund der Datenlage ist eher anzunehmen, dass die „Fabrik" tatsächlich in der Wohnbebauung des Vorderhauses Mombacher Str. 27 produzierte, da dies das einzige zum damaligen Zeitpunkt verfügbare Gebäude auf dem Grundstück 15 $^1/_{10}$ war. Die Betriebsgröße dieser „Fabrik" entspräche dann aber nur einem kleineren Gewerbe und die Produktion wäre eher als Manufaktur oder Näherei zu bezeichnen (BK 0 / BK 0 / 0). Die Betriebsgröße wäre somit als klein zu bezeichnen (Kleinst- oder Kleinbetrieb gemäß Einteilung EuroStat).

Aufgrund der anzunehmenden kleinen Betriebsgröße der „Fabrik" (s.o.) und des dann nicht vorhandenen Gefährdungspotentials sowie der kurzen Nutzungsdauer (4 Jahre) sowie den baulichen Gegebenheiten (Unterkellerung[10]) ist es aus gutachterlicher Sicht unwahrscheinlich, dass auf dem Grundstück ein Umweltschaden eingetreten ist. Daher wurde eine weitere

9 Militäreffekten sind aufgenähte oder aufgesteckte Applikationen, die bei Uniformen z.B. die Waffengattung, den Dienstgrad oder besondere Auszeichnungen bezeichnen. Hierzu gehören Schulterklappen, Schulterstücke, Schwalbennester und Epauletten, Achsel-, Schulter- und Schützenschnüre, Portepees usw. Eine Militäreffektenfabrik wäre demnach heute in die Branchenode 14.19.0 Herstellen von sonstiger Bekleidung und Bekleidungszubehör a.n.g. (Lit8) einzustufen (BK 3 / BK 0 / 2)

10 Die Keller sind aufgrund ihres Zuschnittes und der zu erwartenden Beleuchtung nicht als Produktionsflächen geeignet. Wenn die Produktion aber oberhalb des Kellergeschosses stattfand, sind negative Auswirkungen auf den Untergrund unwahrscheinlich.

Betrachtung des Grundstückes Mombacher Straße 27 nicht durchgeführt. Für den Standort Mombacher Straße 27 erfolgten außer der Adressbuchauswertung (vgl. Anlage 2) und der Bauaktenauswertung (vgl. Anlage 5) keine weiteren Untersuchungen.

5.2.2 Mombacher Straße 29

Für die Fläche Mombacher Str. 29 lässt sich lediglich eine Wohnnutzung nachweisen. Dieses Grundstück wurde nicht weiter betrachtet. Zu der Fläche gibt es daher auch keine Anlagen 4 bis 10.

5.2.3 Mombacher Straße 31 (ehem. Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$ später Bergstr. 4)

Auf dem Grundstück Mombacher Str. 31 steht heute ein eingeschossiges unterkellertes Flachdachgebäude, das von dem Nachbargrundstück Mombacher Str. 25 aus als KFZ-Werkstatt betrieben wird. Das Grundstück wurde 1905 erstmals mit einem zweigeschossigen Gewerbegebäude (KG, EG, OG) bebaut. Es gehörte zum damaligen Zeitpunkt noch zum Grundstück Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$ (vgl. Kap. 5.2.1). Die 1905 errichtete Bebauung war so ausgelegt, dass dort u.a. ein Gefügel- und Eierhandel stattfinden konnte. Diese Gewerbe sind aus umwelttechnischer Sicht nicht relevant (vgl. Auflistung im Kap. 5.1). Alle weiteren vor 1905 ausgeübtem Gewerbe auf dem Grundstück 15 $^{1}/_{10}$ werden dem Grundstück Mombacher Straße 27 zugeordnet (vgl. Kap. 5.2.1).

Aufgrund der Adressbuchauswertungen lässt sich für das Grundstück Mombacher Straße 31 keine relevante Nutzung nachweisen (vgl. Anlage 2). Jedoch wurde 1971 der ehemalige Hühnerstall im Erdgeschoss in die Nutzung als Werkstatt der Fa. Reifen-Seher einbezogen (A7), die auf dem Nachbargelände Mombacher Straße 25 ansässig war. Die Fa. Reifen-Seher führte u.a. Reifenreparaturen und dabei auch Vulkanisierarbeiten und Runderneuerungen durch. Es ist jedoch fraglich ob diese Runderneuerungen auf der untersuchten Fläche oder in einer anderen, dafür spezialisierten Filiale der Fa. Reifen-Seher stattfanden, da solche Arbeiten sicherlich nicht in jeder Filiale der Reifen-Seher-Gruppe erfolgten. Die Annahme, dass auf der Untersuchungsfläche Runderneuerungen stattfanden, ist daher eine Worst-case-Betrachtung. Erst 1987 wurde die gesamte Grundstücksfläche von Reifen-Seher übernommen und das zugehörige Flurstück mit dem des Grundstücks Mombacher Str. 25 vereint. Die vorhandenen Gebäude wurden bis zur Kellerdecke abgebrochen und darauf die heutige Werkstatthalle errichtet, die nur noch vom Grundstück Mombacher Straße 25 aus

zugänglich ist (A8). Im Rahmen der 1987 durchgeführten Baumaßnahmen wurden die Keller auch an die Nachbarbebauung angeschlossen. Das heutige neue Gebäude wurde seit 1987 nur noch gemeinsam mit dem Grundstück Mombacher Str. 25 genutzt. Die Fa. Seher nutzte das Untersuchungsgelände wahrscheinlich bis 2011. Danach wurde das Gelände kurzfristig von unterschiedlichen Betrieben genutzt. Seit 2018 wird auf dem Gelände eine Autoreparaturwerkstatt betrieben. Zusammenfassend kann man die folgenden umwelttechnisch relevanten Nutzungen auflisten (jeweils mit Branchencodes nach WZ 2008, Lit8):

1971 bis 2011	Reifen-Seher (22.11.0 Herstellung und Runderneuerung von Reifen) (**BK 4** / **BK** 3-**4** / **2**)
2011 bis 2012	MIRA Fördertechnik GmbH (25.62.0 Mechanik a.n.g. [Schlosserei]) (BK 3 / BK 3 / **1**)
2014 bis heute	Auto Dietz (45.20.3 Instandhaltung und Reparatur von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger (ohne Lackierung und Autowäsche)) (**BK 4** / BK 3 / **1**)

Für den untersuchten Standort kann man folgende Charakterisierungen vornehmen: Die Summe der Nutzungsdauern der umwelttechnisch relevanten Branchen beträgt aktuell 48 Jahre und ist daher als langfristig zu betrachten. Dabei ist jedoch zu beachten, dass der Keller erst 1987 in die Nutzung einbezogen wurde (Nutzungsdauer des Kellers 32 Jahre = langfristig). Bezieht man die Betriebsgröße nur auf das Grundstück Mombacher Str. 31, dann entspricht die Nutzung zwischen 1971 und 2012 am ehesten einem Kleinstbetrieb im Sinne der EuroStat. Die Nutzung seit 2014 entspricht ebenfalls einem Kleinstbetrieb. Das Umweltgefährdungspotential von Vulkanisierwerkstätten und Runderneuerungsbetrieben wird als hoch angenommen (Altlastenrelevanz uneingeschränkt). Für KFZ-Reparaturbetriebe wird von einer hohen (Hessen) bis mäßige Umweltgefährdung (Schleswig-Holstein / Baden-Würtemberg) ausgegangen, Schlossereien besitzen dagegen ein mäßiges Gefährdungspotential.

Aufgrund der Betriebsdauer und des Umweltgefährdungspotentials der nachgewiesenen Branchen könnte man unter normalen Umständen einen Altlastenanfangsverdacht annehmen. Die Ausübung der relevanten Gewerbe fand jedoch im EG statt. Der Keller diente lediglich als Lagerraum bzw. als Aufstellort für einen Kompressor. Wenn man davon ausgehen würde, dass im EG relevante Mengen an Schadstoffen auf den Betonboden eingewirkt und diesen durchdrungen hätten, dann wären im darunter liegenden Keller an der Kellerdecke organoleptische Auffälligkeiten (geruchliche Auffälligkeiten, Flecken, Ausblühungen,

Abplatzungen)[11] zu erwarten und der Werkstattboden wäre fleckig. Im Rahmen der Ortsbegehung (vgl. Anlage 8) konnten solche Auffälligkeiten nicht bemerkt werden, vielmehr sind die weiß gestrichenen Kellerdecken in einem optisch sehr guten Zustand. Wir gehen daher im Umkehrschluss davon aus, dass auf der Untersuchungsfläche keine relevanten Schadstoffmengen austreten konnten. Aus gutachterlicher Sicht besteht deshalb für das Grundstück Mombacher Straße 31 kein Altlastenanfangsverdacht. Wir empfehlen keine weiteren Maßnahmen.

5.3 Liegenschaften mit Altlasten-Anfangsverdacht

5.3.1 Mombacher Straße 23 (BoKat 315 00 000-5295/000-00)

Das Grundstück Mombacher Str. 23 (ehem. Mombacher Str. 13) ist bereits seit mindestens 1871 teilweise bebaut. Das heutige Hinterhaus wurde wahrscheinlich um 1909 errichtet (vgl. Anlage 9b). Es lassen sich folgende umwelttechnisch relevanten Gewerbe nachweisen (jeweils mit Branchencodes nach WZ 2008, Lit8):

1915 bis 1927	Bech de Careda, Hermanos y Comp., Korkstopfenfabrik (16.29.0 Herstellung von Holzwaren a.n.g., Kork-, Flecht- und Korbwaren (ohne Möbel)) (BK 2 / BK 0 / **2**)
1929	P. Klein, Fuhrunternehmer (49.41.0 Güterbeförderung im Straßenverkehr) (**BK 4** / BK 0 / **1**)
1932	Emil Wagner, Küferei (16.24.0 Herstellung von Verpackungsmitteln, Lagerbehältern und Ladungsträgern aus Holz) (BK 3 / BK 0 / **2**)
1932	Hans Braden, Schreinerei (43.32.0 Bautischlerei und Schlosserei) (BK 3 / BK 2 / **1**)
1932	Armbruster & Co, Spedition (52.29.1 Spedition) (**BK 4** / BK 0 / **1**)
1936 bis 1938	Richard Marschall, Automobilhandel und Reparaturwerkstatt (45.11.0 Handel mit Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger; 45.20.3 Instandhaltung und Reparatur von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger (ohne Lackierung und Autowäsche)) (**BK 4** / BK 3 / **1**)
1949? bis 1962	Armbruster & Co, Spedition (52.29.1 Spedition) (**BK 4** / **BK 4** / **1**)
1952 bis 1960	WEKAWE Voeth & Co, Gesellschaft für Weintransporte (49.41.0 Güterbeförderung im Straßenverkehr) (**BK 4** / BK 3 / **1**)
1963 bis 1995	Rolladen-Freber, Rolladenfabrik (16.23.0 Herstellung von sonstigen Konstruktionsteilen, Fertigbauteilen, Ausbauelementen und Fertigteilbauten aus Holz; 25.62.0 Mechanik a.n.g. [Schlosserei]) (BK 3 / BK 2 / **2**)
1999 bis heute	Die Rolladen-Firma (43.29.9 Sonstige Bauinstallationen a.n.g.) (BK 2 / BK 2 / 0)

11 Wenn die Kellerdecke mit Kohlenwasserstoffen und organischen Lösemitteln, die seit 1971 in der Vulkanisiation eingesetzt werden (Naphtha = Rohbenzin) sowie Tensiden oder Vulkanisiationsbeschleunigern (MBT = Mercaptobenzothiazol, Zinkoxid und basischem Bleicarbonat) imprägniert wäre, sollten an der Unterseite der Kellerdecke Flecken (Verfärbungen der Deckenfarbe), Ausblühungen oder Abplatzungen auftreten.

Unter den aufgezählten Branchen sind einzelne, für die z.T. ein hohes branchentypisches Gefährdungspotential bzw. eine Altlastenrelevanz angenommen wird (45.20.3 Autoreparaturwerkstatt, 49.41.0 Transportunternehmen, 52.29.1 Spedition). Die Spedition hat auf der Untersuchungsfläche zwischen 1954 und 1962 eine Eigenverbrauchstankstelle betrieben für die es keine Rückbau-/Stillegungsunterlagen gibt und für die ein hohes Gefährdungspotential anzunehmen ist. Für alle übrigen Gewerbe sind die branchentypischen Gefährdungspotentiale eher als gering bis mäßig zu bewerten, auch wenn in diesen Betrieben vereinzelt mit umweltgefährdenden Substanzen umgegangen wurde (z.B. im Bereich der Tauchlackierung bei Rolladen-Freber. Der Einsatz folgender Stoffe ist anzunehmen:

Korkstopfenfabrik:	Paraffin
Transportunternehmen, Spedition:	Kohlenwasserstoffe (Benzin, Diesel, Schmierstoffe, Hydrauliköl, Altöl)
Schreinerei, Rolladenfabrik:	Holzlacke, Tauchlacke, Lackverdünner, Lacklösemittel, Schmierstoffe, Schneidöle

Die Betriebsgrößen in Bezug auf die Nutzungseinheit (betrachteter Standort) sind als klein zu bezeichnen (nach Einteilung EuroStat). Rechnet man die Betriebsdauer aller Gewerbe mit hohen nutzungsspezifischen Gefährdungspotenzialen zusammen, dann erhält man eine Gesamtbetriebsdauer von ca. 16-17 Jahren. Die gesamte gewerbliche Nutzungsdauer der erfassten Betriebe beträgt ca. 100 Jahre.

Das Umweltgefährdungspotential wird aufgrund der Branchenklassen und der Nutzungsdauer insgesamt als hoch eingeschätzt. Anlagen mit erhöhtem Gefährdungspotential sind die ehemalige Tankstelle der Spedition Armbruster und der Tauchlackierraum der Rolladen-Fabrik.

Während der Ortsbegehung wurde festgestellt, dass die vorgefundenen Oberflächenversiegelungen z.T. in einem schlechten Zustand sind und unscheinbare Flecken aufweisen.

Von dem aktuell auf dem Standort ausgeübten Gewerbe geht keine erkennbare Umweltgefärdung aus.

Im aktuellen Flächennutzungsplan (K1) ist das untersuchte Grundstück als Gemischte Baufläche eingetragen. Die eingetragene Nutzung entspricht der derzeitigen.

Aufgrund der Einschätzungen des branchentypischen Gefährdungspotentials, den Beobachtungen während der Ortsbegehung (Zustand der Versiegelungen) und dem Nachweis von Anlagen mit erhöhtem Gefährdungspotential besteht aus gutachterlicher Sicht ein Altlasten-Anfangsverdacht. Als Verdachtsflächen sind die Bereiche der ehemaligen Tankstelle und

des Tauchlackierraumes identifiziert (vgl. Anlage 9c). Mögliche Belastungen können aus dem langjährigen Einsatz von Lacken und Lösemitteln und der Lagerung und dem Umschlag von Betriebsstoffen (Benzin, Diesel) abgeleitet werden.

Aus gutachterlicher Sicht besteht für die Liegenschaft Mombacher Straße 23 ein Handlungsbedarf. Dieser beschränkt sich auf die Untersuchung nutzungsspezifischer potentieller Boden- und Bodenluftverunreinigungen. Der vorgeschlagene Untersuchungsumfang ist im Kapitel 6.1 dargestellt.

5.3.2 Mombacher Straße 25 (BoKat 315 00 000-5294/000-00)

Das Grundstück Mombacher Str. 25 (ehem. Mombacher Str. 15) ist seit mindestens 1871 entlang der Straße bebaut. Das heutige Hinterhaus wurde wahrscheinlich um 1909 errichtet. Das Grundstück wurde und wird sowohl gewerblich als auch zu Wohnzwecken genutzt. Es lassen sich folgende umwelttechnisch relevanten Gewerbe nachweisen (jeweils mit Branchencodes nach WZ 2008, Lit8):

1903	Wilhelm Knewitz., Silberwarenfabrik (32.12.0 Herstellung von Schmuck, Gold- und Silberschmiedewaren (ohne Fantasieschmuck)) (BK 2 / BK 3 / **2**)
1906 bis 1908	Rheinische Gummiwerke Mainz AG, Gummi-Reinigungsanstalt (22.19.0 Herstellung von sonstigen Gummiwaren) (**BK 4 / BK 4 / 2**)
1909 bis 1918	Hufennüßler und Ochs, Essenzenfabrik Mainz (20.53.0 Herstellung von etherischen Ölen) (**BK 5** / BK 0 / **1-2**)
1917 bis 1918	Mainzer Kapselfabrik Fr. Zahn I. (25.92.0 Herstellung von Verpackungen und Verschlüssen aus Eisen, Stahl und NE-Metall) (**BK 4** /BK 3 / **2**)
1928 bis 1954	„Pharma" chem.-pharmazeutische Fabrik (21.20.0 Herstellung von pharmazeutischen Spezialitäten und sonstigen pharmazeutischen Erzeugnissen) (**BK 5 / BK** 0-**5 / 2**)
1958 bis 1962	Fehmel-Wärme u. Kraft KG und Vorgänger (43.22.0 Gas-, Wasser-, Heizungs- sowie Lüftungs- und Klimainstallation) (BK 3 / BK 0 / 0)
1963 bis 2002	Reifen-Seher, Reifenhandel, Vulkanisierwerkstatt, Runderneuerungen (22.11.0 Herstellung und Runderneuerung von Reifen) (**BK 4 / BK** 3-**4 / 2)**
2002 bis 2011	Reifen- und Fahrzeugtechnik Seher GmbH, Reifenwerkstatt u.a. (45.20.3 Instandhaltung und Reparatur von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger (ohne Lackierung und Autowäsche)) (**BK 4** / BK 3 / **1**)
2011 bis 2012	MIRA Fördertechnik GmbH (25.62.0 Mechanik a.n.g. [Schlosserei]) (BK 3 / BK 3 / **1**)
2014 bis heute	Auto Dietz, Autoreparaturwerkstatt (45.20.3 Instandhaltung und Reparatur von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger (ohne Lackierung und Autowäsche)) (**BK 4** / BK 3 / **1**)

Unter den aufgezählten Branchen sind mehrere, für die üblicherweise ein hohes bis sehr hohes branchentypisches Gefährdungspotential bzw. eine eingeschränkte bis uneingeschränkte Altlastenrelevanz anzunehmen ist (Gummi-Reingungsanstalt, 20.53.0 Essenzenfabrik Mainz, 21.20.0 Pharma GmbH, 22.11.0 Vulkanisierwerkstatt u. Runderneuerungen, 25.92.0 Kapselfabrik, 45.20.3 Autoreparaturwerkstatt). Für alle übrigen Gewerbe sind die branchentypischen Gefährdungspotentiale überwiegend als gering bis mäßig zu bewerten.

Der Einsatz folgender umweltgefährdender Stoffe ist anzunehmen:

Gummireinigungsanstalt:	Lösemittel (Alkohole, Ether, Chloroform, Benzol, Toluol, Terpentinöle, Petroleum)
Essenzenfabrik Mainz:	Hexan, Alkohole, Pflanzenöle, Chloroform
Mainzer Kapselfabrik:	Kohlenwasserstoffe, Entfettungsmittel
Pharma, chem.-pharmazeut. Fabrik:	LCKW?
Reifen Seher, Vulkanisierwerkstatt und Runderneuerung:	Naphtha (= Rohbenzin), Tenside, Vulkanisiationsbeschleuniger (MBT = Mercaptobenzothiazol, Zinkoxid, basisches Bleicarbonat)
MIRA Fördertechnik	Kohlenwasserstoffe (Hydrauliköl), Entfettungsmittel
KFZ-Reparaturwerkstatt:	Kohlenwasserstoffe (Schmierstoffe, Altöl)

Die Fa. Rheinische Gummiwerke Mainz AG war nach den Adressbuchangaben eine Gummi-Reinigungsanstalt (vgl. Anlage 2). Zum damaligen Zeitpunkt gab es noch keine synthetischen Kautschuke, sondern es wurden lediglich Naturkautschuk-, Batala- und Guttaperchaprodukte verwendet. Zur Reinigung und Reparatur solcher Produkte verwendete man diverse Lösemittel und Lösemittel-haltige Gummilösungen.

Die Essenzenfabrik Hufennüßler und Ochs stellte ätherische Öle, Essenzen und Grundstoffe für die alkoholfreie Getränke-Industrie her. Weiterhin „Gatolin"-Backpulver, Pudding- u. Cremepulver sowie Fruchtaromas (vgl. Anlage 2). Zur Herstellung von ätherischen Ölen verwendete man zum damaligen Zeitpunkt Wasserdampf (Wasserdampfdestillation), Alkohole und ggf. Hexan. Essenzen und Aromen enthielten meist ungiftige, z.T. aber auch toxische Inhaltstoffe. So wird z.B. in den Rezepturen von Ananas-, Apfel-, Aprikosen- und Citronen-Essenz Chloroform als Inhaltsstoff aufgeführt (Lit1).

Die Fa. Pharma stellte nach den vorliegenden Daten Chloräthyl[12], Traubenzuckerlösungen, Aqua redest. steril und Blutersatzstoffe her [Lit4-Lit7]. Blutersatzstoffe enthielten zum damaligen Zeitpunkt Albumin, Dextran, Periston, Subsidon, Kochsalzlösungen usw. Für alle diese nachgewiesenen Präparate werden zur Herstellung keine umweltgefährdenden Substanzen

12 Chloräthyl (= Monochlorethan) ist ein Lokalanästhetikum („Eisspray"). Es wird unter Aluminiumchlorid-Katalyse durch die Reaktion von Chlorwasserstoff und Äthen hergestellt.

verwendet, von denen man heute noch eine Umweltbelastung ableiten könnte. Die Fa. Pharma vertrieb ihre Produkte (außer Blutersatzstoffe) ausschließlich in Glasampullen, Phiolen und Sprayflaschen (insgesamt über 80 verschiedene Verkaufsvarianten). Diese Glasgefäße wurden üblicherweise selbst aus Glasröhren hergestellt und mussten steril und absolut fettfrei sein. Es ist daher nicht auszuschließen, dass die Fa. Pharma zeitweise eine Dampfentfettung betrieb, bei der z.B. Trichlorethen eingesetzt wurde[13].

Im Rahmen des Betriebs der Vulkanisier- und Runderneuerungswerkstatt der Fa. Reifen Seher sind sicherlich Gummilösungen und Vulkanisierbeschleuniger eingesetzt worden. Reifen-Gummilösungen enthalten als Lösemittel Naphtha, ein aromatenarmes Rohbenzin, weiterhin ist anzunehmen, dass die üblichen Vulkanisiationsbeschleuniger MBT (= Mercaptobenzothiazol) und Schwermetallsalze (Zinkoxid und Bleikarbonat) sowie Tenside eingesetzt wurden.

Die Betriebsgrößen der einzelnen Firmen in Bezug auf die Nutzungseinheit (betrachteter Standort) sind überwiegend als klein zu bezeichnen (nach Einteilung EuroStat). Rechnet man die Betriebsdauer aller Gewerbe mit hohem bis sehr hohem nutzungsspezifischem Gefährdungspotenzial zusammen, dann erhält man eine Gesamtbetriebsdauer von über 100 Jahren, in der potentiell mit umweltgefährdende Stoffen umgegangen wurde.

Das Umweltgefährdungspotential wird von uns aufgrund der Branchenklassen und der langen Nutzungsdauer, sowie der Stoffeigenschaften einiger der wahrscheinlich eingesetzten Substanzen (z.B. LCKW und BTEX-Aromaten) insgesamt als sehr hoch eingeschätzt. Da es insbesondere für die Fa. Pharma GmbH keinerlei Bauakten gibt, können diesbezüglich kaum Gefährdungsschwerpunkte ausgemacht werden. Aus der multitemporalen Karten- und Luftbildauswertung ist lediglich die Lage des Kesselhauses (potentielle Dampferzeugung) erkennbar (vgl. Anlagen 6 und 9b).

Während der Ortsbegehung konnten keine relevanten Hinweise auf die ehemals ausgeübten Gewerbe mehr festgestellt werden (vgl. Anlage 8). Von dem aktuell auf dem Standort ausgeübten Gewerbe geht keine erkennbare Umweltgefährdung aus.

Im aktuellen Flächennutzungsplan (K1) ist das untersuchte Grundstück als Gemischte Baufläche eingetragen. Die eingetragene Nutzung entspricht der derzeitigen.

Aufgrund der Einschätzungen der branchentypischen Gefährdungspotentiale und der langen Nutzungsdauer besteht aus gutachterlicher Sicht ein Altlasten-Anfangsverdacht. Verdachts-

13 Ein LCKW-Schaden auf dem Gelände eines anderen chemisch-pharmazeutischen Betriebs, der u.a. Ampullen-Präparate hergestellt hat, ist in Mainz nachweisbar.

flächen können aufgrund fehlender Unterlagen nur anhand von allgemeinen historischen Überlegungen identifiziert werden (vgl. Anlage 9c). Mögliche Belastungen können insbesondere aus dem langjährigen potentiellen Einsatz von Lösemitteln abgeleitet werden.

Aus gutachterlicher Sicht besteht für die Liegenschaft Mombacher Straße 25 ein Handlungsbedarf. Dieser beschränkt sich auf die Untersuchung nutzungsspezifischer potentieller Boden- und Bodenluftverunreinigungen. Der vorgeschlagene Untersuchungsumfang ist im Kapitel 6.1 dargestellt.

5.3.3 Mombacher Straße 33-35 (BoKat 315 00 000-5293/000-00)

Die beiden Grundstücke Mombacher Straße 33 und Mombacher Straße 35 wurden seit mindestens 1898 bis 1983 gemeinschaftlich gewerblich genutzt (vgl. Anlagen 2 und 9b). Das Grundstück Mombacher Str. 33 (ehem. Mombacher Str. 17) war bis ca. 1960 weitgehend unbebaut. Danach wurde darauf ein Garagengebäude mit darüber liegenden Wohn- / Bürostockwerken errichtet, das heute noch steht. Auf dem Grundstück Mombacher Str. 35 (ehem. Mombacher Str. 19) wurde wahrscheinlich bereits um 1898 durch den Spediteur B. Auer III ein Gewerbekomplex errichtet, der 1901 erstmals auf einer Karte zu sehen ist (vgl. Anlagen 6 und 9b). Bereits um 1900 kam an der Mombacher Straße ein Vorderhaus (Wohnhaus) hinzu. Ca. 1902 erfolgte eine Vergrößerung der Gewerbeflächen durch einen Hallenanbau (A26). Die gesamte Bebauung auf dem Grundstück Mombacher Str. 35 wurde 1983 abgebrochen und durch ein Wohngebäudekomplex mit Eigentumswohnungen und davor liegenden Parkplatzflächen ersetzt ((A21) und Anlage 8).

Es lassen sich folgende umwelttechnisch relevanten Gewerbe nachweisen (jeweils mit Branchencodes nach WZ 2008, Lit8):

1898 bis ?1903	Bernhard Auer III, Bahn-Spediteur und Möbeltransporteur (52.29.1 Spedition) (**BK 4 / BK 4 / 1**)
1921 bis 1980	Philipp Geiss Wwe., Fuhrunternehmer, Spedition, Lagerung, Autotransporte, Rollfuhrwerk, Möbeltransporte (52.29.1 Spedition) (**BK 4 / BK 4 / 1**)
1932 bis 1942	Philipp Geiss Wwe., Holz- und Kohlenhandlung (47.99.1 Einzelhandel vom Lager mit Brennstoffen) (**BK 5** / BK 0 / **1**)
1936 bis 1954	Güterfernverkehr Jean Geiß (49.41.0 Güterbeförderung im Straßenverkehr) (**BK 4** / BK 3 / **1**)
1952 bis 1960	„Sandstrahl" Heinz Kreutz, Bauten- und Eisenschutz (43.99.9 Baugewerbe a.n.g.) (**BK 4 / BK 4 / 1**)

Nur auf dem Grundstück Mombacher Str. 33:

1988 bis 2005?	Sixt Autovermietung (77.11.0 Vermietung von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger) (BK 2 / BK 0 / **1**)
2006 bis 2008	IBOMAC Glas- und Gebäudereinigung (81.21.0 Allgemeine Gebäudereinigung) (**BK 5** / BK 0 / **1**)
2006 bis 2018	Claus Albrecht, Autopflege (45.20.2 Autowaschanlagen[14]) (BK 3 / BK 3 / 0)
2018 bis heute	Rhein-Main Aufbereitung (45.20.2 Autowaschanlagen[14]) (BK 3 / BK 3 / 0)
2018 bis heute	Centauri luxury cars (77.11.0 Vermietung von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger) (BK 2 / BK 0 / 0)

Insbesondere der Speditionsbetrieb und die damit verbundenen Tätigkeiten sowie die Fa. Sandstrahl weisen ein hohes branchentypisches Gefährdungspotential auf bzw. sind eingeschänkt altlastenrelevant. Insbesondere im Rahmen des ausgeübten Speditiongewerbes wurde mindestens von 1964 bis 1971 [Anlage 6, (A15)-(A18)] eine Eigenverbrauchstankstelle betrieben. In den Luftbildern von 1942 (L1) und 1945 (L3) ist darüber hinaus wahrscheinlich ein oberirdischer Tank erkennbar, der als Hinweis darauf gewertet wird, dass auch zuvor schon auf dem Standort LKW betankt wurden. Es kann nicht ausgeschlossen werden das der Tank während des Krieges beschädigt wurde ((K8) und Anlage 6). Die fraglichen bzw. bekannten Tankanlagen lagen auf der heutigen Teilfläche Mombacher Str. 33. Weitere Kontaminationsherde befanden sich wahrscheinlich in den Fahrzeug- und Wartungshallen auf der Teilfläche Mombacher Str. 35 (Gruben und Ölabscheider).

Für alle Gewerbe, die nach der Teilung des Geländes und der Neubebauung der Teilfläche Mombacher Str. 35 im Jahr 1983 auf dem Grundstück Mombacher Str. 33 ausgeübt wurden, sind die branchentypischen Gefährdungspotentiale eher als gering bis mäßig zu bewerten. Aufgrund der nur kurzen zweijährigen Verweildauer der Fa. IBOMAC gehen wir davon aus, dass durch diesen Betrieb keine branchentypischen Umweltgefährdungen eingetreten sind.

Der Einsatz folgender umweltgefährdender Stoffe ist anzunehmen:

Speditionsgewerbe:	Betriebstoffe (Benzin, Diesel, Schmierstoffe, Motoröl, Altöl, Hydrauliköl)
Fa. Sandstrahl:	Beiz-, Farb- und Sandstrahlrückstände (können Lösemittel, Schwermetalle, PAK und PCB enthalten)

Die Betriebsgrößen der einzelnen Firmen in Bezug auf die Nutzungseinheit (betrachteter Standort) sind überwiegend als klein bis mittel bezeichnen (nach Einteilung EuroStat). Die Betriebsdauer der Speditionen lag insgesamt bei 64 Jahren, in denen potentiell mit umwelt-

14 Auf der Untersuchungsfläche befand sich keine Autowaschstraße. Bei der Branchenklassifizierung nach WZ 2008 (Lit8) wird jedoch keine Unterscheidung zwischen dem Polieren von Fahrzeugen bzw. der Fahrzeugaufbereitung und Autowaschanlagen getroffen.

gefährdenden Stoffen umgegangen wurde. Die Betriebsdauer der Fa. Sandstrahl ist in diesem Zusammenhang nicht relevant weil sie innerhalb der der Spedition liegt.

Aufgrund der Branchenklassen, der langen Nutzungsdauer, des Vorhandenseins von Tankanlagen und möglichen Kriegsschäden wird das nutzungsbedingte Gefährdungspotential insgesamt als hoch eingeschätzt. Haupt-Verdachtsflächen auf dem Standort sind der Bereich der ehem. Tankstelle auf dem heutigen Grundstück Mombacher Str. 33 bzw. im Grenzbereich Mombacher Straße 33 / 35 bzw. der Bereich in den in den Kriegsjahren 1942 bis 1945 wahrscheinlich ein oberirdischer Tank stand (vgl. Anlage 6). Eine weitere Verdachtsfläche bilden die ehemaligen Werkstatt- / Wartungsbereiche auf dem Grundstück Mombacher Str. 35 (vgl. Anlage 9c).

Während der Ortsbegehung (vgl. Anlage 8) wurde der ehemalige zubetonierte Domschacht der Tankstelle gefunden und die 1983 errichtete Garagenanlage in Augenschein genommen. Für die Garagenanlage besteht aus gutachterlicher Sicht kein relevanter Kontaminationsverdacht. Von dem aktuell auf dem Standort ausgeübten Gewerbe geht keine erkennbare Umweltgefärdung aus.

Im aktuellen Flächennutzungsplan (K1) ist der untersuchte Standort als Gemischte Baufläche eingetragen. Die eingetragene Nutzung entspricht der derzeitigen.

Aufgrund der Einschätzungen des branchentypischen Gefährdungspotentials und der langen Nutzungsdauer besteht aus gutachterlicher Sicht für das Grundstück Mombacher Str. 33 ein Altlasten-Anfangsverdacht.

Für die 1983 errichtete Bebauung auf dem Grundstück Mombacher Str. 35 besteht heute kein Altlasten-Anfangsverdacht mehr. Bei den damaligen Baumaßnahmen wurden alle auf dem Grundstück vorhandenen Gebäude abgebrochen und im Bereich der ehem. Wartungshallen eine ca. 2,5 bis 3 m tiefe Baugrube ausgekoffert, deren Sohle nach den vorliegenden Daten knapp über der Oberkante des Tertiärs lag (A65). Wenn in diesem Bereich Bodenbelastungen durch MKW vorhanden waren, dann sind diese im Rahmen der Baumaßnahmen weitgehend entfernt worden. Lediglich im Bereich des damaligen Seitengebäudes, in dem wahrscheinlich Werkstätten und die Fa. Sandstrahl[15] untergebracht waren, kann ein Altlastenanfangsverdacht nicht vollständig ausgeräumt werden.

15 Der Bereich, in dem die Fa. Sandstrahl untergebracht war, ist nicht dokumentiert. Aus historischen und logistischen Überlegungen (Verfügbarkeit von Gebäuden und eigenständige Zugänglichkeit) konnte die Firma nur im Seitengebäude untergebracht gewesen sein.

Aus gutachterlicher Sicht besteht für die Liegenschaft Mombacher Straße 33 / 35 ein Handlungsbedarf. Dieser beschränkt sich auf die Untersuchung nutzungsspezifischer potentieller Boden- und Bodenluftverunreinigungen. Der vorgeschlagene Untersuchungsumfang ist im Kapitel 6.1 dargestellt.

5.3.4 Mombacher Straße 37 (BoKat 315 00 000-5292/000-00)

Auf dem Grundstück Mombacher Straße 37 wurde bereits 1864 die Villa des Lederfabrikanten Ernst Joseph Maurus Mayer errichtet. Das Gebäude wurde bis zum Ende des 1. Weltkrieges ausschließlich zu Wohnzwecken genutzt. Nach mehreren Besitzwechseln wurde das Grundstück 1919 durch den Holzgroßhändler Bauer erworben, der darauf einen Holzgroßhandel errichtete und mit seiner Familie dort wohnte. Dieser verkaufte das Grundstück aber bereits 1923 an den Dampfmühlenbesitzer Schmitt weiter. Schmitt, der das Grundstück nie selbst bewohnte, errichtete darauf 1923 die erste Tankstelle, die bis 1928 wahrscheinlich durch den Garagenmeister J. Fronhöfer betrieben wurde (Anlage 2). Die Tankstelle besaß bereits einen 10.000 l Benzintank, der sich vor der damaligen Villa befand [(A34), (A37)]. In den Unterlagen von 1923 bis 1929 [(A27)-(A34)] ist ein weiterer unterirdischer Benzintank von ca. 10.000 l Fassungsvermögen unter dem heutigen Wohngebäude eingetragen (vgl. Anlagen 5 und 9b).

Erste Erweiterungen der Tankstelle erfolgten bereits 1929 mit dem Einbau von zwei unterirdischen 3.000 l-Tanks für Benzin B.V.[16] und ein weiterer unterirdischer 3.000 l-Tank für Benzin der DEROP[17] [(A34), (A35)]. 1931 erfolgt eine erneute Erweiterung der Tankstelle um einen unterirdischen 5.000 l-Tank für Mineralöl der Gefahrenklasse I (= Benzin) im W-Teil der bebauten Fläche [(A37), (A39)]. Die Tankstelle wurde bis 1936 unter dem Namen Bahnhofsgarage Joseph Mayer betrieben. 1937 wechselten die Eigentumsverhältnisse auf dem Grundstück, neue Eigentümerin war Frau Margarethe Guthmann, spätere Margarethe Berg (die Mutter der heutigen Eigentümerin, vgl. Anlage 4). Mit dem Eigentümerwechsel wechsel-

16 B.V. ist die Abkürzung für Benzol-Verband. Der Benzol-Verband entstand 1918 aus dem Zusammenschluss der Westdeutschen und der Ostdeutschen Benzol-Verkaufsvereinigung. Er belieferte seit 1924 Tankstellen mit einem als BV-Aral bezeichneten Benzin-Gemisch, das einen Benzolanteil von ca. 40-45 % enthielt. Seit Einführung der Spiritusbezugspflicht am 01.08.1930 wurde dem Kraftstoff zunächst 2,5 % Spiritus beigemischt. Die Spiritusbeimischung wurde bis 1937 auf ca. 10 % erhöht, dann jedoch wieder etwas zurückgenommen (SPAUSTA 1939: Treibstoffe für Verbrennungsmotoren). Nach der Abschaffung der Zwangsbewirtschaftung nach dem 2. Weltkrieg 1951 vertrieb der Benzol-Verband zunächst bis zur Einführung von verbleitem Benzin wieder sein benzolhaltiges Kraftstoffgemisch. Der Benzol-Verband wurde im Zuge der Entflechtung und Neuordnung der deutschen Industrie 1952 in die BV Aral AG umfirmiert (WIKIPEDIA).

17 Die DEROP (Deutsche Vertriebsgesellschaft für russische Öl-Produkte AG) belieferte bis 1935 ein eigenes Tankstellennetz und zusätzlich die Tankstellen des Benzolverbandes mit einem Benzol-reichen Benzin. Aus politischen Gründen und nach verschiedenen Repressalien übernahm 1935 die Benzolverband GmbH, Bochum zunächst das Tankstellennetz und bis 1937 auch die gesamte Vertriebsstruktur der DEROP (KOCKEL 2005: Deutsche Ölpolitik 1928-1938; SLUTSCH & TISCHLER (eds.) 2014: Deutschland und die Sowjetunion 1933-1941, Band 1).

te auch der Nutzer der Tankstelle (vgl. Anlagen 2 und 5). Neuer Tankstellenpächter war nun Herr Max Berg, der auf dem Gelände zusätzlich eine Fahrschule betrieb. Am 18.12.1944 wurde das Gelände durch die Bombardierung der USAAF bis auf das heutige Wohnhaus völlig zerstört. Dabei wurden wahrscheinlich auch einige der Tanks in Mitleidenschaft gezogen. Auf den Plänen von 1947 ist deshalb nur noch der 1931 eingerichtete funktionsfähige 5.000 l-Tank eingetragen (A39).

In der Zeit von 1923 bis 1949 sind somit folgende unterirdischen Tanks nachweisbar (T-Nrn. wie in Anlage 9b):

T1: Benzintank 10.000 l	1923 bis 1929, danach keine Eintragungen mehr
T2: Benzintank 10.000 l	1923 bis 1944?, um 1928-1929 vorübergehend stillgelegt
T3/4: 2 x 3.000 l B.V.	1929 bis 1944?
T5: 3.000 l DEROP-Benzin	1929 bis 1944?
T6: 5.000 l Benzin	1931 bis nach 1949

Nach dem 2. Weltkrieg wurde der Tankstellenbetrieb bis mindestens 1962 als freie Tankstelle unter verschiedenen Pächtern weiter betrieben. Die zugehörigen neuen Tankanlagen wurden 1953 durch die BV-ARAL eingebaut (A43). Sie bestanden aus einem 10.000 l (T9) und zwei 3.000 l (T7/8) umfassenden unterirdischen VK-Tanks, die auf der neuen Hoffläche eingelagert wurden. Beim Einbau der VK-Tanks musste mindestens einer der alten B.V.-Tanks (T4) ausgebaut werden (vgl. Anlage 9b).

Um 1965 übernahm die ARAL AG die Tankstelle. Über den weiteren Betrieb der Tankstelle ist relativ wenig bekannt, lediglich, dass sie über einen unterirdischen 16.000 l Benzintank verfügte, der nach den vorliegenden Daten 1965 eingerichtet und 1992 stillgelegt wurde (A58)[18]. Weiterhin ist bekannt, dass die Tankstelle eine Waschhalle betrieb (A45). In den vorgelegten Bauakten konnten zur ARAL-Tankstelle keine weiteren Unterlagen gefunden werden. Die Tankstelle wurde ca 1974-1978 stillgelegt (vgl. Anlagen 2, 4 und 6). Neben dem Tankstellenbetrieb wurden auf dem untersuchten Standort mehrere Werkstätten, eine Garagenanlage und eine Fahrschule betrieben.

Insgesamt lassen sich folgende umwelttechnisch relevanten Gewerbe nachweisen (jeweils mit Branchencodes nach WZ 2008, Lit8):

18 Bezüglich der Einrichtung und Stillegung des Tanks gibt es unterschiedliche wiedersprüchliche Angaben: nach (A58) wurde der 16.000 l-Tank der ARAL AG 1965 eingebaut und 1992 stillgelegt und ausgebaut. Auf dem Grundstück waren aber schon 1953 Tankräume für 16.000 l VK errichtet worden (allerdings mit drei Tanks). Nach den Aussagen der Zeitzeugin (vgl. Anlage 4) wurden die Tanks in den 1970er Jahren nur entleert, gereinigt, eingeschlämmt und verschlossen. Ein Tankausbau hat während der Betriebszeit der Gaststätte „Bei Helga" (1976 bis heute) nicht stattgefunden.

1923 bis 1928	Freie Tankstelle Fronhöfer (47.30.2 Einzelhandel in eigenem Namen mit Motorenkraftstoffen (Freie Tankstellen)) (**BK 5** / BK 2 / **2**)
1929 bis 1931	Tankstelle (47.30.2 Einzelhandel in eigenem Namen mit Motorenkraftstoffen (Freie Tankstellen)) (**BK 5** / **BK** 2-**5** / **2**)
1929	Taxameterbetrieb Lipp (77.11.0 Vermietung von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger) (BK 2 / BK 0 / **1**)
1931 bis 1937	Bahnhofsgarage Joseph Mayer, Tankstelle (47.30.2 Einzelhandel in eigenem Namen mit Motorenkraftstoffen (Freie Tankstellen)) (**BK 5** / **BK 5** / **2**)
1932 bis 1936	Autoreparaturwerkstatt K. Richter (45.20.3 Instandhaltung und Reparatur von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger (ohne Lackierung und Autowäsche)) (**BK 4** / BK 3 / **1**)
1938 bis 1954	Tankstelle Max Berg (47.30.2 Einzelhandel in eigenem Namen mit Motorenkraftstoffen (Freie Tankstellen)) (**BK 5** / **BK 5** / **2**)
1938 bis 1984	Garagenbetrieb Max Berg (u.a. 45.20.3 Instandhaltung und Reparatur von Kraftwagen mit einem Gesamtgewicht von 3,5 t oder weniger (ohne Lackierung und Autowäsche)) (**BK 4** / BK 3 / **1**)
1957 bis 1962	Tankstelle Willi Paillon (47.30.2 Einzelhandel in eigenem Namen mit Motorenkraftstoffen (Freie Tankstellen)) (**BK 5** / **BK 5** / **2**)
1965 bis 1974?	ARAL-Tankstelle (47.30.1 Einzelhandel in fremdem Namen mit Motorenkraftstoffen (Agenturtankstellen)) (**BK 5** / **BK 5** / **2**)

Insbesondere der ca. 50 Jahre andauende Tankstellenbetrieb und der damit verbundene Umgang mit Kraftstoffen weist ein sehr hohes branchentypisches Gefährdungspotential auf bzw. ist uneingeschänkt altlastenrelevant. Da die Tankstelle während des 2. Weltkrieges zerstört wurde ist davon auszugehen, dass Schadstoffe in den Boden eindringen konnten. Die damals verwendeten Kraftstoffsorten enthielten hohe Benzolgehalte von bis zu 45 Vol.-%. Während der Ortsbegehung (vgl. Anlage 8) konnten abgesehen von der ehem. Zapfsäulenüberdachung keine Hinweise zur ehem. Tankstelle mehr gefunden werden. Die Räumlichkeiten der Werkstätten und der Waschhalle sind jedoch noch vorhanden.

Aufgrund der langen Nutzungsdauer des Tankstellenbetriebs, des Vorhandenseins von zahlreichen unterirdischen Tankanlagen (über deren Stillegung weitgehend nichts bekannt ist) und möglichen Kriegsschäden an den Tankanlagen wird das nutzungsbedingte Gefährdungspotential insgesamt als sehr hoch eingeschätzt. Potentielle Kontaminationsschwerpunkte sind die ehem. Tanks, die ehem. Zapfsäulen, die Waschhalle und die Werkstätten (vgl. Anlage 9c).

Von dem aktuell auf dem Standort ausgeübten Gewerbe (Gaststättengewerbe) geht keine Umweltgefärdung aus.

Im aktuellen Flächennutzungsplan (K1) ist der untersuchte Standort als Gemischte Baufläche eingetragen. Die eingetragene Nutzung entspricht der derzeitigen.

Aufgrund der Einschätzungen des branchentypischen Gefährdungspotentials und der langen Nutzungsdauer besteht aus gutachterlicher Sicht für das Grundstück Mombacher Str. 37 ein Altlasten-Anfangsverdacht.

Aus gutachterlicher Sicht besteht für die Liegenschaft Mombacher Straße 33 / 35 ein Handlungsbedarf. Dieser beschränkt sich zunächst auf die Untersuchung nutzungsspezifischer potentieller Boden- und Bodenluftverunreinigungen. Der vorgeschlagene Untersuchungsumfang ist im Kapitel 6.1 dargestellt.

6. Empfehlungen zur weiteren Vorgehensweise für Liegenschaften mit Altlasten-Anfangsverdacht / Untersuchungskonzept

Von den sieben untersuchten Grundstücken wurden vier mit einem bestehenden Altlasten-Anfangsverdacht ausgewiesen, für die aufgrund der vorliegenden Daten Handlungsbedarf besteht.

Üblicherweise werden in den Fällen, in denen ein Handlungsbedarf besteht, weitere Untersuchungen notwendig. Da die vorliegenden Bewertungen aufgrund einer historischen Erkundung vorgenommen wurden, bestehen weitere Untersuchungen in der Regel aus einer orientierenden Erkundung. In allen vorliegenden Fällen bezieht sich der Handlungsbedarf auf Untersuchungen des Bodens und der Bodenluft. Mit den geplanten Untersuchungen soll zunächst geklärt werden, ob auf den angegeben Liegenschaften bei der zugelassenen Nutzung potentielle Gefährdungen des Wirkungspfades Boden-Mensch gemäß BBodSchV bestehen.

Hinweise auf potentielle Gefährdungen des Wirkungspfades Boden-Grundwasser liegen derzeit nicht vor, können sich aber ergeben, sobald die Ergebnisse der orientierenden Bodenuntersuchungen vorliegen. Dies wären Aufgaben für weitere Detailerkundungen.

Die orientierenden Maßnahmen wurden nach Möglichkeit so gestaltet, dass damit eine worst-case-Betrachtung möglich wird, d.h. die Untersuchungsstellen wurden so gelegt, dass sie innerhalb der ermittelten Verdachtsflächen positioniert wurden und somit die Bereiche erfassen, in denen die höchste Eintrittswahrscheinlichkeit für ein Auffinden von Boden- oder Bodenluftbelastungen vorherrscht. Eine Erfassung der Gesamtgelände in Form von repräsentativen Untersuchungen mittels statistischer Verteilungen ist nicht vorgesehen.

Die Lage der geplanten Bohrungen wurde weder mit den jeweiligen Eigentümern abgesprochen, noch sind für diese Bereiche die Lage von Versorgungsleitungen etc. geklärt. Bei einer

Ausführung der vorgeschlagenen Untersuchungen muss daher eine Anpassung der Lokalitäten an die Ortssituation erfolgen.

6.1 Mombacher Straße 23 (BoKat 315 00 000-5295/000-00)

Die vorgenommene Gefährdungsabschätzung ergab für die Liegenschaft Mombacher Straße 23 einen Handlungsbedarf für das Schutzgut Boden (Boden und Bodenluft).

Bezüglich weiterer Maßnahmen schlagen wir für die einzelnen Verdachtsflächen die in Tabelle 1 aufgelisteten Untersuchungen vor. Zur Lage der Probenahmestellen siehe Anlage 10.

Tabelle 1: Empfohlener Untersuchungsumfang für die Liegenschaft Mombacher Straße 23

Verdachtsfläche	Erkundungsmethodik	Analyseparameter
ehem. Tauchlackierraum	1 Stck RKS bis 3 m Tiefe 1 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	2 Stck MKW, PCB 1 Stck AKW (inkl. BTEX), LCKW
ehem. Schlosserei	1 Stck RKS bis 2 m Tiefe 1 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	1 Stck MKW 1 Stck LCKW
ehem. Tankstelle	3 Stck RKS bis 5 m Tiefe 3 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	6 Stck MKW 3 Stck AKW (inkl. BTEX)

6.2 Mombacher Straße 25 (BoKat 315 00 000-5294/000-00)

Die vorgenommene Gefährdungsabschätzung ergab für die Liegenschaft Mombacher Straße 25 einen Handlungsbedarf für das Schutzgut Boden (Boden- und Bodenluft).

Bezüglich weiterer Maßnahmen schlagen wir für die einzelnen Verdachtsflächen die in Tabelle 2 aufgelisteten Untersuchungen vor. Zur Lage der Probenahmestellen siehe Anlage 10.

Tabelle 2: Empfohlener Untersuchungsumfang für die Liegenschaft Mombacher Straße 25

Verdachtsfläche	Erkundungsmethodik	Analyseparameter
Vorderhausbebauung Rhein. Gummiwerke und Essenzenfabrik Mainz	2 Stck RKS bis 3 m Tiefe 2 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	4 Stck MKW 2 Stck AKW (inkl. BTEX), LCKW
ehem. Kesselhaus (Dampferzeugung?) der Fa. Pharma und ehem. Vulkanisierwerkstatt Reifen Seher	2 Stck RKS bis 3 m Tiefe 2 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	2 Stck MKW, SM 2 Stck LCKW, AKW (inkl. BTEX)
Keller des Hinterhauses	2 Stck RKS bis 3 m Tiefe 2 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	4 Stck MKW 2 Stck LCKW
Freifläche neben ehem. Maschinenstandorten	1 Stck RKS bis 3 m Tiefe 1 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	1 Stck MKW, SM 1 Stck AKW (inkl. BTEX)

6.3 Mombacher Straße 33-35 (BoKat 315 00 000-5292/000-00)

Die vorgenommene Gefährdungsabschätzung ergab für die Liegenschaft Mombacher Straße 33-35 einen Handlungsbedarf für das Schutzgut Boden (Boden- und Bodenluft).

Bezüglich weiterer Maßnahmen schlagen wir für die einzelnen Verdachtsflächen die in Tabelle 3 aufgelisteten Untersuchungen vor. Zur Lage der Probenahmestellen siehe Anlage 10.

Tabelle 3: Empfohlener Untersuchungsumfang für die Liegenschaft Mombacher Straße 33-35

Verdachtsfläche	Erkundungsmethodik	Analyseparameter
Werkstatt der Spedition und Betriebsbereich der Fa. Sandstrahl	2 Stck RKS bis 2 m Tiefe 1 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	4 Stck MKW 2 Stck SM, PCB, PAK 1 Stck AKW (inkl. BTEX), LCKW
fraglicher Tankstandort während des 2. Weltkrieges	1 Stck RKS bis 2 m Tiefe 1 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	2 Stck MKW 1 Stck BTEX
ehem. Tankstelle Spedition Geiss	2 Stck RKS bis 5 m Tiefe 1 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	4 Stck MKW 1 Stck BTEX

6.4 Mombacher Straße 37 (BoKat 315 00 000-5293/000-00)

Die vorgenommene Gefährdungsabschätzung ergab für die Liegenschaft Mombacher Straße 37 einen Handlungsbedarf für das Schutzgut Boden.

Bezüglich weiterer Maßnahmen schlagen wir für die einzelnen Verdachtsflächen die in Tabelle 4 aufgelisteten Untersuchungen vor. Zur Lage der Probenahmestellen siehe Anlage 10.

Tabelle 4: Empfohlener Untersuchungsumfang für die Liegenschaft Mombacher Straße 37

Verdachtsfläche	Erkundungsmethodik	Analyseparameter
Tankfelder und Zapfsäulen der Tankstelle	7 Stck RKS bis 5 m Tiefe 1 Stck RKS bis 2 m Tiefe 8 Stck Bodenluft bis 2/3 m Tiefe	16 Stck MKW 8 Stck BTEX 8 Stck BTEX
Waschhalle	1 Stck RKS bis 2 m Tiefe 1 Stck Bodenluft bis 2 m Tiefe	1 Stck MKW 1 Stck LCKW, BTEX
ehem. Werkstatt	1 Stck RKS bis 2 m Tiefe	1 Stck MKW

7. Zusammenfassung und Schlussbemerkungen

Im Rahmen der vorliegenden historischen Untersuchungen wurden im Bereich des geplanten Bebauungsplanes „Nördlich der Baentschstraße (H100)“ sieben Liegenschaften historisch untersucht, von denen vier bereits im Bodenschutzkataster des Landes Rheinland-Pfalz (BoKat) als Altflächen erfasst sind.

Die Einzelfallbewertungen ergaben für drei Liegenschaften keinen Altlasten-Anfangsverdacht und somit keinen Handlungsbedarf.

Für die folgenden vier Liegenschaften innerhalb des Planungsbereiches besteht aufgrund der Einzelfallrecherchen ein Altlasten-Anfangsverdacht:

315 00 000-5292/000-00	Mombacher Str. 37 (Tankstelle und KFZ-Werkstatt)
315 00 000-5293/000-00	Mombacher Str. 33-35 (Spedition, Tankstelle)
315 00 000-5294/000-00	Mombacher Str. 25, (Gummi-Reinigungsanstalt, Essenzenfabrik, Pharma-Fabrik, Vulkanisierwerkstatt)
315 00 000-5295/000-00	Mombacher Str. 23 (Korkstopfenfabrik, Spedition, Tankstelle, Rolladenfabrik)

Auf den o.g. Liegenschaften wurden standortspezifische Verdachtsflächen ausgewiesen und für diese Verdachtsflächen ein Untersuchungsprogramm zur Durchführung von orientierenden Untersuchungen ausgearbeitet.

Zur Beantwortung noch offener Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mainz, den 02.12.2019

Dr. M. Grimm
Diplom-Geologe

Beratender Geowissenschaftler
BDG
Berufsverband Deutscher Geowissenschaftler e.V.
Dr. Matthias Grimm

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlagen:

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 1:

Übersichtsplan mit Lage der Liegenschaften

Projekt: **Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)"**

Darstellung: Übersichtslageplan: Lage der untersuchten Altflächen

Bearbeitung:

UDL
Dr. Grimm Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12
55122 Mainz
Tel.: 06131 / 5882373
Fax: 06131 / 5882374

Maßstab:	1 : 500
bearbeitet:	Dr. M. Grimm
Datum:	05.09.2019
Dateiname:	374-Anlage1.pdf

315 00 000-5292/000-00
Mombacher Str. 37

315 00 000-5293/000-00
Mombacher Str. 33-35

315 00 000-5295/000-00
Mombacher Str. 23

ohne Nr.
Mombacher Str. 31

315 00 000-5294/000-00
Mombacher Str. 25

Legende:
- Umrandung des B-Plangebietes
- Liegenschaft ohne Altlasten-Anfangsverdacht
- Liegenschaft mit Altlasten-Anfangsverdacht

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 2:

Adressbuchrecherche

Histoische Erkundung für das Bebauungsplangebiet Mainz, „Nördlich der Baentschstraße (H100)“

Teil 1: Sortierung nach Ausgabejahr		Seiten 2-17
Teil 2: Sortierung nach Standort		Seiten 18-
Mombacher Str. 23	315 00 000-5295/000-00	Seiten 18-25
Mombacher Str. 25	315 00 000-5294/000-00	Seiten 26-32
Mombacher Str. 27		Seiten 33-38
Mombacher Str. 29		Seiten 39-44
Mombacher Str. 31		Seiten 45-50
Mombacher Str. 33-35	315 00 000-5293/000-00	Seiten 51-58
Mombacher Str. 37	315 00 000-5292/000-00	Seiten 59-64

Teil 1: Sortierung nach Ausgabejahr

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Der Wegweiser der Stadt Mainz für das Jahr 1825, zusammengestellt und herausgegeben von A. Küchler, Reuling'sche Buchdruckerei Wilhelm Seifert, Mainz 1825.
kein Nachweis

Neues alphabethisches Verzeichnis sämmtlicher Bewohner der Stadt Mainz und Übersicht aller in der Stadt und Bundesfestung befindlichen Civil- und Militär-Behörden für das Jahr 1830, herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1830.
Verzeichnis sämtlicher Bewohner der Stadt Mainz außerhalb der Ringmauern mit Zahlbach: Mombacher Strasse (Schöne Aussicht): Gontard, Fried., Prv.; Wohnung

Der Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1833.
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Mainz 1839.
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße, 1: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1842.
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1846.
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850.
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., Priv. (E)); Wohnung
Mombacherstr. 17: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 19: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 21: nicht nachweisbar

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853.
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Z. schönen Aussicht: Reuter (E)); Wohnung
Mombacherstr. 17: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 19: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 21: nicht nachweisbar

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853.
Mombacherstraße J. 1, Flur XIII, Nr 35 ½, Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., (E)); Wohnung
Mombacherstraße J. 10, Flur XIII, Nr. 35: (Becker, P. Ig. (E)); Gartenhaus mit Wohnung
Mombacherstraße J. 9, Flur XII, Nr. 35: (Gebr. Walther, Weinhändler (E))
Mombacherstraße 21: Grundstück ist nicht nachweisbar
[Sektion I wird zu J; I fällt aus]

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860.
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl, Spediteur, (E)); Wohnung
Mombacherstr. 17 (J. 10): (Harth, Johann Adam Philipp, Weinhändler (E)); unbewohnt
Mombacherstr. 19 (J. 9): (Walther, Theodor, Weinhändler (E)); unbewohnt
Mombacherstr. 21: Rischmann, Karl Ludw., großh. Oberfinanzrath (E); unbewohnt

Teil 1: Sortierung nach Ausgabejahr

Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865.
Mombacherstr. 13 (J. 1): Zeitinger, Friedrich, Gärtner; Wohnung
Mombacherstr. 17: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 19: nicht nachweisbar
Mombachehrstr. 21: nicht nachweisbar

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868.
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufm., (E)); Wohnung
Mombacherstr. 17 (J. 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacherstr. 19 (J. 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Wtb., Erben (E))
Mombacherstr. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikant (E) [im Einwohnerteil: Ass.von Mayer, Michel u. Deninger]; Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870.
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufmann, (E)) [im Firmenregister: Röder, J. E , & Söhne, Großhändler, Inh.: Karl Franz Roeder, Prok. Heinrich Beschör]; Wohnung
Mombacherstr. 17 (J. 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacherstr. 19 (J. 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Wittwe (E))
Mombacherstr. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikant (E); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874.
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)) [im Firmenregister: Roeder, J. E , & Söhne, Großhdl., Inh.: Karl Roeder Wtw., Prok. Heinrich Beschör, Geschäftslokal große Bleiche 16]; Wohnung
Mombacher Str. 17 (J 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikant (E) [im Firmenregister: Mayer, Michel & Deninger, Lederfabr., Inh.: Frz. Karl Deninger, Karl Michel, Ernst Mayer jun. u. Stephan Karl Michel, Geschäftslokal Mittlere Bleiche 1]; Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874.
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)); Wohnung
Mombacher Str. 17 (J 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant in Firma Mayer, Michel & Deninger); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878.
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Geh. Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung
Mombacher Str. 17 (J 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): (Schmitz, Karl Ant., Kaufmann, Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Meyer, Ernst Jos. Maurus jr., Lederfabrikant (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880.
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung
Mombacher Str. 17 (J 10): (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus jr., Lederfabrikant (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E)); Wohnung

Teil 1: Sortierung nach Ausgabejahr

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1883, Verlag J. Diemer, Mainz 1883.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Ant., Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E)); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1884, Verlag J. Diemer, Mainz 1884.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant; Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1885, Verlag J. Diemer, Mainz 1885.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant in Firma: Mayer, Michel u. Deninger; Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1886, Verlag J. Diemer, Mainz 1886.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant in Firma: Mayer, Michel u. Deninger); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1887, Verlag J. Diemer, Mainz 1887.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikt. in Firma: Mayer, Michel u. Deninger); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikt. in Firma: Mayer, Michel u. Deninger); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889.
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E)) [im Firmenregister: Lederwerke, vorm. Mayer, Michel u. Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Frz. Deninger, Geheimer Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer u. Karl Michel, Prok.: Dr. Ferd. Michel, E.C. Mayer, Wilh. Ostern, August Ott u. Otto Herrmann, mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnungen

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890.
Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))

Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E) [im Firmenregister: Mayer, Michel und Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Franz Deninger, Geh. Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer und Karl Michel Prok.: Dr. Ferd. Michel, August Ott und Otto Herrmann, Geschäftslokal mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891.

Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E) [im Firmenregister: Lederwerke, vorm. Mayer, Michel u. Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Frz. Deninger, Geheimer Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer, Dr. Ferd. Michel, Otto Herrmann, Bernhard Saalwächter, Prok.: August Ott, Franz Kamberger, mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892.

Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe., Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E) [im Firmenregister: Lederwerke, vorm. Mayer, Michel u. Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Frz. Deninger, Geheimer Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer, Dr. Ferd. Michel, Otto Herrmann, Bernhard Saalwächter, Prok.: August Ott, Franz Kamberger, mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893.

Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kauf., Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E); Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1894, Verlag J. Diemer, Mainz 1894.

Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Joseph (E), Mineralwasser- und Flaschenbierhandlung; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kauf., Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E); Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895.

Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Joseph, Mineralwasser- und Flaschenbierhandlung (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kauf., Erben (E))
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E); Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896.

Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Jos., Bier- u. Eishandlung (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E)) [im Firmenregister: Auer, Bernhard III., Spediteur und Möbeltransporteur, Inh. Bernhard Auer III., Josephstr. 55 u. Güterbahnhof]
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E); Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898.

Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Jos., Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Löw, Fz, Kaufm. (E)

Mombacher Str. 17 u. 19: Auer, Bernh. III., Fuhrunternehmer (E) [nach Firmenregister: Auer, Bernhard III., Spediteur und Möbeltransporteur, Inh. Bernhard Auer III., Josephstr. 55 v. 1./4., Mombacherstr. 19]
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung
[Bergstr. ist nicht nachweisbar]

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899.

Bergstr. 2: (Löw, Frz., Kaufm. (E)); Wohnung
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Wohnung
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Löw, Fz, Kaufm. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Auer, Bernh. III., Bahn-Spediteur u. Möbeltransporteur (E) [nach Firmenregister: Geschäftslokal Mombacher Str. 2]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, den Städten Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1902, Verlag J. Diemer, Mainz 1902.

Bergstr. 2: Schönhals, Joh. Bapt., Magazinier (E); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Wohnung
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Löw, Fz, Kaufm. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Auer, Bernh. III., Bahn-Spediteur u. Möbeltransporteur (E) [nach Firmenregister: Geschäftslokal Mombacher Str. 2]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903.

Bergstr. 2: Schönhals, Joh. Bapt., Magazinier (E); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Knewitz, Wilh., Silberwarenfabrik [nach Firmenregister: Geschäftslokal Wallstr. 17]; Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Löw, Fz, Kaufm. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Auer, Bernh. III., Bahn-Spediteur u. Möbeltransporteur (E) [nach Firmenregister: Geschäftslokal Mombacher Str. 2]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904.

Bergstr. 2: Holzapfel, Jos., Privatm. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bierhandlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Guardini, Romano, Kaufm. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1905, Verlag J. Diemer, Mainz 1905.

Bergstr. 2: (Rühl, Peter Gustav, Architekt (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Landwirt (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Guardini, Aleardo, Kaufm. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Teil 1: Sortierung nach Ausgabejahr

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906.

Bergstr. 2: (Rühl, Peter Gustav, Architekt (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, landwirtschaftlicher Betrieb (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H. [im Firmenregister: Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H., Fabrik alkoholfreier Getränke, Direktor L. Traudt, Geschäftslokal Kaiser-Wilhelm-Ring 41], Rhein. Gummiwerke Mainz A.G. [im Gewerbetagebuch unter Gummi-Reinigungsanstalt]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Esportazione Uova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1907, Verlag J. Diemer, Mainz 1907.

Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, landwirtschaftlicher Betrieb (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)); Rhein. Gummiwerke Mainz A.G. [im Gewerbetagebuch unter Gummi-Reinigungsanstalt]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Uova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt. (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908.

Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, landwirtschaftlicher Betrieb (E)
Mombacher Str. 15: (Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)); Rhein. Gummiwerke Mainz A.G. [im Gewerbetagebuch unter Gummi-Reinigungsanstalt]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Uova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt (E)); kein Nutzungseintrag

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910.

Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Fuchs, Georg, Wwe. o. Gew. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J., Möbelfabrikant Wwe. Priv. (E)); Hufennüßler, Franz, Apotheker
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Uova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt. (E)); kein Nutzungseintrag

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911.

Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Fuchs, Georg, Wwe. o. Gew. (E); Grigolon, Figli di Giovani, Eier- u. Geflügelhandlung; Wohnungen
Mombacher Str. 15: Hufennüßler u. Ochs, Apotheker, Essenzen- u. Sirupfabrik
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Uova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Archit. (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912.

Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: Fuchs, Georg, Tagl., Wwe. O. Gew. (E); Grigolon, Figli di Giovani, Eier- u. Geflügelhandlung; Wohnungen
Mombacher Str. 15: Hufennüßler u. Ochs, Apotheker, Essenzen- u. Sirupfabrik
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg.; Wohnungen

Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Uova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Reh, Heinrich, Priv. (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913.
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzen- u. Sirupfabrik
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg. (EG); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Uova, Geflügel-, Südfrüchtehdlg. (E) (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Reh, H., Privatmann (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914.
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (1.OG); Wohnungen [Bech de Careda in Parkusstr.11]
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf. [im Firmenregister: Essenzen und Syrupfabr. Mainz, Essenzen etc., Inh. Apotheker Frz. Hufenüssler u. Heinrich Ochs]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg. (EG); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 17 u. 19: (Exportatione Uova (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Reh, H., Privatmann (E)); keine Nutzungsangaben

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915.
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, Hermanos y Comp., Korkstopfenfabrik
Mombacher Str. 21: Garßen, Alfred, Oberleutnant (E) (EG); Wohnung
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916.
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (1.OG); Bech de Careda, J., Fabrikant (1. OG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda-Olivet, Prok. Georg Mohr, Mombacher Str. 13]; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 17 u. 19: (Importges. Grigolon, Geflügelhandlung (E) (EG)); Wohnungen
Mombacher Str. 21: Garßen, A., Hauptmann (E); Wohnung

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 45. Jahrgang 1917, Verlag J. Diemer, Mainz 1917.
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (EG); Bech de Careda, Korkenfab. (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf.; Zahn, Fr. I., Mz. Kapselfabrik
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (EG)
Mombacher Str. 17 u. 19: (Importges. Grigolon, Geflügelhandlung (E) (EG)); Wohnungen
Mombacher Str. 21: Garßen, A., Hauptmann (E); Wohnung

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 46. Jahrgang 1918, Verlag J. Diemer, Mainz 1918.
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: kein Nachweis
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (EG); Bech de Careda, H., Korkenfab. (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf.; Zahn, Fr. I., Mz. Kapselfabrik
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (EG)
Mombacher Str. 17 u. 19: (Veit, M., Kaufm. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 21: Garßen, A., Hauptmann (E); Wohnung

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920.
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)

Bergstr. 4: kein Nachweis
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda, prok. Georg Mohr]; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); [im Firmenverzeichnis: Kinkel, F. W., Lederwarenfabrik, Treibriemen u. Klubmöbel, Inh. Friedr. Wilh. Kinkel Wwe, Geschäftslokale Wallstraße 15 und Mombacher Str. 15; im Gewerbeverzeichnis unter Lederfabrikanten: Wallstr. 17] [im Gewerbeverzeichnis. Essenzenfabrik Mainz, Inh. Apotheker Franz Hufenüßler, Essenzen u. Grundstoffe für die alkoholfreie Getränke-Industrie. Herstellung von „Gatolin"-Backpulver, Pudding- u. Cremepulver u. Fruchtaromas, Gonsenheimer Str. 3]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (EG)
Mombacher Str. 17 u. 19: (Veit, M., Kaufm. (E)); [im Gewerbeverzeichnis unter Spediteure: Geiß, Georg Philipp, Wwe., Leibnizstr. 25]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: Bauer, V., Wwe o.B (E) (EG); Bauer, F., Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921.

Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: [nur im Gewerbeverzeichnis unter Flaschen- und Strohhülsenhändler: Blumers, A.M.W., Flaschengroßhandlung, Erthalstr. 8, Büro und Lager: Mombacher Straße/ Bergstr. 4, gegenüb. d. Eisenbahnunterf. am Hauptbahnhof]
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda, prok. Georg Mohr]; Wolf, A., Obst- u. Gemüse Handlung (3.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); [im Firmenverzeichnis: Kinkel, F. W., Lederwarenfabrik, Treibriemen u. Klubmöbel, Inh. Friedr. Wilh. Kinkel Wwe, Geschäftslokale Wallstraße 15 und Mombacher Str. 15; im Gewerbeverzeichnis unter Lederfabrikanten: Wallstr. 17]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Metzg. (E) (1.OG); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (H, EG)
Mombacher Str. 17 u. 19: (Veit, M., Kaufm. (E)); [im Gewerbeverzeichnis unter Spediteure: Geiß, Georg Philipp, Wwe., Leibnizstr. 25 u. Mombacher Straße 17/19]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: Bauer, V., Wwe o.B (E) (EG); Bauer, F., Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924.

Bergstr. 2: (Saalwächter, Hch. (E)); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: Blumers, A. M. W., Flaschenh. [im Gewerbeverzeichnis unter Flaschengroßhandlung: Blumers, A.M.W., Mombacher Str., Bergstr. 4, gegenüber d. Eisenbahnunterführung am Hauptbahnhof]
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda, prok. Georg Mohr]; Wolf, A., Obst- u. Gemüse Handlung (3.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); [im Firmenverzeichnis: Kinkel, F. W., Lederwarenfabrik, Treibriemen u. Klubmöbel, Inh. Friedr. Wilh. Kinkel Wwe, Geschäftslokale Wallstraße 15 und Mombacher Str. 15; im Gewerbeverzeichnis unter Lederfabrikanten: Wallstr. 17]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Metzg. (E) (1.OG); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 17 u. 19: (Guardini, M., Kaufm. (E)); Geiß, Phil., Wwe., Fuhrgesch. (EG) mit Geschäftsanzeige; Gebhardt u. Stockmann, Geflügelhandlung (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); (EG); Fronhöfer, J. Garagenmstr. (EG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927.

Bergstr. 2: Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) (1. OG); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: Blumers, A. M. W., Flaschenh. u. Immobilienvermittlung
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG); Wolf, A., Südfr. Handlung (3.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); kein Nutzungseintrag
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Metzg. (E) (1.OG); Wohnungen (4 OGs)
Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe., Fuhrgeschäft, (E) (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); (EG); Fronhöfer, J. Garagenmstr. (EG); Bauer, Fritz, Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928.

Bergstr. 2: Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) (1. OG); Wohnungen (4 OGs)

Bergstr. 4: (Schmitt, B. F., Rentner (E)); Blumers, A. M. W., Flaschenh. U. Immobilienvermittlung [im Firmenverzeichnis: Blumers, And. M.W., Immobilien und Hypotheken, Flaschenhandlung, Inh.: Andr. Mark. Willibald Blumers, Bergstr. 4; im Gewerbeverzeichnis unter Flaschengroßhandlung: Blumers, A.M.W., Immobilienagentur, Flaschen-Großhandlung, Mombacher Str., Bergstr. 4]
Mombacher Str. 13: (Grigolon, Padua (E)); Wolf, A., Obst- u. Südfr. Handlung (3.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: Pharma, G.m.b.H., Herstellung u. Vertrieb von chemischen und pharm. Präparaten, Geschf.: Frd. Rübener, Prok.: Ehefrau Anna Rübener]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Austräger (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Fuhrgeschäft, (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition und Lagerung, Inh. Joh., Ph. Gg. Jacob u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Fronhöfer, J. Garagenmstr. (EG); Bauer, Fritz, Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929.

Bergstr. 2: Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) (1. OG); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: (Schmitt, B. F., Rentner (E)); Eberle II., Ph., Bierverleger (1. OG)
Mombacher Str. 13: (Grigolon, Padua. (E)); Klein, P. Fuhrunternehmer (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: Pharma, G.m.b.H., Chemische Fabrik, Geschf.: Frd. Rübener, Prok.: Ehefrau Anna Rübener]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Arbeiter (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition und Lagerung, Inh. Joh., Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Lipp, P. Taxameterbetrieb (EG); Bauer, Fritz, Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932.

Bergstr. 2: Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) (1. OG); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: Eberle II., Ph. (E), Bierverleger
Mombacher Str. 13: Rost, Kurt, Offizier a.D. (E), 1. OG); Armbruster u. Co. Spedition (EG) [im Gewerbeverzeichnis Armbruster & Co., G.m.b.H., Spedition]; Wagner, Emil, Küferei (EG): Braden, Hans, Schreinerei (M, 1. OG); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: Pharma, G.m.b.H., Chemisch-Pharmazeut. Fabrik, Geschf.: Frd. Rübener, Prok.: Ehefrau Anna Rübener]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Austräg. (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Fuhrunternemer, Möbeltransport, Lagerung, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Joh., Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Mayer, Jos., Bahnhofgarage (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (EG); Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936.

Bergstr. 2: (Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) Rheinstr. 3 $^{1}/_{10}$); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 13: (Rost, Kurt, Offizier a.D. (E)); Marschall, Rich., Automobile (EG) [im Gewerbeverzeichnis unter Automobilhandel und -vertretungen]; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma", chemische Fabrik, Inh. Frd. Rübener]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, H., Rentner (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Möbeltransport, Lagerung, Rollfuhrwerk, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geis G.m.b.H., Gütertransporte, Inh. Joh. Geis u. E. Seidel, Mombacher Str. 19]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Mayer, Jos., Bahnhofgarage (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (1.OG); Wohnungen

Teil 1: Sortierung nach Ausgabejahr

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 58. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1938.

Bergstr. 2: (Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) Rheinstr. 3 1/10); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Wohnung
Mombacher Str. 13: (Rost, Kurt, Offizier a.D. (E)); Wohnungen [Marschall, Rich., „NSU-Fiat"-Automobil-Reparaturwerkst. In Neue Universitätsstr. 2]
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma", chemische Fabrik, Inh. Frd. Rübener]
Mombacher Str. 15 1/10: Brenner, H., Rentner (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Möbeltransport, Lagerung, Rollfuhrwerk, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Güterfernverkehr Jean Geiß G.m.b.H., Autofernverk. (EG) [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geis G.m.b.H., Gütertransporte, Inh. Joh. Geis u. E. Seidel, Mombacher Str. 19]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: Guthmann, M. Büroangest. (E) (2. OG); Berg, Max, Garagenbetrieb u. Kraftfahrschule (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.

Bergstr. 2: (Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) Rheinstr. 3 1/10); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Wohnung
Mombacher Str. 13: (Rost, Kurt, Offizier a.D. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma", chemische Fabrik, Inh. Frd. Rübener, Prok. Fritz Kneipp u. Heinz Göpelt]
Mombacher Str. 15 1/10: Brenner, H., Rentner (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Möbeltransport, Lagerung, Rollfuhrwerk, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Ph. u. Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß G.m.b.H., Autofernverk. (EG); Wohnungen
Mombacher Str. 21: Guthmann, M. (E); Berg, Max, Garagenbetrieb u. Kraftfahrschule (EG); Pailon, Willi, Tankw. (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.

Bergstr. 2: (Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) Rheinstr. 3 1/10); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Jungbluth, Otto, Obsthandel; Wohnung
Mombacher Str. 13: (Becker, J. (E), Hechtsheimer Str.); Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, chem.-pharmazeutische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma" Chem. Fabrik, Inh.: Frd. Rübener, Prok.: Fritz Kneipp, Heinz Göpelt]; Wohnungen
Mombacher Str. 15 1/10: Brenner, H., Rentner (E) (1.OG); Wohnungen
Mombacher Str. 17-19: (E) Geiß, Philipp, Wwe, Spedition u. Möbeltransport (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedit., Möbeltransport, Lagerung, Rolfuhrwerk, Holz- und Kohlehandlung, Inh. Ph. U. Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß Kom-Ges. (EG) [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß K.-G., Inh. Jean Geiß und E. Seidel]; Wohnungen
Mombacher Str. 21: Berg, Marg. (E); Berg, Max, Garagenbetrieb u. Kraftfahrschule (EG); Pailon, Willi, Tankwart (EG) (Wohnung)

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:

Bergstr. 2: nicht nachweisbar
Bergstr. 4: Eberle, Philipp, Metzger
Mombacher Str. 15: Pharma, Chem. Fabrik
Mombacher Str. 15 1/10: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 17-19: Jean Geiß, Güterfernverkehr – Spedition, Möbeltransporte; Geiß, Phil., Wtw., Spedition, Möbeltransporte
Mombacher Str. 21: Max Berg, Garage und Kraftfahrschule
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.

Bergstr. 2. nicht nachweisbar
Bergstr. 4: (Eberle, Philipp, Bierverl. (E)); Badische Bierquelle Eberle; Wohnungen
Mombacher Str. 13: (Becker, Joseph (E), Goldgrube 48); [Armbruster u. Co., Weinhalle, Güterbahnhof; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte, Weinhalle, Güterbahnhof]; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (E) Pharma, chem.-pharmazeutische Fabrik [im Firmenverzeichnis: „Pharma" Chem. Pharmazeut. Fabrik, Inh.: Friedrich Rübener, Prok.: Hans Helwig, Fritz Kneipp]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 17-19: (E) Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransport [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., Inh. Johann und Philipp Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß K.-G. [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß KG, Inh. Johann Geiß]; Sandstrahl Heinz Kreutz
Mombacher Str. 21: (E) Berg, Max, Kraftfahrsch. [im Gewerbeverzeichnis unter Tankstelle, Berg, Max, Mombacher Str. 21]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.

Bergstr. 2: Butzbach Wilh., Kraftfhr. (E) (EG); Wohnung
Bergstr. 4: (Eberle, Philipp, Bierverl. (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 13: (Becker, Joseph (E), Goldgrube 48); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen f. Sammelverkehre [im Firmenverzeichnis: Armbruster & Co., Inh. Josef Becker, p.h. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (E) Pharma, chem.-pharmazeutische Fabrik [im Firmenverzeichnis: „Pharma" Chem. Pharmazeut. Fabrik, Inh.: Julius Grubusch]
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner (E), Mombacher Str., Trümmergrundstück
Mombacher Str. 17-19: (E) Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransport [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., Inh. Johann und Philipp Geiß, Prok.: Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß K.-G. [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß KG, Inh. Johann Geiß, Prok.: Josefine Geiß]; Kreutz, Heinz Sandstrahl- u. Anstreicherarbeiten; Wohnungen
Mombacher Str. 21: (E) Berg, Max, Kraftfahrschule [im Gewerbeverzeichnis unter Tankstelle, Berg, Max, Mombacher Str. 21]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.

Bergstr. 2: (Butzbach Wilh., Kraftfhr. (E)); Wohnung
Bergstr. 4: (Eberle Karoline (E)), Wohnungen
Mombacher Str. 13: (Becker und Armbruster (E)); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen für Sammelverkehre [im Firmenverzeichnis: Armbruster & Co., Inh. Josef Becker, p.h. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte [im Firmenverzeichnis: WEKAWE Gesellschaft für Weintransporte, Voeth & Co., KG, Inh.: Jos. Becker, pers. Haft. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Fuhrmann, Hans (E), Am Linsenberg 20); Fehmel, Max, Zentralheizungsbau; Wohnungen
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: kein Nachweis
Mombacher Str. 17-19: Geiß, Josefine (E); Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransporte [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., OHG, Inh. Johann und Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß KG [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß KG, Inh. Johann Geiß, Prok.: Josefine Geiß]; Sandstrahl, Heinz Kreutz Bauten und Eisenschutz; Wohnungen
Mombacher Str. 21: Berg, Marg. (E); Berg, Max, Kraftfahrschule; Paillon, Willi, Tankstelle; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.

Bergstr. 2: (Butzbach Wilhelm Erben (E)), Wohnungen
Bergstr. 4: (Eberle Karoline (E)), Wohnungen
Mombacher Str. 13: (Becker und Armbruster (E)); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen für Sammelverkehr [im Firmenverzeichnis: Armbruster & Co., Inh. Josef Becker, p.h. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte [im Firmenverzeichnis: WEKAWE Gesellschaft für Weintransporte, Voeth & Co., KG, Inh.: Jos. Becker, pers. Haft. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; Wohnungen

Mombacher Str. 15: (Fehmel, Max (E)); Fehmel-Wärme u. Kraft KG, Heizungs- u. Klimaanlagen; Wohnungen
Mombacher Str. 15 1/10: (Klüber, Elisabeth (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 17-19: Geiß, Josefine (E); Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransporte [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., OHG, Inh. Josefine Geiß, Spedition und Möbeltransporte]; „Sandstrahl", Heinz Kreutz Bauten und Eisenschutz; Wohnungen
Mombacher Str. 21: Berg, Margarete (E); Berg, Max, Kraftfahrschule; Paillon, Willi, Tankstelle und Garagen; Wohnungen.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.

Bergstr. 2: (Butzbach Wilhelm Erben (E)), Wohnungen
Bergstr. 4: (Eberle Karoline (E)), Wohnungen
Mombacher Str. 13: (Becker und Armbruster (E)); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen für Sammelverkehr; Wohnungen
Mombacher Str. 15: (Fehmel, Max (E)); Fehmel-Wärme u. Kraft KG, Heizungs- u. Klimaanlagen; Wohnungen
Mombacher Str. 15 1/10: (Klüber, Elisabeth (E), Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen
Mombacher Str. 17-19: Geiß, Josefine (E); Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransporte
Mombacher Str. 21: Berg, Margarete (E); Berg, Max, Fahrschule; Paillon, Willi, Tankst. u. Gar.; Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.

Bergstr. 2: (Butzbach Wilh u Frau (E)), Wohnungen
Bergstr. 4: (Eberle Luise Wwe (E)), Wohnungen
Mombacher Str. 13: (Rolladen Freber Rolladen-Fabrik (E)); Rolladen Freber Rolladenfabr
Mombacher Str. 15: (Seher Richard (E) Friedberg; Seher Richard Autoreifen [im Branchenteil: Reifen-Seher, Filiale Mainz unter Autoreifen und unter Runderneuerungen]; Wohnungen
Mombacher Str. 15 1/10: (Klüber Ludwig (E), Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen
Mombacher Str. 17: Geiss Philipp Wwe Spedition, Möbeltransporte; Wohnung [im Branchenverzeichnis: Phil. Geiß Wwe., Spedition-Möbeltransporte, Mombacher Straße 17-19]
Mombacher Str. 19: Wohnungen; [im Branchenverzeichnis: Phil. Geiß Wwe., Spedition-Möbeltransporte, Mombacher Straße 17-19]
Mombacher Str. 21: (Berg Max Frau (E)); Berg, Max Garage und Kraftfahrschule; Wohnung

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.

Mombacher Str. 2 [heute Mombacher Str. 29]: (Butzbach Wilh u Frau (E)), Wohnungen [die Adresse Mombacher Str. 2 ist eine Fehlzuweisung, gemeint ist Bergstraße 2]
Mombacher Str. 4 [heute Mombacher Str. 31]: (Eberle Luise Wwe (E)), Wohnungen [die Adresse Mombacher Str. 4 ist eine Fehlzuweisung, gemeint ist Bergstraße 4]
Mombacher Str. 13 [heute 23]: (Friedrich Alwine (E) Mz Weichsel-1 5/10); [im Branchenteil: Rolladen Freber, Inh. A. Friedrich, gegr. 1903, Rolläden aus Holz, Stahl und Kunststoff, Stahl-, Rollgitter, Jalousien, Rollos, Mainz, Mombacher Straße 13] Anzeige
Mombacher Str. 15 [heute 25]: (Seher Richard (E) Friedberg; Seher Richard Autoreifen [im Branchenteil: Reifen-Seher, Neureifen, Runderneuerungen]; Wohnungen
Mombacher Str. 15 1/10 [heute 27]: (Klüber Ludwig (E), Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen
Mombacher Str. 17-19 [heute 33-35]: (Geiss Philipp Wwe (E) Inh Phil Geiss u Joh Geiss Ehefr); Geiss Philipp Wwe Spedition, Möbeltransporte; Wohnungen [im Branchenteil Armbruster & Co KG und WEKAWE Weintransporte, Mombacher Straße 29/31 = heute Mombacher Straße 49-53]
Mombacher Str. 21 [heute 37]: (Berg Max Frau (E)); Berg, Max Garage und Kraftfahrschule; Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.

Mombacher Str. 23 [ex. Mombacher Str. 13]: (Friedrich Alwine (E) Mz Weichsel-1 5/10); Freber Johann, Inh A Friedrich Rolladenfabrik; Wohnung
Mombacher Str. 25 [ex. Mombacher Str. 15]: (Seher Richard (E), Friedberg); Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Reifen Seher [im Branchenteil: Reifen-Seher, Neureifen, Runderneuerungen]; Wohnungen
Mombacher Str. 27 [ex. Mombacher Str. 15 1/10]: (Klüber Ludwig (E), Mz Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen
Mombacher Str. 29 [ex. Bergstr. 2]: (Butzbach Wilh u Ehefr (E); Bock Heinz Bauunternehmung; Wohnungen

Mombacher Str. 31 [ex. Bergstr. 4]: (Eberle Luise (E), f d Herrn H Emil Bräuninger); Wohnungen
Mombacher Str. 33 [ex. Mombacher Str. 17]: (Geiss Philipp Wwe Fa. (E)); Geiss Philipp Wwe Spedition Möbeltransporte
Mombacher Str. 35 [ex. Mombacher Str. 19]: (Geiss Phil Wwe (E)); Geiss Phil Ww Spedition Möbeltr; Wohnung
Mombacher Str. 37 [ex. Mombacher Str. 21]: (Berg M Ehefr (E)); Wohnungen
[die Hausnummern 29 und 31 sind doppelt vergeben: Sped. Armbruster = heutiges Hausnr. 49-53]

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.

Mombacher Str. 23: Rolladen Freber Inh Florian Holzer [im Handelsregisterteil: Freber, Johann, Rolladenfabrik Inh. Florian Holzer]; Wohnung
Mombacher Str. 25: (Seher Richard (E), Friedberg); Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Reifen Seher [im Handelsregisterteil: Reifen-Seher, Richard Seher]; Wohnungen
Mombacher Str. 27: (Klüber Ludwig (E), Mz Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen
Mombacher Str. 29: (Butzbach Wilh u Ehefr (E)); Wohnungen
Mombacher Str. 31: (Eberle Luise (E), f d Herrn H Emil Bräuninger); Wohnungen
Mombacher Str. 33: (Geiss Josefine (E)); Geiss Philipp Wwe Spedition Möbeltransporte
Mombacher Str. 35: (Geiss Josefine (E)); Geiss Phil Ww Spedition Möbeltr
Mombacher Str. 37: (Berg M Ehefr (E)); Berg Garage u Kraftfahrschule, Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.

Mombacher Str. 23: Freber J Nachf. Inh Fl Holzer (E), Liebermann-63; Freber Johann Nachf Rolladen- u Kunststoff-Fensterbau
Mombacher Str. 25: (Reifen-Seher (E), Friedberg); Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Reifen Seher
Mombacher Str. 27: (Klüber Ludwig (E), Mz Am Fort Gonsenheim 78)
Mombacher Str. 29: (Butzbach Wilh u Ehefr (E))
Mombacher Str. 31: (Eberle Luise (E) f d Herrn H Emil Bräuninger)
Mombacher Str. 33: Sattler Edwin Fahrsch
Mombacher Str. 33/35: (Geiss Josefine (E)); Geiss Phil Wwe Möbeltransporte
Mombacher Str. 37: (Berg M Ehefr (E)); Berg Garage u Kraftfahrschule

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.

Mombacher Str. 23: (Holzer, Florian (E)); Freber J Rolläden- Jalousien-Markisen
Mombacher Str. 25: (Seher, Richard (E), Friedberg); Huss, A. Lebensmitel; Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Seher, R. Vulkanisierwerkst; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Kempf, Heinz, Landschaftsbau; Wohnungen
Mombacher Str. 29 Wohnungen
Mombacher Str. 31: Wohnung
Mombacher Str. 33/35: (Geiss Josefine (E)); Möbeltransp. Ph Geiss Wwe; Wohnungen
Mombacher Str. 37: Fahrschule Berg; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1980/81 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1980], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1980.

Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E)); Holzer Florian Rolladen; Rolladen Freber Inh Fl Holzer
Mombacher Str. 25: (Seher Richard (E), Friedberg); Mainzer Husarengarde; Reifen-Seher; Seher Richard Autoreifen
Mombacher Str. 27: Kempf Heinz Landschaftsbau
Mombacher Str. 33-35: Geiss Josefine (E); Geiss Philipp Wwe Möbeltransporte
Mombacher Str. 37: Berg Garage u Kraftfahrschule

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.

Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E)); Rolladen Freber
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH; Seher Richard Autoreifen; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: Wohnung

Mombacher Str. 33-35: Geiss Josefine; Wohnungen
Mombacher Str. 37: Berg Garage u Kraftfahrschule; Berg Margarethe (Wohnung)

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1988, Anhang: Amöneburg, Kastel, Kostheim, 81. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1988.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 31 Liebermann-63); Freber Johann Rolläden
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Berg Max Fahrschule; Gaststätte Bei Helga; Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1990, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 82. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1990.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 31 Liebermann-63); Freber Johann Rolläden
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Tennisverband Rheinland-Pfalz eV
Mombacher Str. 35: Zenz Fertighäuser/-hausbau; Wohnungen
Mombacher Str. 37: Berg Fahrschule; Gaststätte Bei Helga; Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1992/93, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 83. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1992.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 31 Liebermann-63); Freber Johann Rolläden
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Tennisverband Rheinland-Pfalz eV
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga; Berg Margarethe (Wohnung)

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 55127 Liebermann-63); Freber J Rolläden
Mombacher Str. 25: Reifen Seher GmbH
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Tennisverband Rheinland-Pfalz eV
Mombacher Str. 35: SP Schlüssel- u Absatzd Piroth GmbH
Mombacher Str. 37: Axel's Motorrad Fahrschule; Gaststätte Bei Helga; Zwilling Wolfgang vorm Berg Fahrschule

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1997, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 87. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1997.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 55127 Liebermann-63); Rolladen-Freber
Mombacher Str. 25: Reifen Seher GmbH [im Handelsregisterteil: Reifen-Seher GmbH Richard Seher]; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 55127 Liebermann-63); Porr Schneider oHG Rolläden
Mombacher Str. 25: Reifen Seher GmbH

Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Wohnungen

Stadtadressbuch für die Landeshauptstadt Mainz mit Amöneburg, Kastel, Kostheim 2001/2002, 90. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2002.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Handelsregisterteil: Die Rolladenfirma Porr-Schneider oHG]
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH [im Handelsregisterteil: Reifen Seher GmbH]; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Hördt Autoteile; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga; Nass Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2003/04, 91. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2003.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Handelsregisterteil: Die Rolladenfirma Porr-Schneider oHG]
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Nass Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Abel Andreas SanAnlInstall; Die Rolladen Firma
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Nass Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2006, 93. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2006.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Abel Andreas SanAnlInstall; Die Rolladen Firma
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: IBOMAC Glas- u. Gebäudereinigung; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2007/08, 94. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2007.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Abel Andreas SanAnlInstall; Die Rolladen Firma
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; IBOMAC Glas- u. Gebäudereinigung; Wohnungen

Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2008/09, 95. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2008.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Abel Andreas SanAnlInstall; Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH, Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; IBOMAC Glas- u. Gebäudereinigung; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]
Mombacher Str. 25: Mira Fördertechnik GmbH, Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: Wohnungen
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2013, 98. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen- Dortmund-Lübeck-Wiesbaden 2013.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]
Mombacher Str. 25: Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: Wohnungen
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Baunternehmen Massivhaus; Wohnungen
Mombacher Str. 37: Naß, Helga (Wohnung)

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.

Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]
Mombacher Str. 25: Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: Wohnungen
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Naß, Helga (Wohnung)

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.

Mombacher Str. 23: Die Rolladen Firma
Mombacher Str. 25: Auto Dietz AutoRepWerkst; Wohnungen
Mombacher Str. 27: Wohnungen
Mombacher Str. 29: Wohnungen
Mombacher Str. 31: Wohnungen
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen
Mombacher Str. 37: Wohnungen

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Der Wegweiser der Stadt Mainz für das Jahr 1825, zusammengestellt und herausgegeben von A. Küchler, Reuling'sche Buchdruckerei Wilhelm Seifert, Mainz 1825:
kein Nachweis

Neues alphabethisches Verzeichnis sämmtlicher Bewohner der Stadt Mainz und Übersicht aller in der Stadt und Bundesfestung befindlichen Civil- und Militär-Behörden für das Jahr 1830, herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1830:
Verzeichnis sämtlicher Bewohner der Stadt Mainz außerhalb der Ringmauern mit Zahlbach: Mombacher Strasse (Schöne Aussicht): Gontard, Fried., Prv.; Wohnung

Der Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1833:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Mainz 1839:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße, 1: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1842:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1846:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., Priv. (E)); Wohnung

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Z. schönen Aussicht: Reuter (E)); Wohnung

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853:
Mombacherstraße J. 1, Flur XIII, Nr 35 ½, Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., (E)); Wohnung
[Sektion I wird zu J; I fällt aus]

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl, Spediteur, (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865:
Mombacherstr. 13 (J. 1): Zeitinger, Friedrich, Gärtner; Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufm., (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufmann, (E)) [im Firmenregister: Röder, J. E , & Söhne, Großhändler, Inh.: Karl Franz Roeder, Prok. Heinrich Beschör]; Wohnung

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 23

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)) [im Firmenregister: Roeder, J. E , & Söhne, Großhdl., Inh.: Karl Roeder Wtw., Prok. Heinrich Beschör, Geschäftslokal große Bleiche 16]; Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Geh. Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1883, Verlag J. Diemer, Mainz 1883:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1885, Verlag J. Diemer, Mainz 1885:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1887, Verlag J. Diemer, Mainz 1887:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890:
Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891:
Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892:
Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893:
Mombacher Str. 13: Kimbel, Bernhard (E), Spaliergeschäft; Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 23

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1894, Verlag J. Diemer, Mainz 1894:
Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Joseph (E), Mineralwasser- und Flaschenbierhandlung; Wohnungen

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895:
Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Joseph, Mineralwasser- und Flaschenbierhandlung (E); Wohnungen

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896:
Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Jos., Bier- u. Eishandlung (E); Wohnungen

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898:
Mombacher Str. 13: Hein, Gregor Jos., Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, den Städten Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1902, Verlag J. Diemer, Mainz 1902:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bier-, Eis- u. Mineralwasserhandlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Bierhandlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1905, Verlag J. Diemer, Mainz 1905:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, Landwirt (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, landwirtschaftlicher Betrieb (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1907, Verlag J. Diemer, Mainz 1907:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, landwirtschaftlicher Betrieb (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908:
Mombacher Str. 13: Hein, Greg. Josef, landwirtschaftlicher Betrieb (E)

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910:
Mombacher Str. 13: Fuchs, Georg, Wwe. o. Gew. (E); Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 23

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911:
Mombacher Str. 13: Fuchs, Georg, Wwe. o. Gew. (E); Grigolon, Figli di Giovani, Eier- u. Geflügelhandlung; Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912:
Mombacher Str. 13: Fuchs, Georg, Tagl., Wwe. O. Gew. (E); Grigolon, Figli di Giovani, Eier- u. Geflügelhandlung; Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913:
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (1.OG); Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914:
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (1.OG); Wohnungen [Bech de Careda in Parkusstr.11]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915:
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, Hermanos y Comp., Korkstopfenfabrik
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916:
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (1.OG); Bech de Careda, J., Fabrikant (1. OG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda-Olivet, Prok. Georg Mohr, Mombacher Str. 13]; Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 45. Jahrgang 1917, Verlag J. Diemer, Mainz 1917:
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (EG); Bech de Careda, Korkenfab. (EG); Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 46. Jahrgang 1918, Verlag J. Diemer, Mainz 1918:
Mombacher Str. 13: Grigolon, F.G., Geflügelh. (E) (EG); Bech de Careda, H., Korkenfab. (EG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920:
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda, prok. Georg Mohr]; Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921:
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda, prok. Georg Mohr]; Wolf, A., Obst- u. Gemüse Handlung (3.OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924:
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG) [im Firmenverzeichnis: Bech de Careda, Hermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, Inh.: Joaqu. Bech de Careda-Olivas, Joaqu. Bech de Careda-Olivet, José Bech de Careda, prok. Georg Mohr]; Wolf, A., Obst- u. Gemüse Handlung (3.OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927:
Mombacher Str. 13: Bech de Careda, H., Korkenfabrik (E) (EG); Wolf, A., Südfr. Handlung (3.OG); Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 23

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928:
Mombacher Str. 13: (Grigolon, Padua (E)); Wolf, A., Obst- u. Südfr. Handlung (3.OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929:
Mombacher Str. 13: (Grigolon, Padua. (E)); Klein, P. Fuhrunternehmer (EG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932:
Mombacher Str. 13: Rost, Kurt, Offizier a.D. (E), 1. OG); Armbruster u. Co. Spedition (EG) [im Gewerbeverzeichnis Armbruster & Co., G.m.b.H., Spedition]; Wagner, Emil, Küferei (EG): Braden, Hans, Schreinerei (M, 1. OG); Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936:
Mombacher Str. 13: (Rost, Kurt, Offizier a.D. (E)); Marschall, Rich., Automobile (EG) [im Gewerbeverzeichnis unter Automobilhandel und -vertretungen]; Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 58. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1938:
Mombacher Str. 13: (Rost, Kurt, Offizier a.D. (E)); Wohnungen [Marschall, Rich., „NSU-Fiat"-Automobil-Reparaturwerkst. In Neue Universitätsstr. 2]

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.
Mombacher Str. 13: (Rost, Kurt, Offizier a.D. (E)); Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.
Mombacher Str. 13: (Becker, J. (E), Hechtsheimer Str.); Wohnungen

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:
Mombacher Str. 13: nicht nachweisbar
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.
Mombacher Str. 13: (Becker, Joseph (E), Goldgrube 48); [Armbruster u. Co., Weinhalle, Güterbahnhof; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte, Weinhalle, Güterbahnhof]; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.
Mombacher Str. 13: (Becker, Joseph (E), Goldgrube 48); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen f. Sammelverkehre [im Firmenverzeichnis: Armbruster & Co., Inh. Josef Becker, p.h. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte; Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 23

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.

Mombacher Str. 13: (Becker und Armbruster (E)); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen für Sammelverkehre [im Firmenverzeichnis: Armbruster & Co., Inh. Josef Becker, p.h. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte [im Firmenverzeichnis: WEKAWE Gesellschaft für Weintransporte, Voeth & Co., KG, Inh.: Jos. Becker, pers. Haft. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.

Mombacher Str. 13: (Becker und Armbruster (E)); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen für Sammelverkehr [im Firmenverzeichnis: Armbruster & Co., Inh. Josef Becker, p.h. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte [im Firmenverzeichnis: WEKAWE Gesellschaft für Weintransporte, Voeth & Co., KG, Inh.: Jos. Becker, pers. Haft. Ges., Prok. Philipp Weil, Anna Scharhag]; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.

Mombacher Str. 13: (Becker und Armbruster (E)); Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen für Sammelverkehr; Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.

Mombacher Str. 13: (Rolladen Freber Rolladen-Fabrik (E)); Rolladen Freber Rolladenfabr

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.

Mombacher Str. 13 [heute 23]: (Friedrich Alwine (E) Mz Weichsel-1 5/10); [im Branchenteil: Rolladen Freber, Inh. A. Friedrich, gegr. 1903, Rolläden aus Holz, Stahl und Kunststoff, Stahl-, Rollgitter, Jalousien, Rollos, Mainz, Mombacher Straße 13]

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.

Mombacher Str. 23 [ex. Mombacher Str. 13]: (Friedrich Alwine (E) Mz Weichsel-1 5/10); Freber Johann, Inh A Friedrich Rolladenfabrik; Wohnung

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.

Mombacher Str. 23: Rolladen Freber Inh Florian Holzer [im Handelsregisterteil: Freber, Johann, Rolladenfabrik Inh. Florian Holzer]; Wohnung

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.

Mombacher Str. 23: Freber J Nachf. Inh Fl Holzer (E), Liebermann-63; Freber Johann Nachf Rolladen- u Kunststoff-Fensterbau

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 23

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.
Mombacher Str. 23: (Holzer, Florian (E)); Freber J Rolläden- Jalousien-Markisen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1980/81 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1980], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1980.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E)); Holzer Florian Rolladen; Rolladen Freber Inh Fl Holzer

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E)); Rolladen Freber

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1988, Anhang: Amöneburg, Kastel, Kostheim, 81. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1988.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 31 Liebermann-63); Freber Johann Rolläden

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1992/93, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 83. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1992.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 31 Liebermann-63); Freber Johann Rolläden

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 55127 Liebermann-63); Freber J Rolläden

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 23: (Holzer Florian (E), 55127 Liebermann-63); Porr Schneider oHG Rolläden

Stadtadressbuch für die Landeshauptstadt Mainz mit Amöneburg, Kastel, Kostheim 2001/2002, 90. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2002.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Handelsregisterteil: Die Rolladenfirma Porr-Schneider oHG]

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2003/04, 91. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2003.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Handelsregisterteil: Die Rolladenfirma Porr-Schneider oHG]

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Abel Andreas SanAnlInstall; Die Rolladen Firma

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2007/08, 94. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2007.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Abel Andreas SanAnlInstall; Die Rolladen Firma

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2008/09, 95. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2008.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Abel Andreas SanAnlInstall; Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 23

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2013, 98. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen- Dortmund-Lübeck-Wiesbaden 2013.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.
Mombacher Str. 23: (Holzer Renate (E), 55127 Liebermann-63); Die Rolladen Firma [im Gewerbeverzeichnis: Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr]

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.
Mombacher Str. 23: Die Rolladen Firma

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Der Wegweiser der Stadt Mainz für das Jahr 1825, zusammengestellt und herausgegeben von A. Küchler, Reuling'sche Buchdruckerei Wilhelm Seifert, Mainz 1825:
kein Nachweis

Neues alphabethisches Verzeichnis sämmtlicher Bewohner der Stadt Mainz und Übersicht aller in der Stadt und Bundesfestung befindlichen Civil- und Militär-Behörden für das Jahr 1830, herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1830:
Verzeichnis sämtlicher Bewohner der Stadt Mainz außerhalb der Ringmauern mit Zahlbach: Mombacher Strasse (Schöne Aussicht): Gontard, Fried., Prv.; Wohnung

Der Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1833:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Mainz 1839:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße, 1: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1842:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1846:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., Priv. (E)); Wohnung

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Z. schönen Aussicht: Reuter (E)); Wohnung

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853:
Mombacherstraße J. 1, Flur XIII, Nr 35 ½, Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., (E)); Wohnung
[Sektion I wird zu J; I fällt aus]

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl, Spediteur, (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865:
Mombacherstr. 13 (J. 1): Zeitinger, Friedrich, Gärtner; Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufm., (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufmann, (E)) [im Firmenregister: Röder, J. E , & Söhne, Großhändler, Inh.: Karl Franz Roeder, Prok. Heinrich Beschör]; Wohnung

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 25

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)) [im Firmenregister: Roeder, J. E , & Söhne, Großhdl., Inh.: Karl Roeder Wtw., Prok. Heinrich Beschör, Geschäftslokal große Bleiche 16]; Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Geh. Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1883, Verlag J. Diemer, Mainz 1883:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1885, Verlag J. Diemer, Mainz 1885:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1887, Verlag J. Diemer, Mainz 1887:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar (ist Teil von Mombacher Str. 13)

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe., Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 25

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1894, Verlag J. Diemer, Mainz 1894:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, den Städten Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1902, Verlag J. Diemer, Mainz 1902:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Knewitz, Wilh., Silberwarenfabrik [nach Firmenregister: Geschäftslokal Wallstr. 17]; Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1905, Verlag J. Diemer, Mainz 1905:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H.

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906:
Mombacher Str. 15: Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E); Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H. [im Firmenregister: Allgem. Deutsche Frada-Gesellschaft m.b.H., Fabrik alkoholfreier Getränke, Direktor L. Traudt, Geschäftslokal Kaiser-Wilhelm-Ring 41], Rhein. Gummiwerke Mainz A.G. [im Gewerbetagebuch unter Gummi-Reinigungsanstalt]

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1907, Verlag J. Diemer, Mainz 1907:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)); Rhein. Gummiwerke Mainz A.G. [im Gewerbetagebuch unter Gummi-Reinigungsanstalt]

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, Jakob, Möbelfabrikant (E)); Rhein. Gummiwerke Mainz A.G. [im Gewerbetagebuch unter Gummi-Reinigungsanstalt]

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J., Möbelfabrikant Wwe. Priv. (E)); Hufennüßler, Franz, Apotheker

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 25

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911:
Mombacher Str. 15: Hufennüßler u. Ochs, Apotheker, Essenzen- u. Sirupfabrik

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912:
Mombacher Str. 15: Hufennüßler u. Ochs, Apotheker, Essenzen- u. Sirupfabrik

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzen- u. Sirupfabrik

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf. [im Firmenregister: Essenzen und Syrupfabr. Mainz, Essenzen etc., Inh. Apotheker Frz. Hufenüssler u. Heinrich Ochs]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915:
Mombacher Str. 15: kein Nachweis
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 45. Jahrgang 1917, Verlag J. Diemer, Mainz 1917:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf.; Zahn, Fr. I., Mz. Kapselfabrik

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 46. Jahrgang 1918, Verlag J. Diemer, Mainz 1918:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); Hufennüßler u. Ochs, Essenzenf.; Zahn, Fr. I., Mz. Kapselfabrik

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); [im Firmenverzeichnis: Kinkel, F. W., Lederwarenfabrik, Treibriemen u. Klubmöbel, Inh. Friedr. Wilh. Kinkel Wwe, Geschäftslokale Wallstraße 15 und Mombacher Str. 15; im Gewerbeverzeichnis unter Lederfabrikanten: Wallstr. 17] [im Gewerbeverzeichnis. Essenzenfabrik Mainz, Inh. Apotheker Franz Hufenüßler, Essenzen u. Grundstoffe für die alkoholfreie Getränke-Industrie. Herstellung von „Gatolin"-Backpulver, Pudding- u. Cremepulver u. Fruchtaromas, Gonsenheimer Str. 3]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921:
Mombacher Str. 15: (Anderhub, J. Wwe (E)); [im Firmenverzeichnis: Kinkel, F. W., Lederwarenfabrik, Treibriemen u. Klubmöbel, Inh. Friedr. Wilh. Kinkel Wwe, Geschäftslokale Wallstraße 15 und Mombacher Str. 15; im Gewerbeverzeichnis unter Lederfabrikanten: Wallstr. 17]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924:
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); [im Firmenverzeichnis: Kinkel, F. W., Lederwarenfabrik, Treibriemen u. Klubmöbel, Inh. Friedr. Wilh. Kinkel Wwe, Geschäftslokale Wallstraße 15 und Mombacher Str. 15; im Gewerbeverzeichnis unter Lederfabrikanten: Wallstr. 17]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927:
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); kein Nutzungseintrag

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 25

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928:
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: Pharma, G.m.b.H., Herstellung u. Vertrieb von chemischen und pharm. Präparaten, Geschf.: Frd. Rübener, Prok.: Ehefrau Anna Rübener]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929:
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: Pharma, G.m.b.H., Chemische Fabrik, Geschf.: Frd. Rübener, Prok.: Ehefrau Anna Rübener]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932:
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: Pharma, G.m.b.H., Chemisch-Pharmazeut. Fabrik, Geschf.: Frd. Rübener, Prok.: Ehefrau Anna Rübener]

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936:
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma", chemische Fabrik, Inh. Frd. Rübener]

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 58. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1938:
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma", chemische Fabrik, Inh. Frd. Rübener]

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, Chemische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma", chemische Fabrik, Inh. Frd. Rübener, Prok. Fritz Kneipp u. Heinz Göpelt]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.
Mombacher Str. 15: (Kinkel, F.W., Lederfabrik (E), Wallstr. 17); Pharma, chem.-pharmazeutische Fabrik (H, EG) [im Firmenverzeichnis: „Pharma" Chem. Fabrik, Inh.: Frd. Rübener, Prok.: Fritz Kneipp, Heinz Göpelt]; Wohnungen

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:
Mombacher Str. 15: Pharma, Chem. Fabrik
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.
Mombacher Str. 15: (E) Pharma, chem.-pharmazeutische Fabrik [im Firmenverzeichnis: „Pharma" Chem. Pharmazeut. Fabrik, Inh.: Friedrich Rübener, Prok.: Hans Helwig, Fritz Kneipp]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.
Mombacher Str. 15: (E) Pharma, chem.-pharmazeutische Fabrik [im Firmenverzeichnis: „Pharma" Chem. Pharmazeut. Fabrik, Inh.: Julius Grubusch]

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 25

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.
Mombacher Str. 15: (Fuhrmann, Hans (E), Am Linsenberg 20); Fehmel, Max, Zentralheizungsbau; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.
Mombacher Str. 15: (Fehmel, Max (E)); Fehmel-Wärme u. Kraft KG, Heizungs- u. Klimaanlagen; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.
Mombacher Str. 15: (Fehmel, Max (E)); Fehmel-Wärme u. Kraft KG, Heizungs- u. Klimaanlagen; Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.
Mombacher Str. 15: (Seher Richard (E) Friedberg; Seher Richard Autoreifen [im Branchenteil: Reifen-Seher, Filiale Mainz unter Autoreifen und unter Runderneuerungen]; Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.
Mombacher Str. 15 [heute 25]: (Seher Richard (E) Friedberg; Seher Richard Autoreifen [im Branchenteil: Reifen-Seher, Neureifen, Runderneuerungen]; Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.
Mombacher Str. 25 [ex. Mombacher Str. 15]: (Seher Richard (E), Friedberg); Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Reifen Seher [im Branchenteil: Reifen-Seher, Neureifen, Runderneuerungen]; Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.
Mombacher Str. 25: (Seher Richard (E), Friedberg); Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Reifen Seher [im Handelsregisterteil: Reifen-Seher, Richard Seher]; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.
Mombacher Str. 25: (Reifen-Seher (E), Friedberg); Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Reifen Seher

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.
Mombacher Str. 25: (Seher, Richard (E), Friedberg); Huss, A. Lebensmitel; Mainzer Husaren Garde 1951 eV; Seher, R. Vulkanisierwerkst; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1980/81 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1980], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1980.
Mombacher Str. 25: (Seher Richard (E), Friedberg); Mainzer Husarengarde; Reifen-Seher; Seher Richard Autoreifen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH; Seher Richard Autoreifen; Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 25

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1988, Anhang: Amöneburg, Kastel, Kostheim, 81. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1988.
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1990, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 82. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1990.
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1992/93, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 83. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1992.
Mombacher Str. 25: Reifen-Seher GmbH; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 25: Reifen Seher GmbH

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1997, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 87. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1997.
Mombacher Str. 25: Reifen Seher GmbH [im Handelsregisterteil: Reifen-Seher GmbH Richard Seher]; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 25: Reifen Seher GmbH

Stadtadressbuch für die Landeshauptstadt Mainz mit Amöneburg, Kastel, Kostheim 2001/2002, 90. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2002.
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH [im Handelsregisterteil: Reifen Seher GmbH]; Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2003/04, 91. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2003.
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH; Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2008/09, 95. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2008.
Mombacher Str. 25: Reifen u Fahrzeugtechnik Seher GmbH, Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.
Mombacher Str. 25: Mira Fördertechnik GmbH, Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2013, 98. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen- Dortmund-Lübeck-Wiesbaden 2013.
Mombacher Str. 25: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.
Mombacher Str. 25: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.
Mombacher Str. 25: Auto Dietz AutoRepWerkst; Wohnungen

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Der Wegweiser der Stadt Mainz für das Jahr 1825, zusammengestellt und herausgegeben von A. Küchler, Reuling'sche Buchdruckerei Wilhelm Seifert, Mainz 1825:
kein Nachweis

Neues alphabethisches Verzeichnis sämmtlicher Bewohner der Stadt Mainz und Übersicht aller in der Stadt und Bundesfestung befindlichen Civil- und Militär-Behörden für das Jahr 1830, herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1830:
Verzeichnis sämtlicher Bewohner der Stadt Mainz außerhalb der Ringmauern mit Zahlbach: Mombacher Strasse (Schöne Aussicht): Gontard, Fried., Prv.; Wohnung

Der Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1833:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Mainz 1839:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße, 1: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1842:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1846:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., Priv. (E)); Wohnung

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Z. schönen Aussicht: Reuter (E)); Wohnung

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853:
Mombacherstraße J. 1, Flur XIII, Nr 35 ½, Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., (E)); Wohnung
[Sektion I wird zu J; I fällt aus]

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl, Spediteur, (E)); Wohnung
Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865:
Mombacherstr. 13 (J. 1): Zeitinger, Friedrich, Gärtner; Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufm., (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufmann, (E)) [im Firmenregister: Röder, J. E , & Söhne, Großhändler, Inh.: Karl Franz Roeder, Prok. Heinrich Beschör]; Wohnung

Teil 2: Sortierung nach Standort. Mombacher Straße 27

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)) [im Firmenregister: Roeder, J. E , & Söhne, Großhdl., Inh.: Karl Roeder Wtw., Prok. Heinrich Beschör, Geschäftslokal große Bleiche 16]; Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Geh. Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1883, Verlag J. Diemer, Mainz 1883:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1886, Verlag J. Diemer, Mainz 1886:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1887, Verlag J. Diemer, Mainz 1887:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar, ist Teil von Mombacher Str. 13

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe., Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1894, Verlag J. Diemer, Mainz 1894:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar, ist Teil von Mombacher Str. 15

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Löw, Fz, Kaufm. (E)

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Löw, Fz, Kaufm. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Löw, Fz, Kaufm. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg.; Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg. (EG); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg. (EG); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 45. Jahrgang 1917, Verlag J. Diemer, Mainz 1917:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (EG)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (EG)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Metzg. (E) (1.OG); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (H, EG)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Metzg. (E) (1.OG); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Metzg. (E) (1.OG); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Austräger (E) (1.OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Arbeiter (E) (1.OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, J. H., Austräg. (E) (1.OG); Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, H., Rentner (E) (1.OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, H., Rentner (E) (1.OG); Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort. Mombacher Straße 27

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner, H., Rentner (E) (1.OG); Wohnungen

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Brenner (E), Mombacher Str., Trümmergrundstück

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: kein Nachweis

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Klüber, Elisabeth (E)); Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Klüber, Elisabeth (E), Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Klüber Ludwig (E), Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$ [heute 27]: (Klüber Ludwig (E), Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.
Mombacher Str. 27 [ex. Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$]: (Klüber Ludwig (E), Mz Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.
Mombacher Str. 27: (Klüber Ludwig (E), Mz Am Fort Gonsenheim 78); Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort. Mombacher Straße 27

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.
Mombacher Str. 27: (Klüber Ludwig (E), Mz Am Fort Gonsenheim 78)

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.
Mombacher Str. 27: Kempf, Heinz, Landschaftsbau; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1980/81 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1980], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1980.
Mombacher Str. 27: Kempf Heinz Landschaftsbau

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1990, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 82. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1990.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.
Mombacher Str. 27: Wohnungen

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Der Wegweiser der Stadt Mainz für das Jahr 1825, zusammengestellt und herausgegeben von A. Küchler, Reuling'sche Buchdruckerei Wilhelm Seifert, Mainz 1825:
kein Nachweis

Neues alphabethisches Verzeichnis sämmtlicher Bewohner der Stadt Mainz und Übersicht aller in der Stadt und Bundesfestung befindlichen Civil- und Militär-Behörden für das Jahr 1830, herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1830:
Verzeichnis sämtlicher Bewohner der Stadt Mainz außerhalb der Ringmauern mit Zahlbach: Mombacher Strasse (Schöne Aussicht): Gontard, Fried., Prv.; Wohnung

Der Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1833:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Mainz 1839:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße, 1: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1842:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1846:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., Priv. (E)); Wohnung

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Z. schönen Aussicht: Reuter (E)); Wohnung

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853:
Mombacherstraße J. 1, Flur XIII, Nr 35 ½, Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., (E)); Wohnung
[Sektion I wird zu J; I fällt aus]

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl, Spediteur, (E)); Wohnung
Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865:
Mombacherstr. 13 (J. 1): Zeitinger, Friedrich, Gärtner; Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufm., (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufmann, (E)) [im Firmenregister: Röder, J. E , & Söhne, Großhändler, Inh.: Karl Franz Roeder, Prok. Heinrich Beschör]; Wohnung

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 29

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)) [im Firmenregister: Roeder, J. E , & Söhne, Großhdl., Inh.: Karl Roeder Wtw., Prok. Heinrich Beschör, Geschäftslokal große Bleiche 16]; Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Geh. Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1886, Verlag J. Diemer, Mainz 1886:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar, ist Teil von Mombacher Str. 13

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe., Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1894, Verlag J. Diemer, Mainz 1894:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar, ist Teil von Mombacher Str. 15

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 29

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898:
Bergstr.: nicht nachweisbar, Grundstück Bergstr. 2 ist Teil des Grundstücks Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Löw, Fz, Kaufm. (E)

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899:
Bergstr. 2: (Löw, Frz., Kaufm. (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, den Städten Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1902, Verlag J. Diemer, Mainz 1902:
Bergstr. 2: Schönhals, Joh. Bapt., Magazinier (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903:
Bergstr. 2: Schönhals, Joh. Bapt., Magazinier (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904:
Bergstr. 2: Holzapfel, Jos., Privatm. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1905, Verlag J. Diemer, Mainz 1905:
Bergstr. 2: (Rühl, Peter Gustav, Architekt (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906:
Bergstr. 2: (Rühl, Peter Gustav, Architekt (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1907, Verlag J. Diemer, Mainz 1907:
Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910:
Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912:
Bergstr. 2: (Krug, Gg. Friedr., Schreiner (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913:
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914:
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915:
Bergstr. 2: nicht nachweisbar
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916:
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920:
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921:
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924:
Bergstr. 2: (Saalwächter, Hch. (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927:
Bergstr. 2: Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) (1. OG); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932:
Bergstr. 2: Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) (1. OG); Wohnungen (4 OGs)

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936:
Bergstr. 2: (Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) Rheinstr. 3 $^{1}/_{10}$); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.
Bergstr. 2: (Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) Rheinstr. 3 $^{1}/_{10}$); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.
Bergstr. 2: (Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) Rheinstr. 3 1/10); Wohnungen (4 OGs)

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:
Bergstr. 2: nicht nachweisbar
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.
Bergstr. 2. nicht nachweisbar

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 29

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.
Bergstr. 2: Butzbach Wilh., Kraftfhr. (E) (EG); Wohnung

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.
Bergstr. 2: (Butzbach Wilh., Kraftfhr. (E)); Wohnung

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.
Bergstr. 2: (Butzbach Wilhelm Erben (E)), Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.
Bergstr. 2: (Butzbach Wilhelm Erben (E)), Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.
Bergstr. 2: (Butzbach Wilh u Frau (E)), Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.
Mombacher Str. 2 [heute Mombacher Str. 29]: (Butzbach Wilh u Frau (E)), Wohnungen [die Adresse Mombacher Str. 2 ist eine Fehlzuweisung, gemeint ist Bergstraße 2]

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.
Mombacher Str. 29 [ex. Bergstr. 2]: (Butzbach Wilh u Ehefr (E); Bock Heinz Bauunternehmung; Wohnungen
[die Hausnummer 29 ist doppelt vergeben: Sped. Armbruster = heutige Hausnr. 49]

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.
Mombacher Str. 29: (Butzbach Wilh u Ehefr (E)); Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.
Mombacher Str. 29 (Butzbach Wilh u Ehefr (E))

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1990, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 82. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1990.

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Straße 29

Mombacher Str. 29: Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Der Wegweiser der Stadt Mainz für das Jahr 1825, zusammengestellt und herausgegeben von A. Küchler, Reuling'sche Buchdruckerei Wilhelm Seifert, Mainz 1825:
kein Nachweis

Neues alphabethisches Verzeichnis sämmtlicher Bewohner der Stadt Mainz und Übersicht aller in der Stadt und Bundesfestung befindlichen Civil- und Militär-Behörden für das Jahr 1830, herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1830:
Verzeichnis sämtlicher Bewohner der Stadt Mainz außerhalb der Ringmauern mit Zahlbach: Mombacher Strasse (Schöne Aussicht): Gontard, Fried., Prv.; Wohnung

Der Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von A. Küchler, Buchdruckerei Johann Wirth, Mainz 1833:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Wegweiser der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Mainz 1839:
I. Von der Mombacher bis zur Binger Straße, 1: Zur schönen Aussicht: (Gontard, Fried., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1842:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Seifert'sche Buchdruckerei, Mainz 1846:
I. 1, Mombacher Weg: Zur schönen Aussicht: (Reuter, Mart. Jak., Priv. (E)); Wohnung

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., Priv. (E)); Wohnung

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853:
Sektion I., Mombacher Weg 1.: Z. schönen Aussicht: Reuter (E)); Wohnung

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853:
Mombacherstraße J. 1, Flur XIII, Nr 35 ½, Zur schönen Aussicht: (Reuter, M. J., (E)); Wohnung
[Sektion I wird zu J; I fällt aus]

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl, Spediteur, (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865:
Mombacherstr. 13 (J. 1): Zeitinger, Friedrich, Gärtner; Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufm., (E)); Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870:
Mombacherstr. 13 (J. 1): (Röder, Karl Franz, Gr. Commerzienrath u. Kaufmann, (E)) [im Firmenregister: Röder, J. E , & Söhne, Großhändler, Inh.: Karl Franz Roeder, Prok. Heinrich Beschör]; Wohnung

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 31

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)) [im Firmenregister: Roeder, J. E , & Söhne, Großhdl., Inh.: Karl Roeder Wtw., Prok. Heinrich Beschör, Geschäftslokal große Bleiche 16]; Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Kaufm, Wtw., Großhändlerin (E)); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Geh. Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880:
Mombacher Str. 13 (J 1): (Röder, Karl Franz, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1883, Verlag J. Diemer, Mainz 1883:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1887, Verlag J. Diemer, Mainz 1887:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889:
Mombacher Str. 13: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))
Mombacher Str. 15: nicht nachweisbar, ist Teil von Mombacher Str. 13

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe, Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892:
Mombacher Str. 15: (Röder, Franz Karl, Commerzienrath, Wwe., Rentnerin, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1894, Verlag J. Diemer, Mainz 1894:
Mombacher Str. 15: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar, ist Teil von Mombacher Str. 15

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 31

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Röder, Fr. Karl, Commerzienrath, Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: Löw, Fz, Kaufm. (E)

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Löw, Fz, Kaufm. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Löw, Fz, Kaufm. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Kinkel, Frdr. Wilh., Militäreffekten-Fabrik; Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, Mich., Hoflief., Wildpret- u. Geflügelhdl. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg.; Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg. (EG); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Mezzena, C., Geflügelhdlg. (EG); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach

und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: nicht nachweisbar
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs)

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 45. Jahrgang 1917, Verlag J. Diemer, Mainz 1917:
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (EG)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920:
Bergstr. 2: (Krug, G.F., Schreiner (E)); Wohnungen (4 OGs)
Bergstr. 4: kein Nachweis, Grundstück ist Teil von Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$
Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$: (Veit, M., Geflügelhdlr. (E)); Wohnungen (4 OGs); Filippi, G., Geflügelhdlg. (EG)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921:
Bergstr. 4: [nur im Gewerbeverzeichnis unter Flaschen- und Strohhülsenhändler: Blumers, A.M.W., Flaschengroßhandlung, Erthalstr. 8, Büro und Lager: Mombacher Straße/ Bergstr. 4, gegenüb. d. Eisenbahnunterf. am Hauptbahnhof]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924:
Bergstr. 4: Blumers, A. M. W., Flaschenh. [im Gewerbeverzeichnis unter Flaschengroßhandlung: Blumers, A.M.W., Mombacher Str., Bergstr. 4, gegenüber d. Eisenbahnunterführung am Hauptbahnhof]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927:
Bergstr. 4: Blumers, A. M. W., Flaschenh. u. Immobilienvermittlung

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928:
Bergstr. 4: (Schmitt, B. F., Rentner (E)); Blumers, A. M. W., Flaschenh. U. Immobilienvermittlung [im Firmenverzeichnis: Blumers, And. M.W., Immobilien und Hypotheken, Flaschenhandlung, Inh.: Andr. Mark. Willibald Blumers, Bergstr. 4; im Gewerbeverzeichnis unter Flaschengroßhandlung: Blumers, A.M.W., Immobilienagentur, Flaschen-Großhandlung, Mombacher Str., Bergstr. 4]

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929:
Bergstr. 4: (Schmitt, B. F., Rentner (E)); Eberle II., Ph., Bierverleger (1. OG)

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932:
Bergstr. 4: Eberle II., Ph. (E), Bierverleger

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936:
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 58. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1938:
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Wohnung

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 31

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Wohnung

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.
Bergstr. 4: Eberle, Ph. (E), Bierverleger (EG); Jungbluth, Otto, Obsthandel; Wohnung

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:
Bergstr. 4: Eberle, Philipp, Metzger

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.
Bergstr. 4: (Eberle, Philipp, Bierverl. (E)); Badische Bierquelle Eberle; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.
Bergstr. 4: (Eberle, Philipp, Bierverl. (E)); Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.
Bergstr. 4: (Eberle Karoline (E)), Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.
Bergstr. 4: (Eberle Karoline (E)), Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.
Bergstr. 4: (Eberle Luise Wwe (E)), Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.
Mombacher Str. 4 [heute Mombacher Str. 31]: (Eberle Luise Wwe (E)), Wohnungen [die Adresse Mombacher Str. 4 ist eine Fehlzuweisung, gemeint ist Bergstraße 4]

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.
Mombacher Str. 31 [ex. Bergstr. 4]: (Eberle Luise (E), f d Herrn H Emil Bräuninger); Wohnungen
[die Hausnummer 31 ist doppelt vergeben: Sped. Armbruster = heutige Hausnr. 51]

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.
Mombacher Str. 31: (Eberle Luise (E), f d Herrn H Emil Bräuninger); Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mom-

bach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.
Mombacher Str. 31: (Eberle Luise (E) f d Herrn H Emil Bräuninger)

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.
Mombacher Str. 31: Wohnung

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.
Mombacher Str. 31: Wohnung

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1988, Anhang: Amöneburg, Kastel, Kostheim, 81. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1988.
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2003/04, 91. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2003.
Mombacher Str. 31: nicht nachweisbar

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.
Mombacher Str. 29: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.
Mombacher Str. 31: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.
Mombacher Str. 31: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.
Mombacher Str. 31: Wohnungen

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Adreßbuch der Stadt Mainz herausgegeben von D. Jacobi, Buchdruckerei der Gebrüder Mehling, Mainz 1850:
Mombacherstr. 17: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 19: nicht nachweisbar

Halenza's Adreßbuch der Stadt Mainz nach der neuesten Seelenaufnahme [1852], Erster Jahrgang 1853, Joseph Halenza, Mainz 1853:
Mombacherstr. 17: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 19: nicht nachweisbar

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853:
Mombacherstraße J. 10, Flur XIII, Nr. 35: (Becker, P. Ig. (E)); Gartenhaus mit Wohnung
Mombacherstraße J. 9, Flur XII, Nr. 35: (Gebr. Walther, Weinhändler (E))
[Sektion I wird zu J; I fällt aus]

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860:
Mombacherstr. 17 (J. 10): (Harth, Johann Adam Philipp, Weinhändler (E)); unbewohnt
Mombacherstr. 19 (J. 9): (Walther, Theodor, Weinhändler (E)); unbewohnt

Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865:
Mombacherstr. 17: nicht nachweisbar
Mombacherstr. 19: nicht nachweisbar

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868:
Mombacherstr. 17 (J. 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacherstr. 19 (J. 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Wtb., Erben (E))

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870:
Mombacherstr. 17 (J. 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacherstr. 19 (J. 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Wittwe (E))

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 17 (J 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Erben (E))

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 17 (J 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): Schmitz, Karl Anton, Kaufmann, Erben (E))

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878:
Mombacher Str. 17 (J 10): (Oechs, Adolph, Rentner (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): (Schmitz, Karl Ant., Kaufmann, Erben (E))

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880:
Mombacher Str. 17 (J 10): (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))
Mombacher Str. 19 (J 9): (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 33-35

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1885, Verlag J. Diemer, Mainz 1885:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kauf., Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1895, Verlag J. Diemer, Mainz 1895:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kauf., Erben (E))

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Schmitz, Karl Anton, Kaufm., Erben (E)) [im Firmenregister: Auer, Bernhard III., Spediteur und Möbeltransporteur, Inh. Bernhard Auer III., Josephstr. 55 u. Güterbahnhof]

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898:
Mombacher Str. 17 u. 19: Auer, Bernh. III., Fuhrunternehmer (E) [nach Firmenregister: Auer, Bernhard III., Spediteur und Möbeltransporteur, Inh. Bernhard Auer III., Josephstr. 55 v. 1./4., Mombacherstr. 19]

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1899, Verlag J. Diemer, Mainz 1899:
Mombacher Str. 17 u. 19: Auer, Bernh. III., Bahn-Spediteur u. Möbeltransporteur (E) [nach Firmenregister: Geschäftslokal Mombacher Str. 2]; Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1903, Verlag J. Diemer, Mainz 1903:
Mombacher Str. 17 u. 19: Auer, Bernh. III., Bahn-Spediteur u. Möbeltransporteur (E) [nach Firmenregister: Geschäftslokal Mombacher Str. 2]; Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein u. Hafen Gustavsburg, 1904, Verlag J. Diemer, Mainz 1904:
Mombacher Str. 17 u. 19: Guardini, Romano, Kaufm. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1905, Verlag J. Diemer, Mainz 1905:
Mombacher Str. 17 u. 19: Guardini, Aleardo, Kaufm. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906:
Mombacher Str. 17 u. 19: Esportazione Nova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908:
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Nova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911:
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Nova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912:
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Nova, Geflügel-, Eier- u. Südfrüchtehdlg. (E); Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913:
Mombacher Str. 17 u. 19: Exportazione Nova, Geflügel-, Südfrüchtehdlg. (E) (EG); Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Exportatione Nova (E)); Wohnungen

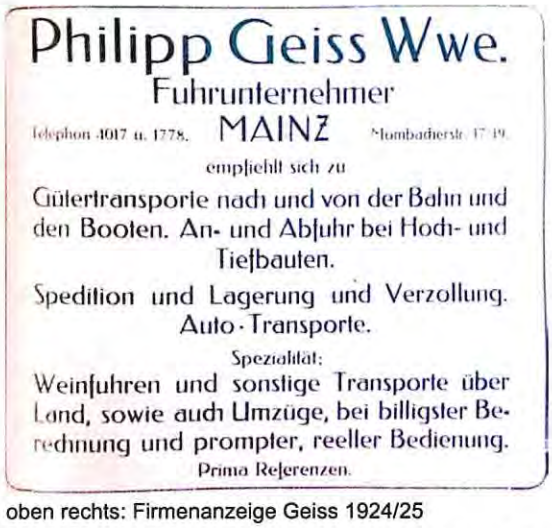
Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Importges. Grigolon, Geflügelhandlung (E) (EG)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 45. Jahrgang 1917, Verlag J. Diemer, Mainz 1917:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Importges. Grigolon, Geflügelhandlung (E) (EG)); Wohnungen

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 46. Jahrgang 1918, Verlag J. Diemer, Mainz 1918:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Veit, M., Kaufm. (E)); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Veit, M., Kaufm. (E)); [im Gewerbeverzeichnis unter Spediteure: Geiß, Georg Philipp, Wwe., Leibnizstr. 25]; Wohnungen

oben links: Firmenanzeige Geiss 1921/22



oben rechts: Firmenanzeige Geiss 1924/25

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921:
Mombacher Str. 17 u. 19: (Veit, M., Kaufm. (E)); [im Gewerbeverzeichnis unter Spediteure: Geiß, Georg Philipp, Wwe., Leibnizstr. 25 u. Mombacher Straße 17/19]; Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 33-35

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924:

Mombacher Str. 17 u. 19: (Guardini, M., Kaufm. (E)); Geiß, Phil., Wwe., Fuhrgesch. (EG) mit Geschäftsanzeige; Gebhardt u. Stockmann, Geflügelhandlung (EG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927:

Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe., Fuhrgeschäft, (E) (EG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928:

Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Fuhrgeschäft, (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition und Lagerung, Inh. Joh., Ph. Gg. Jacob u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929:

Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition und Lagerung, Inh. Joh., Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932:

Bergstr. 2: Saalwächter, H., Lokomotivf., (E) (1. OG); Wohnungen (4 OGs)

Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Fuhrunternemer, Möbeltransport, Lagerung, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Joh., Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936:

Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Möbeltransport, Lagerung, Rollfuhrwerk, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geis G.m.b.H., Gütertransporte, Inh. Joh. Geis u. E. Seidel, Mombacher Str. 19]; Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 58. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1938:

Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Möbeltransport, Lagerung, Rollfuhrwerk, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Ph. u. Josefine Geiß, Mombacher Str. 17/19]; Güterfernverkehr Jean Geiß G.m.b.H., Autofernverk. (EG) [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geis G.m.b.H., Gütertransporte, Inh. Joh. Geis u. E. Seidel, Mombacher Str. 19]; Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.

Mombacher Str. 17 u. 19: Geiß, Phil., Wwe. (E) (2.OG), Spedition u. Fuhruntern., (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedition, Möbeltransport, Lagerung, Rollfuhrwerk, Holz- u. Kohlenhandlung, Inh. Ph. u. Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß G.m.b.H., Autofernverk. (EG); Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.

Mombacher Str. 17-19: (E) Geiß, Philipp, Wwe, Spedition u. Möbeltransport (EG) [im Firmenverzeichnis: Geiß, Ph., Wwe., Spedit., Möbeltransport, Lagerung, Rolfuhrwerk, Holz- und Kohlehandlung, Inh. Ph. U. Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß Kom-Ges. (EG) [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß K.-G., Inh. Jean Geiß und E. Seidel]; Wohnungen

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:
Mombacher Str. 17-19: Jean Geiß, Güterfernverkehr – Spedition, Möbeltransporte; Geiß, Phil., Wtw., Spedition, Möbeltransporte [Firmenanzeige s.u.]
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.
Mombacher Str. 17-19: (E) Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransport [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., Inh. Johann und Philipp Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß K.-G. [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß KG, Inh. Johann Geiß]; Sandstrahl Heinz Kreutz

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.
Mombacher Str. 17-19: (E) Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransport [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., Inh. Johann und Philipp Geiß, Prok.: Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß K.-G. [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß KG, Inh. Johann Geiß, Prok.: Josefine Geiß]; Kreutz, Heinz Sandstrahl- u. Anstreicherarbeiten; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.
Mombacher Str. 17-19: Geiß, Josefine (E); Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransporte [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., OHG, Inh. Johann und Josefine Geiß]; Güterfernverkehr Jean Geiß KG [im Firmenverzeichnis: Güterfernverkehr Jean Geiß KG, Inh. Johann Geiß, Prok.: Josefine Geiß]; Sandstrahl, Heinz Kreutz Bauten und Eisenschutz; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.
Mombacher Str. 17-19: Geiß, Josefine (E); Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransporte [im Firmenverzeichnis: Geiß, Phil., Wwe., OHG, Inh. Josefine Geiß, Spedition und Möbeltransporte]; „Sandstrahl", Heinz Kreutz Bauten und Eisenschutz; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.
Mombacher Str. 17-19: Geiß, Josefine (E); Geiß, Philipp, Wwe, Spedition, Möbeltransporte

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.
Bergstr. 2: (Butzbach Wilh u Frau (E)), Wohnungen
Mombacher Str. 17: Geiss Philipp Wwe Spedition, Möbeltransporte; Wohnung [im Branchenverzeichnis: Phil. Geiß Wwe., Spedition-Möbeltransporte, Mombacher Straße 17-19]

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 33-35

Mombacher Str. 19: Wohnungen; [im Branchenverzeichnis: Phil. Geiß Wwe., Spedition-Möbeltransporte, Mombacher Straße 17-19]

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.
Mombacher Str. 17-19 [heute 33-35]: (Geiss Philipp Wwe (E) Inh Phil Geiss u Joh Geiss Ehefr); Geiss Philipp Wwe Spedition, Möbeltransporte; Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.
Mombacher Str. 33 [ex. Mombacher Str. 17]: (Geiss Philipp Wwe Fa. (E)); Geiss Philipp Wwe Spedition Möbeltransporte
Mombacher Str. 35 [ex. Mombacher Str. 19]: (Geiss Phil Wwe (E)); Geiss Phil Ww Spedition Möbeltr; Wohnung

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.
Mombacher Str. 33: (Geiss Josefine (E)); Geiss Philipp Wwe Spedition Möbeltransporte
Mombacher Str. 35: (Geiss Josefine (E)); Geiss Phil Ww Spedition Möbeltr

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.
Mombacher Str. 33/35: (Geiss Josefine (E)); Geiss Phil Wwe Möbeltransporte

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.
Mombacher Str. 33/35: (Geiss Josefine (E)); Möbeltransp. Ph Geiss Wwe; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1980/81 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1980], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1980.
Mombacher Str. 33-35: Geiss Josefine (E); Geiss Philipp Wwe Möbeltransporte

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.
Mombacher Str. 33-35: Geiss Josefine; Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1988, Anhang: Amöneburg, Kastel, Kostheim, 81. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1988.
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1990, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 82. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1990.
Mombacher Str. 33: Tennisverband Rheinland-Pfalz eV
Mombacher Str. 35: Zenz Fertighäuser/-hausbau; Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1992/93, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 83. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1992.
Mombacher Str. 33: Tennisverband Rheinland-Pfalz eV
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 33: Tennisverband Rheinland-Pfalz eV
Mombacher Str. 35: SP Schlüssel- u Absatzd Piroth GmbH

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 33-35

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1997, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 87. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1997.
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch für die Landeshauptstadt Mainz mit Amöneburg, Kastel, Kostheim 2001/2002, 90. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2002.
Mombacher Str. 33: Hördt Autoteile; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2003/04, 91. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2003.
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.
Mombacher Str. 33: Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2006, 93. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2006.
Mombacher Str. 33: IBOMAC Glas- u. Gebäudereinigung; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2007/08, 94. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2007.
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; IBOMAC Glas- u. Gebäudereinigung; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2008/09, 95. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2008.
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; IBOMAC Glas- u. Gebäudereinigung; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2013, 98. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen- Dortmund-Lübeck-Wiesbaden 2013.
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Bauternehmen Massivhaus; Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.
Mombacher Str. 33: Albrecht, Claus AutoPfl; Wohnungen
Mombacher Str. 35: Wohnungen

Anlage 2: Auswertung der Stadtadressbücher der Landeshauptstadt Mainz und Vorläufer-Publikationen in der wissenschaftlichen Stadtbibliothek Mainz, Rheinallee 3b

(E) = Grundstückseigentümer; (Grundstückseigentümer, die nicht vor Ort wohnen in Klammern); EG = Erdgeschoss, 1.OG = 1. Obergeschoss; (H) = Hinterhaus, (M) = Mittelbau, [ ] = zusätzliche Hinweise aus dem Gewerbeteil, Brancheverzeichnis o.ä., zu Nachbargrundstücken sowie vorherigen oder Folgeadressen, soweit zum Verständnis notwendig. Die Schreibweisen richten sich nach den jeweiligen Literaturangaben (z.B. Pailon, Paillon; u., u, &)

Wegweiser der Provinzial-Hauptstadt Mainz für das Jahr 1853 aufgestellt von Jakob Becker II, Seifert'sche Buchdruckerei (Heinrich Joseph Prickarts), Mainz 1853:
Mombacherstraße 21: Grundstück ist nicht nachweisbar

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz, Verlag Joh. Wirth, Mainz 1860:
Mombacherstr. 21: Rischmann, Karl Ludw., großh. Oberfinanzrath (E); unbewohnt

Mainzer Wegweiser 1865, Commissions-Verlag von Paul Th. Müller, Mainz 1865:
Mombachehrstr. 21: nicht nachweisbar

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1868, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1868:
Mombacherstr. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikant (E) [im Einwohnerteil: Ass.von Mayer, Michel u. Deninger]; Wohnung

Mainzer Wegweiser Jahrgang 1870, Joh. Wirth'sche Hof-Buchdruckerei, Mainz 1870:
Mombacherstr. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikant (E); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1872, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikant (E) [im Firmenregister: Mayer, Michel & Deninger, Lederfabr., Inh.: Frz. Karl Deninger, Karl Michel, Ernst Mayer jun. u. Stephan Karl Michel, Geschäftslokal Mittlere Bleiche 1]; Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Gartenfeld und Zahlbach für 1874, Verlag J. Diemer, Mainz 1874:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant in Firma Mayer, Michel & Deninger); Wohnung

Adreß- und Geschäfts-Handbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz einschließlich der Neustadt und Zahlbach, 1878, Verlag J. Diemer, Mainz 1878:
Mombacher Str. 21: (Meyer, Ernst Jos. Maurus jr., Lederfabrikant (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und den Gemeinden Mombach und Weisenau, 1880, Verlag J. Diemer, Mainz 1880:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus jr., Lederfabrikant (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1881/82, Verlag J. Diemer, Mainz 1881:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E)); Wohnung

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1883, Verlag J. Diemer, Mainz 1883:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E)); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1884, Verlag J. Diemer, Mainz 1884:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant; Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1885, Verlag J. Diemer, Mainz 1885:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant in Firma: Mayer, Michel u. Deninger; Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 21

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach, der Stadt Kastel und der Gemeinde Mombach, 1886, Verlag J. Diemer, Mainz 1886:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikant in Firma: Mayer, Michel u. Deninger); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1887, Verlag J. Diemer, Mainz 1887:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikt. in Firma: Mayer, Michel u. Deninger); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1888, Verlag J. Diemer, Mainz 1888:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus (E), Lederfabrikt. in Firma: Mayer, Michel u. Deninger); Wohnungen

Adreßbuch der Provinzial-Hauptstadt Mainz mit Zahlbach und der Gemeinde Mombach, 1889, Verlag J. Diemer, Mainz 1889:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E)) [im Firmenregister: Lederwerke, vorm. Mayer, Michel u. Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Frz. Deninger, Geheimer Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer u. Karl Michel, Prok.: Dr. Ferd. Michel, E.C. Mayer, Wilh. Ostern, August Ott u. Otto Herrmann, mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnungen

Adreßbuch für 1890 der Provinzialhauptstadt Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und der Gemeinde Mombach, Verlag J. Diemer, Mainz 1890:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E) [im Firmenregister: Mayer, Michel und Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Franz Deninger, Geh. Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer und Karl Michel Prok.: Dr. Ferd. Michel, August Ott und Otto Herrmann, Geschäftslokal mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1891, Verlag J. Diemer, Mainz 1891:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E) [im Firmenregister: Lederwerke, vorm. Mayer, Michel u. Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Frz. Deninger, Geheimer Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer, Dr. Ferd. Michel, Otto Herrmann, Bernhard Saalwächter, Prok.: August Ott, Franz Kamberger, mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Bingen, Kastel, Oppenheim und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1892, Verlag J. Diemer, Mainz 1892:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Lederfabrikt. (E) [im Firmenregister: Lederwerke, vorm. Mayer, Michel u. Deninger, Lederfabrik, Vorstand: Geh. Commerzienrath Karl Frz. Deninger, Geheimer Commerzienrath St. C. Michel, Ernst Mayer, Dr. Ferd. Michel, Otto Herrmann, Bernhard Saalwächter, Prok.: August Ott, Franz Kamberger, mittl. Bleiche 1, 3, 5, 7]; Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Bingen, Kastel und die Gemeinden Mombach, Nierstein und Weisenau, 1893, Verlag J. Diemer, Mainz 1893:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E); Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1896, Verlag J. Diemer, Mainz 1896:
Mombacher Str. 21: Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant (E); Wohnung

Adreßbuch für Mainz mit Zahlbach, die Städte Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1898, Verlag J. Diemer, Mainz 1898:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, den Städten Alzey, Kastel, die Gemeinden Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau und Hafen Gustavsburg, 1902, Verlag J. Diemer, Mainz 1902:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 21

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1905, Verlag J. Diemer, Mainz 1905:
Mombacher Str. 21: (Mayer, Ernst Joseph Maurus, Fabrikant, Erben (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1906, Verlag J. Diemer, Mainz 1906:
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Zahlbach, die Stadt Kastel, die Gemeinden Bretzenheim, Budenheim, Finthen, Gonsenheim, Kostheim, Laubenheim, Mombach, Nierstein, Weisenau u. Hafen Gustavsburg, 1907, Verlag J. Diemer, Mainz 1907:
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt. (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz mit Mombach und Zahlbach, 1908, Verlag J. Diemer, Mainz 1908:
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt (E)); kein Nutzungseintrag

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1910, Verlag J. Diemer, Mainz 1910:
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Architekt. (E)); kein Nutzungseintrag

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1911, Verlag J. Diemer, Mainz 1911:
Mombacher Str. 21: (Secker, Jakob, Archit. (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz einschliesslich den eingemeindeten Orten: Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 1912, Verlag J. Diemer, Mainz 1912:
Mombacher Str. 21: (Reh, Heinrich, Priv. (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 41. Jahrgang 1913, Verlag J. Diemer, Mainz 1913:
Mombacher Str. 21: (Reh, H., Privatmann (E)); Wohnung

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 42. Jahrgang 1914, Verlag J. Diemer, Mainz 1914:
Mombacher Str. 21: (Reh, H., Privatmann (E)); keine Nutzungsangaben

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 43. Jahrgang 1915, Verlag J. Diemer, Mainz 1915:
Mombacher Str. 21: Garßen, Alfred, Oberleutnant (E) (EG); Wohnung
[enthält kein Straßenverzeichnis]

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 44. Jahrgang 1916, Verlag J. Diemer, Mainz 1916:
Mombacher Str. 21: Garßen, A., Hauptmann (E); Wohnung

Adressbuch für Mainz und die eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 46. Jahrgang 1918, Verlag J. Diemer, Mainz 1918:
Mombacher Str. 21: Garßen, A., Hauptmann (E); Wohnung

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 47. Jahrgang 1920, Verlag J. Diemer, Mainz 1920:
Mombacher Str. 21: Bauer, V., Wwe o.B (E) (EG); Bauer, F., Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 48. Jahrgang 1921/22, Verlag J. Diemer, Mainz 1921:
Mombacher Str. 21: Bauer, V., Wwe o.B (E) (EG); Bauer, F., Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 21

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 49. Jahrgang 1924/25, Verlag J. Diemer, Mainz 1924:
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); (EG); Fronhöfer, J. Garagenmstr. (EG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 50. Ausgabe 1926/27, Verlag J. Diemer, Mainz 1927:
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); (EG); Fronhöfer, J. Garagenmstr. (EG); Bauer, Fritz, Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 51. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1928:
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Fronhöfer, J. Garagenmstr. (EG); Bauer, Fritz, Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Kastel mit Amöneburg, Kostheim, Mombach und Zahlbach, 52. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1929:
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Lipp, P. Taxameterbetrieb (EG); Bauer, Fritz, Holzgroßhdlg. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der eingemeindeten Orte Bischofsheim, Bretzenheim, Ginsheim, Gustavsburg, Kastel, Kostheim, Mombach, Weisenau u. Zahlbach, 55. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1932:
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Mayer, Jos., Bahnhofgarage (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (EG); Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 57. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1936:
Mombacher Str. 21: (Schmitt, J., Dampfmühle (E), Mittlere Bleiche 8 $^{1}/_{10}$); Mayer, Jos., Bahnhofgarage (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (1.OG); Wohnungen

Adreßbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 58. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1938:
Mombacher Str. 21: Guthmann, M. Büroangest. (E) (2. OG); Berg, Max, Garagenbetrieb u. Kraftfahrschule (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch der Stadt Mainz und der Stadtteile Mainz-Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsheim, -Gustavsburg, -Kastel, - Kostheim, -Mombach, -Weisenau und-Zahlbach, 59. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1940.
Mombacher Str. 21: Guthmann, M. (E); Berg, Max, Garagenbetrieb u. Kraftfahrschule (EG); Pailon, Willi, Tankw. (EG); Richter, K. Autorep.-Werkst. (1. OG); Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz- Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 60. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 05/1942.
Mombacher Str. 21: Berg, Marg. (E); Berg, Max, Garagenbetrieb u. Kraftfahrschule (EG); Pailon, Willi, Tankwart (EG) (Wohnung)

Adreßbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Mainz-Bretzenheim, -Gonsenheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 61. Ausgabe, Verlag J. Diemer, Mainz 1949:
Mombacher Str. 21: Max Berg, Garage und Kraftfahrschule

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und Zahlbach, 62. Ausgabe, J. Diemer im Verlag Kirchheim & Co. GmbH, Mainz 1952.
Mombacher Str. 21: (E) Berg, Max, Kraftfahrsch. [im Gewerbeverzeichnis unter Tankstelle, Berg, Max, Mombacher Str. 21]

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 21

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile -Amöneburg, -Bischofsheim, -Bretzenheim, -Ginsheim, -Gonsenheim, -Gustavsburg, -Kastel, -Kostheim, -Mombach, -Weisenau und -Zahlbach, 63. Ausgabe (1954/55), J. Diemer Verlag, Mainz 1954.
Mombacher Str. 21: (E) Berg, Max, Kraftfahrschule [im Gewerbeverzeichnis unter Tankstelle, Berg, Max, Mombacher Str. 21]

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 64. Ausgabe (1957/58), J. Diemer Verlag, Mainz 1958.
Mombacher Str. 21: Berg, Marg. (E); Berg, Max, Kraftfahrschule; Paillon, Willi, Tankstelle; Wohnungen

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 65. Ausgabe (1960/61), J. Diemer Verlag, Mainz 1960.
Mombacher Str. 21: Berg, Margarete (E); Berg, Max, Kraftfahrschule; Paillon, Willi, Tankstelle und Garagen; Wohnungen.

Adressbuch für den Stadtkreis Mainz einschließlich der Stadtteile Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau, Zahlbach und Amöneburg, Kastel und Kostheim (Anhang), 66. Ausgabe (1962/1963), J. Diemer Verlag, Mainz 1962.
Mombacher Str. 21: Berg, Margarete (E); Berg, Max, Fahrschule; Paillon, Willi, Tankst. u. Gar.; Wohnungen

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1965 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 67. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1965.
Mombacher Str. 21: (Berg Max Frau (E)); Berg, Max Garage und Kraftfahrschule; Wohnung

Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1967 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 68. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1967.
Mombacher Str. 21 [heute 37]: (Berg Max Frau (E)); Berg, Max Garage und Kraftfahrschule; Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1968 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 69. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1968.
Mombacher Str. 37 [ex. Mombacher Str. 21]: (Berg M Ehefr (E)); Wohnungen

J. Diemers Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1970 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Gonsenheim, Mombach, Weisenau einschl. der neuen Ortsteile Drais, Ebersheim, Finthen, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn und Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 70. Ausgabe (1970), Verlag Beleke KG, Essen 1970.
Mombacher Str. 37: (Berg M Ehefr (E)); Berg Garage u Kraftfahrschule, Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1975 mit den Stadtteilen Bretzenheim, Drais, Ebersheim, Finthen, Gonsenheim, Hechtsheim, Laubenheim, Marienborn, Mombach und Weisenau und als Anhang Amöneburg, Kastel und Kostheim, 73. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1975.
Mombacher Str. 37: (Berg M Ehefr (E)); Berg Garage u Kraftfahrschule

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1978/79 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1979], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1979.
Mombacher Str. 37: Fahrschule Berg; Wohnungen

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1980/81 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim [1980], 75. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1980.
Mombacher Str. 37: Berg Garage u Kraftfahrschule

Teil 2: Sortierung nach Standort: Mombacher Str. 21

Adressbuch für die Landeshauptstadt und Universitätsstadt Mainz 1984 Anhang: Amöneburg – Kastel - Kostheim, 78. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1984.
Mombacher Str. 37: Berg Garage u Kraftfahrschule; Berg Margarethe (Wohnung)

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1988, Anhang: Amöneburg, Kastel, Kostheim, 81. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1988.
Mombacher Str. 37: Berg Max Fahrschule; Gaststätte Bei Helga; Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1990, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 82. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1990.
Mombacher Str. 37: Berg Fahrschule; Gaststätte Bei Helga; Wohnungen

Adreßbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1992/93, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 83. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1992.
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga; Berg Margarethe (Wohnung)

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1995, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [1995], 85. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1995.
Mombacher Str. 37: Axel's Motorrad Fahrschule; Gaststätte Bei Helga; Zwilling Wolfgang vorm Berg Fahrschule

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 1997, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim, 87. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 1997.
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga

Adressbuch für die Landeshauptstadt Mainz 2000, mit Amöneburg, Kastel, Kostheim [2000], 89. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen 2000.
Mombacher Str. 37: Wohnungen

Stadtadressbuch für die Landeshauptstadt Mainz mit Amöneburg, Kastel, Kostheim 2001/2002, 90. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2002.
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga; Nass Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2003/04, 91. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2003.
Mombacher Str. 37: Nass Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2005, 92. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2005.
Mombacher Str. 37: Nass Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2006, 93. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2006.
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2011/12, 97. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Dortmund-Düsseldorf-Lübeck-Wiesbaden 2011.
Mombacher Str. 37: Gaststätte Bei Helga, Wohnung

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2013, 98. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen- Dortmund-Lübeck-Wiesbaden 2013.
Mombacher Str. 37: Naß, Helga (Wohnung)

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2014/15, 99. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2014.
Mombacher Str. 37: Naß, Helga (Wohnung)

Stadtadressbuch Landeshauptstadt Mainz 2018/19, 103. Ausgabe, Verlag Beleke KG, Essen-Lübeck-Wiesbaden 2018.
Mombacher Str. 37: Wohnungen

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

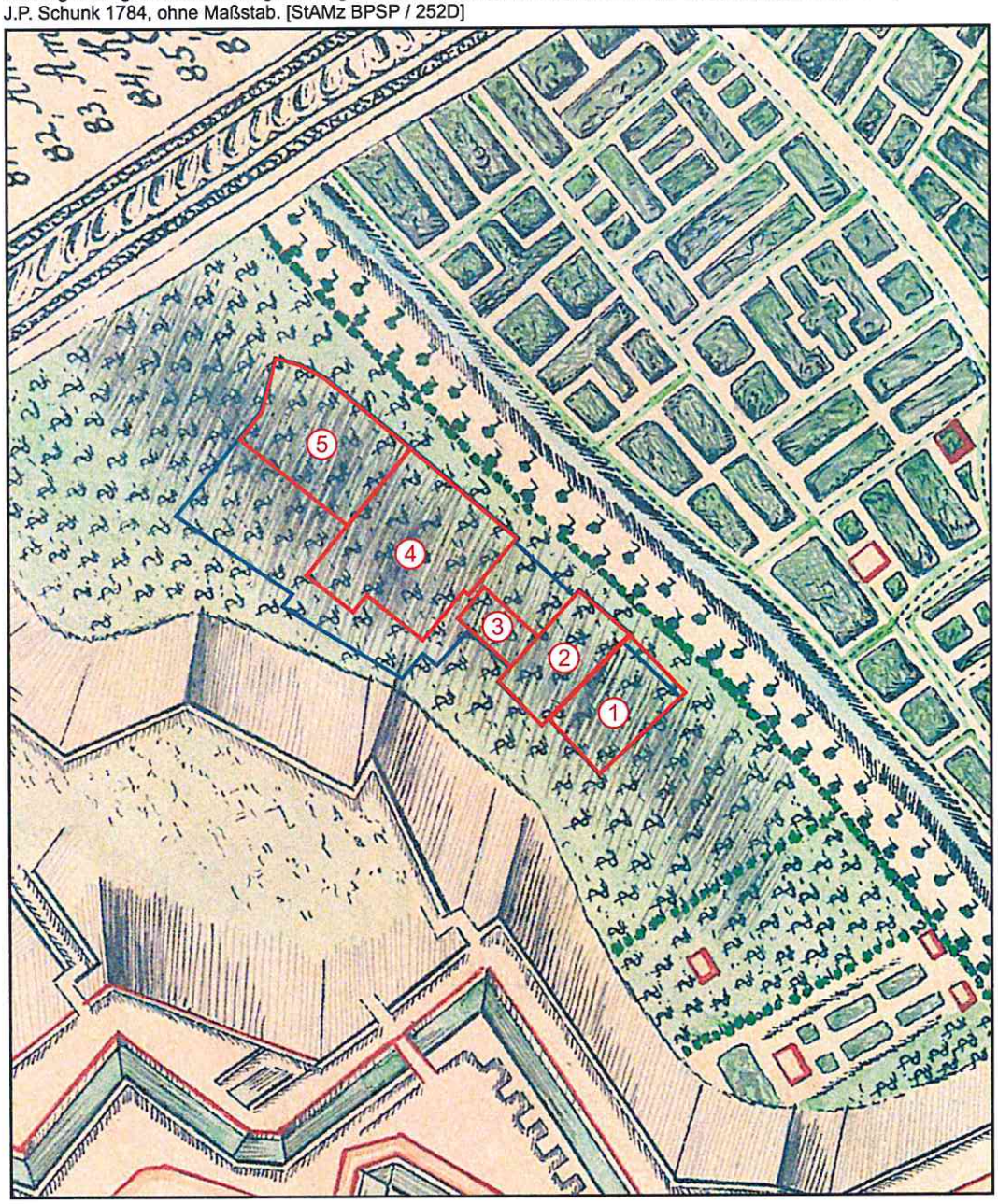
Anlage 3:

Das Plangebiet in ausgewählten historische Karten

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplangebiet „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Top. Karte 1784
Maßstab:	1 : 2.000
Bearbeiter/Datum:	gr/12.11.2019
Dateiname:	374-Anlage 3a.cvx

Kartengrundlage: Ausschnittvergrößerung aus: Grundriss der kurfürstlichen Haupt- und Residenzstadt Mainz, J.P. Schunk 1784, ohne Maßstab. [StAMz BPSP / 252D]



Umgrenzung des geplanten Bebauungsplangebietes

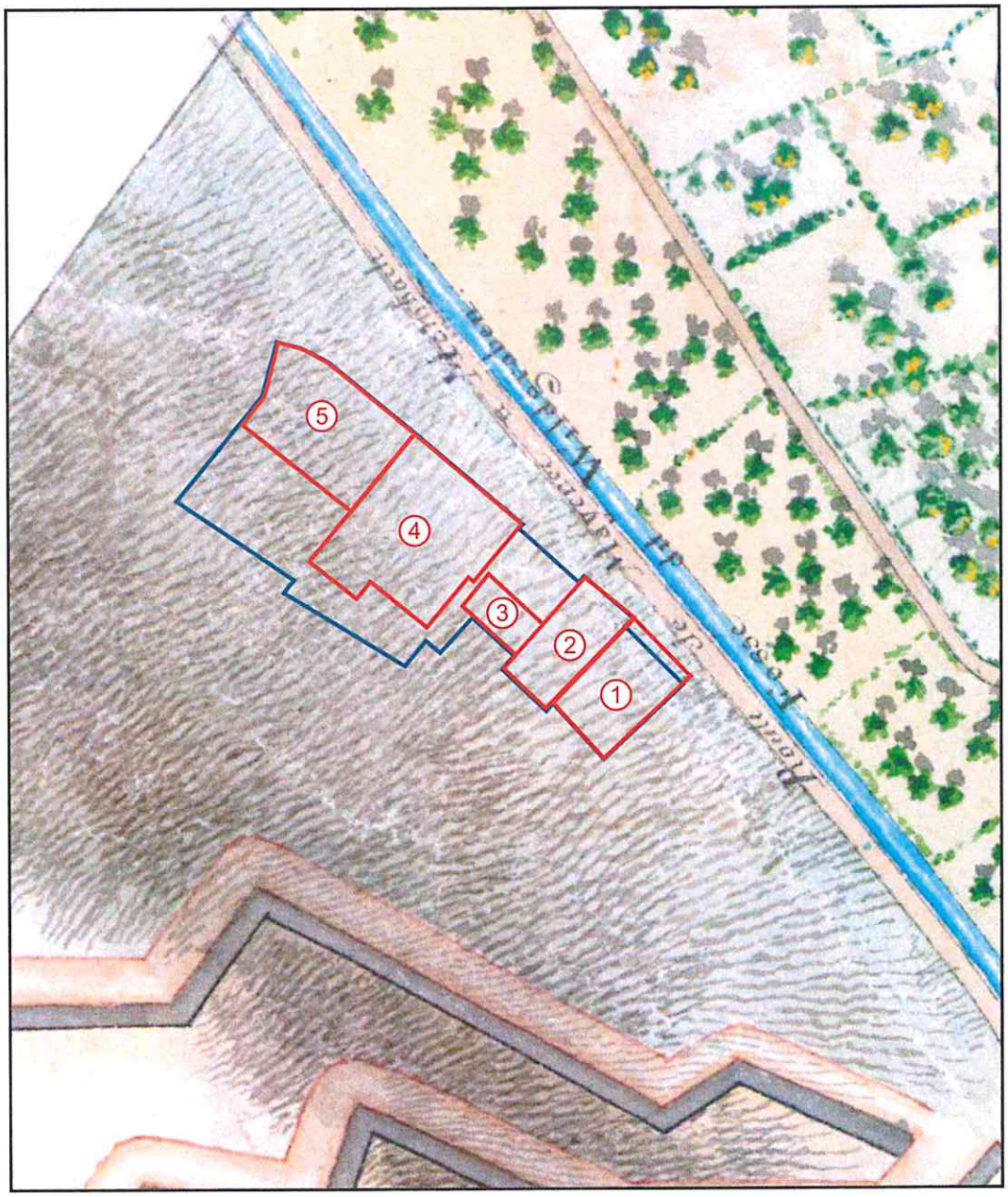
Umgrenzungen der untersuchten Altflächen

1. Mombacher Straße 23
2. Mombacher Straße 25
3. Mombacher Straße 31
4. Mombacher Straße 33-35
5. Mombacher Straße 37

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplangebiet „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Top. Karte 1814
Maßstab:	1 : 2.000
Bearbeiter/Datum:	gr/12.11.2019
Dateiname:	374-Anlage 3b.cvx

Kartengrundlage: Ausschnittvergrößerung aus: Plan de la Ville et d'une partie du ban de Mayence dans son état actuél en 1814, dessiné à l'Echelle d'un Millimètre des cinq Mètres, H. Brühl. [StAMz BPSP / 396C]



Umgrenzung des geplanten Bebauungsplangebietes

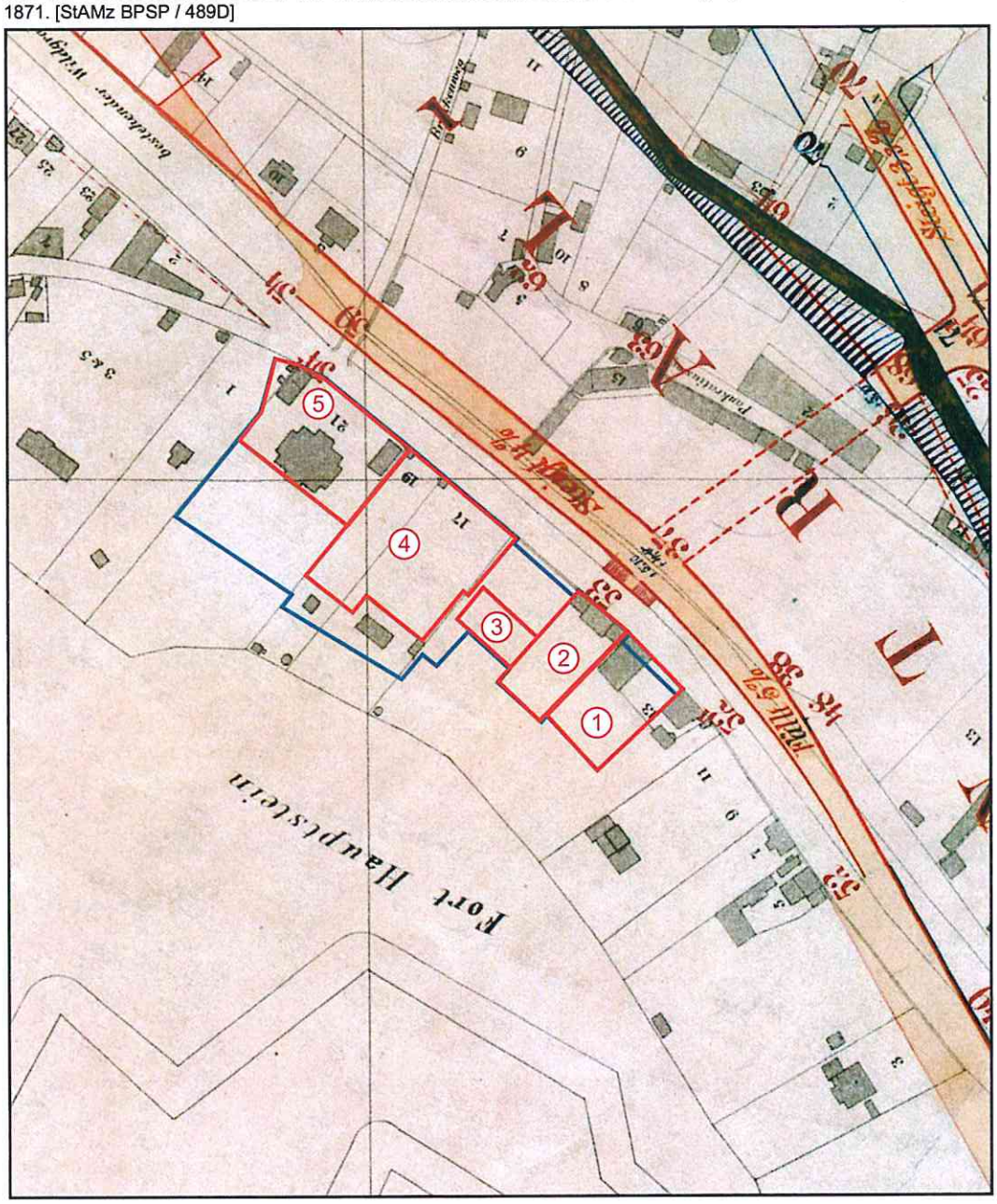
Umgrenzungen der untersuchten Altflächen

1. Mombacher Straße 23
2. Mombacher Straße 25
3. Mombacher Straße 31
4. Mombacher Straße 33-35
5. Mombacher Straße 37

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplangebiet „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Top. Karte 1871
Maßstab:	1 : 2.000
Bearbeiter/Datum:	gr/12.11.2019
Dateiname:	374-Anlage 3c.cvx

Kartengrundlage: Ausschnitt aus: Plan der Stadt Mainz, Section I. (Stadt), aufgrund der Parcellenvermessung im Maassstab von 1 : 2.000 bearbeitet durch das städtische Baubureau, J.Lehnhardt's Nachfolger „Ernst Zimmermann", Mainz 1871. [StAMz BPSP / 489D]



Umgrenzung des geplanten Bebauungsplangebietes

Umgrenzungen der untersuchten Altflächen

① Mombacher Straße 23
② Mombacher Straße 25
③ Mombacher Straße 31
④ Mombacher Straße 33-35
⑤ Mombacher Straße 37

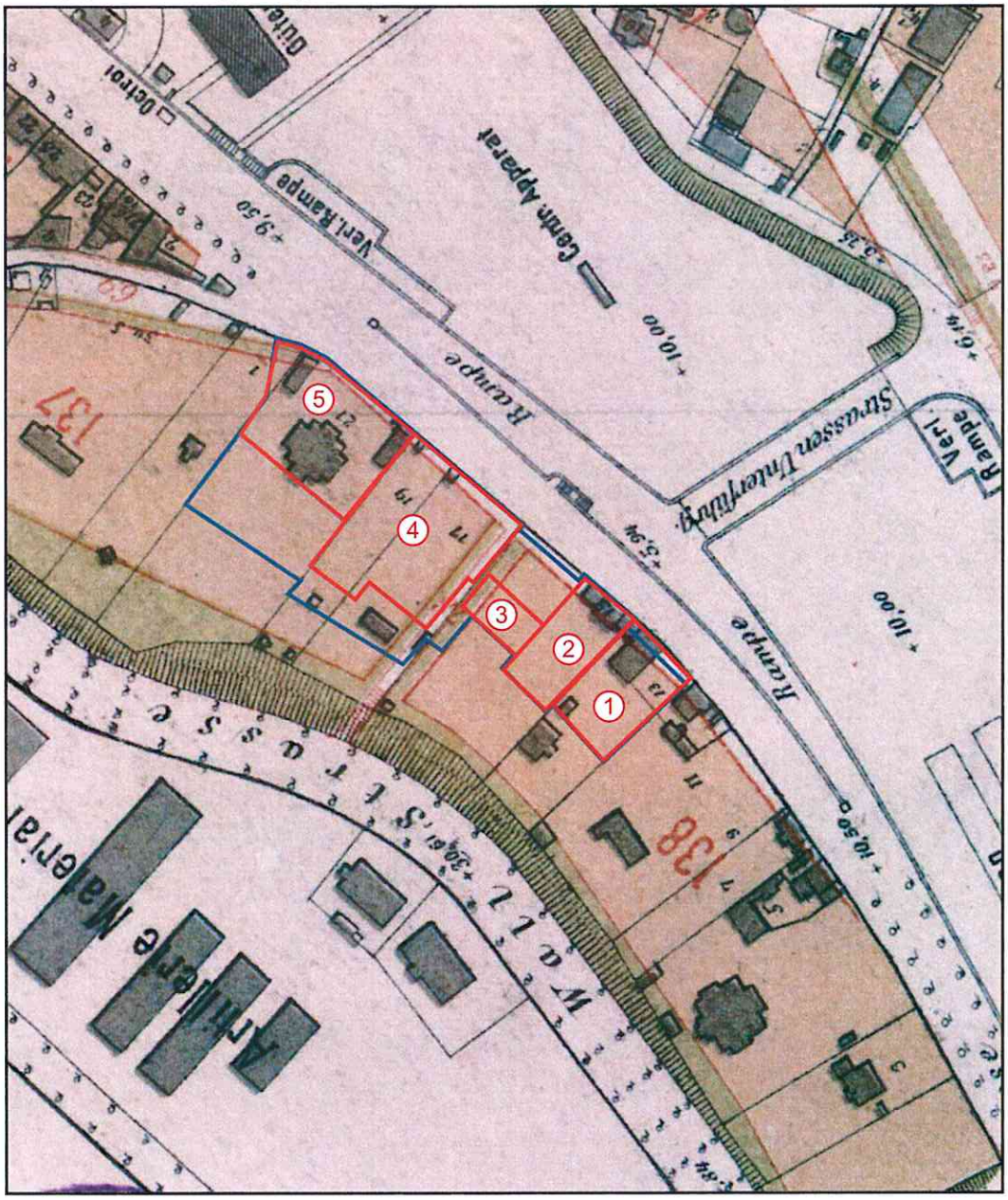
UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplangebiet „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Top. Karte 1891
Maßstab:	1 : 2.000
Bearbeiter/Datum:	gr/12.11.2019
Dateiname:	374-Anlage 3d.cvx

Kartengrundlage: Ausschnittsvergrößerung aus: Plan der Stadt Mainz 1 : 4.000, nach offiziellem Material gezeichnet und herausgegeben von K. Happersberger und H. Schmirmund, Ausgabe 1891, J. Diemer, Mainz. [StAMz BPSP / 535C]



Umgrenzung des geplanten Bebauungsplangebietes

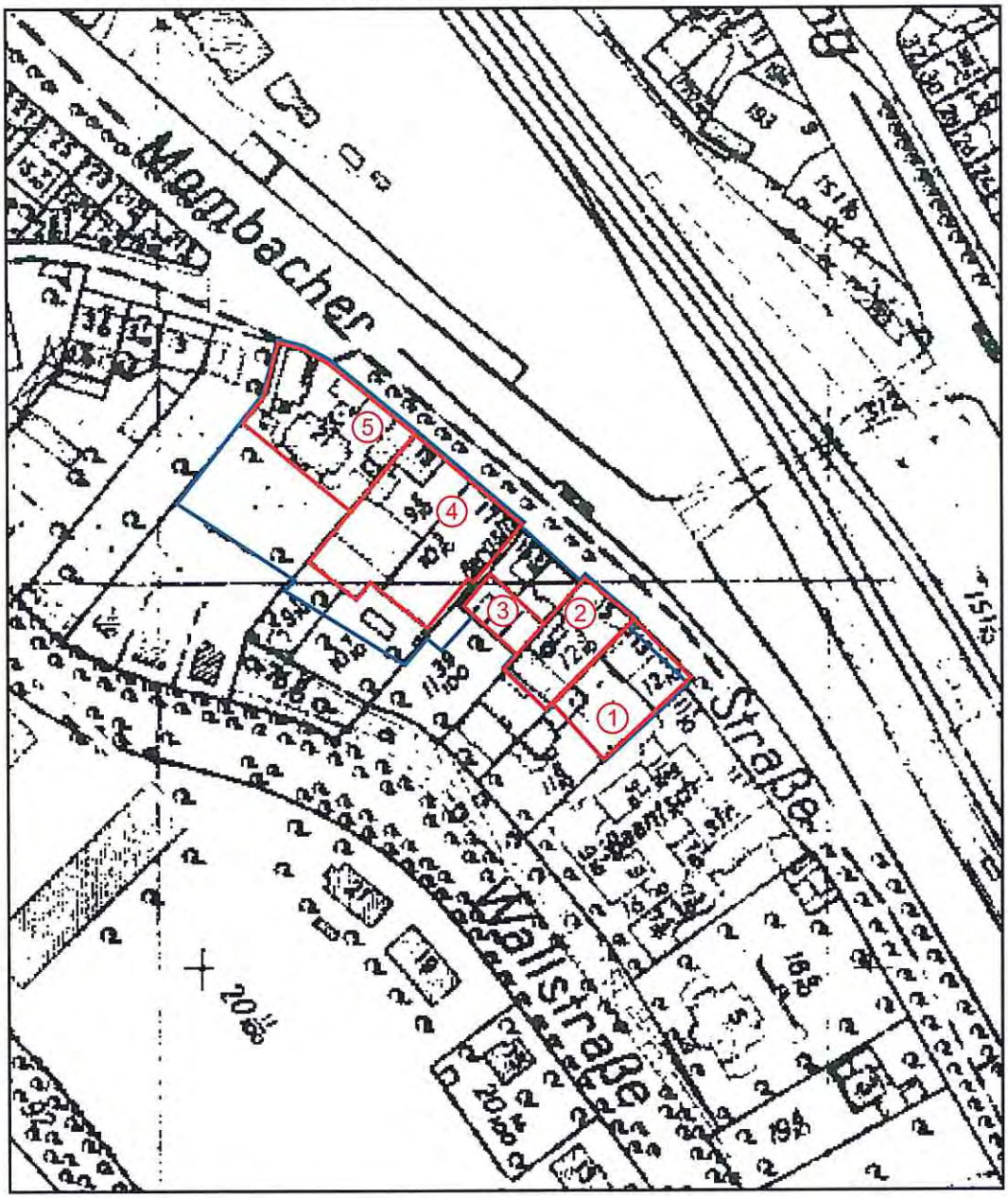
Umgrenzungen der untersuchten Altflächen

① Mombacher Straße 23
② Mombacher Straße 25
③ Mombacher Straße 31
④ Mombacher Straße 33-35
⑤ Mombacher Straße 37

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplangebiet „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Top. Karte 1935
Maßstab:	1 : 2.000
Bearbeiter/Datum:	gr/12.11.2019
Dateiname:	374-Anlage 3e.cvx

Kartengrundlage: Ausschnittsvergrößerung aus: Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Vermessungsamt der Mainz Stadt 1935.



Umgrenzung des geplanten Bebauungsplangebietes

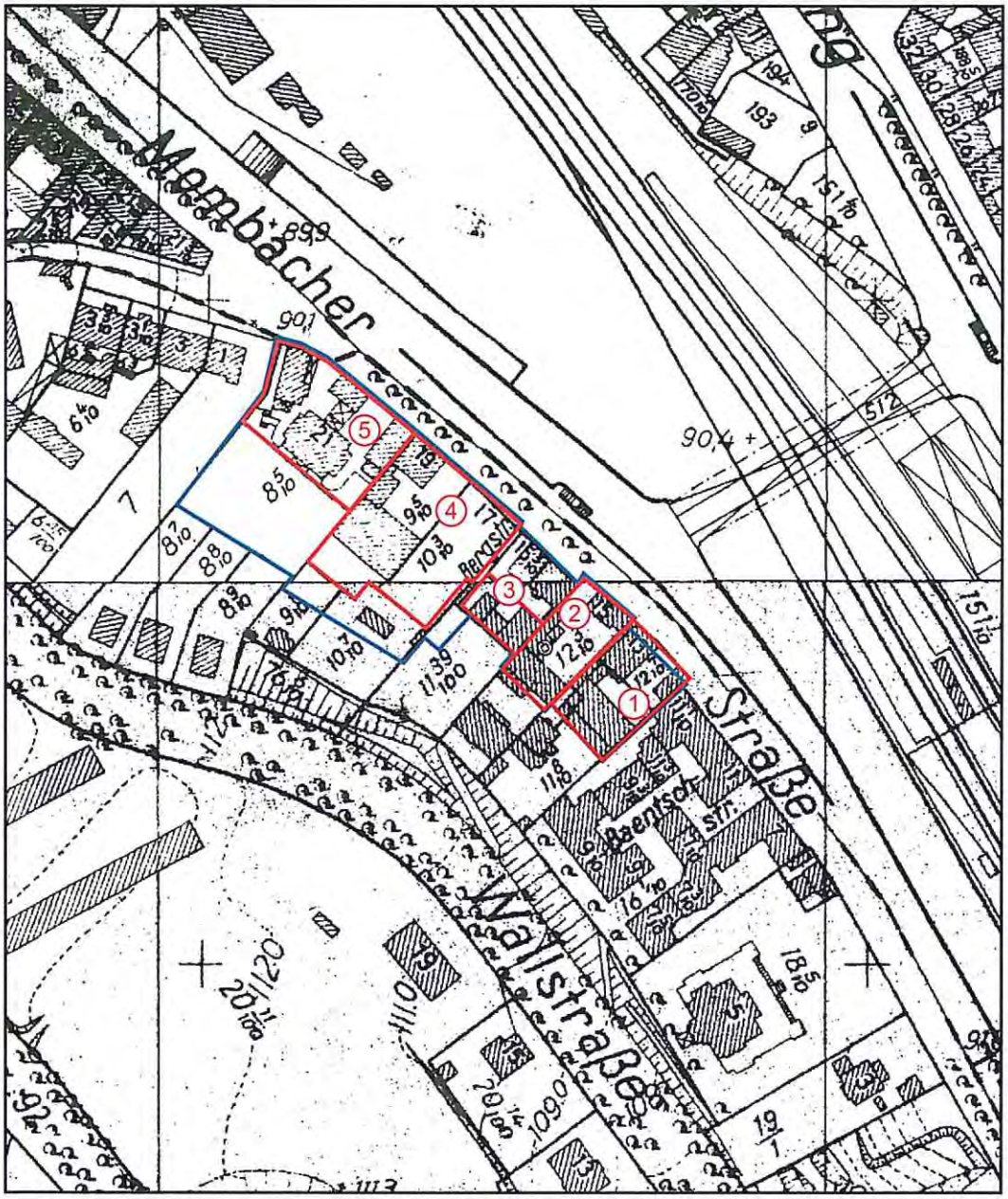
Umgrenzungen der untersuchten Altflächen

① Mombacher Straße 23
② Mombacher Straße 25
③ Mombacher Straße 31
④ Mombacher Straße 33-35
⑤ Mombacher Straße 37

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplangebiet „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Top. Karte 1952
Maßstab:	1 : 2.000
Bearbeiter/Datum:	gr/12.11.2019
Dateiname:	374-Anlage 3g.cvx

Kartengrundlage: Ausschnitt aus: Stadtgrundkarte 1 : 2.000, Blätter Mainz I und Mainz III, 1952,Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung.



Umgrenzung des geplanten Bebauungsplangebietes

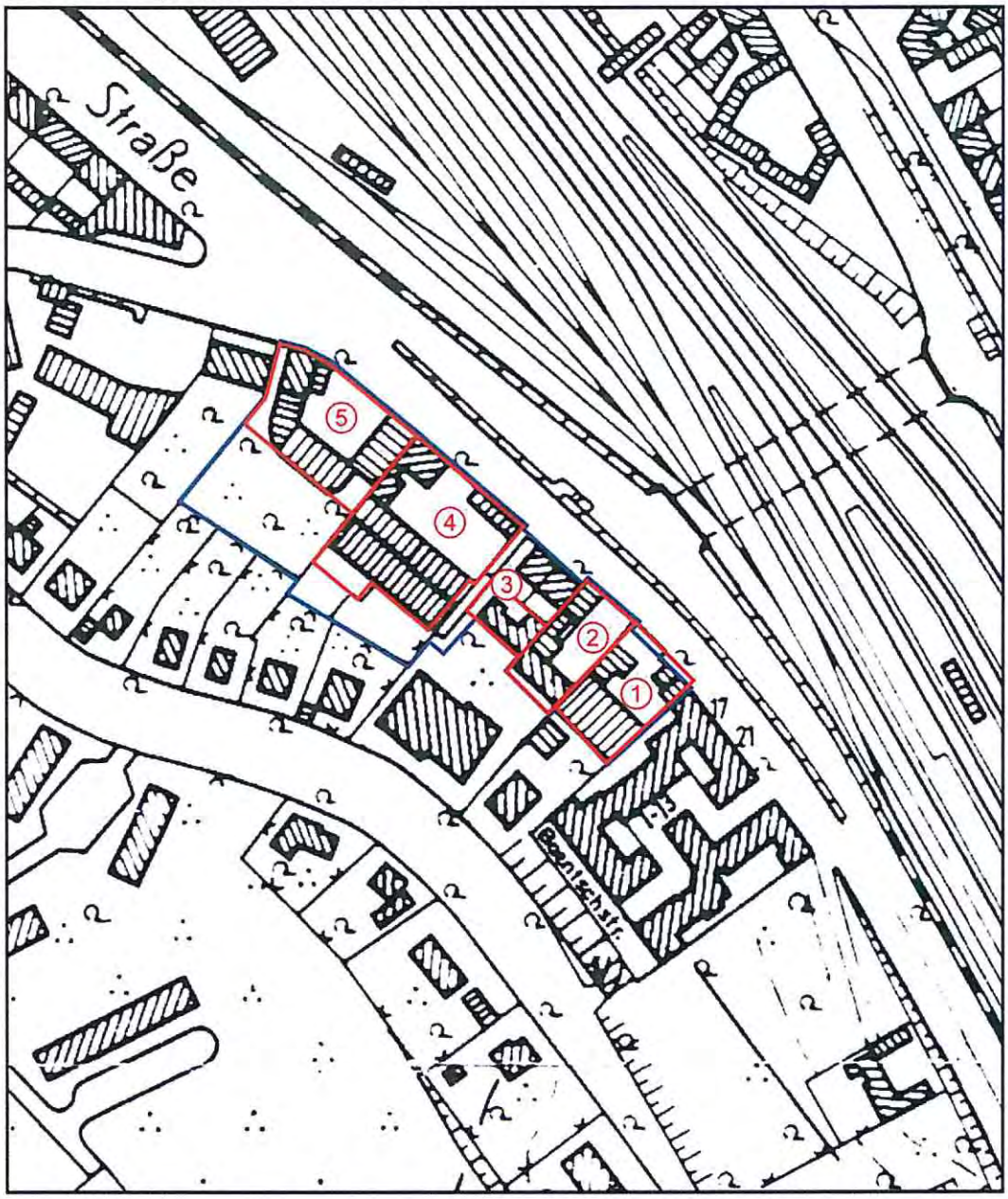
Umgrenzungen der untersuchten Altflächen

① Mombacher Straße 23
② Mombacher Straße 25
③ Mombacher Straße 31
④ Mombacher Straße 33-35
⑤ Mombacher Straße 37

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplangebiet „Nördlich der Baentschstraße (H100)"
Darstellung:	Top. Karte 1970
Maßstab:	1 : 2.000
Bearbeiter/Datum:	gr/12.11.2019
Dateiname:	374-Anlage 3g.cvx

Kartengrundlage: Ausschnittsvergrößerung aus: Deutsche Grundkarte 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz, ca. 1970



Umgrenzung des geplanten Bebauungsplangebietes

Umgrenzungen der untersuchten Altflächen

① Mombacher Straße 23
② Mombacher Straße 25
③ Mombacher Straße 31
④ Mombacher Straße 33-35
⑤ Mombacher Straße 37

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 4:

Zeitzeugenbefragungen

Grundstück Mainz, Mombacher Straße 37, Reg.-Nr. 315 00 000-5292/000-00

Zeitzeugengespräch mit Frau Helga Nass, Mombacher Straße 37, 55122 Mainz, geb. 1958.

Datum der Befragung: 08.11.2019, 14:45 Uhr.

Zeitzeugengespräch durchgeführt von Dr. M. Grimm, UDL Dr. Grimm.

Frau Nass hat das Grundstück seit 1978 von Frau Wagner (Tochter der ehem. Fahrschul- und Garagenbetreiberin Margarethe Berg) gepachtet. Sie bewohnt die ehemaligen Fahrschulräume der Fahrschule Berg in dem zweigeschossigen Gebäude auf dem Grundstück. Im Keller des Grundstückes befindet sich ein kellergeschweißter Heizöltank, der erst vor kurzem geprüft wurde (Prüfbescheinigung wurde nicht vorgelegt). Frau Nass betreibt im Bereich der ehemaligen Garagen im Südteil des Grundstückes eine Gaststätte (Imbiss) und nutzt die anderen Garagen als Lagerräume. Im überdachten Bereich der ehemaligen Zapfinsel der Aral-Tankstelle hat sie einen Außengastronomiebereich.

Frau Nass gibt an, dass die Tanks der ehemaligen Aral-Tankstelle kurz vor Eröffnung ihrer Gaststätte im Auftrag der Aral gereinigt und mit Sand verfüllt wurden. Im Rahmen der Stillegung der Tankstelle wurden auch die oberirdischen Leitungs- und Zapfsäulensysteme zurückgebaut und die Domschächte verfüllt. Sie sind durch die heutige gepflasterte Hoffläche überbaut. Im Rahmen der Schließung der Tankstelle wurden auch Bodenproben entnommen. Dabei sollen keine Bodenbelastungen festgestellt worden sein. Auf telefonische Rückfrage bei der Eigentümerin Frau Wagner teilt uns Frau Nass mit, dass der Verbleib des Gutachtens nicht bekannt ist.

Frau Nass gibt weiterhin an, dass die Tankstelle bereits nicht mehr betrieben wurde, bevor Sie das Gelände übernommen hat. Der Vormieter, Herr Paillon, hatte bereits einen Imbiss und Billiardraum betrieben.

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 5:

Dokumentation der Aktenauswertung

Bo-Kat: 315 00 000-5295/000-00
ehem. Rolladen- u. Jalousienbau und Vornutzung Mombacher Straße 23

Dokumentation der Aktenauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
bis 1889	landwirtschaftliche Nutzung und Wohnung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1890-1893	Bernhard Kimbel, Spaliergeschäft	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1894-1904	Gregor Joseph Hein, Bier-, Eis- und Mineralwasserhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1898	In der N-Ecke des Grundstückes ist ein kleineres (Schuppen?) und ein Vorderhaus (Wohnhaus ?) eingezeichnet. Die Gebäude ragen über die heutige Bauflucht hinaus nach NE.	Bauakte Mombacher Str. 29, Az K861154-9/54, Akten betreffend Mombacherstraße. 15 $^{3}/_{10}$ / Bergstraße 2: Lageplan 1 : 500 zum Baugesuch des Herrn Franz Löw vom Mai 1898. (A14)
1905-1908	Gregor Joseph Hein, Landwirtschaft	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1909	Errichtung eines Neubaus für einen Geflügelhandel.	StAMz 70 / Bauakten nach 1900, Grigolon, Giovanni, Mombacher Str. 13: Schreiben des Architekten R. Weisse, Mainz an das Grossherzogl. Ministerium des Innern in Darmstadt vom 14.12.1909, betr. Klosettanlage. (A55)
1911-1912	Figli di Giovani Grigolon, Eier und Geflügelhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1915-1927	Bech de Careda, Haermanos y Compagnie, Korkstopfenfabrik, deutsch-katalonisches Unternehmen	Anlage 2: Adressbuchauswertung Anlage 7: Internetrecherche
1921-1928	1921-1927: A. Wolf, Obst- und Gemüsehandlung 1927- 1928. A. Wolf, Südfrüchte-Handlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1932	Armbruster u. Co. GmbH, Spedition	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1932-?	Armbruster u. Co., Inh., Josef Becker, Kaufmann in Mainz [Grundstückseigentümer Mombacher Str. 23], eingetragen am 24.05.1932; Kommanditisten: Elisabeth Armbruster, geb. Bleyer, Vera Müller, geb. Armbruster, Karlheinz Becker, Dipl.-Volkswirt	Handelsregisterauszug HRA 861. (A66)
1932	Emil Wagner, Küferei	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1936	Rich. Marschall, Automobile	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1954	Errichtung einer Eigenverbrauchstankstelle mit 4.000 l Gasöl (unterirdisch) und 7.000 l Benzin (unterirdisch) auf dem Grundstück der Fa. Armbruster + Co. Die Tanks liegen senkrecht zur Mombacher Str. Das Grundstück mit der Hausnummer 13 reicht von der Mombacher Str. bis zur Wallstraße (Flurst. 12 $^{7}/_{10}$). Die Bebauung besteht aus einem Seitengebäude im Bereich des 1898 eingetragenen Bebauung (A14), einer Garagenanlage in der E-Ecke, einem großen Hinterhaus und einem Zwischenbau zwischen dem Hinterhaus und dem Seitenhaus. Ein weiteres Gebäude auf dem Grundstück liegt außerhalb des Betrachtungsbereiches.	Bauakte Mombacher Str. 23, Az K861154-8/54, Akten betreffend Mombacherstraße 13, Mz: Baugenehmigung vom 14.10.1954 für die Deutsche Shell A.G. (A1)
1954-1960	WEKAWE Voeth & Co., Gesellschaft für Weintransporte	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1954-1962	Armbruster u. Co., Spedition, Spezialunternehmen f. Sammelverkehre	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1963	Johann Freber, am 31.10.1963 umgeschrieben von 3222, Geschäftsinhaber Frau Alwine Friedrich, geb. Maß in Mainz; am 19.06.1968 Übertragung auf Inh. Florian Holzer, Kaufmann in Mainz	Handelsregisterauszug HRA 222. (A67)
1965-1995	1965-1967: Rolladen-Freber, Rolladenfabrik 1968: Johann Freber, Inh. A. Friedrich, Rolladenfabrik 1970, 1980: Rolladen Freber, Inh. Florian Holzer 1975: Johann Freber Nachf., Rolladen- u. Kunststoff-Fensterbau 1979: J. Freber, Rolläden-Jalousien-Markisen 1980: Florian Holzer, Rolladen 1984: Rolladen Freber 1988-1995: Johann Freber, Rolläden	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1964	Einbau eines 20.000 l Heizöltanks für die Firma Joh. Freber, Inh. A. Friedrich, Holz- und Metallbearbeitungsfabrik. Der Tank liegt im Zentrum des Geländes. Die 1954 eingebauten Tanks sind nicht eingetragen. Die eingetragene Bebauung entspricht schon der erst 1965 genehmigten (A3).	Bauakte Mombacher Str. 23, Az 39927/ 61117: Bauschein Nr. 69392, Az.: K 86 11 54 4/64 vom 13.10.1964 für Herrn A. Friedrich. (A2)

Bo-Kat: 315 00 000-5295/000-00
ehem. Rolladen- u. Jalousienbau und Vornutzung Mombacher Straße 23

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
1965	Die Bebauung in der Bestandszeichnung entspricht der von 1954: Im EG des Hinterhauses sind zwei große Garagen und eine Lagerhalle mit Zugangsrampe im Hinterhaus und dahinter eine von Oberlichtern belichtete Halle eingetragen, im Seitenbau sind zwei Pferdeställe und mehrerer unbenannte Räume eingezeichnet, zum Nachbargrundstück Mombacher Str. 21 liegt eine dreizügige Garagenanlage. Nach der Neubebauung ist im Hinterhaus u.a. die Fertigung der Holzrolläden, eine Schlosserei, ein weiterer Fertigungsraum, ein Tauchraum (mit mechanischer Belüftungsanlage), und eine Expedition untergebracht. Im Keller liegt der Heizungsraum (vgl. A2) und ein Lagerraum für Lacke und Lösungsmittel. Die Garagen werden verlegt, im Seitengebäude liegen Büros, im Keller darunter Sozialräume.	Bauakte Mombacher Str. 23, Az K681154-1/65, Um- und Neubau der Fabrikations-, Büro- und Sozialräume: Bauschein Nr. 68564 vom 30.04.1965 für Herrn Johann Freber. (A3)
1995	Johann Freber, am 24.03.1995 Erwerb durch Dieter Neumann, Techniker, Mainz	Handelsregisterauszug HRA 222. (A67)
1999-heute	Die Rolladen-Firma	Anlage 7: Internetrecherche
2000	2000: Porr Schneider oHG, Rolläden	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2002-heute	Die Rolladenfirma	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2005-2008	Andreas Abel, Sanitäranlagen-Installation	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2019	Der 1964 genehmigte unterirdische Heizöltank wurde 1965 eingebaut und ist noch vorhanden.	Behälter Mombacher Straße 23_37, Grün- und Umweltamt Mainz, Fr. Messerschmidt 11.11.2019 (A58)

Bemerkungen:

Die Untersuchungsfläche wurde bis 1928 hauptsächlich landwirtschaflich (Landwirtschaft, Spaliergeschäft, Eier und Gefügel), bzw. zum Handel mit Lebensmittel und Getränken (Eier- und Geflügelhandel, Obst- und Gemüsehandel, Bier-, Eis- und Mineralwasserhandel) geprägt bzw. zu Wohnzwecken genutzt. Von 1915 bis 1927 fand zusätzlich ein Korkstopfenfabrikation auf dem Gelände statt.

Mit der Übernahme des Geländes durch die Spedition Armbruster 1932 änderte sich die Nutzung. Bis 1962 wurde das Gelände hauptsächlich von der Spedition Armbruster genutzt. Im Rahmen der Speditionsnutzung wurde 1954 eine Eigenverbrauchstankstelle errichtet. Über die Tankstelle liegen keine weiteren Unterlagen vor.

Um 1962 erfolgte erneut eine Nutzungsänderung. das Gelände wird seitdem unter verschiedenen Firmen (Rolladen Freber, Die Rolladenfirma) genutzt, die sich hauptsächlich mit dem Rolladen-, Fenster- und Markisenbau beschäftigen und u.a. eine Tauchlackiererei betrieb.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 11.11.2019

Bo-Kat: 315 00 000-5294/000-00
ehem. Pharma-Fabrik und Folgenutzung Mombacher Straße 25

Dokumentation der Aktenauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
bis 1903	landwirtschaftliche Nutzung und Wohnung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1903	Wilh. Knewitz, Silberwarenfabrik	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1903	Wilhelm Knewitz, Fabrik für feinere Silberwaren in moderner, stilgerechter Ausführung, Anfertigungen nach eigenen und eingesandten Entwürfen, Spezialitäten: Aufsätze, Körbe, Kompotièren, Jardinièren, Pokale, elektrische Lampen und Drücker, Gürtel, Bügel etc.	Anlage 7: Internetrecherche
1903-1906	Allgemeine Deutsche Frada-Gesellschaft mbH, Fabrik alkoholfreier Getränke	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1906-1908	Rheinische Gummiwerke Mainz A.G., Gummi-Reinigungsanstalt	Anlage 2: Adressbuchauswertung
?1909-1918	Hufennüßler u. Ochs, Apotheker, Essenzen- u. Sirupfabrik	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1909-?	Essenzenfabrik Mainz Franz Josef Hufenüßler, ätherische Öle und Essenzen.	FLECK (1962), (Lit 2)
1917-1918	Fr. Zahn I., Mainzer Kapselfabrik	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1928-1954	1928-1940 und 1949: Pharma, chemische Fabrik 1942 und 1952-1954: Pharma, chem.-pharmazeutische Fabrik	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1934	„Pharma" Chemische Fabrik, Mainz, Mombacher Str. 15: Chlorethyl (17 Verkaufsvarianten), Traubenzuckerlösung (54 Verkaufsvarianten), Aqua redest steril (13 Verkaufsvarianten)	Grüne Liste der Reipha (1934) (Lit 5)
1935	Pharma in Mainz, Mombacher Str. 15, Fabrikation chemischer und pharmazeutischer Produkte, gegr. 1926	Wenzels Adreßbuch 1935 (Lit 6)
1937/38	„Pharma" Chemische Fabrik, Mainz, Mombacher Str. 15, gegr. 1926 durch Friedrich Rübener, Erzeugung von pharmazeutischen Präpararten, 19 Arbeiter und Angestellte. Waren: Chloraethyl med. rein DAB. 6, Traubenzuckerlösung in Ampullen.	Die chemische Industrie im Deutsche Reich 1937/38 (Lit 4)
1945-46	Die Bebauung im betrachteten Bereich des heutigen Grundstückes Mombacher Str. 25 besteht aus einem Hinterhaus, einem Seitengebäude und einem Gebäude an der Mombacher Straße mit NW daneben liegender Hofeinfahrt. Das Hinterhaus ist ein 4-geschossiges Gebäude (KG, EG, OG 1-3 und Dachgeschoss), das in den Hang gebaut ist. Der Hanganschnitt reicht bis zur Mitte OG 2.	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. K86-1154-7/63, Akten betreffend Mombacher Str. (15) 25: Baubescheid K861154 17/46 vom 24.04.1946 zum BV Überdachung eines Wohn- und Geschäftshauses. (A6)
1953	„Pharma" chemisch-pharmazeutische Fabrik, Mainz, Mombacher Str. 15, Herstellung von Ampullenpräparaten (Chloraethyl). Waren: Äthylchlorid, Blutersatz-Präparate (Pharm.)	Wenzels Adreßbuch 1953 (Lit 7)
26.09.1954	Das Grundstück (Flurst. 12 $^{3}/_{10}$) reicht von der Mombacher Str. bis zur Wallstraße. Eigentümer des Grundstückes ist Hans Fuhrmann, Kaufmann. Die Bebauung im betrachtete Bereich des heutigen Grundstückes Mombacher Str. 25 entspricht der von 1945.	Bauakte Mombacher Str. 23, Az K861154-8/54, Akten betreffend Mombacherstraße 13, Mz: Lageplan vom 26.09.1954 zur Baugenehmigung vom 14.10.1954 für die Deutsche Shell A.G. (A1)
1958-1962	1958: Max Fehmel, Zentralheizungsbau 1960-1962: Fehmel-Wärme u. Kraft KG, Heizungs- u. Klimaanlagen	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1963	Errichtung eines Vordaches für die Fa. Reifen Seher. Die Bebauung entspricht der von 1945.	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. K86-1154-4/63, Errichtung eines Vordaches, Reifen-Seher: Abzeichnung der Flurkarte 1 : 1000 vom 14.05.1963. (A4)
1963	Abbruch und Wiederaufbau des Seitengebäudes. Die eingetragene Alt-Bebauung entspricht der von 1945. Das Seitengebäude soll abgebrochen und als Werkstatt neu errichtet werden.	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. K86-1154-7/63, Akten betreffend Mombacher Str. (15) 25: Baubescheid von 1963 mit Anlagen. (A5)
1964/1965	10.02.1964: Pharma Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Herstellung und Handel mit pharmazeutischen und ggf. auch anderen chemischen Artikeln, Gesellschafter Julius Grubusch, Kaufmann in Mainz und Karl Feltes, Kaufmann in Mainz, 12.10.1965: Julius Grubusch und Karl Feltes sind nicht mehr Gesellschafter, neuer Gesellschafter ist Dr. Wilhelm Köppen, Witten-Annen.	Handelsregisterauszug HRA 34. (A68)

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
1965-1983	umgeschrieben von HRA 798 am 15.06.1965 Reifen Seher, Inhaber Richard Seher, Friedberg/Hessen, Gesellschafter Kaufmann Richard Seher in Friedberg/H., 10.06.1983: die Fa. ist erloschen.	Handelsregisterauszug HRA 135. (A69)
1965-2011	1965-1967: Richard Seher Autoreifen 1968-1975: Reifen-Seher, Neureifen, Runderneuerungen 1979: R. Seher, Vulkanisierwerkstatt 1980-1984: Richard Seher, Autoreifen 1988-2000: Reifen-Seher GmbH 2002-2011: Reifen- u. Fahrzeugtechnik Seher GmbH	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1967	Der Gebäudebestand besteht aus dem 1945 eingetragenen Hinterhaus, dem 1963 neu errichteten Seitengebäude, sowie dem ebenfalls 1963 errichteten Vordach. NE des Seitengebäudes soll ein weiteres Vordach errichtet werden.	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/84: Lageplan 1 : 500 zum Bauschein 68905 vom 17.04.1967 für Fa. Reifen-Seher. (A9)
1971	Herstellung eines Durchgangs zwischen der Werkstatt im Nebengebäude und dem EG des Grundstücks Mombacher Str. 31 (wurde von Reifen Seher gekauft), Einbeziehung der Erdgeschossfläche Mombacher Str. 31 als Werkstatterweiterung. Im Briefkopf der Fa. Seher wird als Geschäftszweck Runderneuerungsbetrieb, Neureifen, Reparatur angegeben.	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/71, Durchbruch einer tragenden Wand: Bauschein 69904 vom 01.10.1971 für Herrn Richard Seher, Friedberg. (A7)
1972	Errichtung einer Ölfeuerungsanlage mit einem 6.400 l Heizöl-Kellertank.	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/84: Bauschein Nr. 69928 vom 18.08.1972 für Fa. Reifen-Seher. (A10)
1987	Die bestehende Bebauung auf dem Grundstück Mombacher Str. 31 wird abgebrochen und an deren Stelle eine Montagehalle mit Reifenlager errichtet, die nur vom Grundstück Mombacher Str. 25 aus zugänglich sind (vgl. Anlage 5, Mombacher Str. 31).	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/84: Bauschein 70247 vom 11.04.1987 für Fa. Reifen-Seher GmbH, Niederlassung Mainz, für das BV Neuabau einer Montagehalle mit Reifenlager auf dem Grundstück in Mainz, Mombacher Str. 25, Flur 16, Flurst. 25 u. 26. (A8)
2005	Übernahme der Filialen von Reifen-Seher durch die Bridgestone-Kette First Stop	Anlage 7: Internetrecherche
2011	MIRA Fördertechnik GmbH	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2012	MIRA Fördertechnik GmbH, Metallbau- und Schlossereibetrieb	Anlage 7: Internetrecherche
2018	Auto Dietz, Autoreperaturwerkstatt	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2019	Der 1972 eingerichtete 6.400 l Heizöl-Kellertank ist noch vorhanden.	Behälter Mombacher Straße 23_37, Grün- und Umweltamt Mainz, Fr. Messerschmidt 11.11.2019. (A58)
2019	Auto Dietz, KFZ-Reparatur und Wartung	Anlage 7: Intetnetrecherche

Bemerkungen: Die Untersuchungsfläche wurde bis 1903 landwirtschaflich bzw. zu Wohnzwecken genutzt. Ab 1906 erfolgte bis 1954 eine Nutzung durch verschiedene chemisch-pharmazeutische Betriebe (Rheinische Gummiwerke, Hufennüßler u. Ochs, Pharma GmbH).

Von 1963 bis 2011 wurde das Grundstück durch eine Reifenfirma genutzt (Reifenhandel, Montage, Runderneuerung, Vulkanisierwerkstatt), danach u.a. als KFZ-Reparaturwerkstatt.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 17.11.2019

Dokumentation der Aktenauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
bis 1898	landwirtschaftliche Nutzung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1898	Auf dem Grundstück ist ein mindestens 2 geschossiges unterkellertes Wohnhaus an der Mombacher Straße (Vorderhaus) mit Durchfahrt auf die Hoffläche geplant.	Bauakte Mombacher Str. 27, Teil 2: Erbauung zweier Wohnhäuser in der Mombacher Straße für Herrn Franz Löw, Grundrisse des Kellergeschosses, des Erdgeschosses und der Obergeschosse vom Mai 1898. (A11)
1905	Errichtung eines Stalles und eines zweigeschossigen unterkellerten Gebäudes als Hinterhaus für das Anwesen Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$ (heute Mombacher Str. 31). das Vorderhaus ist als Bestand eingetragen.	Bauakte Mombacher Str. 27, Teil 2: Unterlagen zum Baugesuch des Herrn Michael Veit von 1905. (A12)
1904-1908	Friedrich Wilhelm Kinkel, Militäreffekten-Fabrik	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1912-1914	C. Mezzena, Geflügelhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1917-1920	G. Filippi, Geflügelhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1949-1954	Trümmergrundstück	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1958	Der Keller von 1898 ist unbeschädigt, das EG nur noch in den Grundmaueren vorhanden, darüber sind drei weitere Stockwerke geplant.	Bauakte Mombacher Str. 27, Teil 2: Baugenehmigung Az K 86 11 54 2/58 vom 10.04.1958 für Frau Elisabeth Klüber, Mainz Gonsenheim, Am Fort Gonsenheim 78, zum Wiederaufbau des Wohnhauses Mombacher Str. 15 1/10. (A13)
1979-1980	Kempf, Heinz, Landschaftsbau	Anlage 2: Adressbuchauswertung

Bemerkungen: Auf dem Grundstück findet außer 1904-1908 keine umwelttechnisch relevante Nutzung statt.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 20.11.2019

ehem. Reifenwerkstatt Mombacher Straße 31

Dokumentation der Aktenauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
1898	Das Grundstück ist unbebaut	Bauakte Mombacher Str. 29, Az K861154-9/54, Akten betreffend Mombacherstraße. 15 $^{3}/_{10}$ / Bergstraße 2: Lageplan 1 : 500 zum Baugesuch des Herrn Franz Löw vom Mai 1898. (A14)
bis 1903	landwirtschaftliche Nutzung und Wohnung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1905	Errichtung eines Stalles und eines zweigeschossigen unterkellerten Gebäudes als Hinterhaus für das Anwesen Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$. Das Geäude ist in den Hang gebaut. Im EG wird ein Wagenraum, ein Magazinraum und ein Bureau eingerichtet (weitere Planungen wurden nicht umgesetzt).	Bauakte Mombacher Str. 27, Teil 2: Unterlagen zum Baugesuch des Herrn Michael Veit von 1905. (A12)
1904-1908	Friedrich Wilhelm Kinkel, Militäreffekten-Fabrik	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1912-1914	C. Mezzena, Geflügelhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1917-1920	G. Filippi, Geflügelhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1921-1928	A.M.W. Blumers, Flaschen- und Strohülsenhändler, Lager	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1929-1952	1929-?1942: Ph. Eberle II, Bierverleger 1952: Badische Bierquelle Eberle	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1958	Die Bebauung entspricht der Planung von 1905.	Bauakte Mombacher Str. 27, Teil 2: Baugenehmigung Az K 86 11 54 2/58 vom 10.04.1958 für Frau Elisabeth Klüber, Mainz Gonsenheim, Am Fort Gonsenheim 78, zum Wiederaufbau des Wohnhauses Mombacher Str. 15 1/10. (A13)
1971	Herstellung eines Durchgangs zwischen der Werkstatt Mombacher Str. 25 und dem EG des Grundstücks Mombacher Str. 31 (Eigentümer Reifen Seher gekauft), Errichtung einer Werkstatt im EG.	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/71, Durchbruch einer tragenden Wand: Bauschein 69904 vom 01.10.1971 für Herrn Richard Seher, Friedberg. (A7)
1987	Die bestehende Bebbaung wird abgebrochen und an deren Stelle eine Montagehalle mit Reifenlager errichtet, die nur vom Grundstück Mombacher Str. 25 aus zugänglich sind (vgl. Anlage 5, Mombacher Str. 25).	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. 631154 2/84: Bauschein 70247 vom 11.04.1987 für Fa. Reifen-Seher GmbH, Niederlassung Mainz, für das BV Neuabau einer Montagehalle mit Reifenlager auf dem Grundstück in Mainz, Mombacher Str. 25, Flur 16, Flurst. 25 u. 26. (A8)

Bemerkungen: Auf dem Grundstück findet außer 1904-1908 bis 1971 keine umwelttechnisch relevante Nutzung statt.

Seit der Eingliederung des Grundstückes als Werkstatt in die Nutzung auf dem Grundstück Mombacher Str. 25 (siehe dort) wurde das Grundstück durch eine Reifenfirma genutzt (Reifenhandel, Montage, Runderneuerung, Vulkanisierwerkstatt), danach als KFZ-Reparaturwerkstatt.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 12.11.2019

Bo-Kat: 315 00 000-5293/000-00
ehem. Spedition Mombacher Straße 33-35

Dokumentation der Aktenauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
1898	Eigentümer der Grundstücke ist Herr Bernhard Auer III. Das heutige Grundstück Mombacher Str. 33 hat die Flurst.-Nr. 9 $^{2}/_{10}$ und ist unbebaut. Das heutige Grundstück Mombacher Str. 35 ist ebenfalls unbebaut.	Bauakte Mombacher Str. 29, Az K861154-9/54, Akten betreffend Mombacherstr. 15 $^{3}/_{10}$ / Bergstraße 2: Lageplan im Maßstab 1 : 500 zum Baugesuch des Herrn Franz Löw zu Mainz vom Mai 1898. (A14)
1902	Eigentümer der Grundstücke ist Herr Bernhard Auer III. Im Lageplan ist auf dem heutigen Grundstück Mombacher Str. 35 eine Hallenbebauung im hinteren Geländeteil, ein Vorderhaus an der Mombacher Str. und ein zweiteiliges Seitengebäude entlang der NW-Grenze eingetragen. Hinter der Halle ist eine Erweiterung geplant.	Bauakte Mombacher Str. 37, Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Parzellierungs- und Lageplan vom April 1902 zum Baugesuch des Herrn B. Auer III, Maßstab 1 : 500.. (A26)
bis 1905	landwirtschaftliche Nutzung und Wohnung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1906-1913	Esportazione Nova, Geflügel-, Eier- und Südfrüchtehandel	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1921-1980	Philipp Geiss Wwe., Fuhrunternehmer, Spedition, Lagerung, Autotransporte, Rollfuhrwerk, Möbeltransporte	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1923	Die einetragene Bebauung entspricht weitgehend der von 1902 (A14). Das Grundstück hat die Flurst-Nr 9 $^{5}/_{10}$, Eigentümer des Geländes ist die Fa. Esportazione Nova Bernardinelli Guardini u. Cie., offene Handelsgesellschaft, Eier-Geflügel und Landesproduktenhandel in Mainz.	Bauakte Mombacher Str. 37, Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 03.12.1924 für die Fa. J. Schmitt, Dampfmühle. (A30)
1925	Spedition Geiss führt überregionale Transporte durch (bis Österreich)	Anlage 7: Internetrecherche
1931	Im Lageplan ist hinter der Halle von 1923 eine weitere Halle errichtet worden. Der übrige Gebäudebestand entspricht dem von 1923. Das Grundstück 33 ist unbebaut.	Bauakte Mombacher Str. 37, Akten betreffend Mombacher Str. 21: Baugenehmigung Az K861154 11/31 vom 02.11.1931 für Herrn Josef Mayer. (A37)
1932-1942	Philipp Geiß [Geiss] Wwe., Holz- und Kohlenhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1936-1940	Güterfernverkehr Jean Geiß [Geis] GmbH, Gütertransporte	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1942-1954	Güterfernverkehr Jean Geiß [Geis] K.G.	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1946	Die im Lageplan eingetragene Bebauung entspricht der von 1931, im heutigen Grundstück Mombacher Str. 35 steht „Geiß, Wwe".	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K861154-2/45, Akten betreffend Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 09.09.1946 für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacher Str. 21 zur Errichtung einer Behelfswohnung. (A40)
1952-1960	1952: Sandstrahl Heinz Kreutz 1954: Heinz Kreutz, Sandstrahl- und Anstreicherarbeiten 1958-1960: „Sandstrahl", Heinz Kreutz Bauten- und Eisenschutz	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1958	Die Bebauung entspricht der von 1931.	Bauakte Mombacher Str. 27, Teil 2: Baugenehmigung Az K 86 11 54 2/58 vom 10.04.1958 für Frau Elisabeth Klüber, Mainz Gonsenheim, Am Fort Gonsenheim 78, zum Wiederaufbau des Wohnhauses Mombacher Str. 15 1/10. (A13)
1963	Die Bebauung entspricht der von 1931	Bauakte Mombacher Str. 25, Az. K86-1154-7/63, Akten betreffend Mombacher Str. (15) 25: Baubescheid von 1963. (A5)
26.11.1971	Die Tankstelle bei der Spedition P. Geiß Wwe., Mombacher Str. 33-35 wurde demontiert.	Bauakte Mombacher Str. 29/33, Az 631154: Schreiben der BP Benzin und Petroleum AG vom 26.11.1971 an das Bauaufsichtsamt Mainz. (A15)
18.01.1972	Der Tank wurde nicht entsprechend VbF verfüllt. Der Tank soll entsprechend dieser Vorschrift verfüllt werden.	Bauakte Mombacher Str. 29/33, Az 631154: Schreiben des Bauaufsichtsamtes vom 18.01.1972 an die BP - Benzin u. Petroleum AG Mannheim. (A16)

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
16.02.1972	Selbstverbraucheranlage ist aufgelöst, Geräte sind demontiert, Tanks zum Einschlemmen vorbereitet. Auftrag für das Verfüllen von zwei unterirdischen Benzintanks zu je 1.000 l[1] mit Erde, Sand oder Kies und abschließend mit Zementschlamm. Dommschächte sollen ebenfalls erfüllt und an die Oberfläche angeglichen werden.	Bauakte Mombacher Str. 29/33, Az 631154: Auftrag der BP Benzin und Petroleum AG vom 16.02.1972 an die Fa. Kurt Szemkus Bauunternehmung, BV SVA Fa. Geiss Wwe., Spedition. (A17)
05.07.1972	Tanks sind eingeschlämmt, Domschächte zubetoniert	Bauakte Mombacher Str. 29/33, Az 631154: Schreiben der BP Benzin und Petroleum AG vom 16.02.1972 an das Bauaufsichtsamt Mainz, betr. ehemalige Eigenverbrauchstankstelle bei Fa. P. Geiss Wwe. (A18)
1983	Es sind der Abbruch der vorhandenen Lagerhallen und die Neuerrichtung eines Wohnhauses geplant. Auf dem Lageplan ist auf dem Grundstück 33 ein rechteckiger (fast quadratischer) Gebäudekomplex eingezeichnet, der in den Hangfuß gebaut ist. Auf dem Grudstück 35 liegt ein ebenfalls in den Berg gebautes rechteckiges Hallengebäude, das mit der Neubebauung überzeichnet ist, an der Straße liegt ein Vorderhaus (in der N-Ecke, wahrscheinlich ehem. Bürogeb.), dazwischen zwei Seitengebäude, an der NE-Seite zur Bergstr. hin ein längliches Gebäude an der Mombacher Str., das bis aufs Grundstück 33 ragt.	Bauakte Mombacher Str. 35, Az 631154-1/84, Fa. Porschen GmbH: Bauschein Nr 69667 vom 07.07.1983 für Errichtung eines 3-geschossigen Appartmentgebäudes mit Penthouse. (A21)
1985	Einbau einer Gastherme im Gebäude Mombacher Str. 35.	Bauakte Mombacher Str. 35, Az 631154-4/85: Bauschein 5.2390.501643.4 vom 12.08.1985 für BV Einbau einer gasbefeuerten Heizungsanlage. (A22)
1988	Einbau eines Büros im EG für Sixt Autovermietung. Das gesamte EG ist als Garagenfläche gekennzeichnet. Zufahrt erfolgt über die ehem. Bergstraße. Der rechteckige Gebäudekomplex auf dem Grundstück 33 und das neue Gebäude auf dem Grundstück 35 von 1983 sind eingetragen. Das längliche Gebäude an der Mombacher Straße, das Vorder-(Büro?) haus und die Seitengebäude auf dem Grundstück 35 fehlen.	Bauakte Mombacher Str. 33, Az 631154-2/88: Bauschein Nr. 5.2390.801211.1 vom 27.05.88 für BV Büroeinbau in eine vorhandene Garagenhalle, Mombacher Str. 33, BH Zorka Dujmovic. (A19)
1990	Mombacher Str. 35: Zenz Fertighäuser/-hausbau	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1995	Mombacher Str. 35: SP Schlüssel- u. Absatzdienst Piroth GmbH	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2002	Ausbau des 1970 eingebauten oberirdischen 14.000 l Heizöltank (Kellertank) auf dem Grundstück Mombacher Str. 35.	Behälter Mombacher Straße 23_37, Grün- und Umweltamt Mainz, Fr. Messerschmidt 11.11.2019. (A58)
2006	Die Gebäudesubstanz entspricht im Grundriss der von 1988. Der Erdgeschossgrundriss und die Nutzung (Autovermietung) sind unverändert.	Bauakte Mombacher Str. 33, Az 631312 2006-1631-1, Wohnungserweiterung: Bauschein Nr. 63 BR-2006-1631-1 vom 19.10.2006 für BV Wohnungserweiterung. (A20)
2006-2008	Mombacher Str. 33: IBOMAC Glas- u. Gebäudereinigung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2006 bis 2018	Mombacher Str. 33: Claus Albrecht, Autokosmetik	Anlage 7: Internetrecherche
2007-2018	Mombacher Str. 33: Claus Albrecht, Autopflege	Anlage 2: Adressbuchauswertung
2018?-2019	Mombacher Str. 33: Centauri luxury cars: Autovermietung	Anlage 7: Internetrecherche
2018?-2019	Mombacher Str. 33: Rhein-Main Aufbereitung: Fahrzeugaufbereitung	Anlage 7: Internetrecherche
2019	Auf dem Grundstück Mombacher Straße 33 ist seit 1964 ein oberdischer 11.000 l Heizöltank (Kellertank) vorhanden.	Behälter Mombacher Straße 23_37, Grün- und Umweltamt Mainz, Fr. Messerschmidt 11.11.2019. (A58)

1 Die Tankgröße von 1.000 l erscheint aus gutachterlicher Sicht unlogisch. Speditions-Lastkraftwagen der 1960 Jahre hatten bereits Tankgrößen von ca. 200 l. Bei einem Tankstellenkapazität von nur 2.000 l DK hätte man viel zu oft nachfüllen müssen. Wahrscheinlich ist, das die Tankgröße falsch angegeben ist (Druckfehler). Übliche Tankgrößen bei Speditionen waren eher 2.000 bis 5.000 l.

Bo-Kat: 315 00 000-5293/000-00
ehem. Spedition Mombacher Straße 33-35

Bemerkungen:	Die Untersuchungsfläche wurde bis zum ersten Weltkrieg landwirtschaflich bzw. zu Wohnzwecken genutzt. Ab 1921 bis 1980 war das Gelände Betriebsgelände einer Spedition, die u.A. eine Eigenverbrauchstankstelle betrieb (1971 stillgelegt). 1983 erfolgten auf dem Grundstücksteil Mombacher Str. 35 Abbruchmaßnahmen und eine Neubebauung mit einem Wohngebäude, die Bebauung auf dem Grundstück Mombacher Str. 33 blieb dagegen weitgehend unverändert.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	17.11.2019

Bo-Kat: 315 00 000-5292/000-00
ehem. Tankstelle und KFZ-Werkstatt Mombacher Straße 37

Dokumentation der Aktenauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
1864	Errichtung eines in den Hang gebauten, zweigeschossigen, villenähnlichen Wohngebäudes (EG, 1 OG, DG) sowie eines Stalles und einer Remise an der Mombacher Straße. Das Grundstück reicht von der Mombacher Straße bis an die Befestigung des Forts Hauptstein bzw. die heutige Wallstraße. Eigentümer des Grundstückes ist Herr Ernst Mayer, Lederfabrikant in Mainz. Es handelt sich um ein reines Wohngrundstück.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Gesuch des Lederfabrikanten Herrn Ernst Mayer vom 12.11.1864. (A23)
1866	Die 1864 genehmigten Gebäude sind als Bestand eingetragen. Das Glacis des Fort Hauptstein ragt im SE in das Grundstück und wird teilweise in das Grundstück integriert.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Situationsplan 1 : 500 zum Grenzverlauf mit vertraglicher Vereinbarung zwischen Herrn Ernst Mayer und der Großherzogl. Bürgermeisterei Mainz vom 09.03.1866. (A24)
1868-1918	1868-1905: Wohnhaus Ernst Joseph Maurus Mayer 1906-1911: Wohnaus, Eigentümer Jakob Secker 1912-1914: Wohnhaus, Eigentümer Heinrich Reh 1915-1918: Wohnhaus, Eigentümer Alfred Garßen	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1877	Anbau eines russischen Schornsteines (nicht durchsteigbarer enger Kamin) am Stallgebäude.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baupolizeiliche Erlaubnis vom 22.05.1877 für Herrn Ernst Mayer. (A25)
1919	Das Gelände wird seit kurzem durch den Holzgroßhändler Bauer (Eigentümer des Grundstückes) genutzt. Ein Teil des Gebäudes ist an die Fa. Sauvrant & Sess fils aus Paris abgetreten.	StAMz 71 / 1140, Französische Besatzungsangelegenheiten 1918-1930: Schreiben des Fritz Bauer, Holzgroßhandlung, Mainz an den Oberbürgermeister der Stadt Mainz vom 28.08.1919. (A57)
1920-1929	Fritz Bauer, Holzgroßhandlung	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1923	Im Lageplan sind die 1864 errichtete Remisse und der Stall noch eingetragen, jedoch durch eine Garagenanlage überplant. Das Grundstück wurde durch einen Zukauf um ein dreieckiges Gelände an der NW-Ecke erweitert. Eigentümer des Grundstückes ist nun Herr Schmitt, Dampfmühlenbesitzer in Mainz.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 03.12.1924 für die Fa. J. Schmitt. (A30)
1924-1928	J. Fronhöfer, Garagenmeister (Wohnung und Gewerbe?)	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1924	Errichtung eines offenen Schuppens im zentralen Teil des Hofes, der sich an einen Vorraum vor dem Souterain des o.g. Wohnhauses anschließt. Auf dem Plan sind der 1864 errichtete Stall und die Remisse nicht mehr eingtragen. Stattdessen ist an der südöstl. Grundstücksgrenze eine Garagenanlage mit Werkstatt (Umriss entspricht der heutigen Bebauung) und an der NW-Seite des Grundstückes eine weitere Garagenanlage mit Werkstatt und darunter ein Benzintank (nach den Abmessungen ca. 7.000 l) eingetragen.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 29.10.1923 für die Fa. J. Schmitt (A28)
1924	Das EG des o.g. Hauses wird z.T. gewerblich genutzt, der Zugang zum Wohnteil im 1. OG erfolgt nun seitlich über eine neue Treppenanlage am Hang. Die Aufteilung der Garagen-/ Werkstatt-Gebäude und die Lage des Benzintanks entsprechen der o.g. (A28).	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 13.11.1923 für die Fa. J. Schmitt. (A29)
1925	Errichtung von eingeschossigen Autogaragen, Werkstatt, Stall, Geräteraum, Waschküche und eine offene Halle für Anhängergaragen. Im Keller ist ein Kokskeller mit Kokseinwurf geplant. Der Benzintank ist durchgestrichen.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 03.12.1924 für die Fa. J. Schmitt. (A30)
1925	Einbau einer Niederdruckheizung und einer Kesselanlage für die Garagen und Werkstätten. Der o.g. Benzintank ist eingetragen. Weiterhin eine Grube in einer Garage.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 18.07.1923 für die Fa. J. Schmitt. (A27)
1925	Erichtung eines Hühnerstalls nebst überdachtem Hühnerpferch im NE der Garagenanlage bzw. im N des Wohngebäudes. Die Garagenanlage ist als Bestand eingetragen.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung vom 13.05.1925 für die Fa. J. Schmitt. (A31)

Bo-Kat: 315 00 000-5292/000-00
ehem. Tankstelle und KFZ-Werkstatt Mombacher Straße 37

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
1927	Planung von 8 Garagen im Bereich des 1924 errichteten offenen Schuppens. Der o.g. 7.000 l-Benzintank ist eingetragen. Der nördlichste Raum der Garagenanlage wird als Waschraum bezeichnet (für Autowäsche).	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung AZ XXV-B.Mo. 13/27 vom 29.12.1927 für Herrn Paul Lipp. (A32)
1929	P. Lipp, Taxameterbetrieb	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1929	Die 1927 geplanten Garagen sind weitgehend errichtet, die 1924 errichtete Garagenanlage ist als Bestand eingetragen, die Bauarbeiten für die Garagen sind abgeschlossen. Nördl. des Vorraums ist ein unterirdischer Tank zu ca. 6.000 l Benzin geplant, die eine Zapfsäule im Vorbau versorgen sollen. Der 1924 erstmals eingetragene Benzintank ist eingezeichnet.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung AZ K861154 7/28 vom 01.06.1928 für die Deutsche Benzol-Vertrieb GmbH Koblenz, Zweigstelle Mainz. (A33)
1929	Nördl. des Vorraums sind zwei unterirdischer Tanks zu je ca. 3.000 l Benzin geplant, die eine Zapfsäule am Vorbau versorgen. Ein weiterer Tank südl. des Vorraums ist mit „außer Betrieb gekennzeichnet). Der 1924 erstmals eingetragene Benzintank ist eingezeichnet, im Waschraum liegt ein Benzinabscheider.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung Az K861154 1/29 vom 08.02.1929 für Herrn Paul Lipp. (A34)
1929	An der N-Ecke des Vorbaus des ehem. Wohngebäudes („Villa" von 1864) ist als Bestand die Zapfsäule eingetragen. Statt der geplanten zwei nebeneinander liegendenTanks wurden zwei hintereiander liegende Tanks errichtet. Die Anlage wird als „bestehende B.V.[1]-Pumpe" bezeichnet. An der S-Ecke des Vorbaus soll die neue DEROP-Zapfsäule errichtetet werden. Der zugehörige Tank (ca. 3.000 l) ist südl. der Villa geplant.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Lageplan 1 : 100 vom 19.02.1929 für die Deutsche Vertriebsgesellschaft für Russische Oel-Produke AG. Berlin (DEROP) (A35)
1931	Genehmigung für die 1929 geplante Anlage.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Baugenehmigung Az K861154 1/29 vom 08.02.1929 für Herrn Paul Lipp. (A34)
1931	Hinweis auf nicht ordnungsgemäße Ausführung der 6 Garagen. Gelände soll an Herrn Josef Mayer verpachtet werden.	Akten über das Bauwesen Mombacher Str. 21: Schreiben des Stadtbauamtes vom 25.06.1931 an die Fa. J. Schmitt. (A36)
1931	Einrichtung einer weiteren Zapfsäule, eines 5.000 l Benzin-Erdtanks und einer Hebebühne. Im Lageplan sind die beiden 1929 geplanten B.V.-Tanks[1] (A29) [fehlerhaft, vgl. (A39)], der 1929 geplante DEROP-Tank (3.000 l) (A35) und der stillgelegte 10.000 l Tank (A34), die Hebebühne und ein weiterer 5.000 l Tank zwischen dem Wohnhaus und der nördl. Garagenanlage eingetragen. Der 10.000 l Tank wurde 1923 genehmigt und soll wieder angeschlossen werden. Betrieber der Anlagen ist die Bahnhofsgarage Josef Mayer.	Akten betreffend Errichtung einer Tankstelle Mombacher Str. 21: Baugenehmigung Az K861154 11/31 vom 02.11.1931 für Herrn Josef Mayer, Bahnhofsgarage in Mainz. (A37)
1932-1936	Jos. Mayer, Bahnhofsgarage K. Richter, Autoreparatur-Werkstatt	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1938	Erweiterung des bestehenden Waschaums (A29) zu einer Garagenanlage.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K861154-3/38: Baubescheid vom 06.07.1938 für Frl. Marg. Guthmann, Mombacher Str. 21. (A38)
1938-1990	1938-1968 Max Berg, Garagenbetrieb und Kraftfahrschule 1952-1960 Max Berg, Kraftfahrschule 1962 Max Berg, Fahrschule 1965-1967 Max Berg, Garage und Kraftfahrschule 1970-1975, 1980-1984 Berg, Garage und Kraftfahrschule 1979, 1990 Fahrschule Berg 1988 Berg, Max, Fahrschule	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1946	Das Grundstück zwischen der Mombacher Straße und der Wallstraße ist in vier Parzellen unterteilt, die den heutigen Grundstückszuschnitten entsprechen. Die Villa von 1864, die Garagenanlage auf dem Hof und die südl. Garagenanlage sind mit „zerstört" beschriftet. Im Bereich des 1938 zur Garage umgebauten Waschraums soll ein Büro und eine Wohnung eingebaut werden. Der 1924 erstmals eingetragenen Tank (A28) ist weder in den Plänen noch im Querschnitt eingezeichnet.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K861154-2/45: Baugenehmigung vom 09.09.1946 für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacher Str. 21. (A40)

1 BV = Benzolverband

Jahr / Zeitraum	Nutzungen / Betriebsgröße, Stoffe, Auffälligkeiten, Mängel, Unfälle etc.	Informationsquelle
1947	Die Wohnung im Bereich der Garage ist als Bestand gekennzeichnet („heute Wohnung"), alle anderen Gebäude sind zerstört. Die Hebebühne ist noch vorhanden. Der 1931 eingerichtete 5.000 l Tank ist eingetragen und noch funktionsfähig. Von dort soll eine Leitung zu einer geplanten Zapfsäule unter dem heutigen Vordach an der Mombacher Straße gelegt werden. Die Zapfsäule ist mit „ehem. freie Tankstelle" beschriftet. Alle anderen Eintragungen beziehen sich auf nicht umgesetzte Bauvorhaben.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K861154-9/38: Grundriss ohne Maßstab vom Oktober 1938, Haus Mombacher Str. 21 in Mainz mit handschriftlichen Eintragungen von 1947. (A39)
1949-1953	Wiederaufbau des südlichen Garagengebäudes auf dem Grundstück der Margarete Berg, geb. Guthmann.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K861154-3/49: Baugenehmigung vom 01.07.1949 für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacherstrasse 21. (A41)
1952-1954	Max Berg, Tankstelle	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1953-1957	Die Gebäudezuschnitte entsprechen den heutigen. Im Zentrum der Bebauung liegt an der Mombacher Straße eine B.V.-Tankstelle unter der heute noch vorhandenen Überdachung. Südl. des Vordachs befindet sich ein unterirdischer 10.000 l VK-Tank, westlich der Überdachung zwei unterirdische 3.000 l VK-Tanks. Die Zapfsäuleninsel liegt zentral unter dem Dach und besteht aus 2 VK-Zapfsäuel, einer Öltheke und zwei Luft-Füllstellen. Die alten Tanks sind alle nicht mehr eingetragen. Die Tankstelle wurde bereits 1953 errichtet, das Vordach erst 1957.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K861154-9/55: Baugenehmigung vom 23.01.1956 für die Fa. B.V.-Aral, A.G., Koblenz, Moselring 13. (A43)
1954	Errichtung eines Gebäudes im Bereich der ehem. 1864 errichteten Villa, Grundstückseigentümer Margarete Berg, Bauherr Max Berg. Im EG des Gebäudes (auf Hofebene) werden Garagen errichtet, darüber ist ein Wohnhaus geplant, das aber nicht gebaut wird.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K861154-9/51: Baugenehmigung vom 29.08.1951 für Herrn Max Berg, Mainz, Mombacherstrasse 21. (A42)
1957-1962	Willi Paillon, Tankstelle	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1973	Umbau des Tankstellenshops.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K631154-2/73: Bauschein vom 29.01.1973 für Aral-Tankstelle Peter Paillon, Mainz, Mombacher Str. 37. (A44)
1974	Umbau eines Teils der Garagen im Südteil in einen Billard-Raum. Die restlichen Räume sind als Garagen, Hebebühne, Waschhalle, Werkstatt und Fahrschulräumlichkeiten (Lehrraum) bezeichnet.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K631154-2/74: Bauschein vom 31.03.1974 für Peter Paillon, Mainz, Mombacher Str. 37. (A45)
1976	Übernahme der Trinkhalle durch Frau Helga Nass	Anlage 7: Internetrecherche
1981	Schankerlaubnis für Frau Nass für einen Gaststättenbetrieb im Bereich des ehem. Tankstellenshops und dem benachbarten Billardraum.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az K633310-119/80: Schreiben des Bauaufsichtsamtes vom 24.02.1981 an das Ordnungsamt, Abt. IV, betr. Schankerlaubnis für die Gaststätte (Schnellimbiß) Mombacher Straße 37, Mainz 1. (A46)
1986	Im Keller unter dem 1947 zur Wohnung umgebauten (A34) Garagenräumen wird eine neue Heizungsanlage und ein neuer 10.000 l kellergeschweißter Heizöltank in Betrieb genommen.	Bauakte Mombacher Str. 37, Az 631154-3/86, Baugrundstück Mombacher Str. 37, Mainz, BV Einbau eines Heizöllagerbehälters 10.000 l, BH Kunzmann, Werner: Bauschein 5.2390.600982.2 vom 13.05.1986. (A47)
1988-2011	Gaststätte bei Helga	Anlage 2: Adressbuchauswertung
1992	Die unterirdischen Benzintanks (16.000 l) von 1965 wurden stillgelegt und ausgebaut. [Ausbau widerspricht Zeitzeugenbefragung, vgl. Anlage 4, über den Einbau liegen keine Unterlagen vor]	Behälter Mombacher Straße 23_37, Grün- und Umweltamt Mainz, Fr. Messerschmidt 11.11.2019. (A58)
2019	Der 1986 eingebaute 10.000 l Kellertank (Heizöl) ist noch vorhanden	Behälter Mombacher Straße 23_37, Grün- und Umweltamt Mainz, Fr. Messerschmidt 11.11.2019. (A58)

Bo-Kat: 315 00 000-5292/000-00
ehem. Tankstelle und KFZ-Werkstatt Mombacher Straße 37

Bemerkungen:	Die Untersuchungsfläche wurde bis 1918 als Wohngebäude genutzt. 1919 bis 1929 ist ein Holzgroßhandel nachweisbar, von 1923 bis ca. 1974 wurden auf dem Grundstück Tankstellen, KFZ-Reparatur-Werkstätten und eine Fahrschule betrieben. 1944 wurden das Gelände und der Tankstellenbetrieb weitgehend zerstört, die neue Tankstelle wurde 1953 errichtet. Hinweise auf einen Rückbau oder eine Untersuchung der alten Tankstelleneinrichtungen (vor 1945) liegen nicht vor. Wann die Tankstelle geschlossen wurde ist unklar. Die Stillegung von 16.000 l Benzintanks im Jahr 1992 führt zu Fragestellungen bezgl. der Anzahl und Größe der insgesamt auf dem Gelände vorhandenen Tanks.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	17.11.2019

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 6:

Multitemporale Karten- und Luftbildauswertung

Bo-Kat: 315 00 000-5295/000-00
ehem. Rolladen- u. Jalousienbau und Vornutzung Mombacher Straße 23

Dokumentation der Karten- und Luftbildauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
1784	Das untersuchte Grundstück liegt am NW-Abhang des Hartenbergplateaus in einer als Weinberg genutzten landwirtschaftlichen Fläche. Das Grundstück ist unbebaut. Die Mombacher Straße ist noch nicht eingezeichnet.	BPSP / 252D: Grundriss der kurfürstlichen Haupt- und Residenzstadt Mainz, J.P. Schunk 1784, ohne Maßstab. (A48) (vgl. Anlage 3a)
1814	Das untersuchte Grundstück ist unbebaut. Die Nutzung der Fläche ist nicht eingetragen. Ein Vorläufer der Mombacher Straße ist bereits vorhanden (Route de Mayence à Mombach) und verläuft entlang des Wildgrabens (Foss de Wildgraben) im Bereich der heutigen Gleisanlagen der Mainzer Bahnhofsanlage.	BPSP / 396C: Plan de la Ville et d'une partie du ban du Mayence dans son état actuél en 1814, 1 : 5.000, H. Brühl. (A49) (vgl. Anlage 3b)
1871	Das untersuchte Grundstück umfasst Teile der Anwesen Mombacher Str. 13 (vorderer Teil des Grundstücks= teilweise bebaut) und 15 (hinterer Teil des Grundstücks = unbebaut). In der N-Ecke der Untersuchungsfläche befindet sich ein Vorderhaus, das über die Bauflucht (Grenze des Untersuchungsbereiches) leicht in die Mombacher Straße ragt. Auf der NE-Seite der Mombacher Straße (im Bereich der geplanten Rampe zur geplanten Bahnunterführung) verläuft der Wildgraben.	BPSP / 489D: Plan der Stadt Mainz, Section I. (Stadt), 1 : 2.000, Mainz 1871. (A50) (vgl. Anlage 3c)
1876	Die Ortssituation entspricht der von 1871.	BPSP / 500D: Plan der Stadt Mainz, Alt- und Neustadt 1 : 4.000, G. H. Zulauf 1876. (A51)
1886	Die Planungen von 1871 wurden umgesetzt, die NE-Fahrspur der Mombacher Straße rampenförmig an die Bahnunterführung angeschlossen, der Wildgraben ist nicht mehr eingetragen. Auf dem untersuchten Grundstück sind keine Veränderungen erkennbar.	70 /18509: Großherzogliche Bürgermeisterei Mainz, Projekt für die Regulierung und Ausbau der Mombacher Straße: Regulierungs-Plan für die Mombacher Straße vom 13.12.1886. (A54)
1891	Die Untersuchungsfläche liegt auf zwei verschiedenen Parzellen (vgl. 1929). In der W-Ecke der Untersuchungsfläche wurde ein kleines Hinterhaus errichtet. Die Straßenhöhe vor dem Grundstück liegt bei etwa 10,20 m[1] [= 90,71 m NN]. Auf dem südöstlich angrenzenden Gelände wurde die heutige Bebauung Baentschstraße errichtet.	BPSP / 535C: Plan der Stadt Mainz 1 : 4.000, K. Happersberger und H. Schmirmund, 1891, Mainz (A52) (vgl. Anlage 3d)
1901	Es sind keine Veränderungen an der Bausubstanz erkennbar.	Höhenschichtenkarte von Hessen 1 : 25.000, Blatt Kastel, Großherzogliches Katasteramt, Darmstadt 1901. (K5)
1929	Die Untersuchungsfläche liegt weiterhin auf den zwei bereits 1891 eingetragenen Parzellen. Die Vorderhausbebauung von 1891 liegt auf der Parzelle 12 $^{7}/_{10}$. Sie wurde durch ein neues Hinterhaus und ein Seitengebäude ergänzt, das auf der Parzelle 11 $^{8}/_{10}$ liegt. Dazu musste das alte Hinterhaus von 1891 abgebrochen werden. Zwischen den Gebäuden und der NW-Grundstücksgrenze verläuft ein schmaler Weg, der die Bebauung im SW außerhalb der Untersuchungsfläche erschließt und zum Flurstück 11 $^{8}/_{10}$ gehört.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1929, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K6)
1935	Die Ortssituation entspricht der von 1929.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1935, Vermessungsamt Mainz Stadt. (K7) (vgl. Anlage 3e)
15.08.1942	Soweit erkennbar, entspricht die Ortssituation der von 1929 (Grundstück liegt z.T. im Schlagschatten der Häuser in der Baentschstr.)	Luftbilder im Maßstab 1 : 10.000, Flugindex ALK 847 vom 15.08.1942, Bilder 5214 und 5215. (L1)
1943	Soweit erkennbar, entspricht die Ortssituation der von 1929 (Bild ist relativ unscharf)	GoogleEarth-Luftbild, datiert vom 01.01.1943 [Datum ist nicht korrekt]. (L2)

1 Die Höhenangabe bezieht sich auf den damaligen Nullpunkt des Pegels Mainz, der von 1881 bis 1909 bei 80,414 m NN lag [http://undine.bafg.de/rhein/pegel/rhein_pegel_mainz.html].

Bo-Kat: 315 00 000-5295/000-00
ehem. Rolladen- u. Jalousienbau und Vornutzung Mombacher Straße 23

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
14.02.1945	Es sind keine Kriegsschäden erkennbar.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.300, Flugindex ALK 3006 vom 14.02.1945, Bilder 4114 und 4115. (L3)
1946	Das Grundstück ist als beschädigtes Stadtviertel gekennzeichnet.	Top. Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts 5540 Hoch, mit Eintragungen der Kriegsschäden 1946, Wiederaufbauamt, Dez. 1946. (K8)
1952	Die Parzellierung von 1929 ist weiterhin gültig, die Bebauung wurde jedoch ergänzt: Das Hinterhaus wurde nach SW durch einen Anbau erweitert, in der E-Ecke steht ein (Garagen)-Gebäude, der Weg entlang der NW-Grenze ist nicht mehr erkennbar, sondern überbaut worden.	Stadtgrundkarte 1 : 2.000, Blätter Mainz I und Mainz III, 1952, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K9) (vgl. Anlage 3f)
18.04.1964	Es sind keine Veränderungen an der Gebäudesubstanz erkennbar. Das Vorderhaus ist eingeschossig.	Luftbilder im Maßstab 1 : 13.000, Flugindex LVF 12/64 vom 18.04.1964, Bilder 92 und 93. (L4)
1970	Das Grundstück liegt nun auf einer eigenen Parzelle. Das Vorderhaus von 1871 an der Mombacher Straße fehlt, neben dem Garagengebäude wurde ein weiteres kleines Gebäude errichtet.	Deutsche Grundkarte 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz ca. 1970. (K10) (vgl. Anlage 3g)
03.09.1973	Die Ortssituation entspricht der von 1970.	Luftbilder im Maßstab 1 : 14.000, Flugindex LVF 21/73 vom 03.09.1973, Bilder 1739 und 1740. (L5)
06.04.1978	Die Ortssituation entspricht der von 1970. Auf dem Gelände stehen mehrere KFZ.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVF 11/78 vom 06.04.1978, Bilder 783 und 784. (L6)
30.06.1987	Die Ortssituation entspricht der von 1970.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVS 30/87 vom 30.06.1987, Bilder 56, 57 und 58. (L7)
28.03.1996	Die Ortssituation entspricht der von 1970. Es sind jedoch mehr Details erkennbar. Der 1952 erkennbare Anbau hinter dem Hinterhaus ist deutlich niedriger als das Hinterhaus, das Hinterhaus höher als das Seitengebäude.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.000, Flugindex LVS 10/96 vom 28.03.1996, Bilder 227, 228 und 229. (L8)
16.04.2003	Die Ortssituation entspricht der von 1970. Die Hofflächen werden als Parkplätze für KFZ genutzt. In der S-Ecke der Hoffläche steht ein Materialcontainer. Der Anbau am Hinterhaus hat Oberlichter (erstmals erkennbar).	Google Earth Luftbild vom 16.04.2003. (L10)
Frühjahr 2010	Die Ortssituation entspricht der von 1970. Auf der Hoffläche stehen zwei PKW.	Google Earth Luftbild vom Frühjahr 2010. (L11)
03.04.2014	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 1970. In der S-Ecke der Hoffläche wurde ein Vordach errichtet.	Luftbild der Stadt Mainz vom 03.04.2014. (L12)
21.04.2016	Die Ortssituation entspricht der von 2014.	Luftbild der Stadt Mainz vom 21.04.2016. (L13)
08.04.2018	Die Ortssituation entspricht der von 2014.	Luftbild der Stadt Mainz vom 08.04.2018. (L14)
26.07.2018	Die Ortssituation entspricht der von 2014.	Google Earth Luftbild vom 26.07.2018. (L15)

Bemerkungen: Die älteste Bebauung (Vorderhaus an der Mombacher Str.) ist auf dem Plan von 1871 nachweisbar. Dieses Gebäude wurde erst um 1970 abgebrochen. Die heutige Bebauung wurde weitgehend vor 1929 errichtet und um 1952 ergänzt. Der Hinterhausanbau hat eine Belichtung durch Oberlichter, die bei Gewerbebetrieben üblich sind. Details der Nutzung sind nicht erkennbar.
Die von 1871 bis 1952 nachweisbare unterschiedliche Parzellierung ist ein Hinweis auf zumindest zeitweise unterschiedliche Nutzungseinheiten.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 15.11.2019

Bo-Kat: 315 00 000-5294/000-00
ehem. Pharma-Fabrik und Folgenutzung Mombacher Straße 25

Dokumentation der Karten- und Luftbildauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
1784	Das untersuchte Grundstück liegt am NW-Abhang des Hartenbergplateaus in einer als Weinberg genutzten landwirtschaftlichen Fläche. Das Grundstück ist unbebaut. Die Mombacher Straße ist noch nicht eingezeichnet.	BPSP / 252D: Grundriss der kurfürstlichen Haupt- und Residenzstadt Mainz, J.P. Schunk 1784, ohne Maßstab. (A48) (vgl. Anlage 3a)
1814	Das untersuchte Grundstück ist unbebaut. Die Nutzung der Fläche ist nicht eingetragen. Ein Vorläufer der Mombacher Straße ist bereits vorhanden (Route de Mayence à Mombach) und verläuft entlang des Wildgrabens (Foss de Wildgraben) im Bereich der heutigen Gleisanlagen der Mainzer Bahnhofsanlage.	BPSP / 396C: Plan de la Ville et d'une partie du ban du Mayence dans son état actuél en 1814, 1 : 5.000, H. Brühl. (A49) (vgl. Anlage 3b)
1871	Das untersuchte Grundstück ist Teil des Anwesens Mombacher Str. 15 (umfasst weitere Grundstücksflächen). Entlang der Mombacher Str., ist eine schmale dreigliedrige Bebauung eingetragen, bestehend aus einem mittig angelegten Hauptgebäude und zwei links und rechts liegenden Anbauten. Auf der NE-Seite der Mombacher Straße (im Bereich der geplanten Rampe zur geplanten Bahnunterführung) verläuft der Wildgraben.	BPSP / 489D: Plan der Stadt Mainz, Section I. (Stadt), 1 : 2.000, Mainz 1871. (A50) (vgl. Anlage 3c)
1876	Die Ortssituation entspricht der von 1871.	BPSP / 500D: Plan der Stadt Mainz, Alt- und Neustadt 1 : 4.000, G. H. Zulauf 1876. (A51)
1886	Die Planungen von 1871 wurden umgesetzt, die nordöstliche Fahrspur der Mombacher Straße rampenförmig an die Bahnunterführung angeschlossen, der Wildgraben ist nicht mehr eingetragen. Auf dem untersuchten Grundstück sind keine Veränderungen erkennbar.	70 /18509: Großherzogliche Bürgermeisterei Mainz, Projekt für die Regulierung und Ausbau der Mombacher Straße: Regulierungs-Plan für die Mombacher Straße vom 13.12.1886. (A54)
1891	Das Grundstück Mombacher Str. 15 (alt) wurde in mehrere Parzellen untergliedert. Die Untersuchungsfläche liegt innerhalb einer größeren Parzelle, die bis an die Wallstraße und die Bergstraße heranreicht. Bzgl. der Bebauung sind keine Veränderungen erkennbar. In den Gebäuden steht die Hausnummer 15. Die Straßenhöhe vor dem Grundstück liegt bei etwa 10,10 m[1] [= 90,61 m NN].	BPSP / 535C: Plan der Stadt Mainz 1 : 4.000, K. Happersberger und H. Schmirmund, 1891, Mainz (A52) (vgl. Anlage 3d)
1929	Die Untersuchungsfläche ist als Teil der Parzelle mit der Nr. 12 $^{3}/_{10}$ von den umgebenden Flächen abgetrennt worden. Die Bebauung von 1871 wurde verändert bzw. ergänzt. Der NW-Anbau der Vorderhausbebauung fehlt, dafür wurden ein größeres Hinterhaus und ein Seitenhaus entlang der NW-Grenze errichtet. In der Ecke des Seitenbaus ist ein Fabrikschornstein eingetragen. Das Hinterhaus trennt die Parzelle in einen Teil der von der Mombacher Straße aus und in einen Teil, der nur von der Wallstraße über einen Weg aus zugänglich ist.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1929, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K6)
1935	Die Ortssituation entspricht der von 1929. Auf der Hoffläche ist ein Fabrikschornstein neben dem Seitengebäude eingetragen (an der Stelle der undeutlichen Signatur von 1929).	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1935, Vermessungsamt Mainz Stadt. (K7) (vgl. Anlage 3e)
15.08.1942	Soweit erkennbar entspricht die Ortssituation der von 1935. Der Kamin ist erkennbar und überragt die umstehenden Häuser. Das Dach des Hinterhauses fehlt.	Luftbilder im Maßstab 1 : 10.000, Flugindex ALK 847 vom 15.08.1942, Bilder 5214 und 5215. (L1)
1943	Soweit erkennbar, entspricht die Ortssituation der von 1942 (Bild ist relativ unscharf). Die Dachfläche des Hinterhauses ist nicht erkennbar. Auf dem Hof ist der o.g. Fabrikschornstein erkennbar.	GoogleEarth-Luftbild, datiert vom 01.01.1943 [Datum ist nicht korrekt]. (L2)

1 Die Höhenangabe bezieht sich auf den damaligen Nullpunkt des Pegels Mainz, der von 1881 bis 1909 bei 80,414 m NN lag [http://undine.bafg.de/rhein/pegel/rhein_pegel_mainz.html].

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
14.02.1945	Die Ortssituation entspricht der von 1942. Das Dach des Hinterhauses fehlt. Der Fabrikschornstein ist erkennbar.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.300, Flugindex ALK 3006 vom 14.02.1945, Bilder 4114 und 4115. (L3)
1946	Das Grundstück ist als beschädigtes Stadtviertel gekennzeichnet.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts 5540 Hoch, 1935 mit Eintragungen der Kriegsschäden 1946, Wiederaufbauamt, Dezember 1946. (K8)
1952	Die Bebauung entspricht weitgehend der von 1945. Der Fabrikschornstein am Seitengebäude ist eingetragen.	Stadtgrundkarte 1 : 2.000, Blätter Mainz I und Mainz III, 1952, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K9) (vgl. Anlage 3f)
18.04.1964	Das Hinterhaus ist deutlich erkennbar, der Fabrikschornstein und das Seitengebäude, sowie die Gebäude an der Straße sind abgebrochen, der Bereich vor dem Hinterhaus ist Baufläche.	Luftbilder im Maßstab 1 : 13.000, Flugindex LVF 12/64 vom 18.04.1964, Bilder 92 und 93. (L4)
1970	Das Seitengebäude ist neu, davor wurde ein weiteres Gebäude (oder Vordach) errichtet. [Das Vordach am Hinterhaus ist nicht eingetragen]	Deutsche Grundkarte 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz ca. 1970. (K10) (vgl. Anlage 3g)
03.09.1973	Am Hinterhaus wurde ein Vordach errichtet. Das Seitengebäude ist neu, davor wurde ein weiteres Vordach errichtet.	Luftbilder im Maßstab 1 : 14.000, Flugindex LVF 21/73 vom 03.09.1973, Bilder 1739 und 1740. (L5)
06.04.1978	Die Ortssituation entspricht der von 1973.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVF 11/78 vom 06.04.1978, Bilder 783 und 784. (L6)
30.06.1987	Das 1973 erkennbare Seitengebäude wurde abgebrochen und an dessen Stelle ein kleiner Vorbau errichtet, der nur als Eingang zum neu errichteten Gebäude Mombacher Str. 31 dient.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVS 30/87 vom 30.06.1987, Bilder 56, 57 und 58. (L7)
28.03.1996	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche stehen einzelne PKW.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.000, Flugindex LVS 10/96 vom 28.03.1996, Bilder 227, 228 und 229. (L8)
16.04.2003	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche stehen einzelne PKW.	Google Earth Luftbild vom 16.04.2003. (L10)
Frühjahr 2010	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche stehen zwei PKW.	Google Earth Luftbild vom Frühjahr 2010. (L11)
03.04.2014	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche stehen zahlreiche PKW (z.T. in zweiter Reihe = Hinweis auf KFZ-Werkstatt o.ä.).	Luftbild der Stadt Mainz vom 03.04.2014. (L12)
21.04.2016	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche stehen zahlreiche PKW.	Luftbild der Stadt Mainz vom 21.04.2016. (L13)
08.04.2018	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen Auf der Hoffläche stehen einzelne PKW.	Luftbild der Stadt Mainz vom 08.04.2018. (L14)

Bemerkungen: Die älteste Bebauung an der Mombacher Str. ist auf dem Plan von 1871 nachweisbar und wurde teilweise bereits vor 1929 abgebrochen, wahrscheinlich um einen Zugang zu dem neu geschaffenen Gelände zu schaffen. Zwischen 1929 und 1952 (stimmt etwa mit der Nutzung durch die Fa. Pharma überein) befindet sich auf dem Gelände ein Fabrikschornstein. Das Seitengebäude war demnach z.T. ein Kesselhaus o.ä. 1964 ist eine Nutzungsänderung erkennbar. Die Einbeziehung des Grundstücks Mombacher Str. 31 in die Nutzung auf der Untersuchungsfläche ist ab 1987 erkennbar.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 15.11.2019

ehem. Reifenwerkstatt Mombacher Straße 31

Dokumentation der Karten- und Luftbildauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
1784	Das untersuchte Grundstück liegt am NW-Abhang des Hartenbergplateaus in einer als Weinberg genutzten landwirtschaftlichen Fläche. Das Grundstück ist unbebaut. Die Mombacher Straße ist noch nicht eingezeichnet.	BPSP / 252D: Grundriss der kurfürstlichen Haupt- und Residenzstadt Mainz, J.P. Schunk 1784, ohne Maßstab. (A48) (vgl. Anlage 3a)
1814	Das untersuchte Grundstück ist unbebaut. Die Nutzung der Fläche ist nicht eingetragen. Ein Vorläufer der Mombacher Straße ist bereits vorhanden (Route de Mayence à Mombach) und verläuft entlang des Wildgrabens (Foss de Wildgraben) im Bereich der heutigen Gleisanlagen der Mainzer Bahnhofsanlage.	BPSP / 396C: Plan de la Ville et d'une partie du ban du Mayence dans son état actuél en 1814, 1 : 5.000, H. Brühl. (A49) (vgl. Anlage 3b)
1871	Das untersuchte Grundstück ist Teil des Anwesens Mombacher Str. 15 (umfasst weitere Grundstücksflächen). Es ist unbebaut.	BPSP / 489D: Plan der Stadt Mainz, Section I. (Stadt), 1 : 2.000, Mainz 1871. (A50) (vgl. Anlage 3c)
1876	Die Ortssituation entspricht der von 1871.	BPSP / 500D: Plan der Stadt Mainz, Alt- und Neustadt 1 : 4.000, G. H. Zulauf 1876. (A51)
1891	Die Ortssituation entspricht der von 1876. Die spätere Bergstraße ist projektiert.	BPSP / 535C: Plan der Stadt Mainz 1 : 4.000, K. Happersberger und H. Schmirmund, 1891, Mainz (A52) (vgl. Anlage 3d)
1916	Die Bergstraße ist projektiert, eine Bebauung noch nicht eingetragen.	BPSP / 565: Plan der Stadt Mainz 1 : 6.000, Beilage zum Mainzer Stadtadressbuch, Ausgabe 1916. (A53)
1929	Die Untersuchungsfläche ist Teil einer L-förmigen Parzelle mit einem Vorderhaus an der Mombacher Straße (heute Mombacher Str. 27) und einer dreigliedrigen Hinterhausbebauung, damals Bergstr. 4, (heute Mombacher Str. 31). Die Bergstraße wurde jedoch nur als Sackgasse gebaut und endet auf der Höhe des Grundstücks.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1929, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K6)
1935	Die Ortssituation entspricht der von 1929.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1935, Vermessungsamt Mainz Stadt. (K7) (vgl. Anlage 3e)
15.08.1942	Die Ortssituation entspricht der von 1929. Beschädigungen am Gebäude sind nicht erkennbar.	Luftbilder im Maßstab 1 : 10.000, Flugindex ALK 847 vom 15.08.1942, Bilder 5214 und 5215. (L1)
1946	Das Grundstück ist als völlig zerstörtes Stadtviertel gekennzeichnet.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts 5540 Hoch, 1935 mit Eintragungen der Kriegsschäden 1946, Wiederaufbauamt, Dezember 1946. (K8)
1952	Die Bebauung entspricht der von 1929.	Stadtgrundkarte 1 : 2.000, Blätter Mainz I und Mainz III, 1952, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K9) (vgl. Anlage 3f)
18.04.1964	Die Bebauung entspricht der von 1929.	Luftbilder im Maßstab 1 : 13.000, Flugindex LVF 12/64 vom 18.04.1964, Bilder 92 und 93. (L4)
1970	Die Bebauung entspricht der von 1929. Das Grundstück gehört nicht mehr zur Parzelle mit dem Grundstück Mombacher Str. 27.	Deutsche Grundkarte 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz ca. 1970. (K10) (vgl. Anlage 3g)

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
06.04.1978	Die Bebauung entspricht der von 1929.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVF 11/78 vom 06.04.1978, Bilder 783 und 784. (L6)
30.06.1987	Das Gebäude wurde neu errichtet und ist nun über einen Vorbau auf dem Grundstück Mombacher Str. 25 zugänglich.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVS 30/87 vom 30.06.1987, Bilder 56, 57 und 58. (L7)
28.03.1996	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.000, Flugindex LVS 10/96 vom 28.03.1996, Bilder 227, 228 und 229. (L8)
16.04.2003	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen.	Google Earth Luftbild vom 16.04.2003. (L10)
Frühjahr 2010	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen.	Google Earth Luftbild vom Frühjahr 2010. (L11)
08.04.2018	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen	Luftbild der Stadt Mainz vom 08.04.2018. (L14)
26.07.2018	Die Ortssituation entspricht der heutigen.	Google Earth Luftbild vom 26.07.2018. (L15)

Bemerkungen: Die Untersuchungsfläche wurde erst zwischen 1891 und 1929 als Teil des Grundstücks Mombacher Str. 15 $^{1}/_{10}$ / Bergstr. 2 bebaut. Die Bebauung blieb bis 1978 unverändert. Seit mindestens 1987 wird die Untersuchungsfläche vom Grundstück Mombacher Str. 25 aus genutzt. Hinweise über die Art der Nutzung lassen sich nur über die Nutzung des Grundstückes Mombacher Str. 25 ableiten.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 15.11.2019

Bo-Kat: 315 00 000-5293/000-00
ehem. Spedition Mombacher Straße 33-35

Dokumentation der Karten- und Luftbildauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
1784	Das untersuchte Grundstück liegt am NW-Abhang des Hartenbergplateaus in einer als Weinberg genutzten landwirtschaftlichen Fläche. Das Grundstück ist unbebaut. Die Mombacher Straße ist noch nicht eingezeichnet.	BPSP / 252D: Grundriss der kurfürstlichen Haupt- und Residenzstadt Mainz, J.P. Schunk 1784, ohne Maßstab. (A48) (vgl. Anlage 3a)
1814	Das untersuchte Grundstück ist unbebaut. Die Nutzung der Fläche ist nicht eingetragen. Ein Vorläufer der Mombacher Straße ist bereits vorhanden (Route de Mayence à Mombach) und verläuft entlang des Wildgrabens (Foss de Wildgraben).	BPSP / 396C: Plan de la Ville et d'une partie du ban du Mayence dans son état actuél en 1814, 1 : 5.000, H. Brühl. (A49) (vgl. Anlage 3b)
1871	Das untersuchte Grundstück ist Teil der Anwesen Mombacher Str. 17 und 19, die jeweils von der Mombacher Str. bis an den Rand des Forts Hauptstein reichen. Die Untersuchungsflächen sind bis auf jeweils ein kleines quadratisches Gebäude in der N-Ecke unbebaut. Auf der NE-Seite der Mombacher Straße (im Bereich der geplanten Rampe zur geplanten Bahnunterführung) verläuft der Wildgraben.	BPSP / 489D: Plan der Stadt Mainz, Section I. (Stadt), 1 : 2.000, Mainz 1871. (A50) (vgl. Anlage 3c)
1876	Die Ortssituation entspricht der von 1871. Die Bergstr. ist bereits projektiert.	BPSP / 500D: Plan der Stadt Mainz, Alt- und Neustadt 1 : 4.000, G. H. Zulauf 1876. (A51)
1886	Die Planungen von 1871 wurden umgesetzt, die NE-Fahrspur der Mombacher Straße rampenförmig an die Bahnunterführung angeschlossen, der Wildgraben ist nicht mehr eingetragen. Auf dem untersuchten Grundstück ist keine Bebauung eingetragen. Die Bergstraße ist projektiert.	70 /18509: Großherzogliche Bürgermeisterei Mainz, Projekt für die Regulierung und Ausbau der Mombacher Straße: Regulierungs-Plan für die Mombacher Straße vom 13.12.1886. (A54)
1891	Die Ortssituation entspricht der von 1876. Die Straßenhöhe vor der Untersuchungsfläche liegt bei etwa 9,90 m[1] [= 90,31 m NN].	BPSP / 535C: Plan der Stadt Mainz 1 : 4.000, K. Happersberger und H. Schmirmund, 1891, Mainz (A52) (vgl. Anlage 3d)
1901	Das Gelände ist mit einem L-förmigen Gebäudekomplex (Hinterhausbebauung und Seitenbau) bebaut.	Höhenschichtenkarte von Hessen 1 : 25.000, Blatt Kastel, Großherzogliches Katasteramt, Darmstadt 1901. (K5)
1929	Die Untersuchungsfläche umfasst die Parzellen 10 $^{3}/_{10}$ (damals Mombacher Str. 17) und 9 $^{5}/_{10}$ (damals Mombacher Str. 19). Auf dem Flurstück 10 $^{3}/_{10}$ sind ein Vorderhaus in der N-Ecke, eine rechteckige Hinterhaushalle und ein Seitengebäude eingetragen. Das Flurstück 9 $^{5}/_{10}$ ist unbebaut.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1929, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K6)
1935	Die Ortssituation entspricht der von 1929.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1935, Vermessungsamt Mainz Stadt. (K7) (vgl. Anlage 3e)
15.08.1942	Die Ortssituation auf dem Grundstück Mombacher Str. 19 entspricht der von 1929. Auf dem Grundstück Mombacher Str. 17 stehen zwei LKW, in der E-Ecke scheint ein oberirdischer Tank zu stehen. Das kleine in der N-Ecke des Grundstücks gelegene quadratische Gebäude von 1871 ist noch erkennbar.	Luftbilder im Maßstab 1 : 10.000, Flugindex ALK 847 vom 15.08.1942, Bilder 5214 und 5215. (L1)
1943	Soweit erkennbar, entspricht die Ortssituation der von 1942 (Bild ist relativ unscharf).	GoogleEarth-Luftbild, datiert vom 01.01.1943 [Datum ist nicht korrekt]. (L2)
14.02.1945	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 1942. Das Dach der Hinterhaushalle fehlt. Auf dem Grundstück Mombacher Str. 17 ist der fragliche Tank von 1942 zu erkennen. Auf dem Grundstück stehen mindestens 5 LKW.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.300, Flugindex ALK 3006 vom 14.02.1945, Bilder 4114 und 4115. (L3)

1 Die Höhenangabe bezieht sich auf den damaligen Nullpunkt des Pegels Mainz, der von 1881 bis 1909 bei 80,414 m NN lag [http://undine.bafg.de/rhein/pegel/rhein_pegel_mainz.html].

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
1946	Das Grundstück ist als beschädigtes Stadtviertel gekennzeichnet.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts 5540 Hoch, 1935 mit Eintragungen der Kriegsschäden 1946, Wiederaufbauamt, Dezember 1946. (K8)
1952	Die Bebauung entspricht der von 1929.	Stadtgrundkarte 1 : 2.000, Blätter Mainz I und Mainz III, 1952, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K9) (vgl. Anlage 3f)
18.04.1964	Die Bebauung auf dem Grundstück Mombacher Str. 19 entspricht weitgehend der von 1952, hinter der Halle ist jedoch eine Hallenerweiterung erkennbar und das Seitengebäude wurde aufgestockt oder erneuert. Auf dem Grundstück Mombacher Str. 17 wurde ein etwas höheres Hinterhaus-Gebäude errichtet, an der Ecke Mombacher Str. / Bergstraße liegt eine niedrige L-förmige Bebauung. Dazwischen scheint eine Zapfsäule zu stehen.	Luftbilder im Maßstab 1 : 13.000, Flugindex LVF 12/64 vom 18.04.1964, Bilder 92 und 93. (L4)
1970	Die dargestellten Gebäude entsprechen weitgehend denen auf dem Luftbild von 1964 erkennbaren, sind jedoch in ihrem Zuschnitt ungenau dargestellt.	Deutsche Grundkarte 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz ca. 1970. (K10) (vgl. Anlage 3g)
03.09.1973	Die Ortssituation entspricht der von 1964. Im Bereich der fraglichen Zapfsäule von 1964 befindet sich ein heller Fleck.	Luftbilder im Maßstab 1 : 14.000, Flugindex LVF 21/73 vom 03.09.1973, Bilder 1739 und 1740. (L5)
06.04.1978	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 1964. Der Standort der fraglichen Zapfsäule ist noch erkennbar. Das L-förmige Gebäude an der Ecke Mombacher Str. / Bergstraße wurde so verändert, das jetzt nur noch ein längliches Gebäude entlang der Mombacher Str. geblieben ist.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVF 11/78 vom 06.04.1978, Bilder 783 und 784. (L6)
30.06.1987	Die beiden Grundstücke wurden neu aufgeteilt. Die Bebauung auf dem Grundstück Mombacher Str. 35 (ehem. Mombacher Str. 19) wurde komplett entfernt, anstelle der Halle ein Wohngebäude errichtet, davor liegen Parkplatzflächen. Ein Teil der ehem. Grundstücksfläche Mombacher Str. 17 wurde dem Grundstück Mombacher Str. 35 als Parkplatzfläche zugeschlagen, das längliche Gebäude von 1978 abgebrochen. Die Zufahrt zum verblieben teil der ehem. Grundstücksfläche Mombacher Str. 17 erfolgt nun über die Bergstraße und eine kleine Hoffläche.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVS 30/87 vom 30.06.1987, Bilder 56, 57 und 58. (L7)
28.03.1996	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen. Auf der Parkplatzfläche stehen einzelne PKW.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.000, Flugindex LVS 10/96 vom 28.03.1996, Bilder 227, 228 und 229. (L8)
16.04.2003	Die Ortssituation entspricht der von 1987 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche stehen einzelne PKW. Im Bereich der ehem. vermuteten Zapfsäule von 1964-? ist im Grundstücksteil Mombacher Str. 33 ein viereckiger Fleck in der Oberflächenversiegelung erkennbar (ehem. Domschacht?)	Google Earth Luftbild vom 16.04.2003. (L10)
Frühjahr 2010	Die Ortssituation entspricht der von 2003 bzw. der heutigen.	Google Earth Luftbild vom Frühjahr 2010. (L11)
03.04.2014	Die Ortssituation entspricht der von 2003 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche Mombacher Str. 33 stehen mehrere PKW (z.T. so, dass sie nicht wegfahren können = Hinweis auf KFZ-Werkstatt o.ä.).	Luftbild der Stadt Mainz vom 03.04.2014. (L12)
21.04.2016	Die Ortssituation entspricht der von 2003 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche Mombacher Str. 33 stehen wenige PKW.	Luftbild der Stadt Mainz vom 21.04.2016. (L13)
08.04.2018	Die Ortssituation entspricht der von 2003 bzw. der heutigen Auf der Hoffläche Mombacher Str. 33 stehen keine PKW.	Luftbild der Stadt Mainz vom 08.04.2018. (L14)
26.07.2018	Die Ortssituation entspricht der heutigen. Auf der Hoffläche Mombacher Str. 33 stehen mehrere PKW	Google Earth Luftbild vom 26.07.2018. (L15)

Bo-Kat: 315 00 000-5293/000-00
ehem. Spedition Mombacher Straße 33-35

Bemerkungen:	Eine relevante Bebauung ist erstmals 1929 nachweisbar. Das Gelände wurde offensichtlich bis mindestens 1978 von einer Spedition genutzt. Hinweise auf Tankstellen bestehen für zwei Bereiche. Die heutige Nutzung ist überwiegend eine Wohnnutzung. Für das Grundstück Mombacher Str. 33 ist ab ca. 2014 eine Nutzung durch einen KFZ-Betrieb zu vermuten.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	15.11.2019

Bo-Kat: 315 00 000-5292/000-00
ehem. Tankstelle und KFZ-Werkstatt Mombacher Straße 37

Dokumentation der Karten- und Luftbildauswertung

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
1784	Das untersuchte Grundstück liegt am NW-Abhang des Hartenbergplateaus in einer als Weinberg genutzten landwirtschaftlichen Fläche. Das Grundstück ist unbebaut. Die Mombacher Straße ist noch nicht eingezeichnet.	BPSP / 252D: Grundriss der kurfürstlichen Haupt- und Residenzstadt Mainz, J.P. Schunk 1784, ohne Maßstab. (A48) (vgl. Anlage 3a)
1814	Das untersuchte Grundstück ist unbebaut. Die Nutzung der Fläche ist nicht eingetragen. Ein Vorläufer der Mombacher Straße ist bereits vorhanden (Route de Mayence à Mombach) und verläuft entlang des Wildgrabens (Fosse du Wildgraben) im Bereich der heutigen Gleisanlagen der Mainzer Bahnhofsanlage.	BPSP / 396C: Plan de la Ville et d'une partie du ban du Mayence dans son état actuél en 1814, 1 : 5.000, H. Brühl. (A49) (vgl. Anlage 3b)
1871	Das untersuchte Grundstück umfasst Teile der Anwesen Mombacher Str. 21 und Gonsenheimerhohle 1. Auf der Untersuchungsfläche befindet sich mittig im rückwärtigen Teil ein größeres Gebäude mit einem zeitgemäß villenähnlichen Umriss, davor zur Mombacher Straße eine Freifläche, an der links und rechts symmetrisch zwei Seitengebäude (wahrscheinlich Wirtschaftsgebäude) angeordnet sind. Auf der NE-Seite der Mombacher Straße verläuft der Wildgraben.	BPSP / 489D: Plan der Stadt Mainz, Section I. (Stadt), 1 : 2.000, Mainz 1871. (A50) (vgl. Anlage 3c)
1876	Die Ortssituation entspricht der von 1871. Die Gonsenheimerhohle heißt nun Gonsenheimer Hohle.	BPSP / 500D: Plan der Stadt Mainz, Alt- und Neustadt 1 : 4.000, G. H. Zulauf 1876. (A51)
1891	Die Ortssituation entspricht der von 1876. Die Straßenhöhe vor der Untersuchungsfläche liegt bei etwa 9,70 m[1] [= 90,11 m NN]. Die Gonsenheimer Hohle heißt nun Gonsenheimer Hohl.	BPSP / 535C: Plan der Stadt Mainz 1 : 4.000, K. Happersberger und H. Schmirmund, 1891, Mainz (A52) (vgl. Anlage 3d)
1929	Die Untersuchungsfläche ist ein Teil der Parzelle 8 $^{6}/_{10}$, die von der Mombacher Straße bis an die Wallstraße reicht und auch einen kleinen Zwickel des ehem. Grundstücks Gonsenheimer Hohl 1 (jetzt Gonsenheimer Straße) umfasst. Die „Villa" und der SE-Seitenflügel sind noch vorhanden. An den Seitenflügel wurden zum rückwärtigen Geländeteil hin weitere Gebäude errichtet. Anstelle des NW-Seitenflügels wurde ein neues Gebäude errichtet. Auf der ehem. Freifläche steht ein Gebäudekomplex, bestehend aus einer Halle an der Straße, einem Anbau an der Villa und einer dazwischen liegenden Überdachung. Westl. der Villa wurde ein weiteres Gebäude errichtet. Es ist erkennbar, dass die gesamte Anlage in den Hangfuß gebaut wurde.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1929, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K6)
1935	Die Bebauung entspricht der von 1929. Das Flurstück wurde jedoch durch Abtrennung von drei Parzellen an der Wallstraße neu zugeschnitten (nun 8 $^{5}/_{10}$).	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, 1935, Vermessungsamt Mainz Stadt. (K7) (vgl. Anlage 3e)
15.08.1942	Soweit erkennbar, entspricht die Ortssituation auf der Untersuchungsfläche der von 1929. [Gebäude sind z.T. durch Bäume verdeckt]	Luftbilder im Maßstab 1 : 10.000, Flugindex ALK 847 vom 15.08.1942, Bilder 5214 und 5215. (L1)
14.02.1945	Die Bebauung ist bis auf das 1929 errichtete neue Seitengebäude zerstört.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.300, Flugindex ALK 3006 vom 14.02.1945, Bilder 4114 und 4115. (L3)
1946	Das Grundstück ist als beschädigtes Stadtviertel gekennzeichnet.	Topographische Grundkarte des Deutschen Reiches 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts 5540 Hoch, 1935 mit Eintragungen der Kriegsschäden 1946, Wiederaufbauamt, Dezember 1946. (K8)

1 Die Höhenangabe bezieht sich auf den damaligen Nullpunkt des Pegels Mainz, der von 1881 bis 1909 bei 80,414 m NN lag [http://undine.bafg.de/rhein/pegel/rhein_pegel_mainz.html].

Jahr / Zeitraum	Nutzungen, Auffälligkeiten, Geländeveränderungen, etc.	Informationsquelle
1952	Die dargestellt Situation stellt noch die Vorkriegssituation bis 1944 dar.	Stadtgrundkarte 1 : 2.000, Blätter Mainz I und Mainz III, 1952, Tiefbauamt der Stadt Mainz, Vermessungsabteilung. (K9) (vgl. Anlage 3f)
18.04.1964	Die Bebauung wurde erneuert: anstelle der „Villa" wurde ein flacheres Zweckgebäude errichtet, der entlang der SE-Grenze gelegene Seitenflügel wurde wieder aufgebaut und die Hoffläche ist Freifläche. Es gibt eine Ein- und eine Auffahrt und es ist erkennbar, dass die Hoffläche von zahlreichen KFZ überfahren wird.	Luftbilder im Maßstab 1 : 13.000, Flugindex LVF 12/64 vom 18.04.1964, Bilder 92 und 93. (L4)
1970	Die dargestellten Gebäude entsprechen denen auf dem Luftbild von 1964 erkennbaren.	Deutsche Grundkarte 1 : 5.000, Blatt Mainz 3446 Rechts, 5540 Hoch, Landesvermessungsamt Rheinland-Pfalz ca. 1970. (K10) (vgl. Anlage 3g)
03.09.1973	Die Ortssituation entspricht der von 1964. Im SE-Teil wurde ein Teil des Seitenflügels umgebaut (neue Bedachung usw.)	Luftbilder im Maßstab 1 : 14.000, Flugindex LVF 21/73 vom 03.09.1973, Bilder 1739 und 1740. (L5)
06.04.1978	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 1964. Auf der Hoffläche befindet sich jedoch eine kleine Tankstellenüberdachung (Überdachung ist heute noch vorhanden).	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVF 11/78 vom 06.04.1978, Bilder 783 und 784. (L6)
30.06.1987	Die Bebauung entspricht der von 1978. Das Grundstück ist jedoch durch davor abgestellte Fahrzeuge kaum zugänglich.	Luftbilder im Maßstab 1 : 12.500, Flugindex LVS 30/87 vom 30.06.1987, Bilder 56, 57 und 58. (L7)
28.03.1996	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 1987. bzw. der heutigen. SE und NW des Vordaches parken KFZ, bzw. befinden sich Stellplätze.	Luftbilder im Maßstab 1 : 8.000, Flugindex LVS 10/96 vom 28.03.1996, Bilder 227, 228 und 229. (L8)
16.04.2003	Die Ortssituation entspricht der von 2003. Unter der ehem. Tankstellenüberdachung schauen Sitzbänke, Tische und eine große Mülltonne heraus. Vor dem ehem. Tankstellenshop stehen vier Sitzgruppen,	Google Earth Luftbild vom 16.04.2003. (L10)
Frühjahr 2010	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 2003 bzw. der heutigen (aufgrund der Jahreszeit ohne Sitzgruppen etc.).	Google Earth Luftbild vom Frühjahr 2010. (L11)
03.04.2014	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 2010 bzw. der heutigen. Auf der Hoffläche steht ein großer Sonnenschirm.	Luftbild der Stadt Mainz vom 03.04.2014. (L12)
21.04.2016	Die Ortssituation entspricht weitgehend der von 2014 bzw. der heutigen.	Luftbild der Stadt Mainz vom 21.04.2016. (L13)
26.07.2018	Die Ortssituation entspricht der heutigen.	Google Earth Luftbild vom 26.07.2018. (L15)

Bemerkungen: aufgrund der Bebauungssituation kann man für den Zeitraum von 1929 bis in die 1970er Jahre vermuten, dass die Untersuchungsfläche als Werkstattgelände und Tankstelle genutzt wurde. Seit mindestens 2003 gibt es Hinweise auf eine gewerbliche Nutzung durch eine Gaststätte.

Bearbeitende Stelle: UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 5512 Mainz

Bearbeiter: Dr. Matthias Grimm

Datum: 18.11.2019

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 7:

Internetrecherche

Bo-Kat 315 00 000-5295/000-00, Mainz, Mombacher Str. 23:

Internetrecherche vom 11.11.2019

- https://www.girona.cat/sgdap/fitxes_productors/bech_careda_alemanya.php
  Briefe und Unterlagen zur deutsch-katalanischen Korkstopfenfabrik Bech de Carreda in Mainz (vor dem 2. Weltkrieg), Hinweis zur Gründung der Korkstopfenfabrik in Deutschland (Wiesbaden-Dotzheim), keine relevanten Daten
- https://www.rolladen-freber.de/firmeninfos/startseite.html
  Am 01.01.1995 hat Dieter Neumann den 1903 gründeten Fachbetrieb Rolladen-Freber übernommen. Der Firmensitz liegt heute in Mainz-Finthen.
- https://www.companyhouse.de/Die-Rolladen-Firma-Inhaber-M-Porr-eK-Mainz
  Die Rolladen-Firma, Inh. Mario Porr e.K. (begonnen durch Änderung am 04.02.1999), vormals Die Rolladen-Firma Porr Schneider oHG (begonnen 01.01.1999, eingetragen am 04.02.1999, aufgelöst 03.09.2001), Mainz, Mombacher Str. 23, Mainz HRA 3470.
- https://www.fensterhai.de/mainz/
  Das Unternehmen „Die Rolladen Firma" ist seit Nov. 2010 Abholstation (Pickup Point) für Fenster und Türen der Fa. FensterHai, Hennef-Uckerath.
- http://www.die-rolladen-firma.de/
  Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr e.K., Rolladen- und Jalousienbaumeister, Neumontage von Rolladen- u. Sonnenschutzanlagen, Kundendienst u. Reparaturen. Fachgeschäft für Rolladen- und Jalousienbau.
- https://www.allgemeine-zeitung.de/lokales/mainz/stadtteile-mainz/hartenberg-muenchfeld/plan-soll-bebauung-an-der-baentschstrasse-regeln_19946565
  Für die Fläche Mombacher Straße 23, 25 und 31 liegt aktuell eine Bauvoranfrage für einen Neubau von 2 Gewerbe- und 27 Wohneinheiten sowie für ein weiteres Gebäude mit 20 Wohneinheiten vor.

Bo-Kat 315 00 000-5294/000-00, Mainz, Mombacher Str. 25:

Internetrecherche vom 17.11.2019

- https://www.925-1000.com/forum/viewtopic.php?t=33091&start=60
  Deutsche Werbung 1903: Wilhelm Knewitz, Fabrik für feinere Silberwaren in moderner, stilgerechter Ausführung, Anfertigungen nach eigenen und eingesandten Entwürfen, Spezialitäten: Aufsätze, Körbe, Kompotièren, Jardinièren, Pokale, elektrische Lampen und Drücker, Gürtel, Bügel etc.
- https://mainz.branchen-info.net/fp_3374099.php
  Reifen-Scherer, Vulkanisierwerkstatt in Mainz, Mombacher Str. 25 [veralteter Brancheneintrag in branchen-info.net]
- http://gummibereifung.de/branchenberichte/first-stop-kauft-reifen-seher
  25.05.2005: Die Bridgestone-Kette First Stop übernimmt den Traditionsbetrieb Reifen-Seher GmbH mit allen Filialen.
- https://www.allgemeine-zeitung.de/lokales/mainz/stadtteile-mainz/hartenberg-muenchfeld/plan-soll-bebauung-an-der-baentschstrasse-regeln_19946565
  Für die Fläche Mombacher Straße 23, 25 und 31 liegt aktuell eine Bauvoranfrage für einen Neubau von 2 Gewerbe- und 27 Wohneinheiten sowie für ein weiteres Gebäude mit 20 Wohneinheiten vor.
- https://www.google.de/maps/place/Auto+Dietz/@50.0029291,8.2555214,19.72z/data=!4m13!1m7!3m6!1s0x47bd96e4d59e5755:0x8ca8bf14ddbabcde!2sMombacher+Str.+25,+55122+Mainz!3b1!8m2!3d50.0029642!4d8.255882!3m4!1s0x47bd9684d5ccf969:0xe0a0ff161049dbbe!8m2!3d50.0027207!4d8.2557669
  Auto Dietz, KFZ-Reparatur und Wartung, Mombacher Str. 25, keine eigene Webseite, Nutzungsdauer unklar.
- https://mira-mainz.de/das-ist-mira.html
  Die Fa. MIRA Fördertechnik GmbH war bis 2012 vorübergehend auf dem Grundstück Mombacher Str. 25 ansässig. Es handelt sich um einen Metallbau-/ Schlossereibetrieb.

Keine weiteren relevanten grundstücksbezogenen oder Nutzer-bezogenen Informationen verfügbar.

ohne Nr., Mainz, Mombacher Str. 31:

Internetrecherche vom 17.11.2019

- https://www.allgemeine-zeitung.de/lokales/mainz/stadtteile-mainz/hartenberg-muenchfeld/plan-soll-bebauung-an-der-baentschstrasse-regeln_19946565
  Für die Fläche Mombacher Straße 23, 25 und 31 liegt aktuell eine Bauvoranfrage für einen Neubau von 2 Gewerbe- und 27 Wohneinheiten sowie für ein weiteres Gebäude mit 20 Wohneinheiten vor.

Es sind keine weiteren relevanten grundstücksbezogenen oder Nutzer-bezogenen Informationen nachweisbar.

Bo-Kat 315 00 000-5293/000-00, Mainz, Mombacher Str. 33-35:

Internetrecherche vom 17.11.2019

- https://www.siv.archives-nationales.culture.gouv.fr/siv/rechercheconsultation/consultation/ir/pdfIR.action?irId=FRAN_IR_054077
  Hinweis auf einen 1925 von der Fa. Philipp Geiss, Mainz durchgeführten Möbeltransport nach Litschau, Niederösterreich.
- https://www.dasoertliche.de/Themen/Albrecht-Claus-Autokosmetik-KFZ-Pflege-Mainz-Hartenberg-M%C3%BCnchfeld-Mombacher-Str
  Claus Albrecht Autokosmetik, Mombacher Straße 33 mit Bewertungen 2016 bis 2018, darunter eine Bewertung von 2018 mit Angabe über 10 Jahre Stammkundschaft.
- https://centauri-cars.de/ und https://centauristudios.de/ und https://rhein-main-aufbereitung.de/ und https://centauriagency.de/
  Centaury Luxury cars, Mombacher Str. 33, auf der Webseite zahlreiche Abbildungen vor dem Gebäude Mombacher Str. 33; Centauri Studios, Event-Fotographie, Mombacher Str. 33; Rhein-Main Aufbereitung, Fahrzeugaufbereitung, Mombacher Str. 33; Centauri Agency, website noch im Aufbau.

Es sind keine weiteren relevanten grundstücksbezogenen oder Nutzer-bezogenen Informationen nachweisbar.

Bo-Kat 315 00 000-5292/000-00, Mainz, Mombacher Str. 37:

Internetrecherche vom 17.11.2019

- https://www.allgemeine-zeitung.de/lokales/mainz/nachrichten-mainz/gaststatte-zur-helga-in-der-mombacher-strasse-feiert-ihr-40-jahriges-bestehen_17159449
  Artikel von Carina Schmidt vom 06.08.2016: Gaststätte „Zur Helga" existiert seit 40 Jahren. Auf dem Gelände befanden sich zuvor eine ARAL-Tankstelle und eine Garage, die durch die Fahrschule Berg genutzt wurde. Die Aral-Tankstelle musste schon in den 1960er Jahren schließen, die Fahrschule Berg schloss in den 1990er Jahren. Der Besitzer der Fahrschule hatte die Garage bereits in eine Trinkhalle umgewandelt, die dann von Frau Nass übernommen wurde. Frau Nass wird als Zeitzeugin genannt.

Es sind keine weiteren relevanten grundstücksbezogenen oder Nutzer-bezogenen Informationen nachweisbar.

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 8:

Dokumentation der Ortsbegehungen

Bo-Kat: 315 00 000-5295/000-00
ehem. Rolladen- u. Jalousienbau und Vornutzung Mombacher Straße 23

Dokumentation der Ortsbegehung

Grundstück:	Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurstücke 28/3 und 113/14 (z.T.), 865 m^2.
Aktuelle Adresse:	55122 Mainz, Mombacher Straße 23
alte Adressen:	6500 Mainz, Mombacher Straße 13
Eigentümer:	Haci-Kaya Ören, Zur Laubenheimer Höhe 8, 55129 Mainz.
Nutzer (Gewerbe):	Die Rolladen Firma, Inh. Mario Porr, Mombacher Str. 23, 55122 Mainz
sichtbare Nutzung:	Handwerksbetrieb mit Büro, Lager und Werkstatt für Rolladenzuschnitt etc. Die Freiflächen werden als KFZ-Abstellflächen genutzt. Ein Teil der Gebäudefläche ist an einen Hausmeisterbetrieb untervermietet.
Gebäude:	Zweigeschossiges, teilweise unterkellertes Hinterhaus-Gebäude (KG, EG, OG1) mit flachem Satteldach, dahinter eingeschossiger nicht unterkellerter Anbau. Vor dem Hinterhaus schließt sich im N ein eingeschossiges, teilweise unterkellertes Flachdach-Seitengebäude an (Büro im EG, im Keller z.T. Sozialräume). In der Ostecke liegt eine KFZ-Garagenanlage. Alle Keller sind als Hochkeller errichtet.
Versiegelungen:	Die Untersuchungsfläche ist vollständig überbaut oder mit Beton versiegelt (Versiegelungsgrad 100 %). Der überbaute Bereich ist im Bereich des Hinterhauses teilweise unterkellert. Der Kellerfußboden besteht aus Beton. Es erfolgt eine kontrollierte Entwässerung über die öffentliche Kanalisation.
Schächte:	Abwasserrevisionsschacht, Bodeneinlauf und Domschacht des Heizöltanks auf der Hoffläche. Bodenabläufe im Anbau (Bereich der ehem. Fertigung und Schlosserei der Fa. Rolladen-Freber).
Auffälligkeiten:	Die Versiegelungen sind in einem mäßigen bis schlechten Zustand. Im Bereich der ehemaligen Schlosserei und den Fertigungsräumen sind im Betonboden zahlreiche Risse vorhanden. Die Böden sind zudem bereichsweise leicht fleckig. Geruchliche Auffälligkeiten bestehen nicht. Im Lagerkeller unter der ehem. Expedition sind an den Kellerwänden Ausblühungen infolge drückenden Wassers vorhanden.
Gelände, Topographie:	Das Hinterhausgebäude ist von der Mombacher Straße aus in den Hangfuß gebaut. Es gibt keine Bodenanschnitte im Untersuchungsbereich, Grundwasseraufschlüsse sind nicht vorhanden, im Keller sind jedoch Hinweise auf drückendes Hangwasser erkennbar (Ausblühungen). Die Hoffläche des Grundstücks Mombacher Str. 23 ist zu den Öffnungszeiten frei zugänglich, sonst durch ein Tor verschlossen.
Vorfluter:	Nächtsgelegenen Vorfluter ist der Wildgraben (Gewässer 3. Ordnung), der unter der stadtauswärtigen Spur Mombacher Straße verläuft (kanalisiert). Entfernung ca. 50 m.
Bemerkungen:	Die Bausubstanz ist relativ schlecht (OG wird nicht genutzt), die Keller weißen Feuchteschäden auf, die Betodecken sind z.T. rissig. Hinweise auf die ehem. Tankstelle sind nicht erkennbar.

Gelände wurde begangen am 20.11.2019 von Dr. Matthias Grimm, UDL Dr. Grimm

Vollständigkeit der Ortsbegehung: vollständig (außer Sozialräume)

Fotodokumentation:	siehe Folgeseite
Begleitperson:	Frau Porr, Buchhaltung der Fa. Die Rolladen Firma.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 55122 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	20.11.2019

Foto 1: Blick von der Einfahrt Mombacher Straße auf das Grundstück Mombacher Str. 23. Links im Bild der Eingang zur ehem. Rolladen-Fertigung ① rechts Seitenbau mit Büro ②. Auf der Hoffläche Domschachtdeckel des Heizöltanks ③, Bodeneinlauf ④und Abwasserkontrollschacht ⑤.

Foto 2: Blick in die ehem. Fertigung Mombacher Str. 23, heute Rolladenlamellenlager. Der Fußboden ist z.T. leicht fleckig.

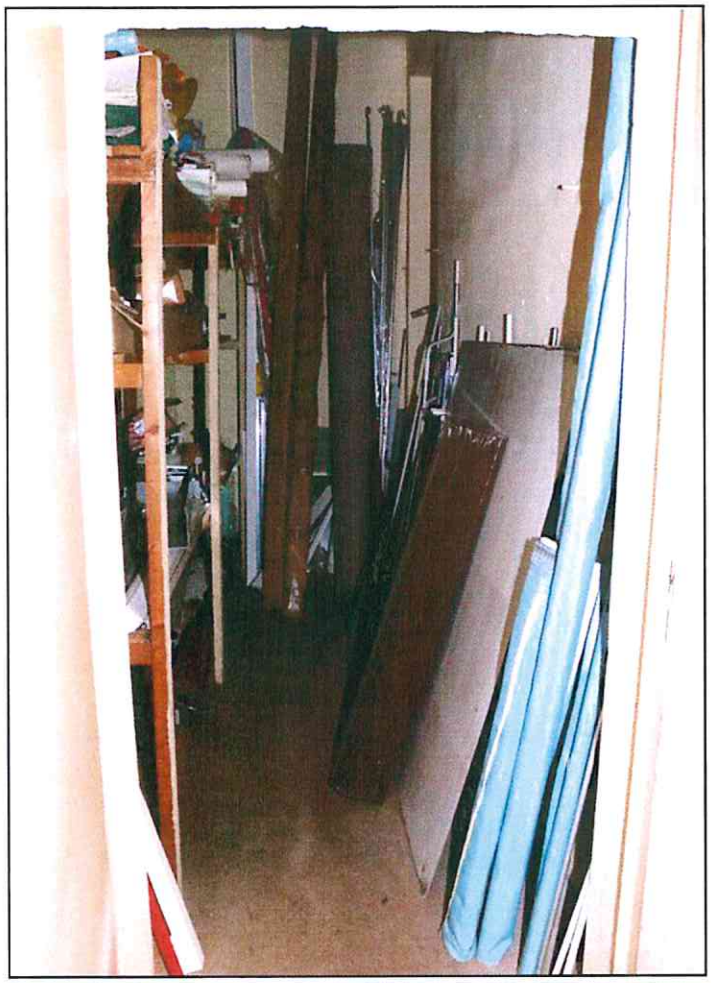
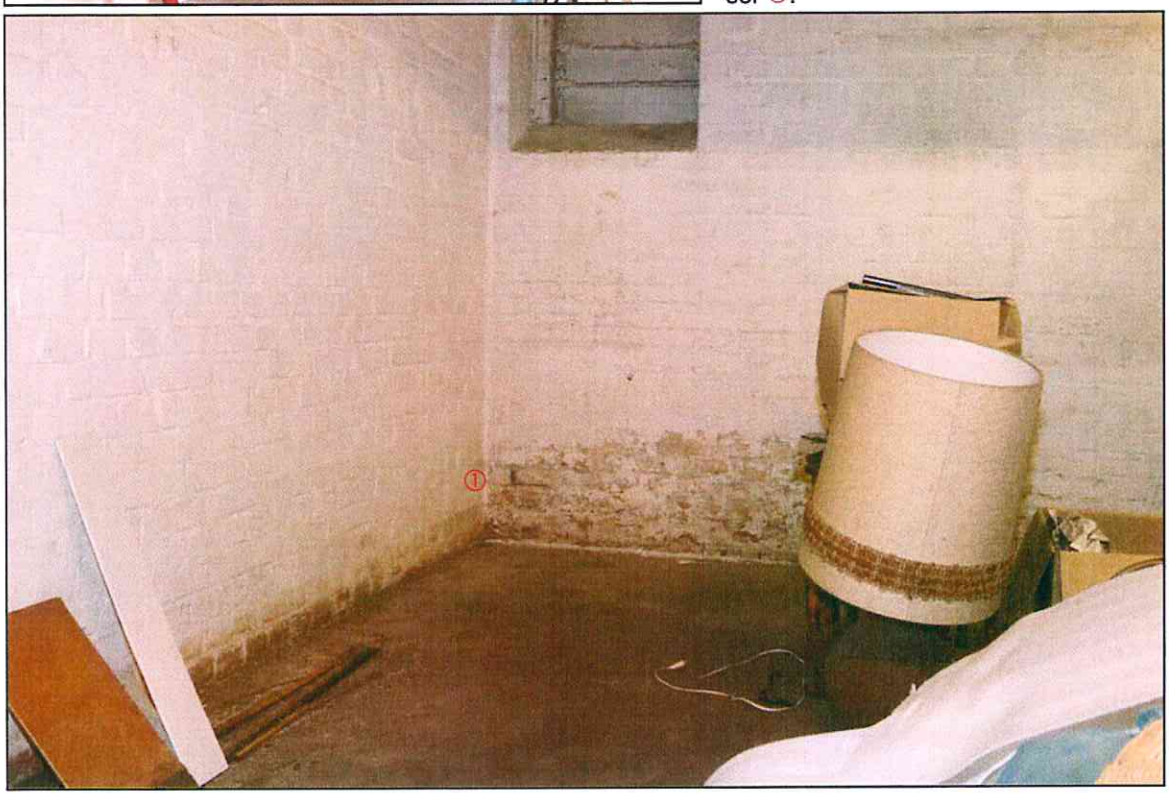


Foto 3 (links): Blick in den ehem. Tauchraum, heute Lagerraum

Foto 4 (unten): Blick in den ehem. Lagerkeller (Lacklager), an den Wänden Ausblühungen durch drückendes Wasser ①.



Bo-Kat: 315 00 000-5294/000-00
ehem. Pharma-Fabrik und Folgenutzung Mombacher Straße 25

Dokumentation der Ortsbegehung

Grundstück:	Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurstücke 26/1 (z.T.), 704 m^2.
Aktuelle Adresse:	55122 Mainz, Mombacher Straße 25
alte Adressen:	6500 Mainz, Mombacher Straße 15
Eigentümer:	Haci-Kaya Ören, Zur Laubenheimer Höhe 8, 55129 Mainz.
Nutzer (Gewerbe):	Auto Dietz, Inh. Frank Dietz, Mombacher Str. 25, 55122 Mainz
sichtbare Nutzung:	Büro einer KFZ-Werkstatt im EG, darunter im Keller Sozialräume und Lagerflächen, in den OGs Wohnungen. Die Freiflächen werden als KFZ-Abstellflächen genutzt.
Gebäude:	Viergeschossiges Hinterhaus-Gebäude (KG, EG, OG1-3) mit flachem Satteldach. Daran schließt sich der Eingangsbereich zur Werkstatt an, die jedoch weitgehend auf dem Grundstück Mombacher Str. 31 liegt (siehe dort). Vor dem Hinterhausgebäude ist ein Vordach angebracht. Ein weiteres Vordach ist an der Brandschutzwand zum nordwestl. angrenzenden Grundstück angebracht.
Versiegelungen:	Die Untersuchungsfläche ist vollständig überbaut oder mit Beton versiegelt (Versiegelungsgrad 100 %). Der überbaute Bereich ist größtenteils unterkellert. Die Hofflächen sind z.T. durch Vordächer überdacht. Der Kellerfußboden besteht heute aus Beton mit Fliesenbelag. Es erfolgt eine kontrollierte Entwässerung über die öffentliche Kanalisation.
Schächte:	Mehrere z.T. verfüllte Schächte von ehem. Reifenauswuchtmaschinen o.ä., vom Abwassersystem oder vom aktuell genutzten Bremsenprüfstand. Ablaufrinne an der Ausfahrt zur Mombacher Straße. Ein Ölabschieder wurde nicht gefunden. Im Keller mehrere Bodeneinläufe.
Auffälligkeiten:	Keine. Die Versiegelungen sind in einem sehr guten (innerhalb der Gebäude) bis gutem Zustand (auf der Hoffläche).
Gelände, Topographie:	Das Gebäude ist von der Mombacher Straße aus in den Hangfuß gebaut. Es gibt keine Bodenanschnitte im Untersuchungsbereich, Grundwasseraufschlüsse sind nicht vorhanden. Die Hoffläche des Grundstücks Mombacher Str. 25 ist frei zugänglich. Der Zugang zum Grundstück Mombacher Str. 31 erfolgt durch den Werkstatteingang Mombacher Str. 25 (vgl. Dokumentation der Ortsbegehung zum Grundstück Mombacher Str. 31).
Vorfluter:	Nächtsgelegenen Vorfluter ist der Wildgraben (Gewässer 3. Ordnung), der unter der stadtauswärtigen Spur Mombacher Straße verläuft (kanalisiert). Entfernung ca. 50 m.
Bemerkungen:	Die Bebauung ist mit der des Grundstückes Mombacher Str. 31 verzahnt. Die Lage der ehem. Vulkanisation der Fa. Reifen Seher und die Produktionsbereiche sowie der Schornstein der ehem. Pharma Mainz sind nicht mehr erkennbar.

Gelände wurde begangen am 20.11.2019 von Dr. Matthias Grimm, UDL Dr. Grimm

Vollständigkeit der Ortsbegehung: vollständig (außer OGs)

Fotodokumentation:	siehe Folgeseite
Begleitperson:	Herr Frank Dietz, Nutzer des Grundstücks.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 55122 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	20.11.2019

Foto 1: Blick von der Mombacher Straße auf das Grundstück Mombacher Str. 25. In der Mitte der Eingang zur KFZ-Werkstatt Mombacher Str. 31 ①. Im Vordergrund Ablaufrinne ②.

Foto 2: Blick vom Anwesen Mombacher Str. 23 auf die Hoffläche Mombacher Str. 25. Der ehem. Fabrikschornstein der Fa. Pharma Mainz lag im Bereich vor dem gelben Pickup und ist nicht mehr erkennbar.

Foto 3: Blick in den Keller des Hinterhauses (heute Sozialräume). Der Fußboden ist gefliest, darin liegt ein Bodenablauf ①.

ehem. Reifenwerkstatt Mombacher Straße 31

Dokumentation der Ortsbegehung

Grundstück:	Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurstücke 26/1 (z.T.), 281 m^2.
Aktuelle Adresse:	55122 Mainz, Mombacher Straße 31
alte Adressen:	Mainz, Bergstraße 4
Eigentümer:	Haci-Kaya Ören, Zur Laubenheimer Höhe 8, 55129 Mainz.
Nutzer (Gewerbe):	Auto Dietz, Inh. Frank Dietz, Mombacher Str. 25, 55122 Mainz
sichtbare Nutzung:	KFZ-Werkstatt im EG, darunter im Keller Lagerflächen und Kompressorraum.
Gebäude:	eingeschossiges Flachdachgebäude (KG, EG). Der Keller stammt noch von der alten Vorkriegs-Bebauung (preuss. Kappendecke), das Erdgeschoss ist als Neubau auf den alten Fundamenten errichtet worden.
Versiegelungen:	Die Untersuchungsfläche ist vollständig überbaut oder mit Beton versiegelt überbaut (Versiegelungsgrad 100 %). Der überbaute Bereich ist größtenteils unterkellert. Der Kellerfußboden besteht heute aus Betonestrich. Im nicht unterkellerten Bereich besteht der Boden aus mit Betonfarbe gestrichenem Beton. Es erfolgt eine kontrollierte Entwässerung über die öffentliche Kanalisation. Der schmale Streifen NW außerhalb des Gebäudes ist mit Beton versiegelt.
Schächte:	keine
Auffälligkeiten:	Die Versiegelungen sind in einem guten Zustand. Der Werkstattboden und die Kellerdecke zeigen keine Auffälligkeiten. Innerhalb der Werkstatt ist der Boden mit Betonfarbe gestrichen. Im Bereich des Kompressorraums im Keller sind auf dem Boden einzelne kleinere Ölflecken vorhanden.
Gelände, Topographie:	Die Gebäude ist von der Mombacher Straße aus in den Hangfuß gebaut. Es gibt keine Bodenanschnitte im Untersuchungsbereich, Grundwasseraufschlüsse sind nicht vorhanden. Die Grundstücksfläche Mombacher Str. 31 ist bis auf einen frei zugänglichen Streifen an der NW-Flurstücksgrenze umbauter Raum und nur über das Grundstück Mombacher Str. 25 zugänglich (vgl. Dokumentation der Ortsbegehung zum Grundstück Mombacher Str. 25).
Vorfluter:	Nächtsgelegenen Vorfluter ist der Wildgraben (Gewässer 3. Ordnung), der unter der stadtauswärtigen Spur Mombacher Straße verläuft (kanalisiert). Entfernung ca. 50 m.
Bemerkungen:	Die Bebauung ist mit der des Grundstückes Mombacher Str. 25 verzahnt. Das Gebäude hat keinen eigenen Eingang. Es steht auf den Fundamenten der älteren Vorkriegsbebauung. Die ehem. Wohnkeller werden heute als gewerbliche Lagerflächen genutzt. Aufgrund der Ortsbegehung lässt sich kein Altlastenverdacht ableiten.

Gelände wurde begangen am 20.11.2019 von Dr. Matthias Grimm, UDL Dr. Grimm

Vollständigkeit der Ortsbegehung: vollständig

Fotodokumentation:	siehe Folgeseite
Begleitperson:	Herr Frank Dietz, Nutzer des Grundstücks.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 55122 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	20.11.2019

Foto 1: Blick von der ehem. Bergstraße auf die Grundstücksgrenze Mombacher Str. 31 (rechts ①) / Mombacher Str. 29 (links), davor mit Beton versiegelter Geländestreifen Mombacher Str. 31 ②. Grundstücksgrenze rot markiert.

Foto 2: Blick vom Eingang Mombacher Str. 25 in die Werkstatt der Fa. Auto Dietz. Im Hintergrund oben Reifenlager. Ungefähre Lage der nicht unterkellerter Bereich rot abgegrenzt.

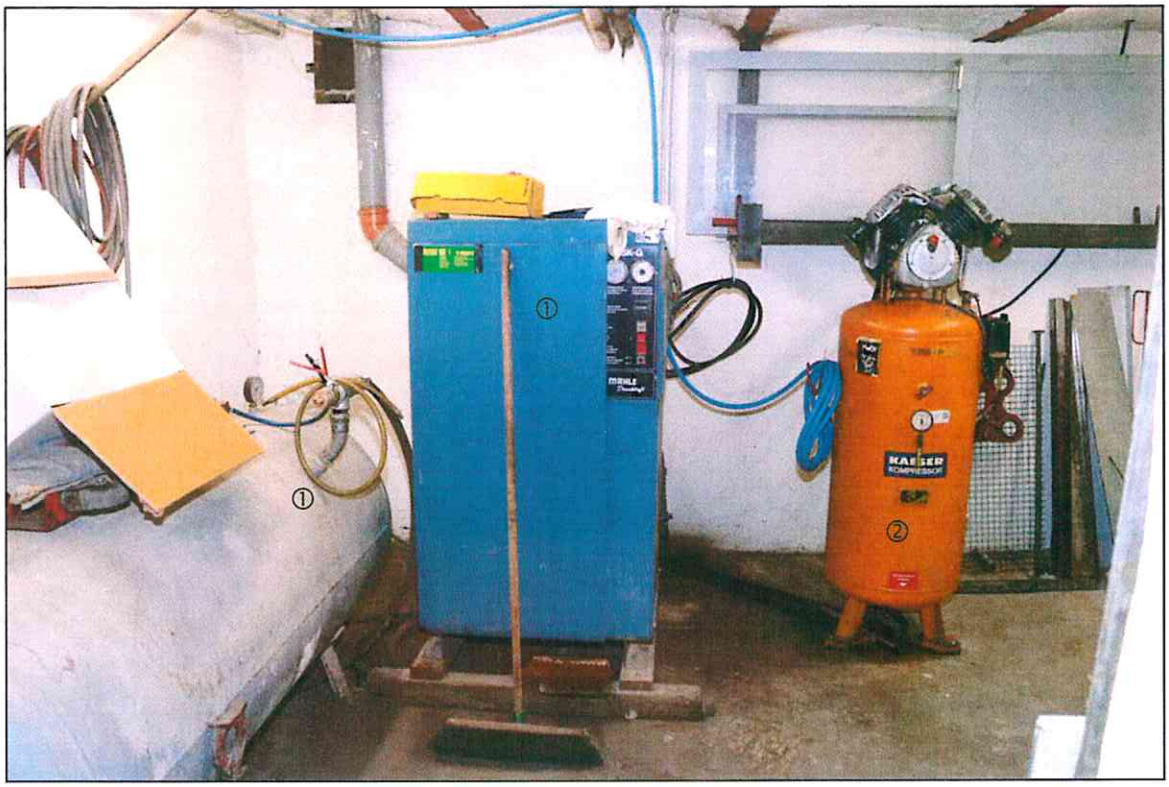


Foto 3: Blick in den Kompressorraum, links im Bild stillgelegter Kompressor der Fa. Mira Förderungstechnik ①, rechts der aktuell genutzte Kompressor ②.

Foto 4: Ehemaliger Hauskeller, heute Lagerraum der Fa. Auto Dietz mit verschließbarem Farbenschrank. Auf dem Farbenschrank zwei Wannen mit Bremsenreinigersprays etc. ①.

Bo-Kat: 315 00 000-5293/000-00
ehem. Spedition Mombacher Straße 33-35

Dokumentation der Ortsbegehung

Grundstück:	Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurstücke 22/4, 22/6, 22/5 (z.T.) und 22/7, 1.851 m^2 (aus Karte abgegriffen). Die Untersuchungsfläche umfasst nur den bebauten Bereich der Flurstücke (ohne Garten).
Aktuelle Adresse:	55122 Mainz, Mombacher Straße 33 und Mombacher Str. 35
alte Adressen:	6500 Mainz, Mombacher Straße 17 und 19
Eigentümer:	Mombacher Str. 33 (Flurst. 22/5, 22/7): Denis und Mihael Dujmovic, Mombacher Str. 33, 55122 Mainz. Mombacher Str. 35 (Flurst. 22/4, 22/6): Eigentümergemeinschaft Mombacher Str. 35, 55122 Mainz
Nutzer (Gewerbe):	Centauri Luxury cars / Rhein-Main Aufbereitung / Centauri Studios / Centauri Agency, Mombacher Str. 33, 55122 Mainz (nur EG)
sichtbare Nutzung:	Erdgeschoss Mombacher Str. 33: gewerblich (KFZ-Aufbereitung, Büro), Wohnnutzung in OGs. Mombacher Str. 35: Wohnnutzung, davor Parkplatzfläche. Südöstlich der Untersuchungsfläche schließen sich Gartenanlagen an (gehören weitgehend nicht zur Untersuchungsfläche)
Gebäude:	Mombacher Str. 33: dreigeschossiges Hinterhaus (EG, OG 1-2) mit Flachdach. Mombacher Str. 35: dreigeschossiges Hinterhaus (KG, EG, OG 1-2, DG) mit versetztem Pultdach / Grabendach.
Versiegelungen:	Die Untersuchungsfläche ist bis auf eine Garten-/Treppenanlage hinter dem Haus Mombacher Str. 35 und einzelne Pflanzstreifen auf dem Parkplatz Mombacher Str. 35 versiegelt oder überbaut (Versiegelungsgrad 80 %). Die Hofflächen ist auf dem Grundstück Mombacher Str. 33 mit Schwarzdecke, der Parkplatz Mombacher Str. 35 mit Verbundsteinpflaster (alte Versiegelung liegt wahrscheinlich z.T. darunter) versiegelt. Der Boden im Gebäude Mombacher Str. 33 ist Betonboden. Es erfolgt eine kontrollierte Entwässerung über die öffentliche Kanalisation.
Schächte:	Nur Abwasseranlagen.
Auffälligkeiten:	Die Versiegelungen sind weitgehend in einem guten Zustand. Die Hoffläche Mombacher Str. 33 wurde mehrfach ausgebessert. In ihr ist eine quadratische Betonfläche eingelassen (ehem. Domschacht?). In der Garage Mombacher Str. 33 ist trotz des Farbüberstrichs teilweise eine leichte nutzungsbedingte Verfärbung der Böden zu erkennen (mögliche Einwirkung von Schmierstoffen). Keine geruchlichen Auffälligkeiten. Die Lage des ehem. Tanks der Tankstelle kann man aufgrund einer viereckigen Betoneinlassung auf der Hoffläche Mombacher Str. 33 vermuten.
Gelände, Topographie:	Die Gebäude ist von der Mombacher Straße aus in den Hangfuß gebaut. Es gibt keine Bodenanschnitte im Untersuchungsbereich, Grundwasseraufschlüsse sind nicht vorhanden. Die Grundstücksfläche Mombacher Str. 34 ist frei zugänglich, der Bereich des Nutzers Centauri Luxury cars ist zu den Öffnungszeiten über ein Hoftor zugänglich.
Vorfluter:	Nächtsgelegenen Vorfluter ist der Wildgraben (Gewässer 3. Ordnung), der unter der stadtauswärtigen Spur Mombacher Straße verläuft (kanalisiert). Entfernung zur Lage der ehem. Tankstelle ca. 35 m.
Bemerkungen:	Außer dem fraglichen zubetonierten Domschacht sind keine Hinweise auf die frühere Nutzung einer Eigenverbrauchstankstelle erkennbar. Die Garage enthält seitliche Rampen etc., die typisch für eine gewerbliche Garage sind.

Gelände wurde begangen am 14.11.2019 von Dr. Matthias Grimm, UDL Dr. Grimm

Vollständigkeit der Ortsbegehung: Alle Freiflächen und ehem. Garage.

Fotodokumentation: siehe Folgeseite

Bo-Kat: 315 00 000-5293/000-00
ehem. Spedition Mombacher Straße 33-35

Begleitperson:	Herr Denis Dujmovic, Eigentümer.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 55122 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	18.11.2019

Foto 1: Blick von der Mombacher Straße auf die Grundstücke Mombacher Straße 33 (links ①) und 35 (rechts ②). Rechts Wohngebäude ② mit zugehörigem Parkplatz ③. Links ehem. LKW-Garage (heute Centauri) ④ davor kleine Hoffläche ⑤.

Foto 2: Blick nach S innerhalb der Garage Mombacher Str. 33, im Hintergrund eine Rampe ① im Boden ein Bodenablauf ohne Ölrückhalteeinrichtung ②. Der Boden ist bereichsweise leicht fleckig (durch Überstreichen mit Betonfarbe schwer erkennbar).

Foto 3: Blick von SE auf die Hoffläche Mombacher Str. 33, rechts im Bild Parkplatzfläche Mombacher Str. 35. Die Hoffläche Mombacher Str. 33 ist mit Schwarzdecke befestigt. In ihr ist eine Betonfläche (zubetonierter Domschacht?) erkennbar ①.

Bo-Kat: 315 00 000-5292/000-00
ehem. Tankstelle und KFZ-Werkstatt Mombacher Straße 37

Dokumentation der Ortsbegehung

Grundstück:	Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurstück 17 (z.T.), 1.352 m^2 (aus Karte abgegriffen). Die Untersuchungsfläche umfasst nur den bebauten Bereich des Flurstücks (ohne Garten).
Aktuelle Adresse:	55122 Mainz, Mombacher Straße 37
alte Adressen:	6500 Mainz, Mombacher Straße 21
Eigentümerin:	Petra Wagner, Schwantalerstr. 66, 60596 Frankfurt a. M.
Nutzerin:	Helga Nass, Mombacher Str. 37, 55122 Mainz
sichtbare Nutzung:	gewerblich (Gaststätte und zugehörige Lagerhaltung und PKW-Abstellflächen), Wohnnutzung, südöstlich an der Untersuchungsfläche schließt sich ein Garten an (gehört nicht zur Untersuchungsfläche)
Gebäude:	U-förmig umbaute Hoffläche mit (gegen den Uhrzeigersinn) im nördl. Eingangsbereich gelegenem zweigeschossigem Wohngebäude (Keller, EG, 1. OG) mit flachem Walm-Kehldach. Südwestlich davon: Garagenanlage mit als Terrasse genutztem Flachdach. Südlich davon: in den Hangfuß gebaute eingeschossige Garagenanlage. Nordöstlich davon zur Gaststätte umgebaute Halle („Bei Helga"). Im Zentrum der Halle an der Mombacher Straße gelegen eine rechteckige Überdachung (ehem. Tankstellendach). [vgl. Anlage 9a]
Versiegelungen:	Die Untersuchungsfläche ist vollständig versiegelt oder überbaut. Die Hofflächen sind vollständig mit Verbundsteinpflaster bedeckt (alte Versiegelung liegt wahrscheinlich darunter). In den Garagen ist weitgehend Betonboden. Es erfolgt eine kontrollierte Entwässerung über die öffentliche Kanalisation.
Schächte:	neben dem Wohnhaus befindet sich ein Einstiegsschacht für den Heizungskeller (ehem. Koks / Kohleneinwurf), sonst sind keine Schächte erkennbar (abgesehen vom Abwasserrevisionsschacht und Hofeinläufen).
Auffälligkeiten:	Die Versiegelungen sind in einem guten Zustand. In den Garagen ist teilweise eine leichte nutzungsbedingte Verfärbung der Böden zu erkennen (mögliche Einwirkung von Schmierstoffen). Keine geruchlichen Auffälligkeiten. Die Lage der ehem. Tanks der Tankstelle ist nicht mehr erkennbar.
Gelände, Topographie:	Die Nutzfläche ist von der Mombacher Straße aus in den Hangfuß gebaut. Es gibt keine Bodenanschnitte im Untersuchungsbereich, Grundwasseraufschlüsse sind nicht vorhanden. Die Grundstücksfläche ist zu den Öffnungszeiten über zwei Hofeinfahrten neben dem ehem. Tankstellendach von der Mombacher Straße aus zugänglich. Das Gelände ist im nicht umbauten Bereich eingezäunt.
Vorfluter:	Nächtsgelegenen Vorfluter ist der Wildgraben (Gewässer 3. Ordnung), der unter der stadtauswärtigen Spur Mombacher Straße verläuft (kanalisiert). Entfernung zum Gelände ca. 25 m.
Bemerkungen:	Außer ehem. Tankstellendach sind keine Hinweise auf die frühere Nutzung als Tankstelle mehr erkennbar.

Gelände wurde begangen am 08.11.2019 von Dr. Matthias Grimm, UDL Dr. Grimm

Vollständigkeit der Ortsbegehung: Alle Hofflächen, ehem. Garagen (Auswahl), Bereich der ehem. Waschstr. nicht zugänglich wegen davor geparktem Auto

Fotodokumentation:	siehe Folgeseite
Begleitperson:	Frau Helga Nass, wohnt auf dem Grundstück und betreibt die Gaststätte.
Bearbeitende Stelle:	UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen, Eduard-Frank-Str. 12, 55122 Mainz
Bearbeiter:	Dr. Matthias Grimm
Datum:	18.11.2019

Foto 1: Blick von der Mombacher Straße auf das Grundstück Mombacher Straße 37. Rechts ehem. Fahrschulgebäude (heute Wohnhaus) ①, dahinter Werkstatt- ②und Garagenanlage ③. Davor ehem. Tankstellenüberdach ④ und Tankstelleneinfahrten ⑤. Links im Bild heutige Gaststätte „Bei Helga" mit neuer Fassade ⑥.

Foto 2 (links): Blick auf eine Garage ① und ehem. Werkstattlager ②.

Foto 3 (rechts): Blick in die Garage (derzeit Lager der Gaststätte). Der Fußboden ist leicht verfärbt (Einwirkung von Schmierstoffen?).

UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 9:

Detailpläne der untersuchten Liegenschaften:

Anlage 9a: Lageplan mit aktueller Nutzung

Anlage 9b: Historische Nutzung der Liegenschaften

Anlage 9c: Lage von Verdachtsflächen (nicht für Flächen ohne Kontaminationsverdacht)

Mombacher Straße 23

Anlage 9a: **Lageplan mit aktueller Nutzung**

Anlage 9b: **Historische Nutzung der Liegenschaften**

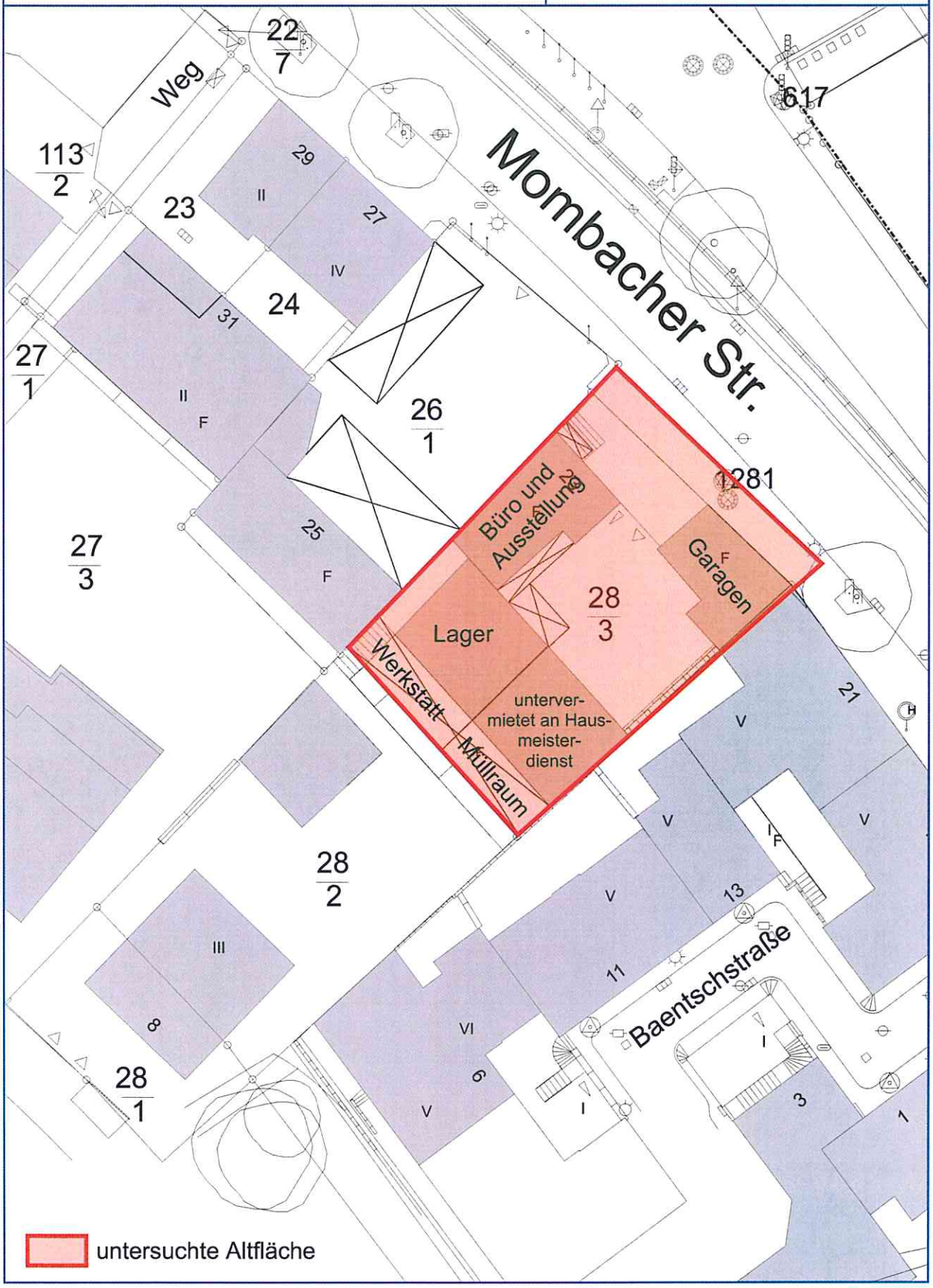
Anlage 9c: **Lage von Verdachtsflächen**

UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lageplan Mombacher Str. 23
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/27.11.2019
Dateiname:	Mombacher23-Anlage9a.pdf

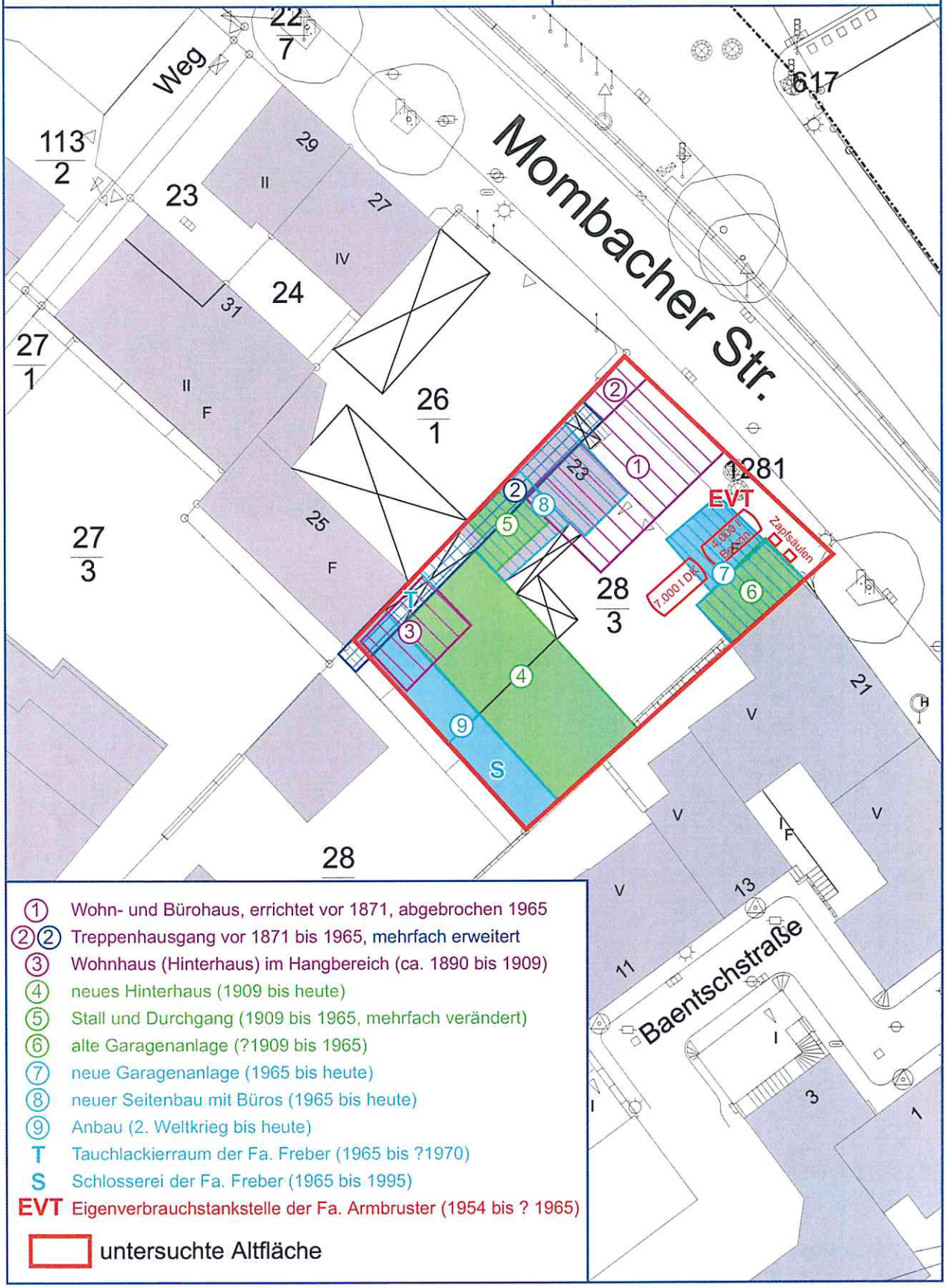


UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	historische Nutzung Mombacher Str. 23
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/28.11.2019
Dateiname:	Mombacher23-Anlage9b.pdf

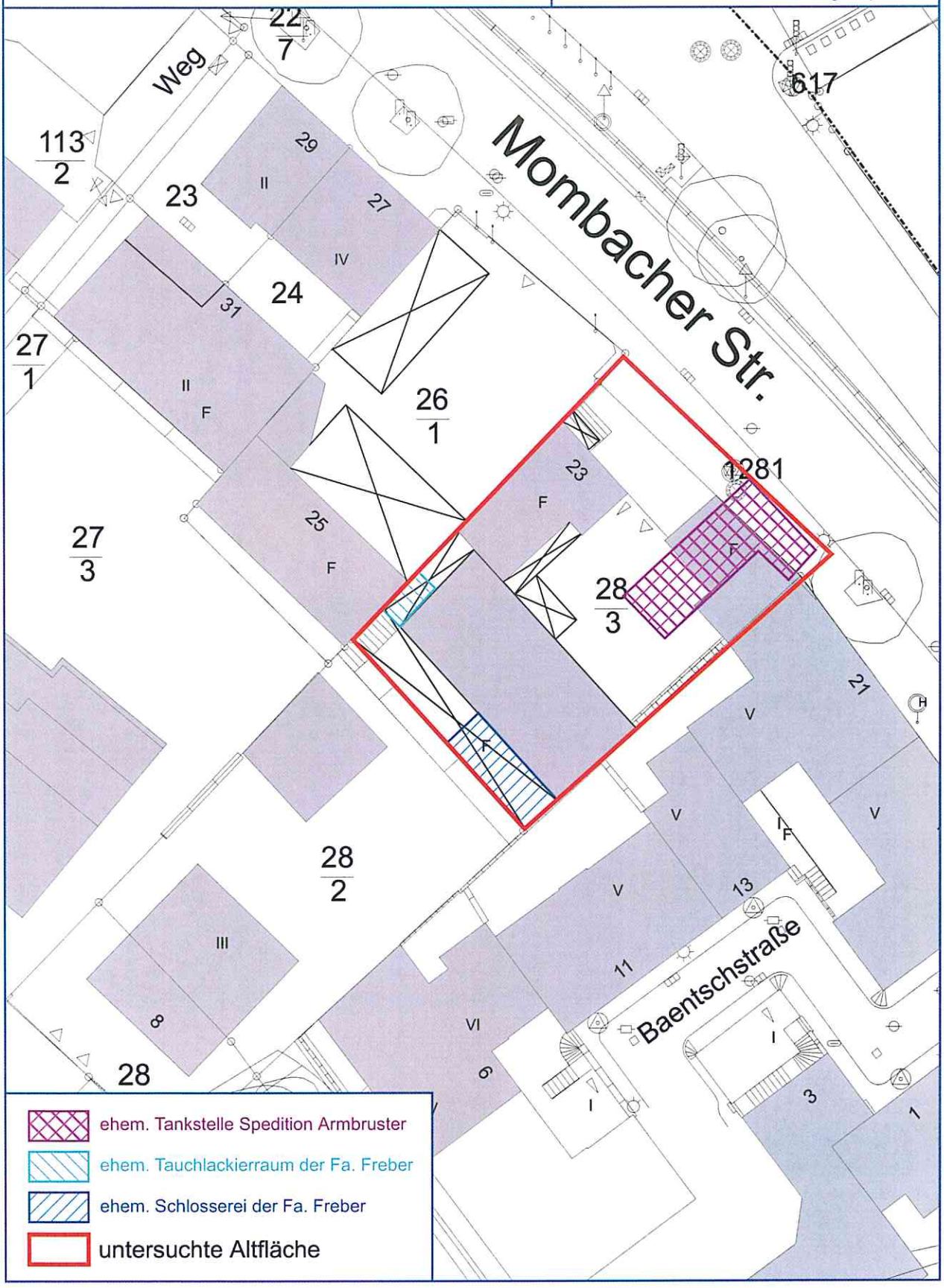


① Wohn- und Bürohaus, errichtet vor 1871, abgebrochen 1965
②② Treppenhausgang vor 1871 bis 1965, mehrfach erweitert
③ Wohnhaus (Hinterhaus) im Hangbereich (ca. 1890 bis 1909)
④ neues Hinterhaus (1909 bis heute)
⑤ Stall und Durchgang (1909 bis 1965, mehrfach verändert)
⑥ alte Garagenanlage (?1909 bis 1965)
⑦ neue Garagenanlage (1965 bis heute)
⑧ neuer Seitenbau mit Büros (1965 bis heute)
⑨ Anbau (2. Weltkrieg bis heute)
T Tauchlackierraum der Fa. Freber (1965 bis ?1970)
S Schlosserei der Fa. Freber (1965 bis 1995)
EVT Eigenverbrauchstankstelle der Fa. Armbruster (1954 bis ? 1965)

untersuchte Altfläche

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lage von Verdachtsflächen Mombacher Str. 23
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/28.11.2019
Dateiname:	Mombacher23-Anlage9c.pdf



Mombacher Str. 25

Anlage 9a: **Lageplan mit aktueller Nutzung**

Anlage 9b: **Historische Nutzung der Liegenschaften**

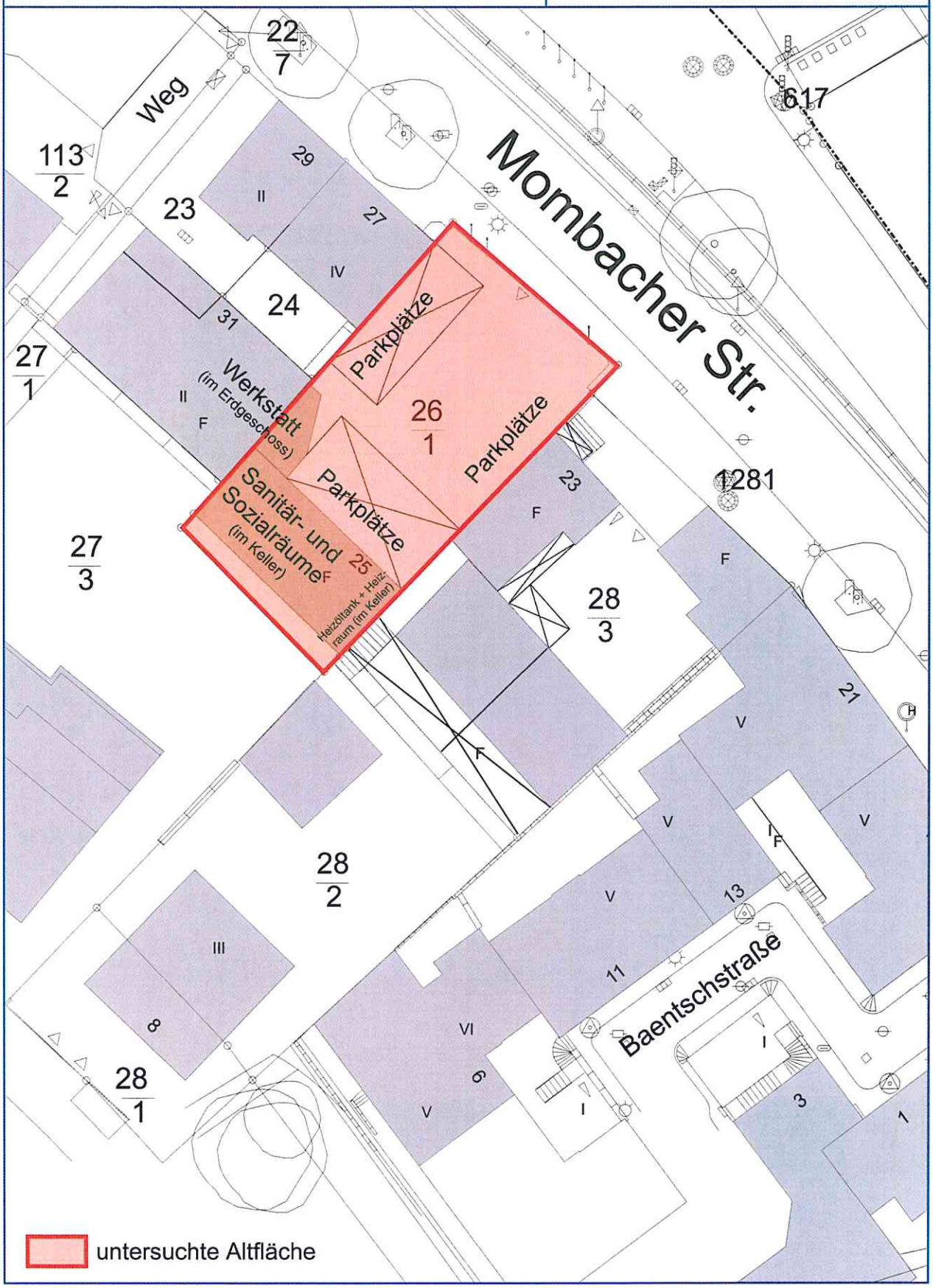
Anlage 9c: **Lage von Verdachtsflächen**

UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lageplan Mombacher Str. 25
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/27.11.2019
Dateiname:	Mombacher25-Anlage9a.pdf

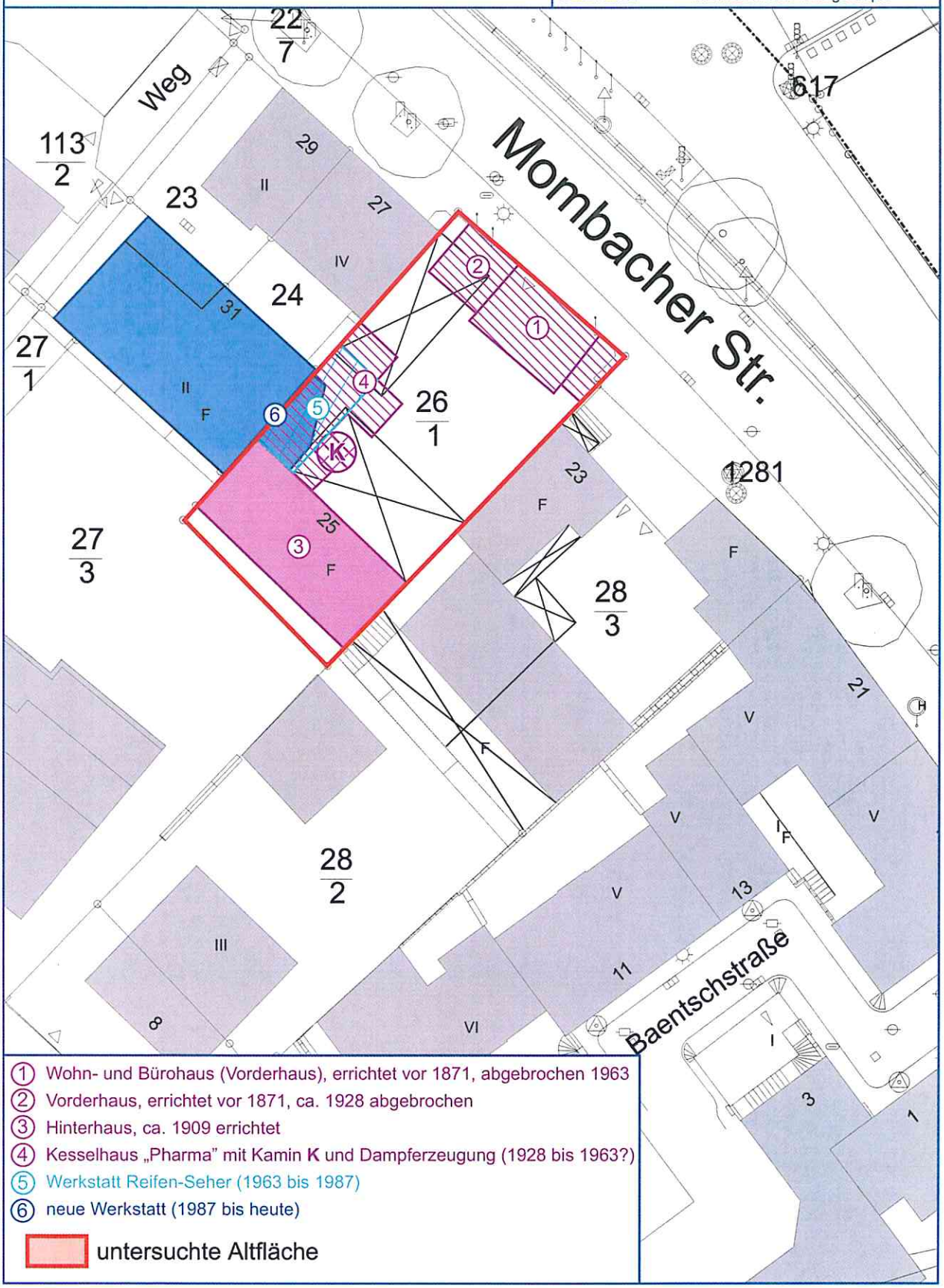


UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	historische Nutzung Mombacher Str. 25
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/29.11.2019
Dateiname:	Mombacher25-Anlage9b.pdf



① Wohn- und Bürohaus (Vorderhaus), errichtet vor 1871, abgebrochen 1963
② Vorderhaus, errichtet vor 1871, ca. 1928 abgebrochen
③ Hinterhaus, ca. 1909 errichtet
④ Kesselhaus „Pharma” mit Kamin **K** und Dampferzeugung (1928 bis 1963?)
⑤ Werkstatt Reifen-Seher (1963 bis 1987)
⑥ neue Werkstatt (1987 bis heute)

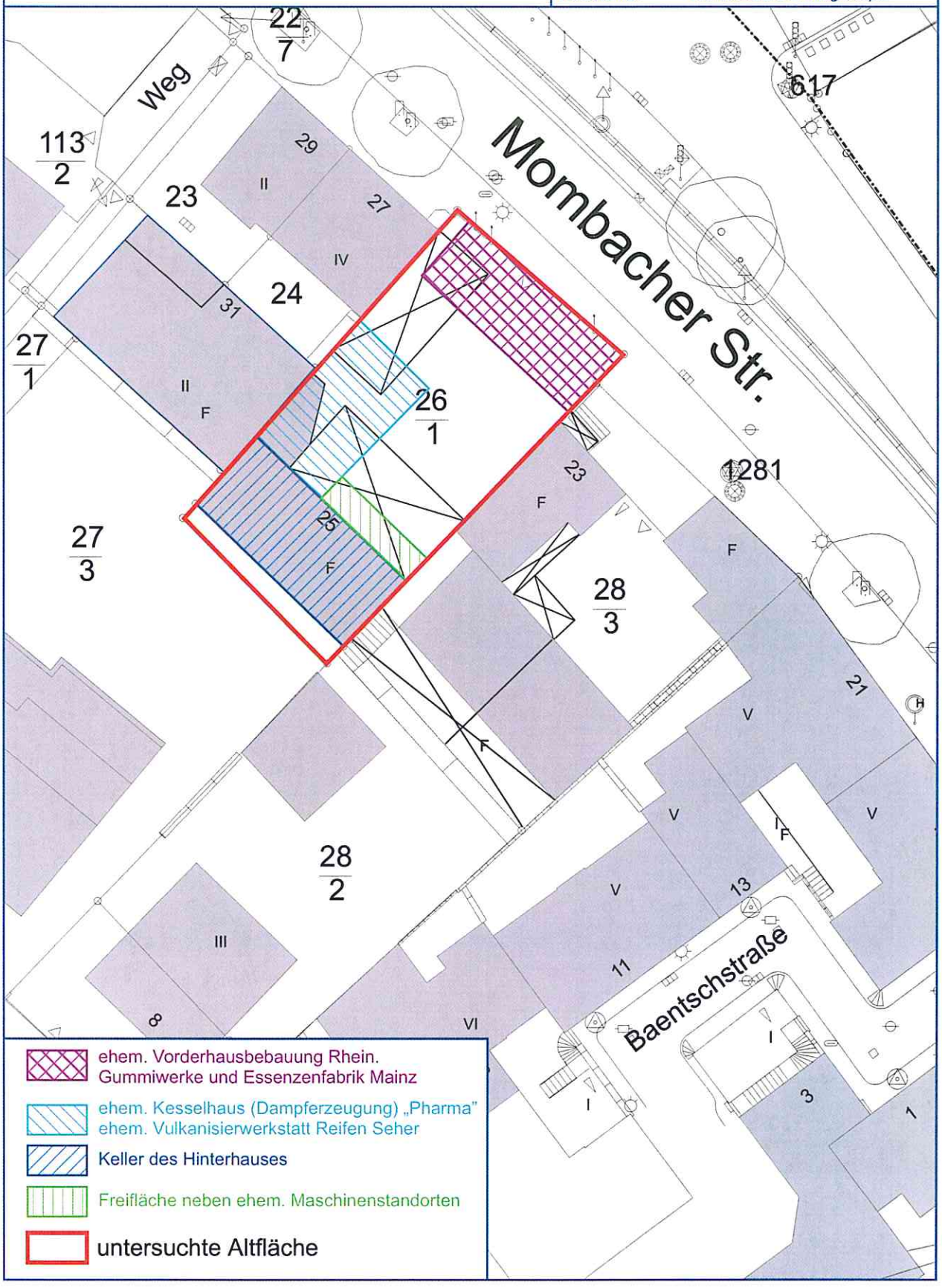
untersuchte Altfläche

UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lage von Verdachtsflächen Mombacher Str. 25
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/29.11.2019
Dateiname:	Mombacher25-Anlage9c.pdf

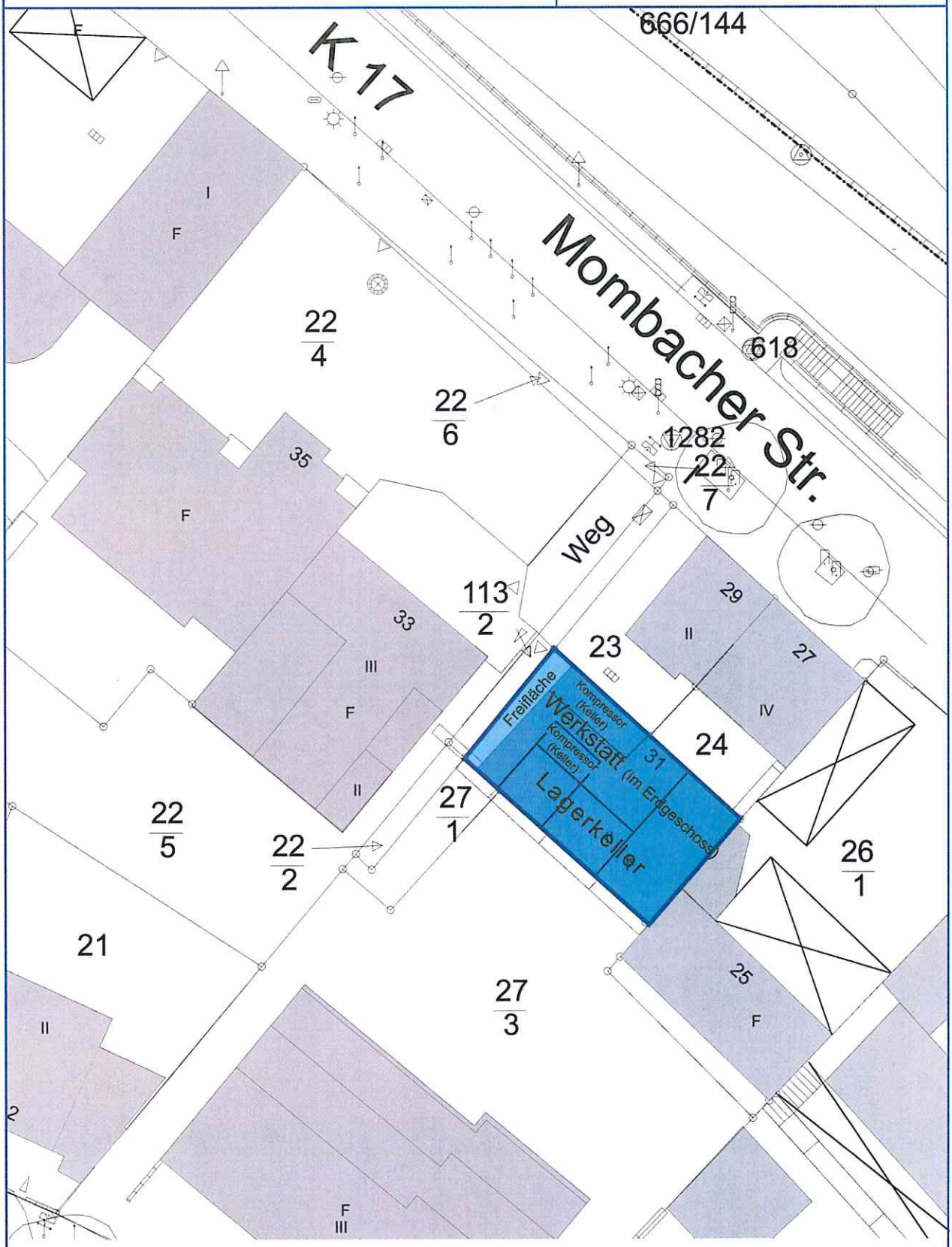


Mombacher Str. 31

Anlage 9a: Lageplan mit aktueller Nutzung

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lageplan Mombacher Str. 31
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/28.11.2019
Dateiname:	Mombacher31-Anlage9a.pdf



Mombacher Str. 33-35

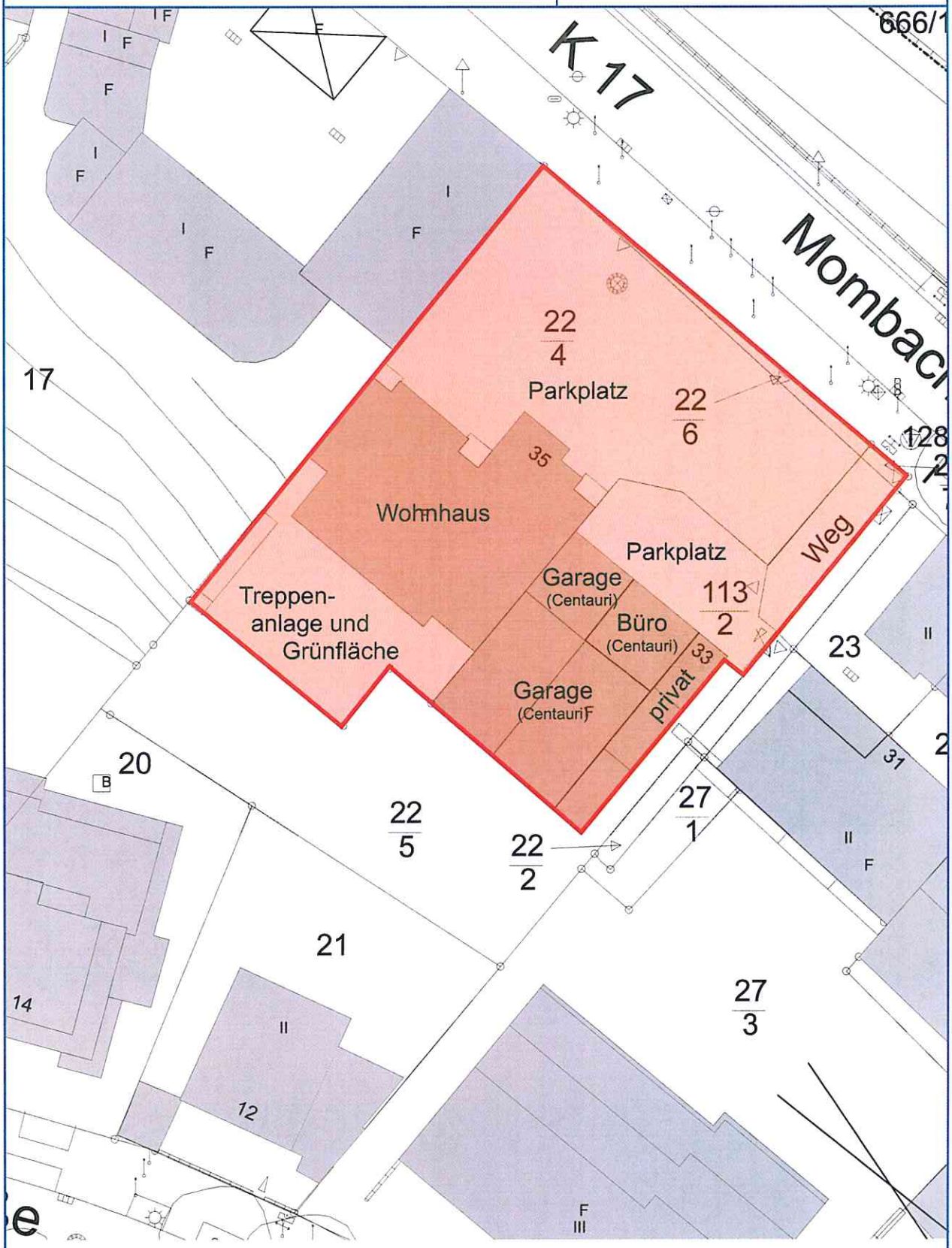
Anlage 9a: **Lageplan mit aktueller Nutzung**

Anlage 9b: **Historische Nutzung der Liegenschaften**

Anlage 9c: **Lage von Verdachtsflächen**

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lageplan Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/28.11.2019
Dateiname:	Mombacher33-35-Anlage9a.pdf

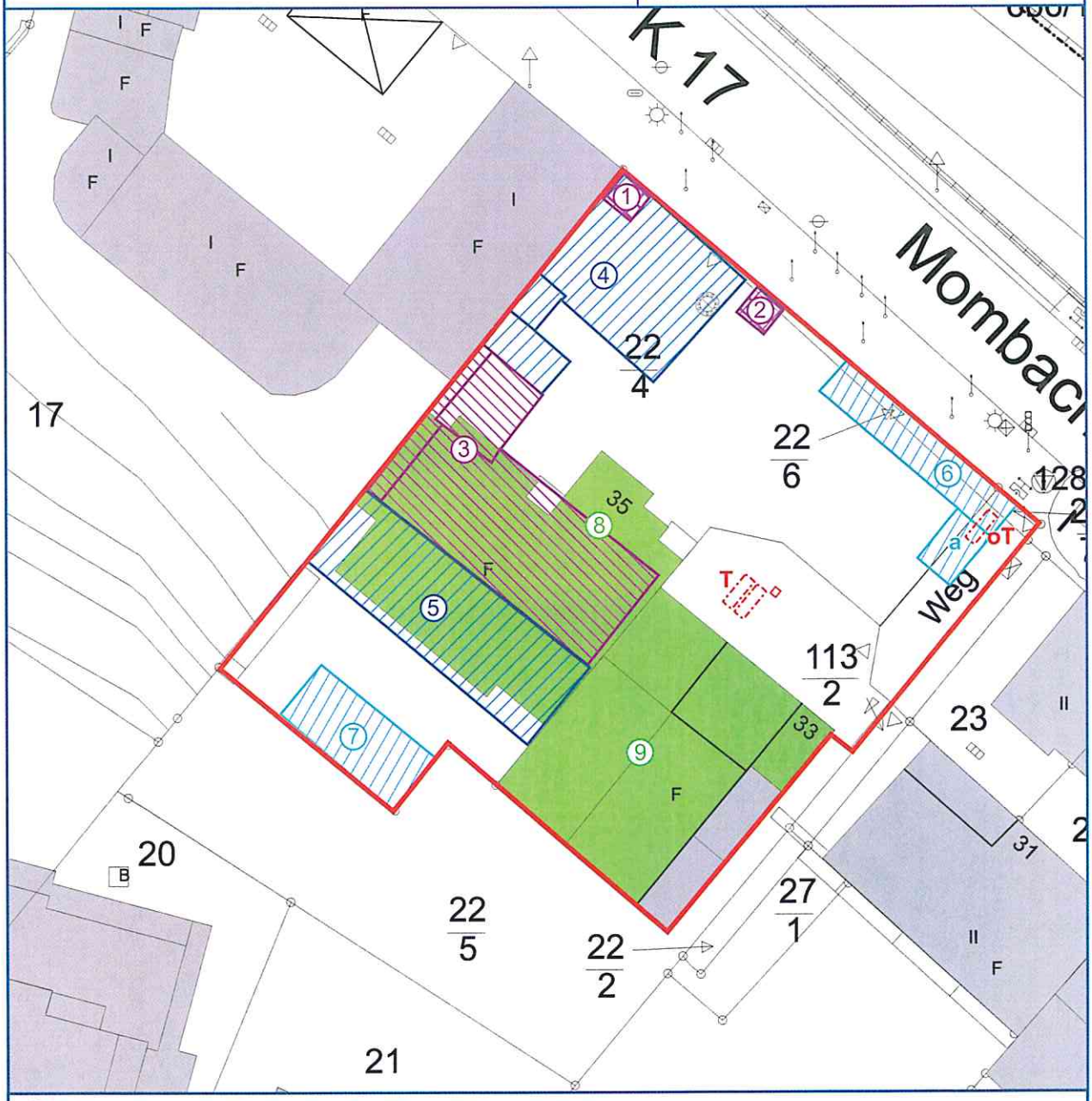


UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	historische Nutzung Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/28.11.2019
Dateiname:	Mombacher33-35-Anlage9b.pdf

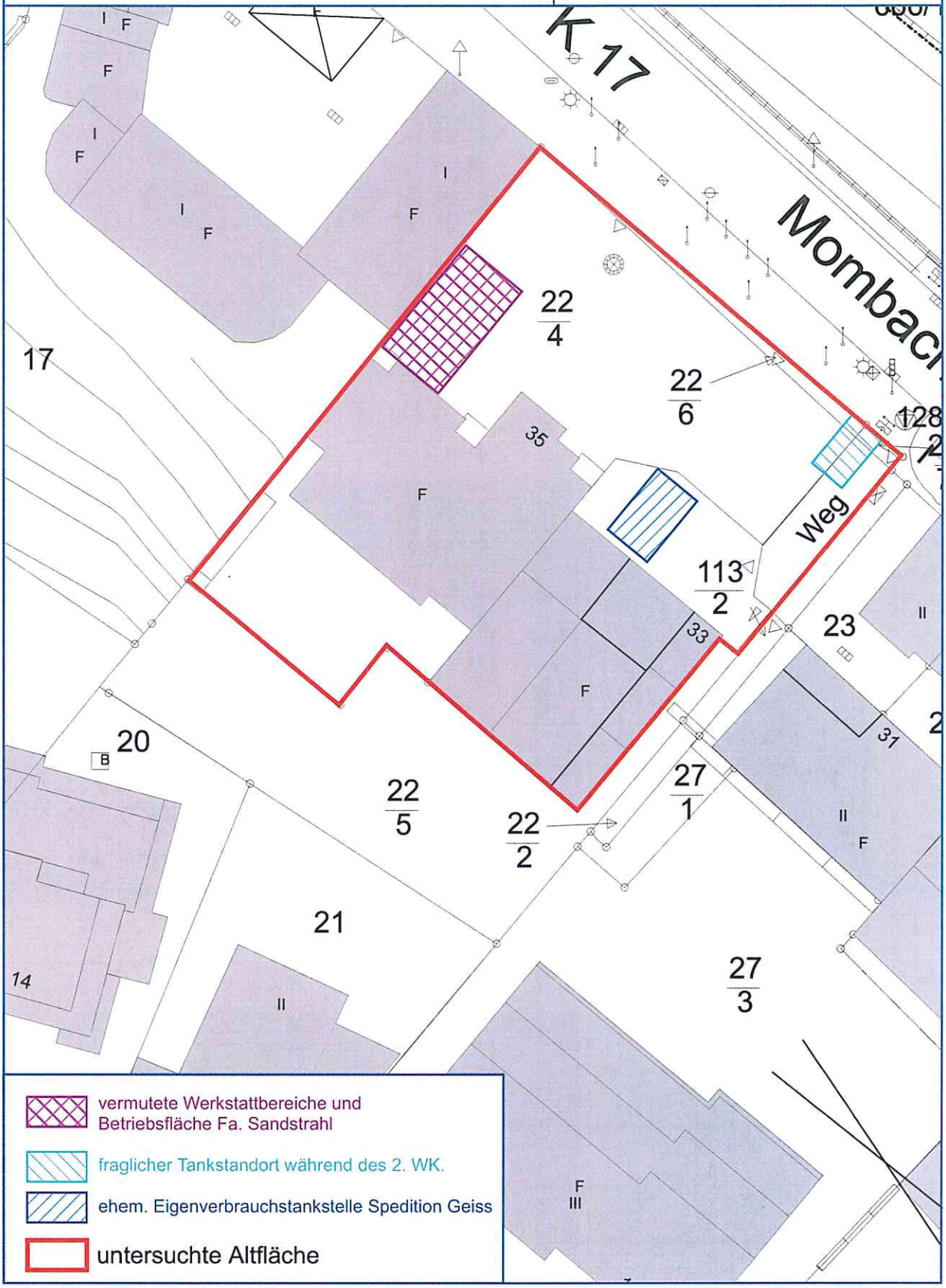


① Pförtnerhaus o.ä. Mombacher Str. 19, vor 1871 bis ?1898
② Pförtnerhaus o.ä. Mombacher Str. 17, vor 1871 bis ca.1946
③ Hallen und Werkstatt Spedition Auer, später Geiss, errichtet ca. 1898, abgebrochen 1984
④ Wohnhaus Auer, später Wohn- und Bürohaus Geiss, errichtet ca. 1900, abgebrochen 19843
⑤ Hallenerweiterung Auer, später Geiss, errichtet ca. 1902, abgebrochen 1984
⑥ Regallager o.ä., errichtet ca.1962, teilweise abgebrochen 1978 (a), vollständig abgebrochen 1984
⑦ Lagerhalle oder Überdachung (ca. 1967 bis 1984)
⑧ Wohnhaus Mombacher Str. 35 (1984 bis heute)
⑨ Garagengebäude und Wohnhaus Mombacher Str. 17 (ca. 1962 bis heute)
T Tankstelle Spedition Geiss (ca. 1960 bis 1971) **oT** fraglicher oberirdischer Tank (ca. 1942 bis 1945)

untersuchte Liegenschaft

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lage von Verdachtsflächen Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/29.11.2019
Dateiname:	Mombacher33-35-Anlage9c.pdf



Mombacher Str. 37

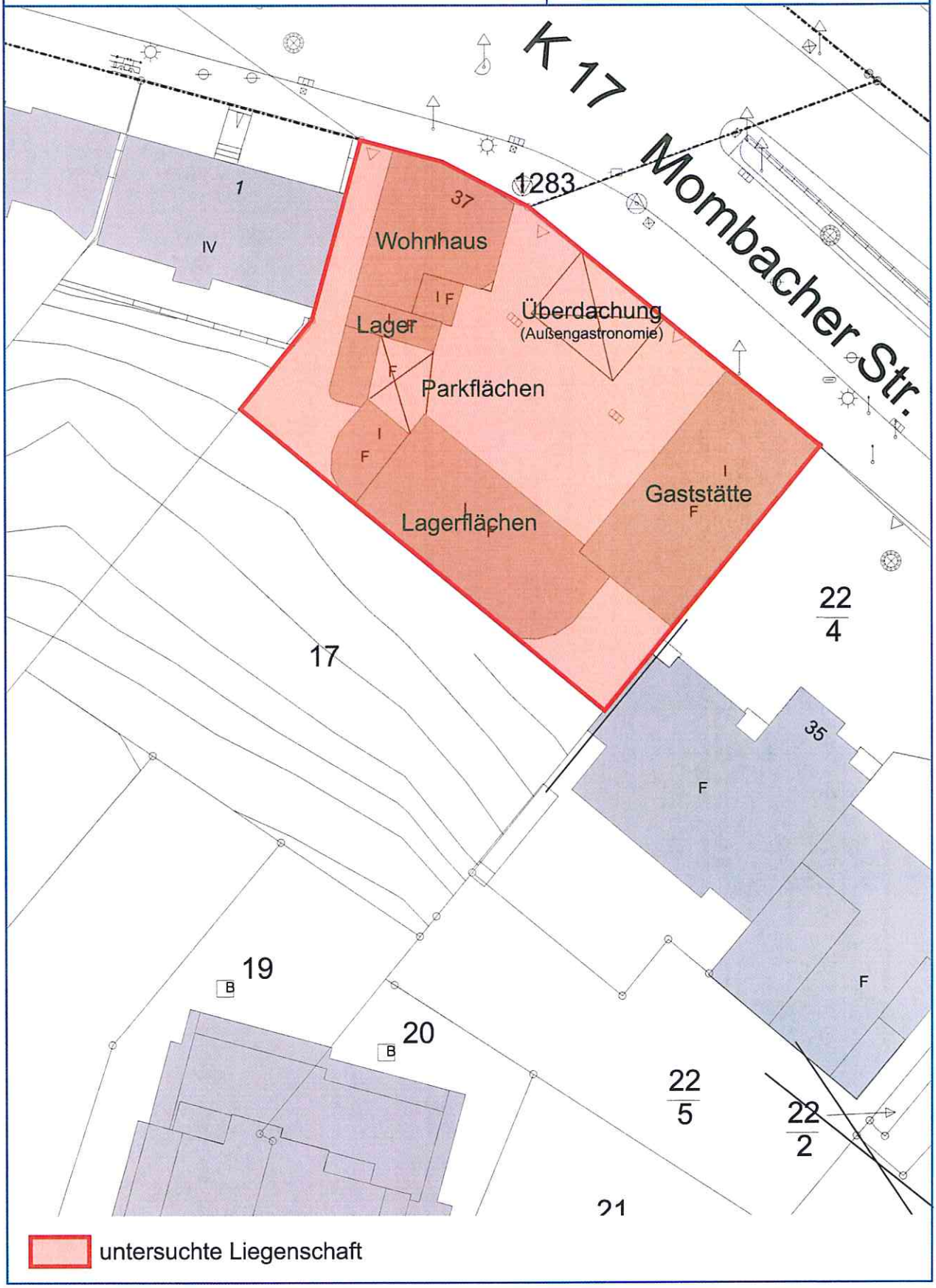
Anlage 9a: **Lageplan mit aktueller Nutzung**

Anlage 9b: **Historische Nutzung der Liegenschaften**

Anlage 9c: **Lage von Verdachtsflächen**

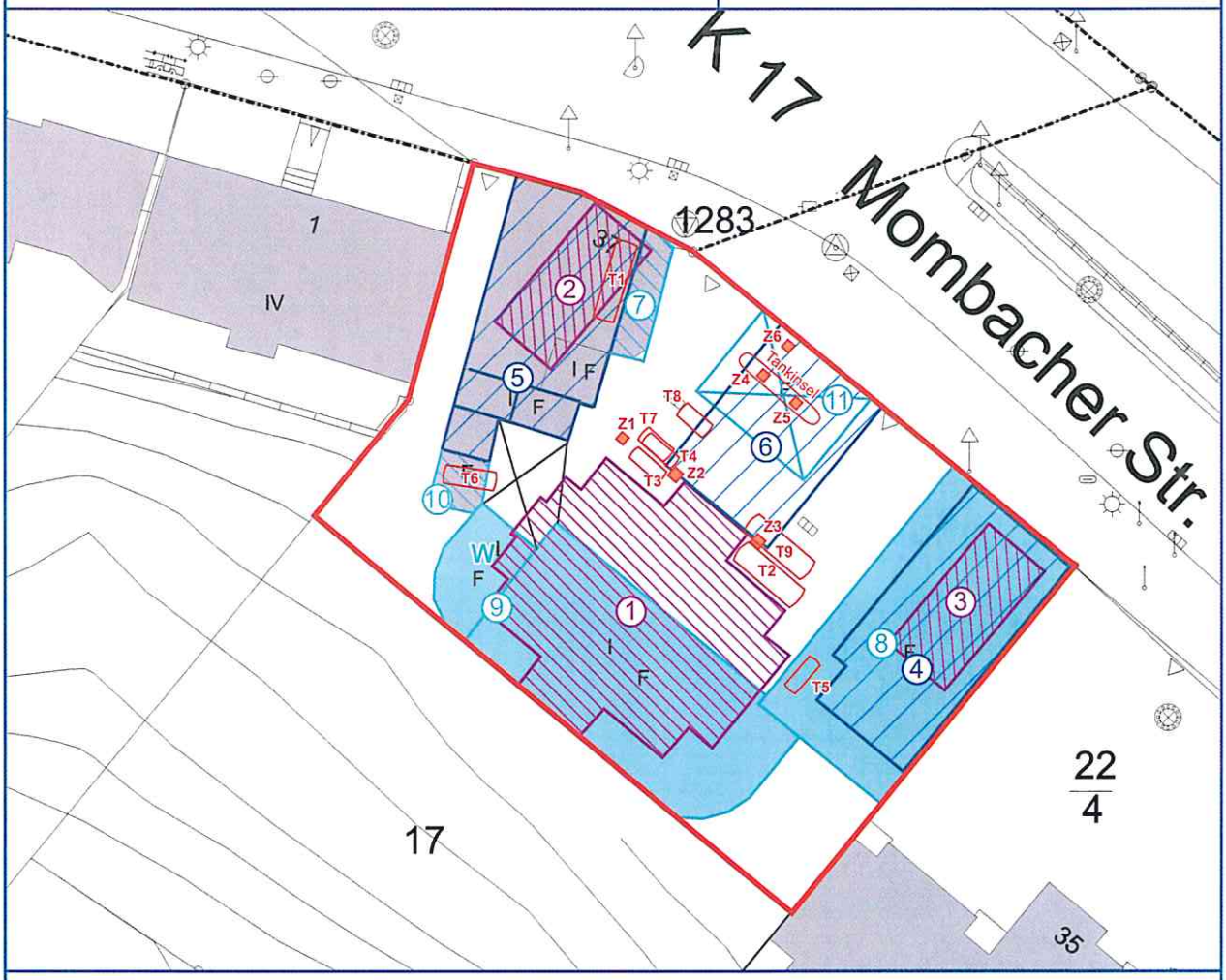
UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lageplan Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/28.11.2019
Dateiname:	Mombacher37-Anlage9a.pdf



UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	historische Nutzung Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/29.11.2019
Dateiname:	Mombacher37-Anlage9b.pdf



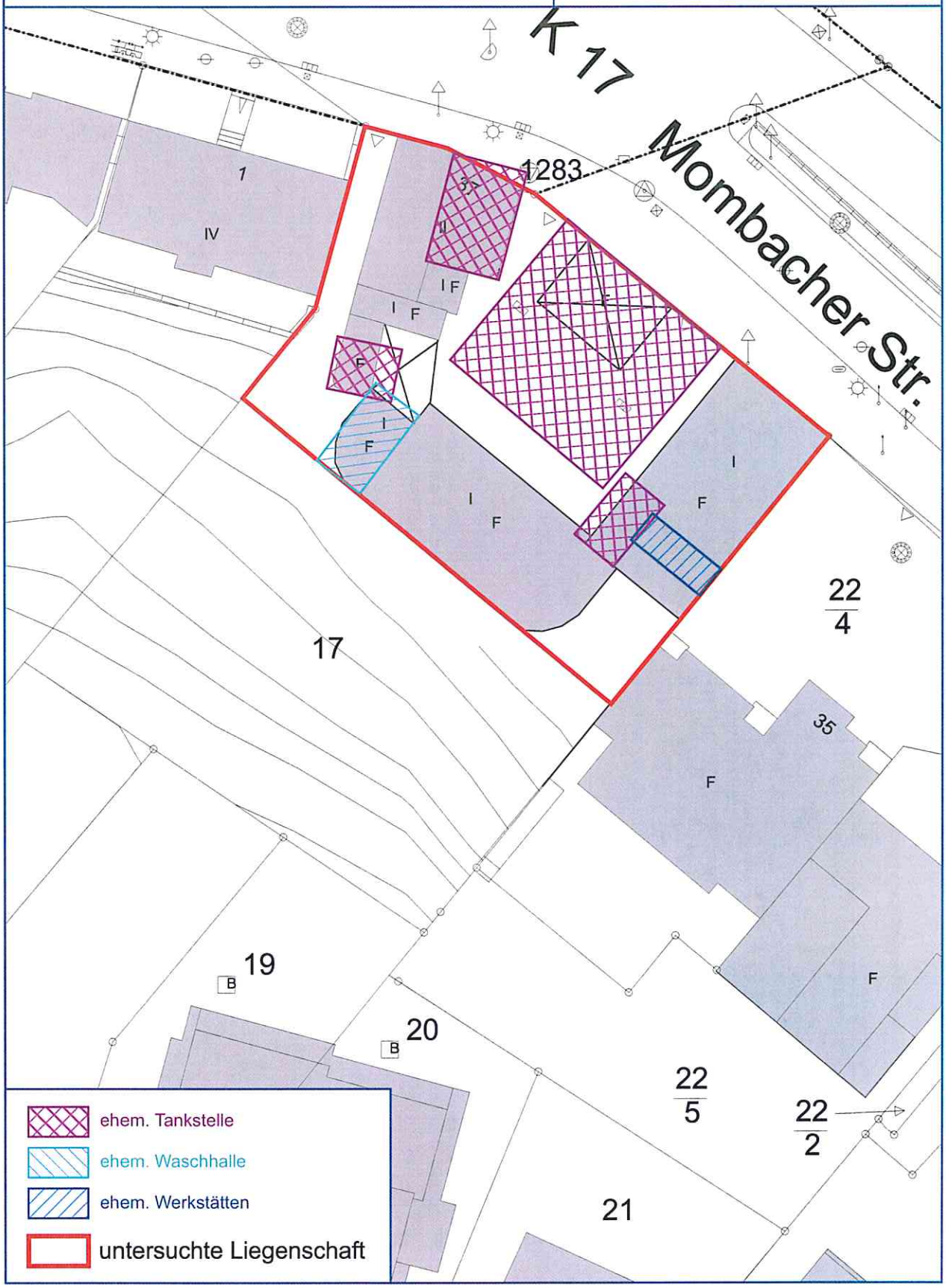
① Wohnhaus („Villa”), errichtet 1864, zerstört 1944, abgebrochen 1954
② Stallgebäude, errichtet 1864, abgebrochen 1923
③ Remise, errichtet 1864, abgebrochen 1923
④ Garagengebäude, errichtet 1923, zerstört 1944, abgebrochen ca. 1952
⑤ Garagen- und Werkstattgebäude, errichtet 1923, Umbau zu Büro-, Lehrgebäude 1946, heute Wohnhaus
⑥ Schuppen, errichtet 1924, zerstört 1944
⑦ Anbau 1946 bis heute
⑧ neue Garagenanlage, errichtet 1952, später u.a.Tankstellenshop, Umbau zur Gaststätte u.a. ab 1973
⑨ neue Garagenanlage, errichtet 1954 (bis heute), mit Waschhalle (W, ?1954 bis 1974)
⑩ Schuppen (ca. 1964 bis heute)
⑪ ehem. Tankstellenüberdachung (? ca. 1975 bis heute)

bekannte unterirdische Tanks und Zapfsäulen:
T1 = 10.000 l Benzin (1923 bis ?1929); T2 = 10.000 l Benzin (1923 bis ?1944); T3 = 3.000 l Benzin B.V., (1929 bis ?1944); T4 = 3.000 l Benzin B.V. (1929 bis ?1944, 1953 ausgebaut); T5 = 3.000 l Benzin DEROP (1929 bis ?1944); T6 = 5.000 l Benzin (1931 bis nach 1949); T7 und T8 = 3.000 l VK (1953 bis ?1974, 1992 eingeschlämmt); T9 = 10.000 l VK (1953 bis ?1974, 1992 eingeschlämmt)
Z1 = Zapfsäule zu T5; Z2 = Zapfsäule zu T2; Z3 = Zapfsäule zu T3/4; Z4 = Zapfsäule zu T7/8; Z5 = Zapfsäule zu T9; Z6 = Zapfsäule zu T6

untersuchte Liegenschaft

UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	Lage von Verdachtsflächen Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/29.11.2019
Dateiname:	Mombacher37-Anlage9c.pdf



UDL Dr. Grimm Umweltdienstleistungen

Anlage 10:

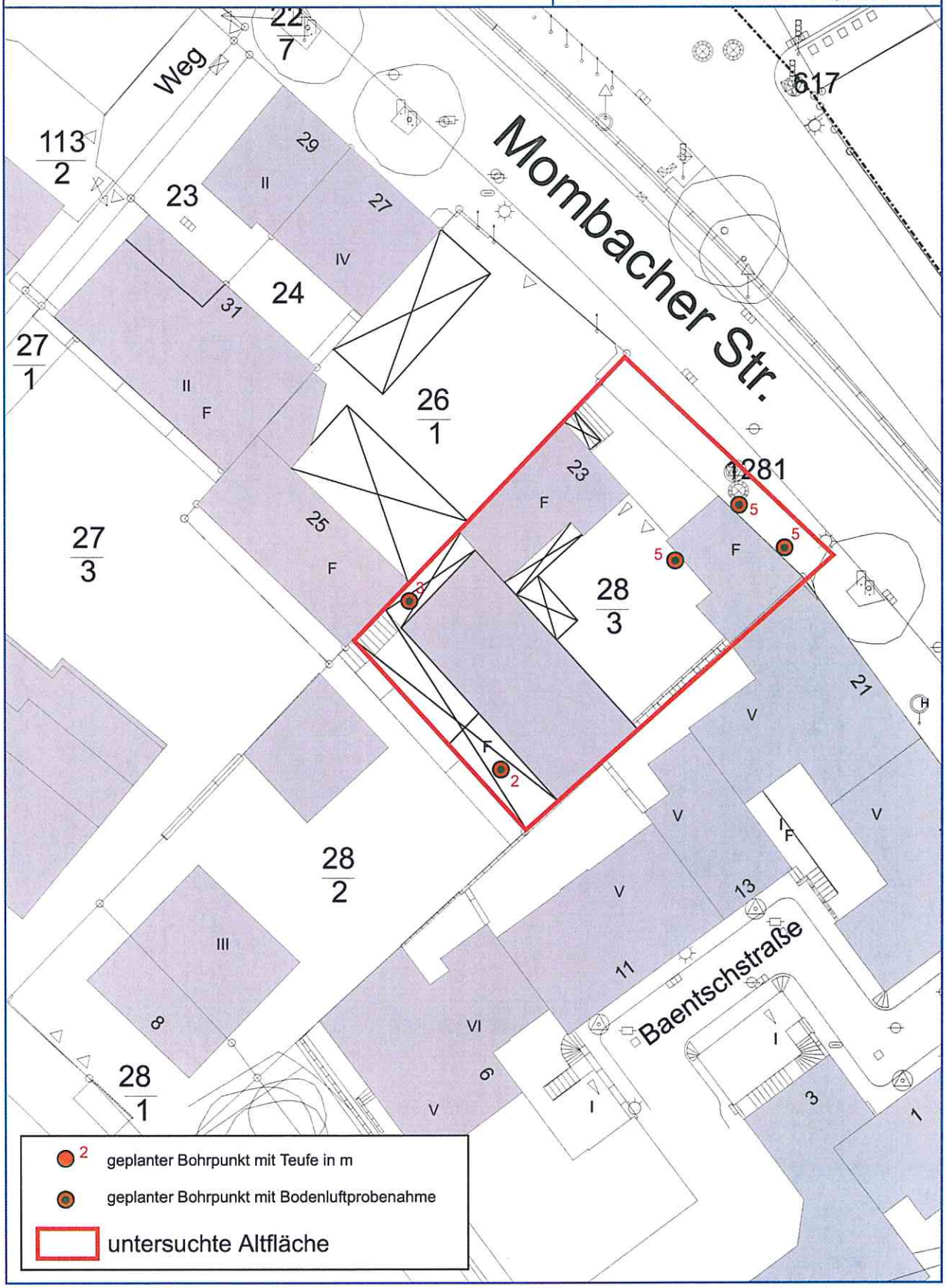
Lage der geplanten Probenahmestellen

UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	geplante Probenahmestellen Mombacher Str. 23
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/28.11.2019
Dateiname:	Mombacher23-Anlage10.pdf

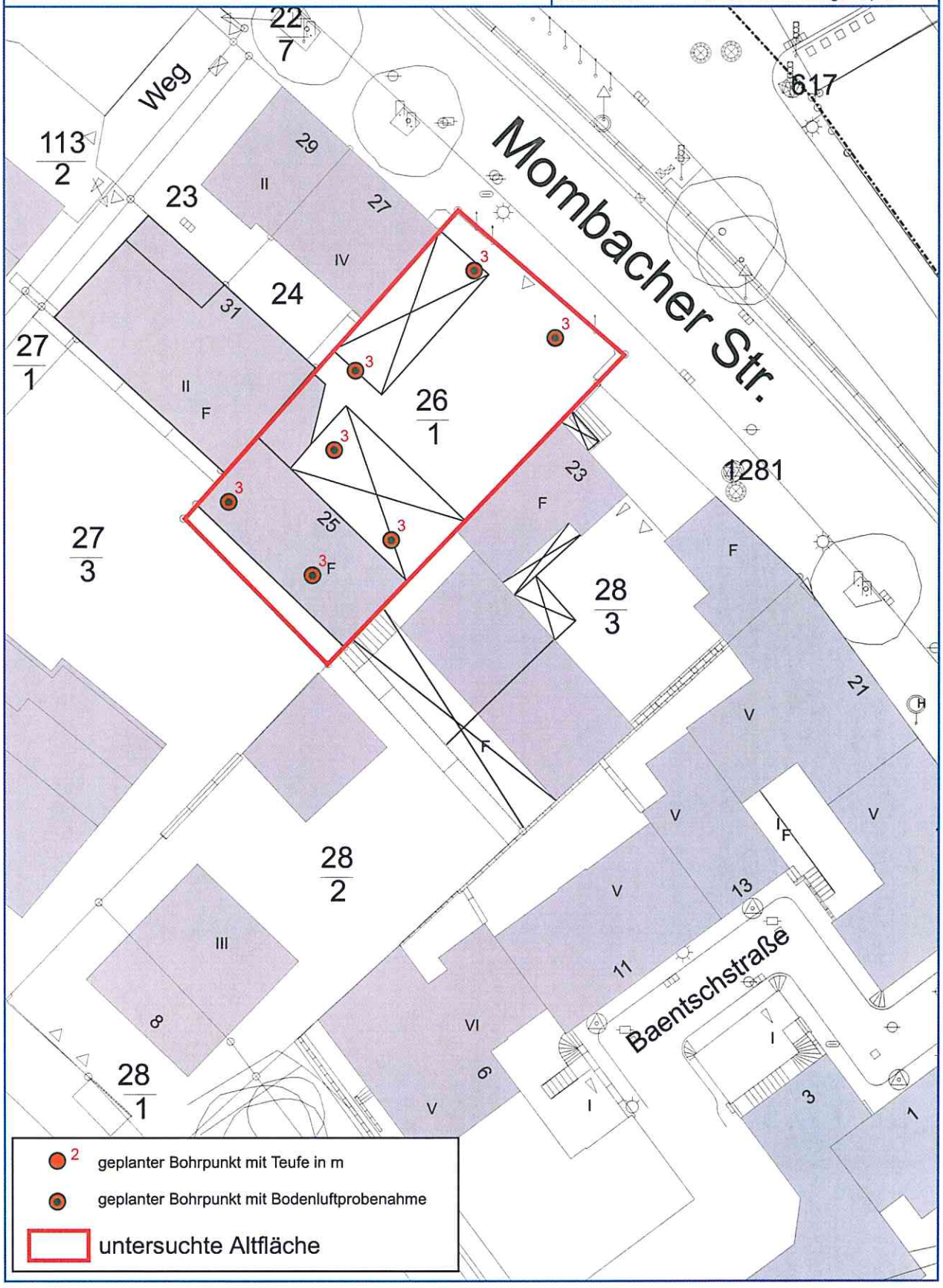


UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

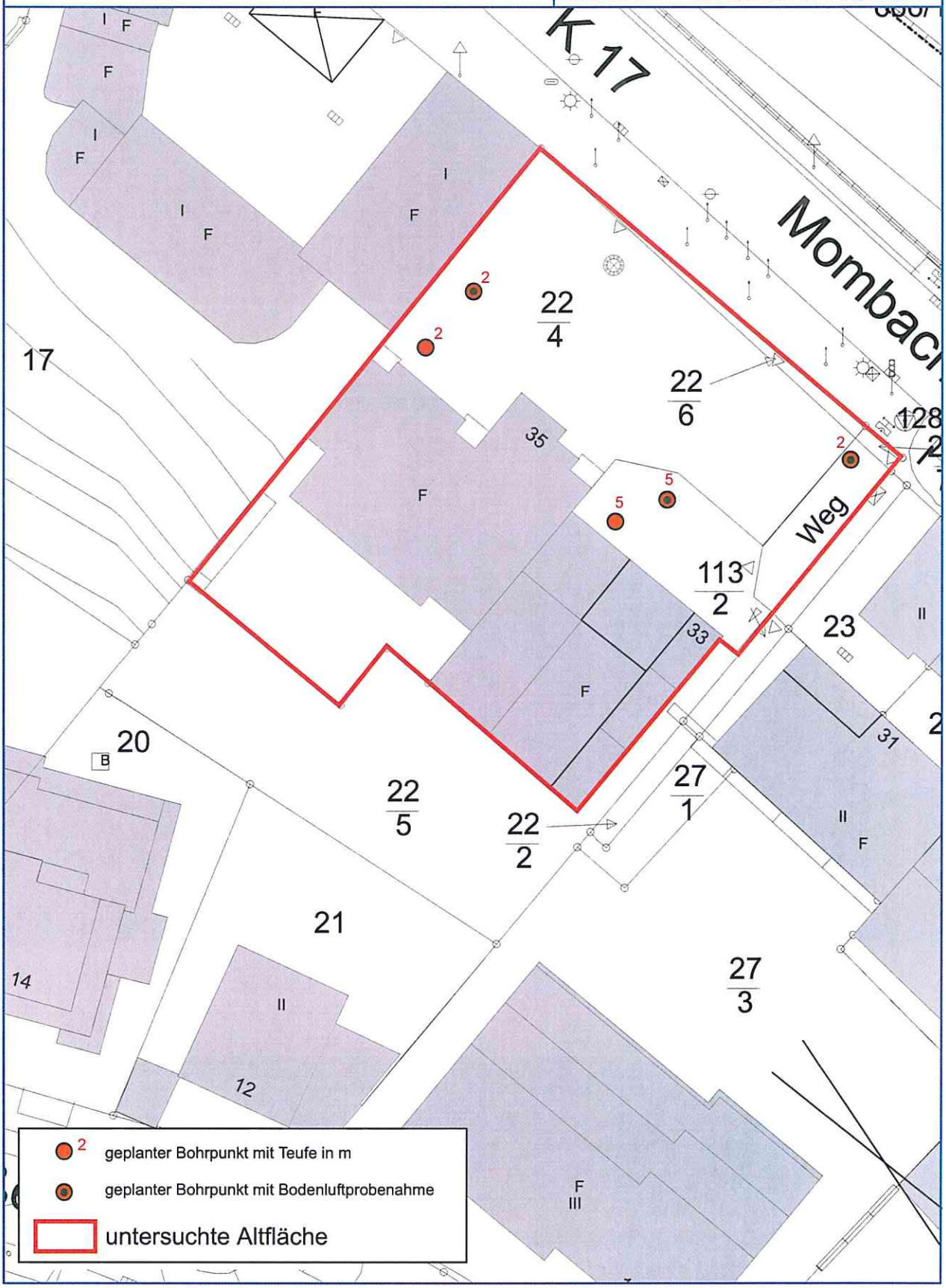
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	geplante Probenahmestellen Mombacher Str. 25
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/29.11.2019
Dateiname:	Mombacher25-Anlage10.pdf



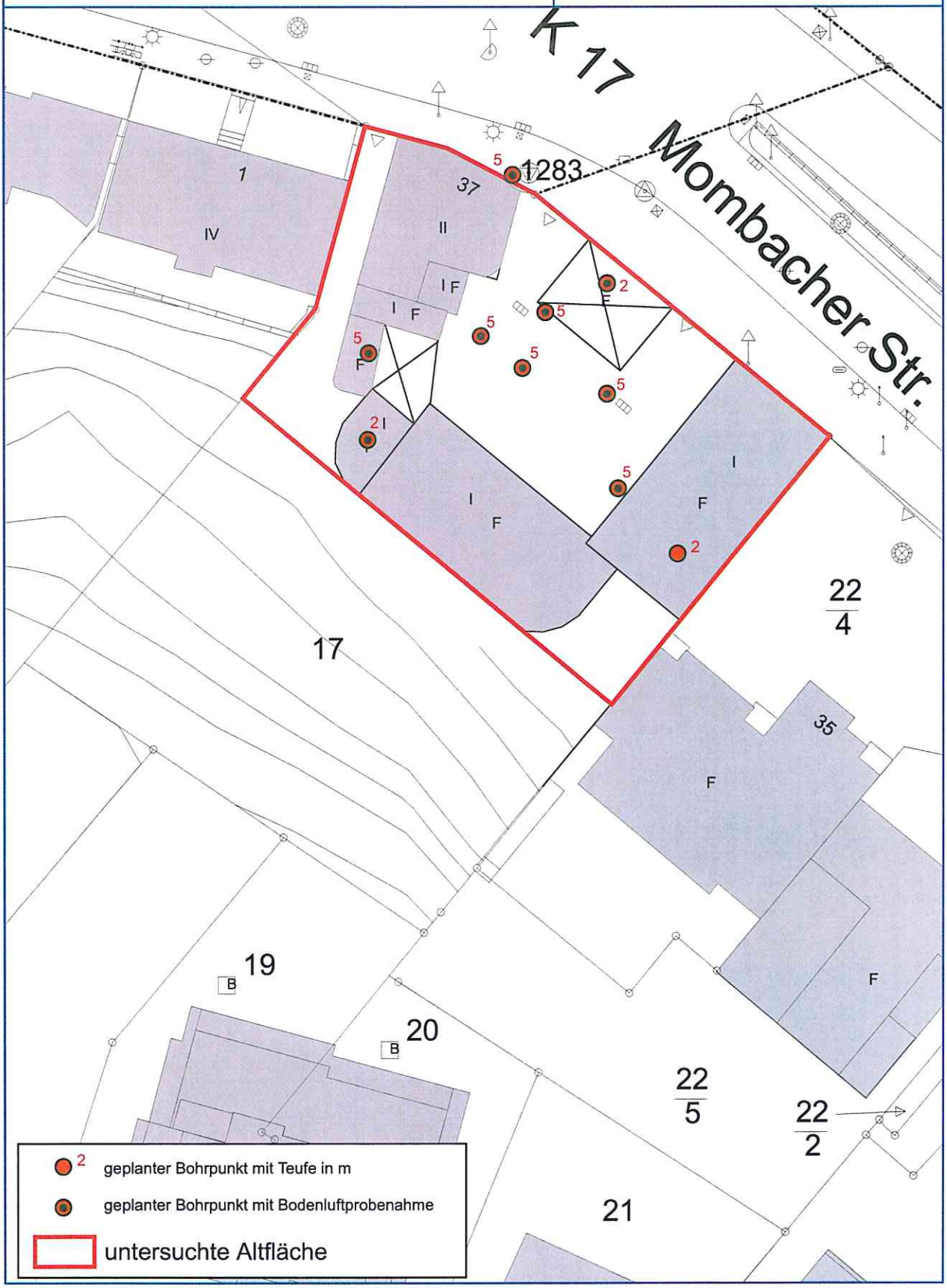
UDL
Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen
Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	geplante Probenahmestellen Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/29.11.2019
Dateiname:	Mombacher33-35-Anlage10.pdf



UDL

Dr. Grimm
Umweltdienstleistungen

Eduard-Frank-Straße 12 55122 Mainz
Tel. : 06131 / 5882373 Fax: 06131/5882374

Projekt:	Bebauungsplan „Nördlich der Baentschstraße (H100)“
Darstellung:	geplante Probenahmestellen Mombacher Str. 33-35
Maßstab:	1 : 500
Bearbeiter/Datum:	gr/30.11.2019
Dateiname:	Mombacher37-Anlage10.pdf