



Niederschrift

über die Sitzung

des Bau- und Sanierungsausschusses

am 24.03.2022

Anwesend

- Vorsitz

Grosse, Marianne

- Mitglieder

Behringer, Andreas

Beyer, Francesca

Boos-Waidosch, Marita

Bub, Kerstin

Conrad, Franziska, Dr.

Dietz-Lenssen, Matthias, Dr.

Eckert, Christine

Gerster, Thomas

Grabert, Frank

Hafner, Klaus

Vertreter für Frau Uta Schmitt

Holle, Ludwig

Vertreter für Herrn Gerd Schreiner

Huck, Brian, Dr.

Jaensch, Ruth

Klann, Thomas

Vertreter für Herrn Peter Strokowsky

Klomann, Johannes

Kobuß, Florian

Vertreter für Herrn Martin Malcherek

Köhler-Langes, Florian, Dr.

Kubica, Ellen

Lange, Karsten

Lensch, Eckart, Dr.

Lüttig, Konrad

Moseler, Claudius, Dr.

Vertreter für Frau Ingrid Pannhorst

Nierhoff, David

Orellana, Tupac

Röder, Rupert, Dr.

Vertreter für Herrn Jonas Luca König

Siebner, Claudia

Zimmer, Christine

- beratende Mitglieder

Engelberty, Klaus

Kurz, Michael

- Schriftführung

Obermahr, Florian

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Ivecen, Kamil	vertreten durch Frau Marita Boos-Waidosch
König, Jonas Luca	vertreten durch Herrn Dr. Rupert Röder
Lauzi, Myriam	vertreten durch Herrn Andreas Behringer
Malcherek, Martin	vertreten durch Herrn Florian Kobuß
Pannhorst, Ingrid	vertreten durch Herrn Dr. Claudius Moseler
Schmitt, Uta	vertreten durch Herrn Klaus Hafner
Schneiß, Jana	
Schreiner, MdL, Gerd	vertreten durch Herrn Ludwig Holle
Sieling, Karsten	
Strokowsky, Peter	vertreten durch Herrn Thomas Klann

- beratende Mitglieder

Carstensen, Jens
Diefenbach, Kerstin
Quick, Bernd
Rizkalla, Diana

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Satzung für ein Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum in Mainz
(Zweckentfremdungsverbotssatzung)

Frau Beigeordnete Grosse eröffnet um 16:30 Uhr die gemeinsame Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses und des Sozialausschusses, begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, sowie die Mitglieder der Verwaltung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht.

Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Beschluss einer Satzung für ein Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum in Mainz (Zweckentfremdungsverbotssatzung)** **Vorlage: 0269/2021**

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage.

Es erfolgen Wortmeldungen seitens Herrn Gerster, Herrn Orellana, Herrn Dr. Köhler-Langes, Herrn Dr. Huck, Herrn Klomann, Herrn Behringer, Herrn Klann, Herrn Röder und Herrn Lange zur Beschlussvorlage.

Des Weiteren werden Nachfragen zur Zweckentfremdungsverbotssatzung von Herrn Dr. Köhler-Langes, Herrn Dr. Huck, Frau Jaensch, Herrn Röder durch Frau Beigeordnete Grosse und Herrn Vossler beantwortet.

Auf Bitte von Herrn Orellana sagt Frau Beigeordnete Grosse zu, das Thema in einem Jahr einer Evaluierung zu unterziehen, Bilanz zu ziehen und sodann den betroffenen Gremien zu berichten.

Die Vorsitzende verpflichtet Herrn Frank Grabert gemäß § 46 Abs. 5 i. V. m. § 30 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO) auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten. Gleichzeitig wird er auf die §§ 20 und 21 der GemO (Schweige- und Treuepflicht) hingewiesen. Danach ist Verschwiegenheit - insbesondere im Hinblick auf nichtöffentliche Sitzungen - zu bewahren. Darüber hinaus wird er ausdrücklich auf die Vorschriften der §§ 108 e, 331 und 332 Strafgesetzbuch (Vorteilsnahme und Bestechlichkeit) hingewiesen.

Der Bau- und Sanierungsausschuss beschließt **mehrheitlich bei fünf Gegenstimmen** entsprechend der Beschlussvorlage.

Der Sozialausschuss beschließt **mehrheitlich bei drei Gegenstimmen und einer Enthaltung** entsprechend der Beschlussvorlage.

Ende der Sitzung: 17:40 Uhr

gez.
Vorsitz
Marianne Grosse

gez.
Schriftführung
Florian Obermahr