



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 17.03.2022

Anwesend

- Vorsitz

Westrich, Sissi

- Ortsbeiratsmitglieder

Baum, Detlef, Prof. Dr. Dr.

Gieseler, Sabine

Gillenberger, Markus

Klaus, Max

Krämer, Nicole

Lohmann, Jörg

Michalewicz, Andreas

Rexrodt, Dirk-Michael, Dr.

Schappert, Ingrid

Schimpf, Karl-Heinz

Schütrumpf, Otto

Weinberg, Verena

- Schriftführung

Kuhr, Oliver

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Zorn, Horst

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Schönig, Hannsgeorg

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Umgestaltung der Hindemithstraße
 - 1.1. Berichterstattung zur Umgestaltung der Hindemithstraße: Planungsstand nach Rückmeldung von Bürger:innen und des Ortsbeirates
 - 1.2. Stellungnahme zu Antrag 0095/2022 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg
 - 1.3. Umgestaltung Hindemithstraße Lerchenberg durch das Bund-Länder-Programm Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt

Anträge

2. Aufstellung / Installierung einer Wartebank im Bereich der Haltestelle Hindemithstraße Bereich C (SPD)
3. Sicherstellung der Grundversorgung der Lerchenberger Bewohnerschaft im Einkaufszentrum durch einen Vollversorger (SPD)
4. Erstellung einer Auswirkungsanalyse zur geplanten Erweiterung der Verkaufsflächen des Einkaufszentrums Lerchenberg (CDU)

Anfragen

5. Einrichtung von Parkplätzen in Hausvorgärten (CDU)
6. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 6.1. Fernwärmeversorgung Mainz-Lerchenberg (CDU)
 - 6.2. Durchführung von Baumaßnahmen im Bereich Hebbelstraße/Büchnerallee (SPD)
 - 6.3. Bau einer öffentlichen Toilette im Zuge der Überplanung des Einkaufszentrums Lerchenberg im Rahmen des Programms Soziale Stadt (SPD)
 - 6.4. Zusatzantwort zur Anfrage 1551/2021 Kindertagesstättenbedarfsplan 2021 (CDU)
7. Sachstandsberichte
 - 7.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1561/2021 der SPD Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg
8. Beschlussvorlagen
 - 8.1. Bau einer Tribüne im Rahmen der Ersatzneubaumaßnahme "Sporthalle Realschule plus Lerchenberg"
 - 8.2. 12. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 26. November 2018

9. Mitteilungen und Verschiedenes
10. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

11. Beschlussvorlagen
12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung gibt es hinsichtlich TOP 1.3, der nach Meinung der CDU nicht fristgemäß eingereicht wurde und zur Behandlung einer 2/3 Mehrheit bedarf.

Der Tagesordnungspunkt 1 (Umgestaltung der Hindemithstraße) war bei Versenden der Einladung vorhanden und somit fristgemäß, so dass diese Mehrheit auch für eine Beschlussvorlage nicht erforderlich ist.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Umgestaltung der Hindemithstraße

Punkt 1.1 Berichterstattung zur Umgestaltung der Hindemithstraße: Planungsstand nach Rückmeldung von Bürger:innen und des Ortsbeirates

Die Vorsitzende begrüßt die Dezernentin Frau Steinkrüger und den Amtsleiter des Amtes 61, Herrn Strobach.

Letzterer stellt mit Hilfe einer PowerPoint Präsentation den Planungsbereich zur Umgestaltung der Hindemithstraße vor. Neben der Verlegung des Verkehrs (Zweirichtungsverkehr südliche Hindemithstraße, Einbahnverkehr nördliche Hindemithstraße) verweist Herr Strobach auch auf die neue Stellplatzbilanz. In dieser kommen nun in der nördlichen Hindemithstraße als Kompromiss 15 Stellplätze hinzu, die ursprünglich als Ladezone vorgesehen waren. In einem verkehrsberuhigten Bereich ist nach der Straßenverkehrsordnung auch das Be- und Entladen möglich.

Im Rahmen der Sozialen Stadt müssen die Anträge für Fördermittel bis April 2022 eingereicht sein. Vor Beginn der Ausführungsplanung werde noch eine Bürger:inneninformation stattfinden, um das Projekt vorzustellen, darüber zu diskutieren und dann letztendlich 2023 mit den Arbeiten beginnen zu können.

Auch die im Januar-Antrag des Ortsbeirates aufgezeigten Aspekte bzgl. Schulwegsicherheit, Sicherheit für Fahrradverkehr und Spielplatz werden bei der Planung berücksichtigt.

Bei der anschließenden Diskussion werden folgende Themen angesprochen:

- die Richtungsänderung in der nördlichen Hindemithstraße und der Zweirichtungsverkehr in der südlichen Hindemithstraße
- die Parkplatzsituation generell, auch in den südlichen Seitenstraßen
- Berücksichtigung der Rahmenbedingungen zum Förderprogramm Soziale Stadt (Bereich der Bushaltestellen ausgenommen)
- die Haltestellensituation der Busse in der südlichen Hindemithstraße wird auch durch die Mainzer Mobilität in der Ausführungsplanung geprüft

Generell ist dem Ortsbeirat die Verkehrssicherheit bei den Haltestellen, insbesondere auch die Schulwegsicherheit, sehr wichtig und genießt höchste Priorität.

Punkt 1.2 **Stellungnahme zu Antrag 0095/2022 der SPD Ortsbeiratsfraktion
Mainz-Lerchenberg
hier: Umgestaltung der Hindemithstraße
Vorlage: 0308/2022**

Kenntnisnahme der Stellungnahme des Dezernates V vom 07.03.2022 zum Antrag 0095/2022 in Verbindung mit der Beschlussvorlage 0288/2022.

Punkt 1.3 **Umgestaltung Hindemithstraße Lerchenberg durch das Bund-Länder-
Programm Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt
hier: Entwurfsplanung nach Bürger:innenbeteiligung, Beauftragung
weitere Planung, Antragstellung, Bürger:inneninformation
Vorlage: 0288/2022**

Nach erfolgter Anhörung wird der Beschlussvorlage mehrheitlich zugestimmt.

Für den weiteren Ablauf war der CDU-Fraktion Folgendes wichtig:

Die CDU-Fraktion sieht die derzeitige Planung der verlegten Haltestelle auf der südlichen Seite der Hindemithstraße als nicht verkehrssicher an, weshalb in der weiteren Planung die Lage der Haltestelle verkehrssicher ausgestaltet werden muss.

Anträge

Punkt 2 **Aufstellung / Installierung einer Wartebank im Bereich der Haltestelle
Hindemithstraße Bereich C (SPD)
Vorlage: 0271/2022**

Der von Frau Krämer begründete Antrag wird um

... eine Bank **mit Überdachung** für wartende Fahrgäste aufzubauen ...

ergänzt.

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3 **Sicherstellung der Grundversorgung der Lerchenberger Bewohnerschaft im Einkaufszentrum durch einen Vollversorger (SPD)**
Vorlage: 0272/2022

Herr Dr. Baum begründet den Antrag und stellt dabei auch die Wichtigkeit eines Vollversorgers für die anderen Gewerbetreibenden heraus.

Frau Krämer bittet die Stadt um die Nutzung von Netzwerken und Vermittlung von Übergangslösungen, um diesem existenziellen Problem des Stadtteils zu begegnen.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 4 **Erstellung einer Auswirkungsanalyse zur geplanten Erweiterung der Verkaufsflächen des Einkaufszentrums Lerchenberg (CDU)**
Vorlage: 0323/2022

Der von Herrn Michalewicz begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Anfragen

Punkt 5 **Einrichtung von Parkplätzen in Hausvorgärten (CDU)**
Vorlage: 0322/2022

Eine Antwort auf die Anfrage liegt zum Zeitpunkt der Sitzung noch nicht vor.

Punkt 6 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 6.1 **Fernwärmeversorgung Mainz-Lerchenberg (CDU)**
Vorlage: 0075/2022

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 31.01.2022.

Herr Michalewicz stellt zu Nummer 4 folgende Zusatzfrage:

Die Frage der Notversorgung bezieht sich nicht nur auf technische Risiken, sondern auch auf die Risiken der Versorgungssicherheit für die Brennstoffe, d.h. was passiert, wenn dort kein Gas mehr verfügbar ist ?

Punkt 6.2 **Durchführung von Baumaßnahmen im Bereich Hebbelstraße/Büchnerallee (SPD)**
Vorlage: 0077/2022

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 28.01.2022.

Punkt 6.3 **Bau einer öffentlichen Toilette im Zuge der Überplanung des Einkaufszentrums Lerchenberg im Rahmen des Programms Soziale Stadt (SPD)**
Vorlage: 0078/2022

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 10.03.2022.

Punkt 6.4 **Zusatzantwort zur Anfrage 1551/2021 Kindertagesstättenbedarfsplan 2021 (CDU)**

Kenntnisnahme der Zusatzantwort zur Antwort des Dezernates IV vom 15.03.2022.

Aus Sicht der CDU ist die Nachfrage damit allerdings immer noch nicht beantwortet.

Die Vorsitzende wird bei der Verwaltung nachfragen.

Punkt 7 **Sachstandsberichte**

Punkt 7.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1561/2021 der SPD Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg;**
hier: Zeitnahe Installation von Ladesäulen
Vorlage: 0114/2022

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 07.02.2022.

Punkt 8 **Beschlussvorlagen**

Punkt 8.1 **Bau einer Tribüne im Rahmen der Ersatzneubaumaßnahme "Sport-
halle Realschule plus Lerchenberg"**
Vorlage: 0116/2022

Nach erfolgter Anhörung wurde der Beschlussvorlage einstimmig zugestimmt.

Frau Weinberg konnte an der Abstimmung nicht teilnehmen.

Punkt 8.2 **12. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher
Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungs-
gebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt ge-
ändert durch Satzung vom 26. November 2018**
Vorlage: 0010/2022

Nach erfolgter Anhörung wurde der Beschlussvorlage einstimmig zugestimmt.

Frau Weinberg konnte an der Abstimmung nicht teilnehmen

Punkt 9 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Die Vorsitzende berichtet über die begonnene Sanierung im Einkaufszentrum und bereits durchgeführte Gestaltungsmaßnahmen im Kafkaweg und am Ententeich.

Punkt 10 **Stadtteilmittel**

Die Vorsitzende informiert über die Höhe der diesjährigen Stadtteilmittel:

Stadtteilmittel = 921,57 €

Repräsentationsmittel = 110,60 €

Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

gez. Sissi Westrich
.....
Vorsitz

gez. Oliver Kuhr
.....
Schriftführung